Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

ДУМА ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСИЙСКА

РЕШЕНИЕ

от 29 июня 2012 г. N 243

О ПЕРЕЧНЕ УСЛУГ, КОТОРЫЕ ЯВЛЯЮТСЯ НЕОБХОДИМЫМИ

И ОБЯЗАТЕЛЬНЫМИ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ОРГАНАМИ АДМИНИСТРАЦИИ

ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСИЙСКА МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ,

И ПОРЯДКЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА ОКАЗАНИЕ ТАКИХ УСЛУГ

Список изменяющих документов

(в ред. решений Думы города Ханты-Мансийска от 03.03.2014 N 487-V РД,

от 22.12.2014 N 570-V РД, от 30.06.2017 N 143-VI РД)

Рассмотрев проект Решения Думы города Ханты-Мансийска "О перечне услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами Администрации города Ханты-Мансийска муниципальных услуг, и порядке определения размера платы за оказание таких услуг", руководствуясь пунктом 31 части 2 статьи 30, частью 1 статьи 69 Устава города Ханты-Мансийска, Дума города Ханты-Мансийска решила:

1. Утвердить:

1.1. [Перечень](#P33) услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами Администрации города Ханты-Мансийска муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг, согласно приложению 1 к настоящему Решению.

1.2. [Порядок](#P86) определения размера платы за предоставление услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами Администрации города Ханты-Мансийска муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг, согласно приложению 2 к настоящему Решению.

2. Настоящее Решение вступает в силу после дня его официального опубликования и применяется к правоотношениям, возникшим с 01 июля 2012 года.

Глава города Ханты-Мансийска

В.А.ФИЛИПЕНКО

2 июля 2012 года

(дата подписания)

Приложение 1

к Решению Думы города Ханты-Мансийска

от 29 июня 2012 года N 243

ПЕРЕЧЕНЬ

УСЛУГ, КОТОРЫЕ ЯВЛЯЮТСЯ НЕОБХОДИМЫМИ И ОБЯЗАТЕЛЬНЫМИ

ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ОРГАНАМИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА

ХАНТЫ-МАНСИЙСКА МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ

Список изменяющих документов

(в ред. решения Думы города Ханты-Мансийска от 30.06.2017 N 143-VI РД)

1. Выдача проекта переустройства и (или) перепланировки помещения. [<\*>](#P76)

2. Выдача проекта реконструкции нежилого помещения. [<\*>](#P76)

3. Выдача заключения по результатам технического обследования многоквартирного дома. [<\*>](#P76)

4. Выдача заключения по результатам технического обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения о соответствии (несоответствии) установленным требованиям. [<\*>](#P76)

5. Выдача справки о технических характеристиках жилого помещения. [<\*>](#P76)

6. Выдача справки о наличии или об отсутствии в собственности жилого помещения у заявителя и членов его семьи, в том числе на ранее существовавшее имя в случае его изменения (сведения о правах, не зарегистрированных в Едином государственном реестре недвижимости). [<\*>](#P76)

7. Выдача медицинской справки о наличии у заявителя и (или) членов его семьи заболеваний для граждан, являющихся инвалидами и другими маломобильными группами населения, пользующихся в связи с заболеванием креслами-колясками, имеющих в пользовании или на праве собственности жилые помещения (комнаты, квартиры), расположенные на территории города Ханты-Мансийска.

8. Выдача медицинских справок по форме 079/у.

9. Выдача справки о наличии у заявителя и (или) членов его семьи заболеваний, установленных Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июня 2006 года N 378, при которых невозможно совместное проживание граждан в одном жилом помещении.

10. Выдача справки о выплатах пособия по беременности и родам за последний календарный год (12 месяцев), предшествовавший началу года подачи заявления.

11. Выдача справки о выплатах ежемесячных пособий на ребенка (детей) до достижения возраста 1,5 лет за последний календарный год (12 месяцев), предшествовавший началу года подачи заявления.

12. Оценка рыночной стоимости имущества, оценка рыночной стоимости арендной платы, выдача отчетов об оценке рыночной стоимости имущества. [<\*>](#P76)

13. Выдача справки Ханты-Мансийского негосударственного пенсионного фонда о размере получаемых выплат за последний календарный год (12 месяцев), предшествовавший началу года подачи заявления.

14. Выписка из лицевого счета по оплате коммунальных услуг.

