**ПОЛОЖЕНИЕ**

**О ЗАЩИТЕ ЗЕЛЕНЫХ НАСАЖДЕНИЙ НА ТЕРРИТОРИИ**

**ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСИЙСКА**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение (далее - Положение) разработано в целях обеспечения принципа платности природопользования, возмещения затрат на озеленение, исчисления размера ущерба, причиненного не отнесенным к лесным насаждениям деревьям, кустарникам, стимулирования сохранения зеленого фонда города при вынужденной вырубке зеленых насаждений.

1.2. Настоящее Положение устанавливает единый порядок согласования работ по вырубке зеленых насаждений и оформлению разрешений на вырубку зеленых насаждений, порядок расчета и оплаты восстановительной стоимости при повреждении или уничтожении зеленых насаждений, порядок осуществления компенсационного озеленения, а так же порядок согласования высадки зеленых насаждений на территории города Ханты-Мансийска.

1.3.Основные понятия, используемые в настоящем Положении:

**аварийные деревья** – деревья, угрожающие своим падением или обламыванием отдельных ветвей, целостности зданий, строений, сооружений, воздушных линий, инженерных коммуникаций, а также жизни и здоровью граждан, их имуществу;

**восстановительная стоимость зеленых насаждений** – стоимостная оценка типичных видов (категорий) зеленых насаждений и объектов озеленения, проведенная суммированием всех видов затрат, связанных с их созданием и содержанием, в пересчете на 1 условное дерево, кустарник, единицу площади, погонный метр и (или) другую удельную единицу;

**газон –** архитектурно-ландшафтный объект, включающий в себя земельный участок, занятый преимущественно естественно произрастающей или засеянной травянистой растительностью;

**заявитель** – физическое или юридическое лицо, обратившееся за выдачей разрешения на вырубку зеленых насаждений;

**зеленые насаждения** – совокупность древесно-кустарниковой и травянистой растительности естественного и искусственного происхождения (включая парки, особо охраняемые природные территории, скверы, сады, газоны, цветники, а также отдельно стоящие деревья и кустарники) на территории города;

**компенсационное озеленение** – мероприятия, направленные на восстановление зеленых насаждений и работы по уходу за ними до момента их приживаемости;

**незаконная вырубка зеленых насаждений** – уничтожение, вырубка зеленых насаждений без соответствующего разрешения;

**обслуживающая организация** – юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы или индивидуальный предприниматель, осуществляющие деятельность по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома, техническое обслуживание и санитарную очистку мест общего пользования жилых домов и придомовой территории;

**повреждение зеленых насаждений** - механическое, термическое, химическое и иное причинение вреда кроне, стволу, ветвям древесно-кустарниковых растений, их корневой системе, повреждение надземной части и корневой системы травянистых растений, являющееся причиной ухудшения его состояния, влекущее впоследствии прекращение роста зеленых насаждений и их гибель;

**содержание и уход за зелеными насаждениями** – комплекс мероприятий по охране озелененных территорий, воспроизводству зеленых насаждений, а также комплекс агротехнических мероприятий, направленных на создание оптимальных условий для жизни зеленых насаждений;

**уполномоченный орган Администрации города** – это орган Администрации города Ханты-Мансийска, осуществляющий полномочия по реализации вопросов местного значения в той или иной сфере деятельности в соответствии с Положением об этом органе;

**уничтожение зеленых насаждений** – повреждение зеленых насаждений, повлекшее прекращение их роста.

1.4.Настоящее Положение не распространяется на случаи вырубки и пересадки зеленых насаждений на территории земельных участков, находящихся в собственности физических и юридических лиц независимо от организационно-правовой формы. Вырубка и пересадка зеленых насаждений на указанных земельных участках, осуществляется правообладателями данных земельных участков самостоятельно за счет собственных средств. Вырубка зеленых насаждений на земельных участках общего пользования в пределах территории садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения осуществляется в соответствии в с настоящим Положением.

1.5.Содержание зеленых насаждений и уход за ними, а так же вырубка, посадка, пересадка зеленых насаждений, обрезка ветвей зеленых насаждений на придомовых территориях многоквартирных жилых домов осуществляется управляющими или обслуживающими организациями в порядке, установленном действующим законодательством.

1.6. Вырубка зеленых насаждений допускается в следующих случаях:

а) при плановых работах по ремонту, строительству, реконструкции автомобильных дорог, улиц, инженерных сетей, зданий, строений и сооружений;

б) при проведении переустройства и (или) перепланировки помещений, и (или) иных работ для обеспечения использования таких помещений в качестве жилых или нежилых, при переводе жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение в случае произрастания зеленых насаждений с нарушением требований, установленных действующим законодательством;

в) для восстановления уровня освещенности помещений, соответствующего нормативам;

г) для обеспечения нормальной видимости технических средств регулирования дорожного движения, безопасности движения транспорта и пешеходов;

д) в условиях крайней необходимости (для устранения аварий на инженерных коммуникациях, вырубки аварийных, устранения другой опасности, если эта опасность не может быть устранена иными средствами, при соблюдении установленного порядка вырубки и если причиненный вред является менее значительным, чем вред предотвращенный);

е) вырубки сухостойных деревьев.

1.7.Вырубка зеленых насаждений в случаях, указанных в пунктах «в», «г», «д», «е» производится без выдачи разрешения на вырубку зеленых насаждений.

1.8.При наличии сухостойного дерева граждане или юридические лица вправе направить в Департамент информацию о наличии сухостойного дерева, по результатам рассмотрения которой производится его вырубка силами обслуживающей организацией.

