Лист согласований

к проекту постановления Администрации города Ханты-Мансийска

«О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 29 сентября 2014 г. N 926»

Проект вносит: Корчевская Елена Александровна, директор Департамента муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска, тел. 33-13-60

Исполнитель: Косыгина Лариса Альфритовна, начальник отдела сноса жилищного управления Департамента муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска, 32-20-60

Согласовано:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ф.И.О.,**  **должность** | **Предложения,**  **замечания** | **Подпись** | **Дата**  **получения**  **проекта** | **Дата**  **согласования проекта** | **Результаты анализа нормативного правового акта на коррупциогенность** |
| Первый заместитель Главы Администрации города Ханты-Мансийска  **Н.А. Дунаевская** |  |  |  |  |  |
| Начальник  юридического  управления  **А.С. Романюк** |  |  |  |  |  |
| Начальник управления информатизации Администрации города Ханты-Мансийска  **П.И. Ципорин** |  |  |  |  |  |
| Начальник юридического управления Департамента муниципальной собственности  **О.В.Блинова** |  |  |  |  |  |
| Заместитель директора– начальник  жилищного управления Департамента муниципальной собственности  **А.И. Сидорова** |  |  |  |  |  |

ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2015 №\_\_\_\_\_

О внесении изменений в постановление

Администрации города Ханты-Мансийска

от 29.09.2014 № 926

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=803F65F5AA7B1B917C27C44B85EA8FFE1E9407833AE19D7368F5848F1DBB46FCA3EA1517G2GDM) от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в соответствии с Порядком разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, утвержденным распоряжением Администрации города Ханты-Мансийска от 23.05.2013 №122-р, руководствуясь [статьей 71](consultantplus://offline/ref=2436727DE969AF34586CD60AFBE0F37EA71AC90154A960C411A2D817C448ABAD64BF682D6BE6BDC275863761p3S5L) Устава города Ханты-Мансийска:

1. Внести в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 29.09.2014 № 926 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги "Признание помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции" (далее – постановление) следующие изменения:

1.1 В абзаце четвертом пункта 1.1 раздела I приложения к постановлению слова «на жилые помещения муниципального жилищного фонда, помещения, находящиеся в муниципальной собственности города Ханты-Мансийска, а также частные жилые помещения, находящиеся на территории города Ханты-Мансийска» заменить словами «на находящиеся в эксплуатации жилые помещения независимо от формы собственности, расположенные на территории Российской Федерации»;

1.2 Пункт 1.2.1 раздела I приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«Физические лица, являющиеся нанимателями жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, расположенные на территории города Ханты-Мансийска, жилищного фонда, находящегося в собственности города Ханты-Мансийска»;

1.3. Пункт 1.2.3 раздела I приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«Физические или юридические лица жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, расположенные на территории города Ханты-Мансийска, жилищного фонда, находящегося в собственности города Ханты-Мансийска»;

1.4. В абзаце третьем пункта 2.2 раздела II приложения к постановлению слова «межведомственной комиссией для оценки жилых помещений муниципального и частного жилищного фонда» заменить словами «межведомственной комиссии для оценки соответствия установленным

требованиям жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, жилищного фонда, находящегося в собственности города Ханты-Мансийска, и частного жилищного фонда, расположенного на территории города Ханты-Мансийска», слово «специалист» заменить словом «специалист – эксперт».

1.5 Восьмой абзац пункта 2.5 раздела II приложения к постановлению слова «постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 05.07.2010 № 791 «О создании комиссии для оценки жилых помещений муниципального и частного жилищного фонда заменить словами «постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 18.06.2015 № 734 «О создании комиссии для оценки жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, муниципального и частного жилищного фонда».

1.6 Второй абзац пункта 3.4. раздела III приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«Признание помещения жилым помещением, пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, осуществляется Комиссией, которая по результатам работы принимает одно из следующих решений:

о соответствии помещения требованиям, предъявляемым к жилому помещению, и его пригодности для проживания;

о выявлении оснований для признания помещения подлежащим капитальному ремонту, реконструкции или перепланировке (при необходимости с технико-экономическим обоснованием) с целью приведения утраченных в процессе эксплуатации характеристик жилого помещения в соответствие с установленными в настоящем Положении требованиями;

о выявлении оснований для признания помещения непригодным для проживания;

о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим реконструкции;

о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу;

о проведении дополнительного обследования оцениваемого помещения».

