Приложение 2 к изменениям

в постановление Администрации города

Ханты-Мансийска от 08.11.2013 №1450

«Об утверждении муниципальной программы

«Основные направления развития

 в области управления и распоряжения

муниципальной собственностью

города Ханты-Мансийска»

Характеристика основных мероприятий муниципальной

программы, их связь с целевыми показателями

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Основные мероприятия | Наименование целевого показателя |
| Наименование | Содержание (направления расходов) | Номер приложения к муниципальной программе, реквизиты нормативного правового акта, наименование проекта (мероприятия) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Цель: формирование эффективного управления муниципальным имуществом города Ханты-Мансийска, позволяющего обеспечить оптимальный состав имущества для исполнения своих полномочий органами местного самоуправления, учет и контроль использования муниципального имущества |
| Задачи:1. Обеспечение условий для эффективного управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ханты-Мансийска.2. Обеспечение условий для выполнения полномочий и функций в области управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ханты-Мансийска |
| 1. | Организация обеспечения формирования состава и структуры муниципального имущества, предназначенного для решения вопросов местного значения, совершенствования системы его учета и обеспечения контроля за его сохранностью | 1.1. Проведение мероприятий по технической паспортизации муниципального имущества.1.2. Обеспечение получения сведений от органов технической инвентаризации о наличии (отсутствии) в собственности, в том числе граждан, жилых помещений, сведений о технических характеристиках жилых помещений, иных сведений о жилых помещений, находящихся в распоряжении органов технической инвентаризации.1.3. Проведение мероприятий по инвентаризации муниципального имущества.1.4. Проведение мероприятий по изъятию земельных участков и жилых помещений для муниципальных нужд, в порядке и в случаях, предусмотренных Жилищным кодексом.1.5. Проведение оценки рыночной стоимости, а также экспертизы оценки рыночной стоимости муниципального имущества, в том числе нежилых помещений, жилых помещений, движимого имущества, инженерных сетей.1.6. Проведение оценки рыночной стоимости, а также экспертизы оценки рыночной стоимости муниципальных жилых помещений, а также жилых помещений, находящихся в собственности граждан в целях реализации их жилищных прав при расселении жилых помещений, признанных непригодными для проживания, и жилых помещений расположенных в многоквартирных жилых домах, признанных аварийными и подлежащими сносу.1.7. Проведение обследований, оценки, экспертизы (технической, строительной, экологической) состояния муниципального имущества, в том числе движимого имущества, инженерных сетей, многоквартирных жилых домов, в которых расположены муниципальные жилые помещения, муниципальных жилых и нежилых помещений, а также строительных конструкций, строительных материалов, инженерных систем, санитарно-эпидемиологических факторов и концентрации химических, биологических и бактериологических веществ данных многоквартирных жилых домах, жилых и нежилых помещениях, а так же изготовление актов сноса объектов.1.8. Обеспечение содержания муниципального имущества, в том числе коммунальными услугами, услугами охраны, клининговыми услугами, обеспечение противопожарной безопасности, страхование муниципального имущества и иными работами (услугами) в целях обеспечения его сохранности и смягчения последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 1.9.Возмещение расходов управляющих и ресурсоснабжающих организаций по содержанию незаселенных жилых помещений муниципального жилого и нежилого фонда, в том числе по коммунальным услугам.1.10.Приобретение и первичная установка индивидуальных приборов учета энергоресурсов в жилых помещениях муниципального жилого фонда, в зданиях, находящихся в муниципальной собственности и не переданных в хозяйственное ведение или оперативное управление.1.11. Уплата налогов, сборов и других обязательных платежей, установленных законодательством в отношении имущества, осуществление выплат по исполнительному документу.1.12.Государственная регистрации возникновения, ограничения (обременения), перехода, прекращения права муниципальной собственности на недвижимое имущество и сделок с ним, которое признается (возникает) в соответствии с действующим законодательством.1.13. Осуществление мероприятий по передаче муниципального имущества в хозяйственное ведение, в оперативное управление, в безвозмездное пользование и по договорам аренды.1.14. Проведение мероприятий по признанию имущества, составляющего казну города Ханты-Мансийска, непригодным для дальнейшей эксплуатации.1.15. Проведение проверок муниципального жилищного фонда.1.16. Организация и проведение проверок эффективного использования и обеспечения сохранности муниципального имущества, закрепленного за муниципальными предприятиями и учреждениями, а также переданного по договорам аренды и на безвозмездной основе.1.17. Формирование инфраструктуры информатизации Департамента муниципальной собственности и МКУ «Дирекция по содержанию имущества казны», в том числе формирование технических заданий, технических требований, технико-экономических обоснований проведения работ по информатизации, анализ состояния информатизации на основе определения ресурсов и степени удовлетворения информационных потребностей.1.18.Организация деятельности по приему денежных средств физических лиц, осуществляемой платежными агентами. 1.19.Осуществление мероприятий по претензионной и исковой работе по взысканию задолженности по доходам за использование имущества.1.20. Приобретение, создание, адаптация внедрения и поддержки системного и прикладного программного обеспечения и программно-технических комплексов в структуре Департамента муниципальной собственности и МКУ «Дирекция по содержанию имущества казны». | Решение Думы города Ханты-Мансийска от 03.03.2006 N 197 "О Департаменте муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска";решение Думы города Ханты-Мансийска от 29.06.2012 N 255 "О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ханты-Мансийска" | Показатель 1. Доля жилых и нежилых помещений, прошедших техническую паспортизацию, от общего количества жилых и нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности (%).