*Проект*

# Администрация города Ханты-Мансийска

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О внесении изменений в постановление

Администрации города Ханты-Мансийска

от 08.11.2013 №1450 «Об утверждении

муниципальной программы «Основные

направления развития в области управления

и распоряжения муниципальной

собственностью города Ханты-Мансийска»

В целях приведения муниципальных правовых актов города Ханты-Мансийска в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьей 71 Устава города Ханты-Мансийска:

1. Внести в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 08.11.2013 №1450 «Об утверждении муниципальной программы «Основные направления развития в области управления и распоряжения муниципальной собственностью города Ханты-Мансийска» (далее – постановление) следующие изменения:

1.1. В преамбуле постановления слова «от 01.10.2018 № 1046-1» заменить словами «от 28.06.2019 № 735».

1.2. Приложение к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2020.

Глава города

Ханты-Мансийска М.П.Ряшин

Приложение

к постановлению Администрации

города Ханты-Мансийска

от \_\_.\_\_.2019 №\_\_

Паспорт

муниципальной программы

«Основные направления развития в области управления и распоряжения муниципальной собственностью города Ханты-Мансийска» (далее – муниципальная программа)

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы | Основные направления развития в области управления и распоряжения муниципальной собственностью города Ханты-Мансийска |
| Дата утверждения муниципальной программы(наименование и номер соответствующего нормативного правового акта) | Постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 08.11.2013 №1450 «Об утверждении муниципальной программы «Основные направления развития в области управления и распоряжения муниципальной собственностью города Ханты-Мансийска» |
| Координатор муниципальной программы | Департамент муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска (далее - Департамент муниципальной собственности) |
| Исполнители муниципальной программы | Департамент муниципальной собственности;Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска (далее - Департамент градостроительства и архитектуры);муниципальное казенное учреждение «Дирекция по содержанию имущества казны» (далее - МКУ «Дирекция по содержанию имущества казны»);муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства города Ханты-Мансийска» (далее - МКУ «Управление капитального строительства города Ханты-Мансийска») |
| Цели муниципальной программы | Формирование эффективного управления муниципальным имуществом города Ханты-Мансийска, позволяющего обеспечить оптимальный состав имущества для исполнения своих полномочий органами местного самоуправления, учет и контроль использования муниципального имущества |
| Задачи муниципальной программы | 1. Обеспечение условий для эффективного управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ханты-Мансийска.2. Обеспечение условий для выполнения полномочий и функций в области управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ханты-Мансийска |
| Подпрограммы или основные мероприятия | Основное мероприятие 1. «Организация обеспечения формирования состава и структуры муниципального имущества, предназначенного для решения вопросов местного значения, совершенствования системы его учета и обеспечения контроля за его сохранностью»основное мероприятие 2. «Организация обеспечения деятельности Департамента муниципальной собственности и МКУ «Дирекция по содержанию имущества казны» |
| Проекты (мероприятия), входящие в состав муниципальной программы, в том числе, направленные на реализацию национальных проектов (программ) Российской Федерации, портфелей проектов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, муниципальных проектов города Ханты-Мансийска, параметры их финансового обеспечения | Муниципальной программой не предусмотрена реализация проектов (мероприятий), направленных в том числе на реализацию национальных проектов (программ) Российской Федерации, портфелей проектов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, муниципальных проектов города Ханты-Мансийска |
| Целевые показатели муниципальной программы | 1. Сокращение доли неиспользуемого недвижимого имущества в общем количестве недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, с 2,0% до 0,3%.2. Увеличение количества проведенных контрольных мероприятий по проверке использования и сохранности муниципального имущества с 96 единиц до 240 единиц.3. Исполнение плана по поступлению в бюджет городского округа Ханты-Мансийск доходов от управления муниципальным имуществом, за исключением средств от приватизации имущества (%) |
| Сроки реализации муниципальной программы (разрабатываются на срок от трех лет) | 2019 - 2025 годы и на период до 2030 года |
| Параметры финансового обеспечения муниципальной программы | Всего по программе - 1 829 725 528,99 рублейВ том числе по годам:2019 год - 199 976 788,48 рублей;2020 год – 148 158 976,41 рубля;2021 год – 148 158 976,41 рубля;2022 год – 148 158 976,41 рубль;2023 год – 148 158 976,41 рубль;2024 год – 148 158 976,41 рубль;2025 год – 148 158 976,41 рубль;2026 - 2030 годы – 740 794 882,05 рублей |
| Объемы и источники финансового обеспечения проектов (мероприятий), направленных в том числе на реализацию в городе Ханты-Мансийске национальных проектов (программ) Российской Федерации, портфелей проектов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, муниципальных проектов города Ханты-Мансийска | Муниципальная программа не предусматривает финансового обеспечения реализации проектов (мероприятий), направленных в том числе на реализацию национальных проектов (программ) Российской Федерации, портфелей проектов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, муниципальных проектов города Ханты-Мансийска |

Раздел 1. О стимулировании инвестиционной и инновационной деятельности, развитии конкуренции и негосударственного сектора экономики

Исходя из полномочий координатора и исполнителей муниципальная программа содержит меры, направленные на:

1.1. Улучшение конкурентной среды за счет комплекса мероприятий, направленных на приватизацию муниципального имущества города Ханты-Мансийска, выполнение комплекса мероприятий по эффективному управлению муниципальными предприятиями, учреждениями, акционерными обществами с муниципальным участием, контроль за организацией и проведением процедур реализации имущества хозяйствующими субъектами, доля участия муниципального образования города Ханты-Мансийска в которых составляет 50 и более процентов.

Заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, осуществляется по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения таких договоров, за исключением случаев, указанных в Федеральном законе от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

1.2. Формирование благоприятной деловой среды

Формирование благоприятной деловой среды заключается в эффективном управлении муниципальным имуществом города Ханты-Мансийска, учете и контроле использования муниципального имущества, позволяющими обеспечить оптимальный состав имущества для исполнения органами местного самоуправления города Ханты-Мансийска своих полномочий, обеспечивающих повышение уровня и качества жизни населения города Ханты-Мансийска.

1.3. Повышение производительности труда за счет:

повышения квалификации сотрудников и применения технологий бережливого производства в сфере управления муниципальным имуществом города Ханты-Мансийска;

внедрения цифровых технологий и автоматизированных информационных систем, что существенно позволит повысить эффективность управленческих процессов, минимизировать временные затраты при работе с документацией;

проведения мониторинга и регулярного контроля качества муниципальных услуг в сфере управления муниципальным имуществом города Ханты-Мансийска;

снижения административных барьеров.

Раздел 2. Механизм реализации муниципальной программы.

Механизм реализации муниципальной программы включает разработку и принятие муниципальных правовых актов города Ханты-Мансийска, необходимых для реализации муниципальной программы.

Координатором муниципальной программы является Департамент муниципальной собственности.

Реализация мероприятий муниципальной программы осуществляется исполнителями в строгом соответствии с утвержденной муниципальной программой и в пределах средств, предусмотренных на эти цели.

Координатор муниципальной программы:

координирует, организует, исполняет и контролирует выполнение программных мероприятий;

передает при необходимости часть функций МКУ «Дирекция по содержанию имущества казны» для реализации муниципальной программы;

вносит в установленном порядке предложения о распределении финансовых средств и материальных ресурсов, направляемых на проведение основных мероприятий муниципальной программы, формирует сводную бюджетную заявку на очередной финансовый год совместно с исполнителями муниципальной программы;

контролирует выполнение основных мероприятий муниципальной программы;

готовит отчет о ходе реализации мероприятий муниципальной программы, отраженных в таблице 2, анализ показателей эффективности реализации муниципальной программы, отраженных в таблице 1;

осуществляет текущий мониторинг реализации муниципальной программы.

