проект

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСИЙСКА

Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_2018 года №\_\_\_\_\_\_

О внесении изменений

в постановление Администрации

города Ханты-Мансийска

от 26.12.2015 №1476

«Об утверждении

административного

регламента предоставления

муниципальной услуги

«Выдача разрешения на использование

земель или земельного участка,

находящихся в муниципальной собственности

или государственная собственность

на которые не разграничена»

В целях приведения муниципальных правовых актов города Ханты-Мансийска в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьей 71 Устава города Ханты-Мансийска:

1.Внести в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 26.12.2015 №1476 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена» изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2.Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава города

Ханты-Мансийска М.П.Ряшин

Приложение

к постановлению Администрации

города Ханты-Мансийска

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Изменения в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 26.12.2015 №1476 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена»**

1.В приложение к постановлению Администрации города Ханты-Мансийска от 26.12.2015 №1476 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена» (далее - административный регламент) внести следующие изменения:

1.1.В пункте 1 слова «Департамента муниципальной собственности» заменить словами «Департамента градостроительства и архитектуры».

1.2.Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3.Информация о месте нахождения, справочных телефонах, графике работы, адресах электронной почты Департамента и его структурных подразделений, участвующих в предоставлении муниципальной услуги

Место нахождения Департамента: 628011, г. Ханты-Мансийск, ул. Калинина, 26.

Приемная Департамента: телефон: 8(3467)32-59-70.

Адрес электронной почты: dga@admhmansy.ru.

График работы:

понедельник, среда-пятница: с 09.00 до 17.15 час.;

вторник: с 09.00 до 18.15 час.;

обеденный перерыв: с 12.45 до 14.00 час.;

суббота, воскресенье - выходные дни.

Место нахождения структурного подразделения Департамента, предоставляющего муниципальную услугу, - отдела по формированию земельных участков земельного управления (далее - Отдел): 628007, г. Ханты-Мансийск, ул. Чехова, 19, 1 этаж, кабинет №4.

Телефон Отдела: 8 (3467) 35-15-21 (доб. 204).

Информация по вопросам предоставления муниципальной услуги, сведений о ходе ее оказания, предоставляется по месту нахождения Отдела.

График работы:

понедельник, среда-пятница: с 09.00 до 17.15 час.;

вторник: с 09.00 до 18.15 час.;

обеденный перерыв: с 12.45 до 14.00 час.;

суббота, воскресенье - выходные дни.

Прием заявителей осуществляется:

понедельник - с 09.00 до 17.00 час.;

четверг - с 09.00 до 17.00 час.;

обеденный перерыв: с 12.45 до 14.00 час.».

1.3.Абзац четвертый пункта 13 изложить в следующей редакции:

«Решение о предоставлении муниципальной услуги оформляется в форме приказа Департамента за подписью лица, уполномоченного на его подписание.».

1.4.Абзац двенадцатый пункта 15 изложить в следующей редакции:

«решением Думы города Ханты-Мансийска от 21.07.2011 №70 «О Департаменте градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска»;».

1.5.Абзац четвертый пункта 34 изложить в следующей редакции:

«за подписание документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги - решения о выдаче разрешения в форме приказа Департамента – лицо, уполномоченное на его подписание, решение об отказе в выдаче разрешения в форме уведомления на официальном бланке Департамента - заместитель директора - начальник земельного управления Департамента либо лицо, его замещающее;».

1.6. В абзаце пятом пункта 34 слова «организационной, контрольной и кадровой работы Департамента» заменить словами «правового, кадрового и организационного обеспечения Департамента».

1.7.Абзац девятый пункта 34 изложить в следующей редакции:

«проект приказа Департамента;».

1.8.В абзаце шестом пункта 35 слова «организационной, контрольной и кадровой работы Департамента» заменить словами «правового, кадрового и организационного обеспечения Департамента».

1.9.Пункт 41 изложить в следующей редакции:

«41.Предметом досудебного (внесудебного) обжалования могут являться действия (бездействие) лиц, предоставляющих муниципальную услугу, а также принимаемые ими решения в ходе предоставления муниципальной услуги.

Заявитель, права и законные интересы которого нарушены, имеет право обратиться с жалобой, в том числе в следующих случаях:

1)нарушения срока регистрации заявления заявителя о предоставлении муниципальной услуги, запроса, указанного в статье 15.1 Федерального закона от 27.07.2010 года №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

2)нарушения срока предоставления муниципальной услуги;

3)требование у заявителя документов или информации либо осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами для предоставления государственной или муниципальной услуги;

4)отказа в приеме документов, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, муниципальными правовыми актами города Ханты-Мансийска для предоставления муниципальной услуги, у заявителя;

5)отказа в предоставлении муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, муниципальными правовыми актами города Ханты-Мансийска;

6)затребования с заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, муниципальными правовыми актами;

7)отказа должностных лиц, предоставляющих муниципальную услугу, в исправлении допущенных ими опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений;

8)нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления государственной или муниципальной услуги;

9)приостановление предоставления муниципальной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, муниципальными правовыми актами города Ханты-Мансийска;

10)требование у заявителя при предоставлении государственной или муниципальной услуги документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной или муниципальной услуги, либо в предоставлении государственной или муниципальной услуги, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 4 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года
№210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг.».

1.10. Пункт 42 изложить в следующей редакции:

«42.Жалоба подается директору Департамента, а в случае обжалования действий директора Департамента - Первому заместителю Главы города Ханты-Мансийска.».

1.11.По тексту административного регламента слова «на Официальном портале, Едином и региональном порталах» заменить словами «на Официальном и Едином порталах» в соответствующих падежах.

2.Приложение 2 к административному регламенту изложить в следующей редакции:

« Директору Департамента градостроительства
и архитектуры Администрации

 города Ханты-Мансийска

Е.А. Корчевской

 От кого: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (для юридических лиц - полное наименование, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в ЕГРЮЛ,
ИНН (за исключением случаев, если заявителем является иностранное юридическое лицо)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (для граждан - фамилия, имя, отчество,
реквизиты документа, удостоверяющего личность)

 Адрес заявителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (местонахождение юридического лица)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (место жительства гражданина)

 Телефон (факс), адрес электронной почты
или почтовый адрес для связи с заявителем:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявление

 Прошу выдать разрешение на использование земель или земельного участка

в целях:

 (ниже в одном из квадратов поставить значок V или X)

 -------

 ┌─┐

 │ │ в целях проведения инженерных изысканий либо капитального или

 └─┘

текущего ремонта линейного объекта на срок \_\_\_\_\_\_\_ (указать не более одного

года)

 ┌─┐

 │ │ в целях строительства временных или вспомогательных сооружений

 └─┘

(включая ограждения, бытовки, навесы), складирования строительных и иных

материалов, техники для обеспечения строительства, реконструкции линейных

объектов федерального, регионального или местного значения на срок их

строительства, реконструкции

 ┌─┐

 │ │ в целях осуществления геологического изучения недр на срок действия

 └─┘

соответствующей лицензии

 ┌─┐

 │ │ в целях сохранения и развития традиционных образа жизни,

 └─┘

хозяйствования и промыслов коренных малочисленных народов Севера, Сибири и

Дальнего Востока Российской Федерации в местах их традиционного проживания

и традиционной хозяйственной деятельности лицам, относящимся к коренным

малочисленным народам Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской

Федерации, и их общинам без ограничения срока

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (указать наименование муниципального образования, населенного пункта,

 местоположение - можно ориентировочное)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

на срок использования \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (срок выбирается заявителем самостоятельно, но не более пределов,

 установленных пунктом 1 статьи 39.34 Земельного кодекса Российской

 Федерации)

 Заявитель предупрежден о необходимости осуществить действия,

предусмотренные пунктами 1, 2 статьи 39.35 Земельного кодекса Российской

Федерации в случае, если использование им испрашиваемых настоящим

заявлением земель или земельных участков приведет к порче или уничтожению

плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков.

 К заявлению прилагаются следующие документы:

1) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Документы, являющиеся результатом предоставления муниципальной услуги,

прошу выдать (направить):

┌─┐

│ │ нарочно в МФЦ Югры

└─┘

┌─┐

│ │ нарочно в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать наименование уполномоченного органа)

└─┘

┌─┐

│ │ посредством почтовой связи

└─┘

┌─┐

│ │ посредством Единого или регионального портала [<\*>](#P740)

└─┘

┌─┐

│ │ посредством электронной почты [<\*>](#P740)

└─┘

--------------------------------

<\*> в случае принятия решения об отказе в выдаче разрешения

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Заявитель (представитель) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (фамилия, имя, отчество полностью) (подпись)

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись специалиста, принявшего заявление

 и документы) ».

Лист согласования

к проекту постановления «О внесении изменений в постановление Администрации

города Ханты-Мансийска от 26.12.2015 №1476 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена»

Проект вносит: Корчевская Е.А., директор Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска, тел.35-23-78

Исполнитель: Варфоломеева Е.В., начальник отдела по обеспечению деятельности земельного управления Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска МКУ «Управление капитального строительства», тел.35-15-21 доб.204.

Согласовано:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ФИО,должность | Предложения,замечания | Подпись | Дата получения проекта | Дата согласования проекта | Результаты анализа НПА на коррупциогенность |
| Дунаевская Н.А.,первый заместитель Главы города Ханты-Мансийска |  |  |  |  |  |
| Марютин Т.В.,заместитель Главы города Ханты-Мансийска |  |  |  |  |  |
| Струженко Ю.В.,начальник юридического управления Администрации города Ханты-Мансийска |  |  |  |  |  |
| Есина М.В.,Заместитель Главы города Ханты-Мансийска |  |  |  |  |  |
| Максимчук П.А.,начальник управления информатизации Администрациигорода Ханты-Мансийска |  |  |  |  |  |
| Корчевская Е.А.,директор Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска |  |  |  |  |  |
| Мирошниченко В.А.,заместитель директора –начальник земельного управления Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска |  |  |  |  |  |
| Савина Л.Р.,начальник отдела правовой экспертизы Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска |  |  |  |  |  |

Пояснительная записка

к проекту постановления «О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 26.12.2015 №1476 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена»

Настоящий проект постановления Администрации города Ханты-Мансийска «О внесении изменений в постановление от 26.12.2015 №1476 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена» вносится с целью приведения муниципального правового акта Администрации города Ханты-Мансийска в соответствие с действующим законодательством и Положением о Департаменте градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска, утвержденным решением Думы города Ханты-Мансийска от 21.07.2011 №70.

Проект постановления 22 ноября 2018года размещен в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска.

Директор Департамента

градостроительства и архитектуры Е.А. Корчевская

Согласовано:

Заместитель директора –

начальник земельного управления

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.А. Мирошниченко

Исп. Е.В. Варфоломеева

Тел. 35-15-21 (доб.204)

Лист рассылки

к проекту постановления «О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 26.12.2015 №1476 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена»

1. Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска – 2 экземпляра;
2. Управление информатизации Администрации города Ханты-Мансийска – 1 экземпляр;
3. Департамент муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска – 1 экземпляр.