15. Выдача справки о неиспользовании права бесплатной приватизации жилого помещения. [<\*>](#P76)

16. Выдача справки, подтверждающей, что жилое помещение в споре и под арестом не состоит (сведения, не зарегистрированные в Едином государственном реестре недвижимости). [<\*>](#P76)

17. Выдача в установленном порядке схемы расположения земельного участка на кадастровом плане соответствующей территории. [<\*>](#P76)

18. Выдача заверенного перевода на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо. [<\*>](#P76)

19. Выдача в установленном порядке схемы границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории (в случае, если планируется использовать земли или часть земельного участка (с использованием системы координат, применяемой при ведении государственного кадастра недвижимости). [<\*>](#P76)

20. Выдача проекта производства работ на строительство объекта капитального строительства. [<\*>](#P76)

21. Выдача проекта организации строительства объектов капитального строительства. [<\*>](#P76)

22. Выдача рабочей документации на строительство объекта капитального строительства. [<\*>](#P76)

23. Выдача материалов проектной документации объектов капитального строительства, предусмотренных частью 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации. [<\*>](#P76)

24. Выдача положительного заключения экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (в случае если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации. [<\*>](#P76)

25. Выдача заключения, предусмотренного частью 3.5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в случае использования модифицированной проектной документации. [<\*>](#P76)

26. Выдача договора поручительства банка за надлежащее исполнение застройщиком обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве. [<\*>](#P76)

27. Выдача договора страхования гражданской ответственности лица, привлекающего денежные средства для долевого строительства многоквартирного дома и (или) иных объектов недвижимости (застройщика), за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве. [<\*>](#P76)

28. Выдача описания внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства в случае, если строительство или реконструкция объекта индивидуального жилищного строительства планируется в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, за исключением случая, предусмотренного частью 10.2 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации. [<\*>](#P76)

29. Выдача документа, подтверждающего заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте в соответствии с законодательством Российской Федерации. [<\*>](#P76)

30. Выдача документов, подтверждающих соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям и подписанных представителями организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения (при их наличии).

31. Выдача схемы, отображающей расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанной лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда), за исключением случаев строительства, реконструкции линейного объекта. [<\*>](#P76)

32. Выдача технического плана объекта капитального строительства, подготовленного в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости". [<\*>](#P76)

Пункт 33 вступает в силу с 1 января 2018 года (пункт 2 решения Думы города Ханты-Мансийска от 30.06.2017 N 143-VI РД).

33. Подготовленные в электронной форме текстовое и графическое описания местоположения границ охранной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны для объектов электроэнергетики, системы газоснабжения, транспортной инфраструктуры, трубопроводного транспорта или связи и если для эксплуатации этого объекта в соответствии с федеральными законами требуется установление охранной зоны. [<\*>](#P76)

34. Выдача рабочего проекта рекламной конструкции. [<\*>](#P76)

--------------------------------

<\*> Услуги оказываются за счет средств заявителя

Приложение 2

к Решению Думы города Ханты-Мансийска

от 29 июня 2012 года N 243

ПОРЯДОК

ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ УСЛУГ,

КОТОРЫЕ ЯВЛЯЮТСЯ НЕОБХОДИМЫМИ И ОБЯЗАТЕЛЬНЫМИ

ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ОРГАНАМИ АДМИНИСТРАЦИИ

ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСИЙСКА МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ

И ПРЕДОСТАВЛЯЮТСЯ ОРГАНИЗАЦИЯМИ,

УЧАСТВУЮЩИМИ В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру определения размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами Администрации города Ханты-Мансийска муниципальных услуг (далее - Порядок).

2. Размер платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами Администрации города Ханты-Мансийска муниципальных услуг, определяется в следующем порядке:

2.1. Размер платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами Администрации города Ханты-Мансийска муниципальных услуг, и оказываемых федеральными органами исполнительной власти, исполнительными органами государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, федеральными государственными учреждениями и федеральными государственными унитарными предприятиями, учреждениями и унитарными предприятиями Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, устанавливается в соответствии с федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

2.2. Размер платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами Администрации города Ханты-Мансийска муниципальных услуг, и предоставляемых муниципальными предприятиями и учреждениями города Ханты-Мансийска, устанавливается в соответствии с нормативными правовыми актами, регулирующими порядок установления цен и тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями на территории городского округа города Ханты-Мансийск.

2.3. Размер платы за оказание услуг индивидуальными предпринимателями, организациями независимо от организационно-правовой формы, за исключением указанных в [пунктах 2.1](#P96), [2.2](#P97) настоящего Порядка, устанавливается исполнителем услуг самостоятельно с учетом окупаемости затрат на их оказание, рентабельности деятельности исполнителя услуг, уплаты налогов и сборов в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Размер платы за оказание услуги не может превышать экономически обоснованные расчетно-нормативные затраты на оказание платной необходимой и обязательной услуги.