Показатель определяется ежеквартально как отношение фактического количества жилых и нежилых помещений, прошедших техническую паспортизацию, к общему количеству жилых и нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности.Показатель 2. Доля протяженности линейных объектов, прошедших техническую паспортизацию, от общей протяженности линейных объектов, находящихся в муниципальной собственности (%).Показатель определяется ежеквартально как отношение фактической протяженности линейных объектов, прошедших техническую паспортизацию, к общей протяженности линейных объектов, находящихся в муниципальной собственности.Показатель 3. Доля протяженности линейных объектов, прошедших инвентаризацию, от общей протяженности линейных объектов, находящихся в муниципальной собственности (%).Показатель определяется ежеквартально как отношение фактической протяженности линейных объектов, прошедших инвентаризацию, к общей протяженности линейных объектов, находящихся в муниципальной собственности. |
| 1.21. Проведение землеустроительных работ, в том числе выполнение работ по уточнению сведений о границах земельных участков на территории муниципального образования, формирование земельных участков для их бесплатного предоставления в собственность отдельным категориям граждан для строительства индивидуальных жилых домов, формирование земельных участков для организации аукционов по продаже или продаже права аренды на земельные участки, формирование земельных участков под объектами муниципальной собственности в порядке разграничения государственной собственности на земельные участки.1.22. Проведение оценки рыночной стоимости, а также экспертизы оценки рыночной стоимости земельных участков, оценки права аренды земельных участков.1.23. Проведение обследований, оценки, экспертиз экологического состояния земельных участков, проведение мероприятий по обеспечению сохранности и смягчения последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.1.24. Проведение мероприятий по претензионной и исковой работе по взысканию задолженности по доходам за использование земельных участков. 1.25. Проведение мероприятий по изъятию земельных участков для муниципальных нужд, в порядке и в случаях, предусмотренных Земельным кодексом. | Решение Думы города Ханты-Мансийска от 21.07.2011 N 70 "О Департаменте градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска" | Показатель 7. Количество сформированных земельных участков и земельных участков, в отношении которых выполнены кадастровые работы (единиц).Показатель определяется ежеквартально исходя из количества фактически сформированных земельных участков, на основании отчетных данных земельного управления Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска о сформированных земельных участкахПоказатель 8. Площадь сформированных земельных участков и земельных участков, в отношении которых выполнены кадастровые работы, в том числе под жилищное строительство и реализацию инвестиционных проектов (га).Показатель определяется ежеквартально исходя из количества фактически сформированных земельных участков, в том числе под жилищное строительство и реализацию инвестиционных проектов, на основании отчетных данных земельного управления Департамента градостроительства и архитектуры о сформированных земельных участках. |
| 2. | Организация обеспечения деятельности Департамента муниципальной собственности и МКУ "Дирекция по содержанию имущества казны" | 2.1. Затраты на оплату труда сотрудникам Департамента муниципальной собственности и МКУ "Дирекция по содержанию имущества казны", начислений на оплату труда, оплату муниципальных контрактов на поставку товаров, оказание услуг, выполнение работ для нужд Департамента муниципальной собственности и МКУ "Дирекция по содержанию имущества казны", приобретение необходимых основных средств и расходных материалов, на услуги транспорта и связи, оплату коммунальных услуг и услуг содержания имущества, почтовые расходы, приобретение и услуги по сопровождению программных продуктов. | Решение Думы города Ханты-Мансийска от 03.03.2006 N 197 "О департаменте муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска";решение Думы города Ханты-Мансийска от 29.06.2012 N 255 "О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ханты-Мансийска";Федеральный закон от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" | Показатель 4. Доля неиспользуемого недвижимого имущества в общем количестве недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности (%).Показатель определяется ежеквартально как отношение фактического количества неиспользуемого недвижимого имущества (за исключением земельных участков) к общему количеству недвижимого имущества (за исключением земельных участков), находящегося в муниципальной собственности.Показатель 5. Количество проведенных контрольных мероприятий по проверке использования и сохранности муниципального имущества (единиц).Показатель определяется ежеквартально как фактически проведенные контрольные мероприятия по проверке использования и сохранности муниципального имущества за отчетный период.Показатель 6. Доля актуальной информации об объектах муниципальной собственности во вновь созданной автоматизированной информационной системе "Система автоматизированного управления муниципальным имуществом" (наполнение информационной системы контентом (%).Показатель определяется ежеквартально как отношение фактического количества объектов муниципального имущества, по которым внесена актуальная информация во вновь созданную автоматизированную систему "Система автоматизированного управления муниципальным имуществом" к общему количеству объектов муниципального имущества. |