2. Приложение №2 к Административному регламенту изложить в новой редакции согласно приложения к настоящему постановлению.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Самарово - Ханты-Мансийск» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Администрации

города Ханты-Мансийска М.П. Ряшин

Приложение N 2

к Административному регламенту

предоставления муниципальной услуги

"Признание помещения жилым

помещением, жилого помещения пригодным

(непригодным) для проживания

и многоквартирного дома

аварийным и подлежащим сносу

или реконструкции"

Председателю комиссии по оценке жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, расположенных на территории города Ханты-Мансийска, жилищного фонда, находящегося в собственности города Ханты-Мансийска от:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество полностью)

проживающего(ей) в городе Ханты-Мансийске по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тел. \_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Заявление**

Прошу провести оценку (помещения, жилого помещения, многоквартирного жилого дома) по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

соответствия требованиям, установленным [Положением](consultantplus://offline/ref=54BE14063809BADB72D7FB9A8969D8102E043B7873CC3D84B2363F7723D14D343D354D24ECD53F97YBu4M) о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 N 47, и принять решение:

о соответствии помещения требованиям, предъявляемым к жилому помещению, и его пригодности для проживания;

о выявлении оснований для признания помещения подлежащим капитальному ремонту, реконструкции или перепланировке (при необходимости с технико-экономическим обоснованием) с целью приведения утраченных в процессе эксплуатации характеристик жилого помещения в соответствие с установленными в настоящем Положении требованиями;

о выявлении оснований для признания помещения непригодным для проживания;

о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

о проведении дополнительного обследования оцениваемого помещения.

Оцениваемое (помещение, жилое помещение, жилое помещение - квартира N\_\_\_\_, расположенное в многоквартирном жилом доме, подлежащем оценке)

находится у меня в пользовании (собственности) на основании: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Я (мы) предупрежден(ы) о том, что в случае выявления сведений, не соответствующих указанным в заявлении, за представление недостоверной информации, заведомо ложных сведений мне (нам) будет отказано впредоставлении муниципальной услуги.

Место получения результата предоставления муниципальной услуги либо отказа в ее предоставлении:

- лично в многофункциональном центре

- лично в органе, предоставляющем муниципальную услугу

- посредством почтовой связи на адрес

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- на адрес электронной почты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

К заявлению прилагаются:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись заявителя:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года

(Ф.И.О.) (подпись)

Заявление принято \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ время (часы, минуты) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись должностного лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Администрации города Ханты-Мансийска

«О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 29.09.2014 № 926»

Настоящий проект постановления разработан в целях приведения постановления Администрации города Ханты-Мансийска от 29.09.2014 № 926 Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги "Признание помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции", в соответствие с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением от 18.06.2015 № 734 «О создании межведомственной комиссии для оценки соответствия установленным требованиям жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, жилищного фонда, находящегося в собственности города Ханты-Мансийска» с изменениями, внесенными Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.03.2015 № 269.

Проектом постановления Администрации города Ханты-Мансийска «О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 29.09.2014 № 926» предлагается внести соответствующие изменения.

Директора Департамента

муниципальной собственности Е.А. Корчевская

Согласовано: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Сидорова А.И.

исп. Косыгина Л.А., 32-20-60

**ЛИСТ РАССЫЛКИ**

к проекту постановления Администрации города Ханты-Мансийска

«О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 29 сентября 2014 г. N 926»

Исполнитель: Косыгина Лариса Альфритовна, начальник отдела сноса жилищного управления, тел. 32-20-60

|  |
| --- |
| 1. Жилищное управление Департамента муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска |
| 1. Департамент управления финансами Администрации города Ханты-Мансийска |
| 1. Департамент муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска |
| 1. Юридическое управление Администрации города Ханты-Мансийска 2. Управление муниципального контроля Администрации города Ханты-Мансийска |
| 1. Служба по контролю и надзору в сфере охраны окружающей среды, объектов животного мира и лесных отношений Ханты - Мансийского автономного округа – Югры |
| 1. Ханты-Мансийское отделение филиала ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре 2. Управление Роспотребнадзора по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре по г. Ханты- Мансийску и Ханты-Мансийскому району |
| 1. Служба жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры 2. Федеральное бюджетное учреждение здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии в Ханты-Мансийском автономного округе – Югре» Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека 3. Отдел надзорной деятельности по г. Ханты-Мансийску и району Управления надзорной деятельности Главного управления Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайных ситуаций и ликвидации последствий стихийных бедствий по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре |