*Проект*

# Администрация города Ханты-Мансийска

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О внесении изменений в постановление

Администрации города Ханты-Мансийска

от 08.11.2013 №1450 «Об утверждении

муниципальной программы «Основные

направления развития в области управления

и распоряжения муниципальной

собственностью города Ханты-Мансийска»

В целях приведения муниципальных правовых актов города Ханты-Мансийска в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьей 71 Устава города Ханты-Мансийска:

1. Внести в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 08.11.2013 №1450 «Об утверждении муниципальной программы «Основные направления развития в области управления и распоряжения муниципальной собственностью города Ханты-Мансийска» (далее – постановление) следующие изменения:

1.1. В преамбуле постановления слова «от 01.10.2018 № 1046-1» заменить словами «от 28.06.2019 № 735».

1.2. Пункт 1 постановления изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить:

* 1. Муниципальную программу «Основные направления развития в области управления и распоряжения муниципальной собственностью города Ханты-Мансийска» согласно приложению 1 к настоящему постановлению.
	2. Направления мероприятий муниципальной программы согласно приложению 2 к настоящему постановлению.».
	3. Приложение 1 к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.
	4. Дополнить постановление приложением 2 согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2020.

Глава города

Ханты-Мансийска М.П.Ряшин

Приложение 1

к постановлению Администрации

города Ханты-Мансийска

от \_\_.\_\_.2020 №\_\_

Паспорт

муниципальной программы

«Основные направления развития в области управления и распоряжения муниципальной собственностью города Ханты-Мансийска» (далее – муниципальная программа)

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы | Основные направления развития в области управления и распоряжения муниципальной собственностью города Ханты-Мансийска |
| Дата утверждения муниципальной программы(наименование и номер соответствующего нормативного правового акта) | Постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 08.11.2013 №1450 «Об утверждении муниципальной программы «Основные направления развития в области управления и распоряжения муниципальной собственностью города Ханты-Мансийска» |
| Координатор муниципальной программы | Департамент муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска (далее - Департамент муниципальной собственности) |
| Исполнители муниципальной программы | Департамент муниципальной собственности;Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска (далее - Департамент градостроительства и архитектуры);муниципальное казенное учреждение «Дирекция по содержанию имущества казны» (далее - МКУ «Дирекция по содержанию имущества казны»);муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства города Ханты-Мансийска» (далее - МКУ «Управление капитального строительства города Ханты-Мансийска») |
| Цели муниципальной программы | Формирование эффективного управления муниципальным имуществом города Ханты-Мансийска, позволяющего обеспечить оптимальный состав имущества для исполнения своих полномочий органами местного самоуправления, учет и контроль использования муниципального имущества |
| Задачи муниципальной программы | 1. Обеспечение условий для эффективного управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ханты-Мансийска.2. Обеспечение условий для выполнения полномочий и функций в области управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ханты-Мансийска |
| Подпрограммы | Муниципальной программой не предусмотрены подпрограммы |
| Проекты (мероприятия), входящие в состав муниципальной программы, в том числе, направленные на реализацию национальных проектов (программ) Российской Федерации, портфелей проектов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, муниципальных проектов города Ханты-Мансийска, параметры их финансового обеспечения | Муниципальной программой не предусмотрена реализация проектов (мероприятий), направленных в том числе на реализацию национальных проектов (программ) Российской Федерации, портфелей проектов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, муниципальных проектов города Ханты-Мансийска |
| Целевые показатели муниципальной программы | 1. Сокращение доли неиспользуемого недвижимого имущества в общем количестве недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, с 2,0% до 0,3%.2. Увеличение количества проведенных контрольных мероприятий по проверке использования и сохранности муниципального имущества с 96 единиц до 240 единиц.3. Исполнение плана по поступлению в бюджет городского округа Ханты-Мансийск доходов от управления муниципальным имуществом, за исключением средств от приватизации имущества, %4. Увеличение количества сформированных земельных участков и земельных участков, в отношении которых выполнены кадастровые работы с 1231 до 2084 единиц.5. Увеличение площади сформированных земельных участков и земельных участков, в отношении которых выполнены кадастровые работы, в том числе под жилищное строительство и реализацию инвестиционных проектов с 445 до 578 га. |
| Сроки реализации муниципальной программы  | 2019 - 2025 годы и на период до 2030 года |
| Параметры финансового обеспечения муниципальной программы | Финансирование муниципальной программы осуществляется за счет средств бюджета города Ханты-Мансийска. Общий объем финансового обеспечения муниципальной программы на 2019 - 2025 годы и на период до 2030 года составляет 2 128 449 526,24 рублей, в том числе по годам:2019 год - 199 976 788,48 рублей;2020 год – 171 042 976,16 рубля;2021 год – 175 742 976,16 рубля;2022 год – 175 742 976,16 рубль;2023 год – 175 742 976,16 рубль;2024 год – 175 742 976,16 рубль;2025 год – 175 742 976,16 рубль;2026 - 2030 годы – 878 714 880,80 рублей |

