Приложение

к постановлению Администрации

города Ханты-Мансийска

 от №

ПЕРЕЧЕНЬ

ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДСТАВЛЯЕМЫХ ГРАЖДАНАМИ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

КОММЕРЧЕСКОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСИЙСКА

(ДАЛЕЕ - ПЕРЕЧЕНЬ)

1. Заявление о предоставлении жилого помещения жилищного фонда коммерческого использования города Ханты-Мансийска, подписанное заявителем и всеми совершеннолетними членами семьи заявителя.

2. Документ, удостоверяющий личность заявителя и членов его семьи.

3. Доверенность (в случае представления интересов заявителя его представителем).

4. Свидетельства о государственной регистрации заключения (расторжения) брака заявителя и членов его семьи (при наличии).

5. Копии правоустанавливающих документов на жилые помещения, находящиеся у заявителя и (или) членов его семьи на территории города Ханты-Мансийска в собственности, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

6. Справка с места работы либо копия трудовой книжки заявителя, заверенная по месту работы (для граждан, указанных в абзацах 2 – 4, 7, 14, 15 пункта 1 статьи 19 Положения).

7. Копия пенсионного удостоверения (для граждан, указанных в абзаце 5 пункта 1 статьи 19 Положения).

8. Ходатайство администрации учреждения, предприятия о предоставлении жилого помещения (для граждан, указанных в абзацах 2 – 4, 7, 14, 15 пункта 1 статьи 19 Положения).

9. Выписка из лицевого счета по оплате коммунальных услуг (для граждан, указанных в абзаце 6 пункта 1 статьи 19 Положения).

10. Медицинские справки о наличии у заявителя и (или) членов его семьи заболеваний, установленных Приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 29.11.2012 № 987н, при которых невозможно совместное проживание граждан в одном жилом помещении (при наличии).

11. Сведения о регистрации по месту жительства гражданина Российской Федерации.

12. Справки о наличии или об отсутствии на территории города Ханты-Мансийска в собственности жилого помещения у заявителя и членов его семьи, в том числе на ранее существовавшее имя в случае его изменения (сведения о правах, зарегистрированных до 15.07.1998).

13. Справки о наличии или об отсутствии на территории города Ханты-Мансийска в собственности жилого помещения у заявителя и членов его семьи, в том числе на ранее существовавшее имя в случае его изменения (сведения о правах, зарегистрированных с 15.07.1998).

14. Справки о наличии или отсутствии у заявителя и членов его семьи на территории города Ханты-Мансийска жилых помещений жилищного фонда социального использования, жилищного фонда коммерческого использования, специализированного жилищного фонда города Ханты-Мансийска, в том числе на ранее существовавшее имя в случае его изменения, и (или) права пользования указанными жилыми помещениями в качестве члена семьи нанимателя жилого помещения, с указанием технических характеристик жилого помещения и количества граждан, имеющих право пользования жилым помещением.

15. Справки о наличии или отсутствии у заявителя и членов его семьи на территории города Ханты-Мансийска жилых помещений жилищного фонда социального использования, жилищного фонда коммерческого использования, специализированного жилищного фонда Российской Федерации, в том числе на ранее существовавшее имя в случае его изменения, и (или) права пользования указанными жилыми помещениями в качестве члена семьи нанимателя жилого помещения, с указанием технических характеристик жилого помещения и количества граждан, имеющих право пользования жилым помещением.

16. Справки о наличии или отсутствии у заявителя и членов его семьи на территории города Ханты-Мансийска жилых помещений жилищного фонда социального использования, жилищного фонда коммерческого использования, специализированного жилищного фонда Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, в том числе на ранее существовавшее имя в случае его изменения, и (или) права пользования указанными жилыми помещениями в качестве члена семьи нанимателя жилого помещения, с указанием технических характеристик жилого помещения и количества граждан, имеющих право пользования жилым помещением.

17. Справки о наличии или отсутствии у заявителя и членов его семьи на территории города Ханты-Мансийска жилых помещений жилищного фонда социального использования, жилищного фонда коммерческого использования, специализированного жилищного фонда Ханты-Мансийского района, в том числе на ранее существовавшее имя в случае его изменения, и (или) права пользования указанными жилыми помещениями в качестве члена семьи нанимателя жилого помещения, с указанием технических характеристик жилого помещения и количества граждан, имеющих право пользования жилым помещением.

18. Сведения о наличии жилого помещения, находящегося в пользовании заявителя, в реестре муниципального имущества города Ханты-Мансийска (для граждан, указанных в абзаце 6 пункта 1 статьи 19 Положения).

Запрещается требовать от заявителей:

представления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги;

представления документов и информации, в том числе подтверждающих внесение заявителем платы за предоставление государственных и муниципальных услуг, которые находятся в распоряжении органов, предоставляющих государственные услуги, органов, предоставляющих муниципальные услуги, иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении предусмотренных частью 1 статьи 1 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» государственных и муниципальных услуг, в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, муниципальными правовыми актами города Ханты-Мансийска, за исключением документов, включенных в определенный частью 6 статьи 7 указанного Федерального закона перечень документов. Заявитель вправе представить указанные документы и информацию в органы, предоставляющие государственные услуги, и органы, предоставляющие муниципальные услуги, по собственной инициативе.

Документы, указанные в [пунктах 1](#P49) - [10](#P52) настоящего Перечня, представляются заявителем в Департамент муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска (далее - Департамент) самостоятельно.