Исполнители муниципальной программы:

в соответствии с основными мероприятиями муниципальной программы направляют предложения к сводной бюджетной заявке с указанием конкретных мероприятий и расчетов в стоимостном выражении с соответствующим обоснованием;

ежемесячно представляют аналитическую информацию о ходе выполнения основных мероприятий муниципальной программы, оценку значений целевых показателей реализации муниципальной программы;

несут ответственность за целевое и эффективное использование выделенных им бюджетных средств.

Реализация мероприятий муниципальной программы осуществляется исполнителями путем осуществления закупок товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд города Ханты-Мансийска в соответствии с действующим законодательством.

Реализация мероприятий муниципальной программы осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и муниципальными правовыми актами города Ханты-Мансийска.

Таблица 1

Целевые показатели муниципальной программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование целевых показателей | Базовый показатель на начало реализации муниципальной программы | Значения показателя по годам | Целевое значение показателя на дату окончания реализации муниципальной программы |
| 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 12 |
| 1 | Доля неиспользуемого недвижимого имущества в общем количестве недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности (%) <1> | 2,0 | 2,0 | 2,0 | 1,5 | 1,5 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 0,3 |
| 2 | Количество проведенных контрольных мероприятий по проверке использования и сохранности муниципального имущества (ед.) <2> | 96 | 108 | 120 | 132 | 144 | 156 | 168 | 180 | 240 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | Исполнение плана по поступлению в бюджет городского округа Ханты-Мансийск доходов от управления муниципальным имуществом, за исключением средств от приватизации имущества (%)<3> | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 4 | Количество сформированных земельных участков и земельных участков, в отношении которых выполнены кадастровые работы (ед.) | 1231 | 1303 | 1369 | 1439 | 1507 | 1577 | 1647 | 1718 | 2084 |
| 5 | Площадь сформированных земельных участков и земельных участков, в отношении которых выполнены кадастровые работы, в том числе под жилищное строительство и реализацию инвестиционных проектов (га) | 445 | 452 | 466 | 478 | 488 | 499 | 509 | 520 | 578 |

˂1˃ Показатель определяется ежеквартально нарастающим итогом с начала года по данным управления муниципальной собственности Департамента муниципальной собственности, как отношение фактического количества неиспользуемого недвижимого имущества (за исключением земельных участков и жилых помещений) к общему количеству недвижимого имущества (за исключением земельных участков и жилых помещений), находящегося в муниципальной собственности и рассчитывается по формуле:

Днни=Фкнни / Окни х 100%, где:

Днни – доля неиспользуемого недвижимого имущества в общем количестве недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности (%);

Фкнни - фактическое количество неиспользуемого недвижимого имущества (за исключением земельных участков и жилых помещений);

Окни - общее количество недвижимого имущества (за исключением земельных участков), находящегося в муниципальной собственности.

˂2˃ Показатель определяется ежеквартально нарастающим итогом с начала года по данным управления муниципальной собственности Департамента муниципальной собственности, какколичество фактически проведенных контрольных мероприятий по проверке использования и сохранности муниципального имущества за отчетный период (единиц).

˂3˃ Показатель определяется ежеквартально по данным управления бухгалтерского и финансового контроля Департамента муниципальной собственности, как фактическое исполнение плана по поступлению в бюджет городского округа Ханты-Мансийск от управления муниципальным имуществом, за исключением средств от приватизации муниципального имущества и рассчитывается по формуле:

Ипд=(Ад/Пд) х 100%, где:

Ипд-исполнение плана по поступлению в бюджет городского округа Ханты-Мансийск от управления муниципальным имуществом, за исключением средств от приватизации имущества;

Ад - поступившие в бюджет доходы от использования имущества, за исключением средств от приватизации муниципального имущества;

Пд - плановый показатель по поступлению доходов от использования муниципального имущества за исключением средств от приватизации муниципального имущества.