Раздел 1. О стимулировании инвестиционной и инновационной деятельности, развитии конкуренции и негосударственного сектора экономики

Исходя из полномочий координатора и исполнителей муниципальная программа содержит меры, направленные на:

1.1. Улучшение конкурентной среды за счет комплекса мероприятий, направленных на приватизацию муниципального имущества города Ханты-Мансийска, выполнение комплекса мероприятий по эффективному управлению муниципальными предприятиями, учреждениями, акционерными обществами с муниципальным участием, контроль за организацией и проведением процедур реализации имущества хозяйствующими субъектами, доля участия муниципального образования города Ханты-Мансийска в которых составляет 50 и более процентов.

Заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, осуществляется по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения таких договоров, за исключением случаев, указанных в Федеральном законе от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

В целях развития конкуренции в городе Ханты-Мансийске Администрацией города Ханты-Мансийска осуществляются мероприятия, направленные на соблюдение порядка закупок у субъектов малого и среднего предпринимательства, включая закупки, участниками которых являются любые лица, в том числе субъекты малого и среднего предпринимательства, закупки, участниками которых являются только субъекты малого и среднего предпринимательства, и закупки, в отношении участников, для которых заказчиком устанавливается требование о привлечении к исполнению договора субподрядчиков (соисполнителей) из числа субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляемые в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

1.2. Формирование благоприятной деловой среды:

Формирование благоприятной деловой среды заключается в эффективном управлении муниципальным имуществом города Ханты-Мансийска, учете и контроле использования муниципального имущества, позволяющими обеспечить оптимальный состав имущества для исполнения органами местного самоуправления города Ханты-Мансийска своих полномочий, обеспечивающих повышение уровня и качества жизни населения города Ханты-Мансийска.

1.3. Повышение производительности труда за счет:

повышения квалификации сотрудников и применения технологий бережливого производства в сфере управления муниципальным имуществом города Ханты-Мансийска;

внедрения цифровых технологий и автоматизированных информационных систем, что существенно позволит повысить эффективность управленческих процессов, минимизировать временные затраты при работе с документацией;

проведения мониторинга и регулярного контроля качества муниципальных услуг в сфере управления муниципальным имуществом города Ханты-Мансийска;

снижения административных барьеров.

Раздел 2. Механизм реализации муниципальной программы включает:

разработку и принятие муниципальных правовых актов, необходимых для реализации муниципальной программы;

ежегодное формирование перечня основных мероприятий муниципальной программы на очередной финансовый год и на плановый период, с уточнением затрат по основным мероприятиям муниципальной программы, в соответствии с мониторингом фактически достигнутых и целевых показателей реализации муниципальной программы;

информирование общественности о ходе и результатах реализации мероприятий муниципальной программы через размещение на Официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска в сети Интернет;

совершенствование организационной структуры управления муниципальной программой.

Управление ходом реализации муниципальной программы осуществляет координатор муниципальной программы совместно с исполнителями муниципальной программы.