Документы, указанные в [пунктах 5](#P53), 11 - [13](#P61), [15](#P63) - [17](#P65) настоящего Перечня, запрашиваются Департаментом в рамках межведомственного информационного взаимодействия самостоятельно или могут быть представлены заявителем по собственной инициативе.

Документы, указанные в [пунктах 14](#P62), [18](#P66)  настоящего Перечня, оформляются Департаментом или могут быть представлены заявителем по собственной инициативе.

Документы, удостоверяющие личность заявителя, указанные в [пункте 2](#P50) настоящего Перечня, представляется в форме одного из следующих документов:

паспорта гражданина Российской Федерации;

свидетельства о рождении (для граждан Российской Федерации, не достигших 14 лет).

Оригинал документа подлежит возврату заявителю (представителю заявителя) после удостоверения его личности.

Копии документов, указанных в [подпунктах 2](#P187), [4](#P189), [6](#P192), [8](#P194) настоящего пункта, представляются заявителем одновременно с оригиналом либо нотариально заверенные. В случае представления заявителем копий документов одновременно с оригиналом, специалист Департамента, ответственный за прием и регистрацию заявления о предоставлении муниципальной услуги, удостоверяет указанные документы, после чего оригиналы документов возвращаются заявителю.

ПРОЕКТ

 **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 №\_\_\_\_\_

О внесении изменений в постановление

Администрации города Ханты-Мансийска

от 03.07.2012 № 809 «Об утверждении перечня

документов, представляемых гражданами для

предоставления муниципального жилого

помещения жилищного фонда коммерческого

использования города Ханты-Мансийска»

В соответствии с пунктом 3 статьи 19 Положения о порядке управления и распоряжения жилищным фондом, находящимся в собственности города Ханты-Мансийска, утвержденного решением Думы города Ханты-Мансийска от 25.11.2011 N 131 (далее - Положение), Порядком разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, утвержденным распоряжением Администрации города Ханты-Мансийска от 23.05.2013 №122-р, руководствуясь статьей 71 Устава города Ханты-Мансийска:

1. Внести в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 03.07.2012 № 809 «Об утверждении перечня документов, представляемых гражданами для предоставления муниципального жилого помещения жилищного фонда коммерческого использования города Ханты-Мансийска» (далее - постановление) следующие изменения:
	1. Пункт 5 постановления изложить в следующей редакции: «5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы города Ханты-Мансийска Н.А.Дунаевскую.».
	2. Приложение к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава города Ханты-Мансийска М.П. Ряшин

Лист согласований

к проекту постановления Администрации города Ханты-Мансийска «О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 03.07.2012 № 809 «Об утверждении перечня документов, представляемых гражданами для предоставления муниципального жилого помещения жилищного фонда коммерческого использования города Ханты-Мансийска»

Проект вносит: Никитина Наталья Ивановна, исполняющий обязанности директора Департамента муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска, тел.33-13-60

Исполнитель: Алтымбаева Эльмира Нагильевна, эксперт отдела управления жилищным фондом жилищного управления Департамента муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска, 32-38-63

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ф.И.О.,****должность** | **Предложения,****замечания** | **Подпись** | **Дата****получения****проекта** | **Дата****согласования проекта** | **Результаты анализа нормативного правового акта на коррупциогенность** |
| Первый заместитель Главы города Ханты-Мансийска**Н.А. Дунаевская** |  |  |  |  |  |
| Заместитель Главы города Ханты-Мансийска **Т.В. Марютин**  |  |  |  |  |  |
| Заместитель Главы города Ханты-Мансийска, **М.В.Есина**  |  |  |  |  |  |
| Начальник юридического управления Администрации города Ханты-Мансийска **Ю.В.Струженко**  |  |  |  |  |  |
| Начальник управления информатизации Администрации города Ханты-Мансийска**П.А. Максимчук** |  |  |  |  |  |
| И.о. директора Департамента муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска**Н.И. Никитина**  |  |  |  |  |  |
| И.о. заместителя директора – начальника жилищного управления Департамента муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска**И.В.Аникина** |  |  |  |  |  |
| Начальник юридического управленияДепартамента муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска **О.В.Блинова**  |  |  |  |  |  |

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Администрации города Ханты-Мансийска

«О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 03.07.2012 № 809 «Об утверждении перечня документов, представляемых гражданами для предоставления муниципального жилого помещения жилищного фонда коммерческого использования города Ханты-Мансийска»

Проект постановления разработан в соответствие с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг, Порядком разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, утвержденным распоряжением Администрации города Ханты-Мансийска от 23.05.2013 №122-р, в целях повышения качества предоставления и доступности получения муниципальных услуг.

Исполняющий обязанности

директора Департамента Н.И.Никитина

Согласовано:

И.о.заместителя директора – начальника

жилищного управления

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.В.Аникина

Исполнитель:

эксперт отдела управления жилищным

фондом жилищного управления

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Э.Н.Алтымбаева, т.32-38-63

**ЛИСТ РАССЫЛКИ**

к проекту постановления Администрации города Ханты-Мансийска

«О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 03.07.2012 № 809 «Об утверждении перечня документов, представляемых гражданами для предоставления муниципального жилого помещения жилищного фонда коммерческого использования города Ханты-Мансийска»

 Алтымбаева Эльмира Нагильевна, эксперт отдела управления жилищным фондом жилищного управления Департамента муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска, 32-38-63

|  |  |
| --- | --- |
| Постановление направить:1 экз. – исполнителю; |  |
| 1 экз. – в Департаментмуниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска;1 экз. – в Управление информатизации Администрации города Ханты-Мансийска |  |