˂4˃ Показатель определяется ежеквартально нарастающим итогом с начала года по данным земельного управления Департамента градостроительства и архитектуры, как количество фактически сформированных земельных участков и земельных участков, в отношении которых выполнены кадастровые работы (единиц).

˂5˃ Показатель определяется ежеквартально нарастающим итогом с начала года по данным земельного управления Департамента градостроительства и архитектуры, как площадь фактически сформированных земельных участков и земельных участков, в отношении которых выполнены кадастровые работы, в том числе под жилищное строительство и реализацию инвестиционных проектов (га).

Таблица 2

Распределение финансовых ресурсов муниципальной программы

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер основного мероприятия | Основные мероприятия муниципальной программы (их связь с целевыми показателями муниципальной программы) | Главный распорядитель бюджетных средств | Исполнители программы | Источники финансирования | Финансовые затраты на реализацию (рублей) |
| всего | в том числе: |
| 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 - 2030 годы |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 16 |
| 1. | Организация обеспечения формирования состава и структуры муниципального имущества, предназначенного для решения вопросов местного значения, совершенствования системы его учета и обеспечения контроля за его сохранностью (№1, 2, 3, 7, 8)  | Департамент муниципальной собственности  | Департамент муниципальной собственности | всего | 280 879 795,40 | 18 530 455,40 | 23 849 940,00 | 23 849 940,00 | 23 849 940,00 | 23 849 940,00 | 23 849 940,00 | 23 849 940,00 | 119 249 700,00 |
| федеральный бюджет | 0,00 |   | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет автономного округа | 0,00 |   | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города | 280 879 795,40 | 18 530 455,40 | 23 849 940,00 | 23 849 940,00 | 23 849 940,00 | 23 849 940,00 | 23 849 940,00 | 23 849 940,00 | 119 249 700,00 |
| иные источники финансирования | 0,00 |   | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| МКУ «Дирекция по содержанию имущества казны» | всего | 260 856 367,33 | 34 529 607,33 | 20 575 160,00 | 20 575 160,00 | 20 575 160,00 | 20 575 160,00 | 20 575 160,00 | 20 575 160,00 | 102 875 800,00 |
| федеральный бюджет | 0,00 |   | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет автономного округа | 0,00 |   | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города | 260 856 367,33 | 34 529 607,33 | 20 575 160,00 | 20 575 160,00 | 20 575 160,00 | 20 575 160,00 | 20 575 160,00 | 20 575 160,00 | 102 875 800,00 |
| иные источники финансирования | 0,00 |   | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Департамент градостроительства и архитектуры  | МКУ «Управление капитального строительства города Ханты-Мансийска» | всего | 87 912 800,00 | 43 275 900,00 | 4 057 900,00 | 4 057 900,00 | 4 057 900,00 | 4 057 900,00 | 4 057 900,00 | 4 057 900,00 | 20 289 500,00 |
| федеральный бюджет | 0,00 |   | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет автономного округа | 0,00 |   | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города | 87 912 800,00 | 43 275 900,00 | 4 057 900,00 | 4 057 900,00 | 4 057 900,00 | 4 057 900,00 | 4 057 900,00 | 4 057 900,00 | 20 289 500,00 |
| иные источники финансирования | 0,00 |   | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Департамент градостроительства и архитектуры | всего | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| федеральный бюджет | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет автономного округа | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| иные источники финансирования | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Итого по мероприятию 1 | всего | 629 648 962,73 | 96 335 962,73 | 48 483 000,00 | 48 483 000,00 | 48 483 000,00 | 48 483 000,00 | 48 483 000,00 | 48 483 000,00 | 242 415 000,00 |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет автономного округа | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города | 629 648 962,73 | 96 335 962,73 | 48 483 000,00 | 48 483 000,00 | 48 483 000,00 | 48 483 000,00 | 48 483 000,00 | 48 483 000,00 | 242 415 000,00 |
| иные источники финансирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2. | Организация обеспечения деятельности Департамента муниципальной собственности и МКУ "Дирекция по содержанию имущества казны" (№4, 5, 6) | Департамент муниципальной собственности | Департамент муниципальной собственности | всего | 728 533 451,19 | 60 879 107,35 | 60 695 849,44 | 60 695 849,44 | 60 695 849,44 | 60 695 849,44 | 60 695 849,44 | 60 695 849,44 | 303 479 247,20 |
| федеральный бюджет | 481 154,43 | 481 154,43 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет автономного округа | 0,00 |   | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города | 728 052 296,76 | 60 397 952,92 | 60 695 849,44 | 60 695 849,44 | 60 695 849,44 | 60 695 849,44 | 60 695 849,44 | 60 695 849,44 | 303 479 247,20 |