Координатор муниципальной программы:

обеспечивает в ходе реализации муниципальной программы координацию деятельности исполнителей муниципальной программы, ответственных за реализацию основных мероприятий муниципальной программы, и контролирует их исполнение;

вносит в установленном порядке предложения о распределении финансовых средств и материальных ресурсов, направляемых на проведение основных мероприятий муниципальной программы, формирует сводную бюджетную заявку на очередной финансовый год совместно с исполнителями муниципальной программы;

разрабатывает в пределах своих полномочий проекты муниципальных правовых актов города Ханты-Мансийска, необходимых для реализации настоящей муниципальной программы;

контролирует выполнение основных мероприятий муниципальной программы;

готовит отчет о ходе реализации мероприятий муниципальной программы, отраженных в таблице 2 настоящей муниципальной программы; анализ показателей эффективности реализации муниципальной программы, отраженных в таблице 1 настоящей муниципальной программы;

осуществляет текущий мониторинг реализации муниципальной программы.

Исполнители муниципальной программы:

в соответствии с основными мероприятиями муниципальной программы направляют предложения к сводной бюджетной заявке с указанием конкретных мероприятий и расчетов в стоимостном выражении с соответствующим обоснованием;

ежемесячно представляют координатору муниципальной программы аналитическую информацию о ходе выполнения основных мероприятий муниципальной программы, оценку значений целевых показателей муниципальной программы;

по запросу координатора муниципальной программы в установленные сроки предоставляют необходимую информацию в рамках реализации муниципальной программы;

разрабатывают в пределах своих полномочий проекты муниципальных правовых актов города Ханты-Мансийска, необходимых для реализации настоящей муниципальной программы;

несут ответственность за целевое и эффективное использование выделенных им бюджетных средств в соответствии с действующим законодательством.

Реализация мероприятий муниципальной программы осуществляется исполнителями путем осуществления закупок товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд города Ханты-Мансийска в соответствии с действующим законодательством.

Оценка хода исполнения мероприятий муниципальной программы основана на мониторинге ожидаемых результатов реализации муниципальной программы путем сопоставления фактически достигнутых и плановых значений целевых показателей муниципальной программы. В соответствии с данными мониторинга по фактически достигнутым результатам реализации мероприятий в программу могут быть внесены изменения.

Муниципальной программой предусмотрены мероприятия с применением бережливого производства.

Внедрение технологий бережливого производства в органах Администрации города Ханты-Мансийска позволит повысить эффективность их деятельности, качество принимаемых решений, сформировать понимание эффективности и необходимости бережливого производства для достижения целевых показателей, заложенных в Стратегии социально-экономического развития города Ханты-Мансийска до 2020 года и на период до 2030 года.

Применение инструментов «бережливого производства», способствует снижению затрат, повышению качества оказания государственных и муниципальных услуг, совершенствованию механизмов государственной и муниципальной поддержки.

Таблица 1

Целевые показатели муниципальной программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N показателя | Наименование целевых показателей | Базовый показатель на начало реализации муниципальной программы | Значения показателя по годам | Целевое значение показателя на дату окончания реализации муниципальной программы |
| 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Доля неиспользуемого недвижимого имущества в общем количестве недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности (%) <1> | 2,0 | 2,0 | 2,0 | 1,5 | 1,5 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 0,3 |
| 2 | Количество проведенных контрольных мероприятий по проверке использования и сохранности муниципального имущества (ед.) <2> | 96 | 108 | 120 | 132 | 144 | 156 | 168 | 180 | 240 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | Исполнение плана по поступлению в бюджет городского округа Ханты-Мансийск доходов от управления муниципальным имуществом, за исключением средств от приватизации имущества (%)<3> | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 4 | Количество сформированных земельных участков и земельных участков, в отношении которых выполнены кадастровые работы (ед.) | 1231 | 1303 | 1369 | 1439 | 1507 | 1577 | 1647 | 1718 | 2084 |
| 5 | Площадь сформированных земельных участков и земельных участков, в отношении которых выполнены кадастровые работы, в том числе под жилищное строительство и реализацию инвестиционных проектов (га) | 445 | 452 | 466 | 478 | 488 | 499 | 509 | 520 | 578 |

