Пояснительная записка

к проекту постановления Администрации города Ханты-Мансийска

«Об установлении срока рассрочки оплаты приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства арендуемого ими недвижимого

имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Ханты-Мансийск, при реализации преимущественного права на приобретение такого имущества» 

Проект постановления Администрации города Ханты-Мансийска   
«Об установлении срока рассрочки оплаты приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства арендуемого ими недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Ханты-Мансийск, при реализации преимущественного права на приобретение такого имущества» разработан в целях приведения в соответствие с изменениями, внесенными Федеральным законом от 03.07.2018 №185-ФЗ в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях расширения имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

В соответствии с Пунктом 6 статьи 4 вышеуказанного федерального закона №185-ФЗ часть 1 статьи 5 [Федерального закона от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/902111239)» изложена в новой редакции.

В связи с этим, принимая во внимание проект закона Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Об установление предельного срока рассрочки оплаты недвижимого имущества приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права при приобретении арендуемого имущества», настоящим проектом предлагается установить срок рассрочки оплаты приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства арендуемого ими недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Ханты-Мансийск, при реализации преимущественного права на приобретение такого имущества не более семи лет.