| иные источники финансирования | 0,00 |   | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| МКУ «Дирекция по содержанию имущества казны» | всего | 471 543 115,07 | 42 761 718,40 | 38 980 126,97 | 38 980 126,97 | 38 980 126,97 | 38 980 126,97 | 38 980 126,97 | 38 980 126,97 | 194 900 634,85 |
| федеральный бюджет | 0,00 |   | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет автономного округа | 0,00 |   | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города | 471 543 115,07 | 42 761 718,40 | 38 980 126,97 | 38 980 126,97 | 38 980 126,97 | 38 980 126,97 | 38 980 126,97 | 38 980 126,97 | 194 900 634,85 |
| иные источники финансирования | 0,00 |   | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Итого по мероприятию 2 | всего | 1 200 076 566,26 | 103 640 825,75 | 99 675 976,41 | 99 675 976,41 | 99 675 976,41 | 99 675 976,41 | 99 675 976,41 | 99 675 976,41 | 498 379 882,05 |
| федеральный бюджет | 481 154,43 | 481 154,43 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет автономного округа | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города | 1 199 595 411,83 | 103 159 671,32 | 99 675 976,41 | 99 675 976,41 | 99 675 976,41 | 99 675 976,41 | 99 675 976,41 | 99 675 976,41 | 498 379 882,05 |
| иные источники финансирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего по муниципальной программе: | всего | 1 829 725 528,99 | 199 976 788,48 | 148 158 976,41 | 148 158 976,41 | 148 158 976,41 | 148 158 976,41 | 148 158 976,41 | 148 158 976,41 | 740 794 882,05 |
| федеральный бюджет | 481 154,43 | 481 154,43 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет автономного округа | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города | 1 829 244 374,56 | 199 495 634,05 | 148 158 976,41 | 148 158 976,41 | 148 158 976,41 | 148 158 976,41 | 148 158 976,41 | 148 158 976,41 | 740 794 882,05 |
| иные источники финансирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| инвестиции в объекты муниципальной собственности: | всего | 264 703 843,80 | 20 471 000,00 | 22 202 985,80 | 22 202 985,80 | 22 202 985,80 | 22 202 985,80 | 22 202 985,80 | 22 202 985,80 | 111 014 929,00 |
| федеральный бюджет | 0,00 |   | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет автономного округа | 0,00 |   | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города | 264 703 843,80 | 20 471 000,00 | 22 202 985,80 | 22 202 985,80 | 22 202 985,80 | 22 202 985,80 | 22 202 985,80 | 22 202 985,80 | 111 014 929,00 |
| иные источники финансирования | 0,00 |   | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочие расходы | всего | 1 565 021 685,19 | 179 505 788,48 | 125 955 990,61 | 125 955 990,61 | 125 955 990,61 | 125 955 990,61 | 125 955 990,61 | 125 955 990,61 | 629 779 953,05 |
| федеральный бюджет | 481 154,43 | 481 154,43 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет автономного округа | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города | 1 564 540 530,76 | 179 024 634,05 | 125 955 990,61 | 125 955 990,61 | 125 955 990,61 | 125 955 990,61 | 125 955 990,61 | 125 955 990,61 | 629 779 953,05 |
| иные источники финансирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Исполнитель Департамент муниципальной собственности | всего | 1 009 413 246,59 | 79 409 562,75 | 84 545 789,44 | 84 545 789,44 | 84 545 789,44 | 84 545 789,44 | 84 545 789,44 | 84 545 789,44 | 422 728 947,20 |
| федеральный бюджет | 481 154,43 | 481 154,43 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет автономного округа | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города | 1 008 932 092,16 | 78 928 408,32 | 84 545 789,44 | 84 545 789,44 | 84 545 789,44 | 84 545 789,44 | 84 545 789,44 | 84 545 789,44 | 422 728 947,20 |
| иные источники финансирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Исполнитель МКУ «Дирекция по содержанию имущества казны» | всего | 732 399 482,40 | 77 291 325,73 | 59 555 286,97 | 59 555 286,97 | 59 555 286,97 | 59 555 286,97 | 59 555 286,97 | 59 555 286,97 | 297 776 434,85 |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет автономного округа | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города | 732 399 482,40 | 77 291 325,73 | 59 555 286,97 | 59 555 286,97 | 59 555 286,97 | 59 555 286,97 | 59 555 286,97 | 59 555 286,97 | 297 776 434,85 |
| иные источники финансирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Исполнитель Департамент градостроительства и архитектуры | всего | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет автономного округа | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| иные источники финансирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Исполнитель МКУ «Управление капитального строительства города Ханты-Мансийска» | всего | 87 912 800,00 | 43 275 900,00 | 4 057 900,00 | 4 057 900,00 | 4 057 900,00 | 4 057 900,00 | 4 057 900,00 | 4 057 900,00 | 20 289 500,00 |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет автономного округа | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города | 87 912 800,00 | 43 275 900,00 | 4 057 900,00 | 4 057 900,00 | 4 057 900,00 | 4 057 900,00 | 4 057 900,00 | 4 057 900,00 | 20 289 500,00 |
| иные источники финансирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Таблица 3