˂1˃ Показатель определяется ежеквартально нарастающим итогом с начала года по данным управления муниципальной собственности Департамента муниципальной собственности, как отношение фактического количества неиспользуемого недвижимого имущества (за исключением земельных участков и жилых помещений) к общему количеству недвижимого имущества (за исключением земельных участков и жилых помещений), находящегося в муниципальной собственности и рассчитывается по формуле:

Днни=Фкнни / Окни х 100%, где:

Днни – доля неиспользуемого недвижимого имущества в общем количестве недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности (%);

Фкнни - фактическое количество неиспользуемого недвижимого имущества (за исключением земельных участков и жилых помещений);

Окни - общее количество недвижимого имущества (за исключением земельных участков), находящегося в муниципальной собственности.

˂2˃ Показатель определяется ежеквартально нарастающим итогом с начала года по данным управления муниципальной собственности Департамента муниципальной собственности, как количество фактически проведенных контрольных мероприятий по проверке использования и сохранности муниципального имущества за отчетный период.

˂3˃ Показатель определяется ежеквартально по данным управления бухгалтерского и финансового контроля Департамента муниципальной собственности, как фактическое исполнение плана по поступлению в бюджет города Ханты-Мансийска от управления муниципальным имуществом, за исключением средств от приватизации муниципального имущества и рассчитывается по формуле:

Ипд=(Ад/Пд) х 100%, где:

Ипд-исполнение плана по поступлению в бюджет города Ханты-Мансийска от управления муниципальным имуществом, за исключением средств от приватизации имущества;

Ад - поступившие в бюджет доходы от использования имущества за отчетный период, за исключением средств от приватизации муниципального имущества;

Пд - плановый показатель по поступлению доходов от использования муниципального имущества за исключением средств от приватизации муниципального имущества.

˂4˃ Показатель определяется ежеквартально нарастающим итогом с начала года по данным земельного управления Департамента градостроительства и архитектуры, как количество фактически сформированных земельных участков и земельных участков, в отношении которых выполнены кадастровые работы.

˂5˃ Показатель определяется ежеквартально нарастающим итогом с начала года по данным земельного управления Департамента градостроительства и архитектуры, как площадь фактически сформированных земельных участков и земельных участков, в отношении которых выполнены кадастровые работы, в том числе под жилищное строительство и реализацию инвестиционных проектов.

Таблица 2

Распределение финансовых ресурсов муниципальной программы

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер основного мероприятия | Основные мероприятия муниципальной программы (их связь с целевыми показателями муниципальной программы) | Главный распорядитель бюджетных средств | Исполнители программы | Источники финансирования | Финансовые затраты на реализацию (рублей) |
| всего | в том числе: |
| 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 - 2030 годы |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 1. | Организация обеспечения формирования состава и структуры муниципального имущества, предназначенного для решения вопросов местного значения, совершенствования системы его учета и обеспечения контроля за его сохранностью (№1, 4, 5)  | Департамент муниципальной собственности  | Департамент муниципальной собственности | всего | 310 457 706,29 | 18 530 455,40 | 26 538 840,99 | 26 538 840,99 | 26 538 840,99 | 26 538 840,99 | 26 538 840,99 | 26 538 840,99 | 132 694 204,95 |
| федеральный бюджет | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет автономного округа | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города | 310 457 706,29 | 18 530 455,40 | 26 538 840,99 | 26 538 840,99 | 26 538 840,99 | 26 538 840,99 | 26 538 840,99 | 26 538 840,99 | 132 694 204,95 |
| иные источники финансирования | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| МКУ «Дирекция по содержанию имущества казны» | всего | 260 856 367,33 | 34 529 607,33 | 20 575 160,00 | 20 575 160,00 | 20 575 160,00 | 20 575 160,00 | 20 575 160,00 | 20 575 160,00 | 102 875 800,00 |
| федеральный бюджет | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет автономного округа | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города | 260 856 367,33 | 34 529 607,33 | 20 575 160,00 | 20 575 160,00 | 20 575 160,00 | 20 575 160,00 | 20 575 160,00 | 20 575 160,00 | 102 875 800,00 |
| иные источники финансирования | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Департамент градостроительства и архитектуры  | МКУ «Управление капитального строительства города Ханты-Мансийска» | всего | 204 538 800,00 | 2 901 900,00 | 14 057 900,00 | 18 757 900,00 | 18 757 900,00 | 18 757 900,00 | 18 757 900,00 | 18 757 900,00 | 93 789 500,00 |
| федеральный бюджет | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет автономного округа | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города | 204 538 800,00 | 2 901 900,00 | 14 057 900,00 | 18 757 900,00 | 18 757 900,00 | 18 757 900,00 | 18 757 900,00 | 18 757 900,00 | 93 789 500,00 |
| иные источники финансирования | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Департамент градостроительства и архитектуры | всего | 40 374 000,00 | 40 374 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| федеральный бюджет | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет автономного округа | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города | 40 374 000,00 | 40 374 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| иные источники финансирования | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2. | Организация обеспечения деятельности Департамента муниципальной собственности и МКУ "Дирекция по содержанию имущества казны" (№2, 3) | Департамент муниципальной собственности | Департамент муниципальной собственности | всего | 801 184 992,35 | 60 879 107,35 | 67 300 535,00 | 67 300 535,00 | 67 300 535,00 | 67 300 535,00 | 67 300 535,00 | 67 300 535,00 | 336 502 675,00 |
| федеральный бюджет | 481 154,43 | 481 154,43 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет автономного округа | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города | 800 703 837,92 | 60 397 952,92 | 67 300 535,00 | 67 300 535,00 | 67 300 535,00 | 67 300 535,00 | 67 300 535,00 | 67 300 535,00 | 336 502 675,00 |
| иные источники финансирования | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| МКУ «Дирекция по содержанию имущества казны» | всего | 511 037 660,27 | 42 761 718,40 | 42 570 540,17 | 42 570 540,17 | 42 570 540,17 | 42 570 540,17 | 42 570 540,17 | 42 570 540,17 | 212 852 700,85 |