Перечень объектов социально-культурного

и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты

(далее – инвестиционные проекты)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование инвестиционного проекта | Объем финансирования инвестиционного проекта | Эффект от реализации инвестиционного проекта (налоговые поступления, количество создаваемых мест в детских дошкольных учреждениях и т.п.) |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| В рамках муниципальной программы не предусмотрена реализация инвестиционных проектов |

Таблица 4

Мероприятия, реализуемые на принципах проектного управления, направленные в том числе

на исполнение национальных и федеральных проектов (программ) Российской Федерации,

портфелей проектов (программ) Ханты-Мансийского автономного округа – Югры,

муниципальных проектов города Ханты-Мансийска

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование проекта или мероприятия | Номер основного мероприятия | Цели | Срок реализации | Источники финансирования | Параметры финансового обеспечения, рублей |
| Всего | 2019год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| В рамках муниципальной программы не предусмотрена реализация мероприятий, реализуемых на принципах проектного управления, направленных в том числе на исполнение национальных и федеральных проектов (программ) Российской Федерации, портфелей проектов (программ) Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, муниципальных проектов города Ханты-Мансийска |

Таблица 5

Перечень возможных рисков при реализации муниципальной программы и мер по их преодолению.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Описание риска | Меры по преодолению рисков |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Несоответствие состава муниципального имущества функциям Администрации Ханты-Мансийск | Инвентаризация и классификация муниципального имущества по критерию соответствия стратегическим интересам городского округа Ханты-Мансийск:Проведение мероприятий по оптимизации состава муниципального имущества в соответствии с принципами прозрачности и открытости  |
| 2. | Недостаточная эффективность управления муниципальным имуществом | Совершенствование методов управления муниципальным имуществом и развитие соответствующей информационной базы;Повышение качества отчетности руководителей муниципальных унитарных предприятий и учреждений;Усиление контроля эффективности использования муниципального имущества и качества управленческих решений  |
| 3. | Необеспечение поступлений неналоговых доходов бюджета городского округа Ханты-Мансийск от управления и продажи муниципального имущества | Совершенствование подходов к планированию и администрированию доходных источников бюджета городского округа Ханты-Мансийск от управления и продажи муниципального имущества;Рациональное использование приватизации для повышения инвестиционной активности и пополнения бюджета городского округа Ханты-Мансийск |

Таблица 6

Перечень объектов капитального строительства

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Мощность | Срок строительства, проектирования | Источник финансирования |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Муниципальная программа не содержит объектов капитального строительства |

Таблица 7

Предложения граждан по реализации национальных проектов

Российской Федерации в городе Ханты-Мансийске, учтенные

в муниципальной программе

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Предложения | Номер, наименование мероприятия (таблица 2) | Наименование целевого показателя (таблица 1) | Описание механизма реализации предложения | Ответственный исполнитель |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  |

Таблица 8

 Направления мероприятий муниципальной программы

**«**Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска**»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование мероприятия | Направление расходов | Наименование порядка, номер приложения  |
|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Цель: формирование эффективного управления муниципальным имуществом города Ханты-Мансийска, позволяющего обеспечить оптимальный состав имущества для исполнения своих полномочий органами местного самоуправления, учет и контроль использования муниципального имущества |
| Задачи: |
| 1. Обеспечение условий для эффективного управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ханты-Мансийска.2. Обеспечение условий для выполнения полномочий и функций в области управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ханты-Мансийска |
| 1 | Организация обеспечения формирования состава и структуры муниципального имущества, предназначенного для решения вопросов местного значения, совершенствования системы его учета и обеспечения контроля за его сохранностью | 1.1. Проведение мероприятий по технической паспортизации муниципального имущества.1.2. Обеспечение получения сведений от органов технической инвентаризации о наличии (отсутствии) в собственности, в том числе граждан, жилых помещений, сведений о технических характеристиках жилых помещений, иных сведений о жилых помещений, находящихся в распоряжении органов технической инвентаризации.1.3. Проведение мероприятий по инвентаризации муниципального имущества.1.4. Проведение мероприятий по изъятию земельных участков и жилых помещений для муниципальных нужд, в порядке и в случаях, предусмотренных Жилищным кодексом.1.5. Проведение оценки рыночной стоимости, а также экспертизы оценки рыночной стоимости муниципального имущества, в том числе нежилых помещений, жилых помещений, движимого имущества, инженерных сетей.1.6. Проведение оценки рыночной стоимости, а также экспертизы оценки рыночной стоимости муниципальных жилых помещений, а также жилых помещений, находящихся в собственности граждан в целях реализации их жилищных прав при расселении жилых помещений, признанных непригодными для проживания, и жилых помещений расположенных в многоквартирных жилых домах, признанных аварийными и подлежащими сносу.1.7. Проведение обследований, оценки, экспертизы (технической, строительной, экологической) состояния муниципального имущества, в том числе движимого имущества, инженерных сетей, многоквартирных жилых домов, в которых расположены муниципальные жилые помещения, муниципальных жилых и нежилых помещений, а также строительных конструкций, строительных материалов, инженерных систем, санитарно-эпидемиологических факторов и концентрации химических, биологических и бактериологических веществ данных многоквартирных жилых домах, жилых и нежилых помещениях, а так же изготовление актов сноса объектов.1.8. Обеспечение содержания муниципального имущества, в том числе коммунальными услугами, услугами охраны, клининговыми услугами, обеспечение противопожарной безопасности, страхование муниципального имущества и иными работами (услугами) в целях обеспечения его сохранности и смягчения последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 1.9.Возмещение расходов управляющих и ресурсоснабжающих организаций по содержанию незаселенных жилых помещений муниципального жилого и нежилого фонда, в том числе по коммунальным услугам.1.10.Приобретение и первичная установка индивидуальных приборов учета энергоресурсов в жилых помещениях муниципального жилого фонда, в зданиях, находящихся в муниципальной собственности и не переданных в хозяйственное ведение или оперативное управление.1.11. Уплата налогов, сборов и других обязательных платежей, установленных законодательством в отношении имущества, осуществление выплат по исполнительному документу.1.12.