| федеральный бюджет | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет автономного округа | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города | 511 037 660,27 | 42 761 718,40 | 42 570 540,17 | 42 570 540,17 | 42 570 540,17 | 42 570 540,17 | 42 570 540,17 | 42 570 540,17 | 212 852 700,85 |
| иные источники финансирования | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего по муниципальной программе: | всего | 2 128 449 526,24 | 199 976 788,48 | 171 042 976,16 | 175 742 976,16 | 175 742 976,16 | 175 742 976,16 | 175 742 976,16 | 175 742 976,16 | 878 714 880,80 |
| федеральный бюджет | 481 154,43 | 481 154,43 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет автономного округа | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города | 2 127 968 371,81 | 199 495 634,05 | 171 042 976,16 | 175 742 976,16 | 175 742 976,16 | 175 742 976,16 | 175 742 976,16 | 175 742 976,16 | 878 714 880,80 |
| иные источники финансирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ПодпрограммыИнвестиции в объекты муниципальной собственности | всего | 451 281 754,69 | 20 471 000,00 | 34 891 886,79 | 39 591 886,79 | 39 591 886,79 | 39 591 886,79 | 39 591 886,79 | 39 591 886,79 | 197 959 433,95 |
| федеральный бюджет | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет автономного округа | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города | 451 281 754,69 | 20 471 000,00 | 34 891 886,79 | 39 591 886,79 | 39 591 886,79 | 39 591 886,79 | 39 591 886,79 | 39 591 886,79 | 197 959 433,95 |
| иные источники финансирования | 0,00 |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Прочие расходы | всего | 1 677 167 771,55 | 179 505 788,48 | 136 151 089,37 | 136 151 089,37 | 136 151 089,37 | 136 151 089,37 | 136 151 089,37 | 136 151 089,37 | 680 755 446,85 |
| федеральный бюджет | 481 154,43 | 481 154,43 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет автономного округа | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города | 1 676 686 617,12 | 179 024 634,05 | 136 151 089,37 | 136 151 089,37 | 136 151 089,37 | 136 151 089,37 | 136 151 089,37 | 136 151 089,37 | 680 755 446,85 |
| иные источники финансирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Департамент муниципальной собственности | всего | 1 111 642 698,64 | 79 409 562,75 | 93 839 375,99 | 93 839 375,99 | 93 839 375,99 | 93 839 375,99 | 93 839 375,99 | 93 839 375,99 | 469 196 879,95 |
| федеральный бюджет | 481 154,43 | 481 154,43 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет автономного округа | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города | 1 111 161 544,21 | 78 928 408,32 | 93 839 375,99 | 93 839 375,99 | 93 839 375,99 | 93 839 375,99 | 93 839 375,99 | 93 839 375,99 | 469 196 879,95 |
| иные источники финансирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| МКУ «Дирекция по содержанию имущества казны» | всего | 771 894 027,60 | 77 291 325,73 | 63 145 700,17 | 63 145 700,17 | 63 145 700,17 | 63 145 700,17 | 63 145 700,17 | 63 145 700,17 | 315 728 500,85 |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет автономного округа | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города | 771 894 027,60 | 77 291 325,73 | 63 145 700,17 | 63 145 700,17 | 63 145 700,17 | 63 145 700,17 | 63 145 700,17 | 63 145 700,17 | 315 728 500,85 |
| иные источники финансирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Департамент градостроительства и архитектуры | всего | 40 374 000,00 | 40 374 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет автономного округа | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города | 40 374 000,00 | 40 374 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| иные источники финансирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| МКУ «Управление капитального строительства города Ханты-Мансийска» | всего | 204 538 800,00 | 2 901 900,00 | 14 057 900,00 | 18 757 900,00 | 18 757 900,00 | 18 757 900,00 | 18 757 900,00 | 18 757 900,00 | 93 789 500,00 |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет автономного округа | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города | 204 538 800,00 | 2 901 900,00 | 14 057 900,00 | 18 757 900,00 | 18 757 900,00 | 18 757 900,00 | 18 757 900,00 | 18 757 900,00 | 93 789 500,00 |
| иные источники финансирования | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Таблица 3