Государственная регистрации возникновения, ограничения (обременения), перехода, прекращения права муниципальной собственности на недвижимое имущество и сделок с ним, которое признается (возникает) в соответствии с действующим законодательством.1.13. Осуществление мероприятий по передаче муниципального имущества в хозяйственное ведение, в оперативное управление, в безвозмездное пользование и по договорам аренды.1.14. Проведение мероприятий по признанию имущества, составляющего казну города Ханты-Мансийска, непригодным для дальнейшей эксплуатации.1.15. Проведение проверок муниципального жилищного фонда.1.16. Организация и проведение проверок эффективного использования и обеспечения сохранности муниципального имущества, закрепленного за муниципальными предприятиями и учреждениями, а также переданного по договорам аренды и на безвозмездной основе.1.17. Формирование инфраструктуры информатизации Департамента муниципальной собственности и МКУ «Дирекция по содержанию имущества казны», в том числе формирование технических заданий, технических требований, технико-экономических обоснований проведения работ по информатизации, анализ состояния информатизации на основе определения ресурсов и степени удовлетворения информационных потребностей.1.18.Организация деятельности по приему денежных средств физических лиц, осуществляемой платежными агентами. 1.19.Осуществление мероприятий по претензионной и исковой работе по взысканию задолженности по доходам за использование имущества.1.20. Приобретение, создание, адаптация внедрения и поддержки системного и прикладного программного обеспечения и программно-технических комплексов в структуре Департамента муниципальной собственности и МКУ «Дирекция по содержанию имущества казны».1.21. Проведение землеустроительных работ, в том числе выполнение работ по уточнению сведений о границах земельных участков на территории муниципального образования, формирование земельных участков для их бесплатного предоставления в собственность отдельным категориям граждан для строительства индивидуальных жилых домов, формирование земельных участков для организации аукционов по продаже или продаже права аренды на земельные участки, формирование земельных участков под объектами муниципальной собственности в порядке разграничения государственной собственности на земельные участки.1.22. Проведение оценки рыночной стоимости, а также экспертизы оценки рыночной стоимости земельных участков, оценки права аренды земельных участков.1.23. Проведение обследований, оценки, экспертиз экологического состояния земельных участков, проведение мероприятий по обеспечению сохранности и смягчения последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.1.24. Проведение мероприятий по претензионной и исковой работе по взысканию задолженности по доходам за использование земельных участков. 1.25. Проведение мероприятий по изъятию земельных участков для муниципальных нужд, в порядке и в случаях, предусмотренных Земельным кодексом. |  |
| 2 | Организация обеспечения деятельности Департамента муниципальной собственности и МКУ "Дирекция по содержанию имущества казны" | 2.1. Затраты на оплату труда сотрудникам Департамента муниципальной собственности и МКУ "Дирекция по содержанию имущества казны", начислений на оплату труда, оплату муниципальных контрактов на поставку товаров, оказание услуг, выполнение работ для нужд Департамента муниципальной собственности и МКУ "Дирекция по содержанию имущества казны", приобретение необходимых основных средств и расходных материалов, на услуги транспорта и связи, оплату коммунальных услуг и услуг содержания имущества, почтовые расходы, приобретение и услуги по сопровождению программных продуктов. |  |