Перечень объектов социально-культурного

и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты

(далее – инвестиционные проекты)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование инвестиционного проекта | Объем финансирования инвестиционного проекта | Эффект от реализации инвестиционного проекта (налоговые поступления, количество создаваемых мест в детских дошкольных учреждениях и т.п.) |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Муниципальной программой не предусмотрена реализация инвестиционных проектов |

Таблица 4

Мероприятия, реализуемые на принципах проектного управления, направленные в том числе

на исполнение национальных и федеральных проектов (программ) Российской Федерации,

портфелей проектов (программ) Ханты-Мансийского автономного округа – Югры,

муниципальных проектов города Ханты-Мансийска

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование проекта или мероприятия | Номер основного мероприятия | Цели | Срок реализации | Источники финансирования | Параметры финансового обеспечения, рублей |
| Всего | 2019год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| В рамках муниципальной программы не предусмотрена реализация мероприятий, реализуемых на принципах проектного управления, направленных в том числе на исполнение национальных и федеральных проектов (программ) Российской Федерации, портфелей проектов (программ) Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, муниципальных проектов города Ханты-Мансийска |

Таблица 5

Перечень возможных рисков при реализации муниципальной программы и мер по их преодолению

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Описание риска | Меры по преодолению рисков |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Несоответствие состава муниципального имущества функциям Администрации города Ханты-Мансийска | Инвентаризация и классификация муниципального имущества по критерию соответствия стратегическим интересам городского округа Ханты-Мансийск:Проведение мероприятий по оптимизации состава муниципального имущества в соответствии с принципами прозрачности и открытости  |
| 2. | Недостаточная эффективность управления муниципальным имуществом | Совершенствование методов управления муниципальным имуществом и развитие соответствующей информационной базы;Повышение качества отчетности руководителей муниципальных унитарных предприятий и учреждений;Усиление контроля эффективности использования муниципального имущества и качества управленческих решений  |
| 3. | Необеспечение поступлений неналоговых доходов бюджета города Ханты-Мансийска от управления и продажи муниципального имущества | Совершенствование подходов к планированию и администрированию доходных источников бюджета города Ханты-Мансийска от управления и продажи муниципального имущества;Рациональное использование приватизации для повышения инвестиционной активности и пополнения бюджета города Ханты-Мансийска |

Таблица 6

Перечень объектов капитального строительства

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Мощность | Срок строительства, проектирования | Источник финансирования |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| В рамках реализации мероприятий муниципальной программы строительство объектов капитального строительства не предусмотрено |

 Таблица 7

Предложения граждан по реализации национальных проектов

Российской Федерации в городе Ханты-Мансийске, учтенные

в муниципальной программе

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Предложения | Номер, наименование мероприятия (таблица 2) | Наименование целевого показателя (таблица 1) | Описание механизма реализации предложения | Ответственный исполнитель |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Предложения граждан по реализации национальных проектов Российской Федерации в городе Ханты-Мансийске, учтенные в муниципальной программе, не поступали |

Приложение 2

к постановлению Администрации

города Ханты-Мансийска

от \_\_.\_\_.2020 №\_\_

 Направления мероприятий муниципальной программы

**«**Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска**»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование мероприятия | Направление расходов | Наименование порядка, номер приложения  |
|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Цель: формирование эффективного управления муниципальным имуществом города Ханты-Мансийска, позволяющего обеспечить оптимальный состав имущества для исполнения своих полномочий органами местного самоуправления, учет и контроль использования муниципального имущества |
| Задачи: |
| 1. Обеспечение условий для эффективного управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ханты-Мансийска.2. Обеспечение условий для выполнения полномочий и функций в области управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ханты-Мансийска |
| 1 | Организация обеспечения формирования состава и структуры муниципального имущества, предназначенного для решения вопросов местного значения, совершенствования системы его учета и обеспечения контроля за его сохранностью | 1.1. Проведение мероприятий по технической паспортизации муниципального имущества.1.2. Обеспечение получения сведений от органов технической инвентаризации о наличии (отсутствии) в собственности, в том числе граждан, жилых помещений, сведений о технических характеристиках жилых помещений, иных сведений о жилых помещений, находящихся в распоряжении органов технической инвентаризации.1.3. Проведение мероприятий по инвентаризации муниципального имущества.1.4. Проведение мероприятий по изъятию земельных участков и жилых и нежилых помещений для муниципальных нужд, в порядке и в случаях, предусмотренных Земельным и Жилищным кодексами.1.5. Проведение оценки рыночной стоимости, а также экспертизы оценки рыночной стоимости муниципального имущества, в том числе нежилых помещений, жилых помещений, движимого имущества, инженерных сетей.1.6. Проведение оценки рыночной стоимости, а также экспертизы оценки рыночной стоимости муниципальных жилых помещений, а также жилых помещений, находящихся в собственности граждан в целях реализации их жилищных прав при расселении жилых помещений, признанных непригодными для проживания, и жилых помещений расположенных в многоквартирных жилых домах, признанных аварийными и подлежащими сносу.1.7. Проведение обследований, оценки, экспертизы (технической, строительной, экологической) состояния муниципального имущества, в том числе движимого имущества, инженерных сетей, многоквартирных жилых домов, в которых расположены муниципальные жилые помещения, муниципальных жилых и нежилых помещений, а также строительных конструкций, строительных материалов, инженерных систем, санитарно-эпидемиологических факторов и концентрации химических, биологических и бактериологических веществ данных многоквартирных жилых домах, жилых и нежилых помещениях, а так же изготовление актов сноса объектов.1.8. Обеспечение содержания муниципального имущества, в том числе коммунальными услугами, услугами охраны, клининговыми услугами, обеспечение противопожарной безопасности, страхование муниципального имущества и иными работами (услугами) в целях обеспечения его сохранности и смягчения последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.1.9. Подготовка имущества, составляющего казну города Ханты-Мансийска, к проведению праздничных мероприятий.1.10.Возмещение расходов управляющих и ресурсоснабжающих организаций по содержанию незаселенных жилых помещений муниципального жилого и нежилого фонда, в том числе по коммунальным услугам.1.11.Приобретение и первичная установка индивидуальных приборов учета энергоресурсов в жилых помещениях муниципального жилого фонда, в зданиях, находящихся в муниципальной собственности и не переданных в хозяйственное ведение или оперативное управление.1.12. Уплата налогов, сборов и других обязательных платежей, установленных законодательством в отношении имущества, осуществление выплат по исполнительному документу.1.13.Государственная регистрации возникновения, ограничения (обременения), перехода, прекращения права муниципальной собственности на недвижимое имущество и сделок с ним, которое признается (возникает) в соответствии с действующим законодательством.1.14. Осуществление мероприятий по передаче муниципального имущества в хозяйственное ведение, в оперативное управление, в безвозмездное пользование и по договорам аренды.1.15. Проведение мероприятий по признанию имущества, составляющего казну города Ханты-Мансийска, непригодным для дальнейшей эксплуатации.1.16. Проведение проверок муниципального жилищного фонда.1.17. Организация и проведение проверок эффективного использования и обеспечения сохранности муниципального имущества, закрепленного за муниципальными предприятиями и учреждениями, а также переданного по договорам аренды и на безвозмездной основе.1.18. Формирование инфраструктуры информатизации Департамента муниципальной собственности и МКУ «Дирекция по содержанию имущества казны», в том числе формирование технических заданий, технических требований, технико-экономических обоснований проведения работ по информатизации, анализ состояния информатизации на основе определения ресурсов и степени удовлетворения информационных потребностей.1.19.Организация деятельности по приему денежных средств физических лиц, осуществляемой платежными агентами. 1.20.Осуществление мероприятий по претензионной и исковой работе по взысканию задолженности по доходам за использование имущества, в том числе за использование земельных участков.1.21. Приобретение, создание, адаптация внедрения и поддержки системного и прикладного программного обеспечения и программно-технических комплексов в структуре Департамента муниципальной собственности и МКУ «Дирекция по содержанию имущества казны».1.22. Проведение землеустроительных работ, в том числе выполнение работ по уточнению сведений о границах земельных участков на территории муниципального образования, формирование земельных участков для их бесплатного предоставления в собственность отдельным категориям граждан для строительства индивидуальных жилых домов, формирование земельных участков для организации аукционов по продаже или продаже права аренды на земельные участки, формирование земельных участков под объектами муниципальной собственности в порядке разграничения государственной собственности на земельные участки.1.23. Проведение оценки рыночной стоимости, а также экспертизы оценки рыночной стоимости земельных участков, оценки права аренды земельных участков.1.24. Проведение обследований, оценки, экспертиз экологического состояния земельных участков, проведение мероприятий по обеспечению сохранности и смягчения последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. |  |
| 2 | Организация обеспечения деятельности Департамента муниципальной собственности и МКУ "Дирекция по содержанию имущества казны" | 2.1. Затраты на оплату труда сотрудникам Департамента муниципальной собственности и МКУ «Дирекция по содержанию имущества казны», начислений на оплату труда, оплату муниципальных контрактов на поставку товаров, оказание услуг, выполнение работ для нужд Департамента муниципальной собственности и МКУ «Дирекция по содержанию имущества казны», приобретение необходимых основных средств и расходных материалов, на услуги транспорта и связи, оплату коммунальных услуг и услуг содержания имущества, почтовые расходы, приобретение и услуги по сопровождению программных продуктов. |  |