1.9.При необходимости вырубки зеленых насаждений для восстановления уровня освещенности помещений, соответствующего нормативам, физические или юридические лица вправе обратиться в Департамент для принятия соответствующего решения.

1.10.При необходимости вырубки зеленых насаждений для обеспечения нормальной видимости технических средств регулирования дорожного движения, безопасности движения транспорта и пешеходов физические или юридические лица вправе направить в Департамент информацию, по результатам рассмотрения которой производится вырубка силами обслуживающей организацией.

1.11.При вырубке зеленых насаждений в условиях крайней необходимости (для устранения аварий на инженерных коммуникациях, вырубки аварийных деревьев, устранения другой опасности, если эта опасность не может быть устранена иными средствами, при соблюдении установленного порядка вырубки и если причиненный вред является менее значительным, чем вред предотвращенный) физические или юридические лица информируют Департамент, по результатам рассмотрения которой производится вырубка силами обслуживающей организацией..

**2. Порядок предоставления заявителю разрешения на вырубку зеленых насаждений.**

2.1. Органом Администрации, уполномоченным на выдачу разрешения на вырубку зеленых насаждений, является Департамент городского хозяйства Администрации города Ханты-Мансийска.

2.2.С заявлением о выдаче разрешения на вырубку зеленых насаждений на территории города Ханты-Мансийска вправе обратиться физическое или юридическое лицо, имеющее в пользовании земельный участок, на котором произрастают зеленые насаждения.

2.3.Перечень документов, необходимых для получения разрешения на вырубку зеленых насаждений:

а) [заявление](#Par412) о выдаче разрешения на вырубку зеленых насаждений;

б) документ, удостоверяющий личность заявителя и его копию;

в) документ, подтверждающий полномочия представителя юридического лица или физического лица в случае обращения с заявлением представителя заявителя;

г) план территории с нанесёнными на него зелеными насаждениями планируемыми к вырубке (предоставляется в произвольной форме);

д) документ, подтверждающий внесение заявителем восстановительной стоимости за вырубку зеленых насаждений.

В случае, указанном в подпункте «а» пункта 1.7, дополнительно предоставляется правоустанавливающие документы на земельный участок (копии), на котором планируется вырубка зеленых насаждений.

2.4.Документы, представляемые заявителем, должны соответствовать следующим требованиям:

тексты документов должны быть написаны разборчиво;

фамилия, имя и отчество (при наличии) заявителя, его адрес места жительства (для физического лица), адрес места нахождения (для юридического лица), контактный телефон (при наличии) написаны полностью;

в документах не должно быть подчисток, приписок, зачеркнутых слов и иных неоговоренных исправлений;

документы не должны быть исполнены карандашом;

документы не должны иметь серьезных повреждений, наличие которых допускает многозначность истолкования содержания.

2.5.Документы, указанные в подпунктах «а», «б», «в», «г» пункта 2.3 предоставляются заявителем в уполномоченный орган самостоятельно.

Документы указанные в подпункте «д» пункта 2.3 и правоустанавливающие документы на земельный участок, право на который зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним запрашиваются уполномоченным органом в рамках межведомственного информационного взаимодействия самостоятельно или могут быть представлены заявителем по собственной инициативе.

2.6.Специалисты Департамента не вправе требовать от заявителя:

представления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением разрешения на вырубку зеленых насаждений;

представления документов и информации, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, за исключением документов, включенных в определенный [частью 6](consultantplus://offline/ref=8AC0BD87BAE8065E73106C10403CF92EA3E0BC20A3E9BE8576ACC955C7F87873269AA064n6L7I) статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» перечень документов.

**3. Процедура рассмотрения документов и выдача разрешения на вырубку зеленых насаждений.**

3.1.Срок рассмотрения документов и принятия соответствующего решения: 21 рабочий день со дня регистрации заявления. В случае проведения публичных слушаний о возможности вырубки зеленых насаждений хвойных пород деревьев в количестве более пяти штук (для вырубки кедра – по каждому дереву), лиственных пород и кустарников в количестве более десяти, срок проведения публичных слушаний не входит общий срок принятия соответствующего решения.

3.2.Специалист Департамента, в срок не более 3 рабочих дней производит визуальный осмотр территории, на которой планируется вырубка зеленых насаждений с участием заявителя и составляет Акт осмотра территории в соответствии с Приложением № 2 к настоящему Положению в двух экземплярах, с нанесением на схему зеленых насаждений, подлежащих вырубке.

Вопрос о возможности вырубки зеленых насаждений хвойных пород в количестве более пяти штук (для вырубки кедра - по каждому дереву), лиственных пород и кустарников в количестве более десяти штук подлежит обсуждению на публичных слушаниях, которые проводятся в порядке, определенном решением Думы города Ханты-Мансийска. По итогам проведенных слушаний издается правовой акт Администрации города Ханты-Мансийска.

3.3.Специалист Департамента не позднее 3 рабочих дней со дня подписания Акта осмотра производит расчет восстановительной стоимости.

3.4.В течение двух рабочих дней специалист Департамента направляет в адрес заявителя либо вручает заявителю под роспись расчет восстановительной стоимости на вырубку зеленых насаждений на территории города Ханты-Мансийска и счет на оплату восстановительной стоимости. Срок для оплаты заявителем восстановительной стоимости составляет не более 3 месяцев со дня получения счета на оплату восстановительной стоимости.

3.5.После подтверждения оплаты восстановительной стоимости Департамент выдает под роспись или направляет почтой в адрес заявителя указанного в заявлении, разрешение на вырубку зеленых насаждений согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению.

В общий срок проведения процедуры выдачи разрешения на вырубку зеленых насаждений не входит срок оплаты восстановительной стоимости.

3.6.Оформление и выдача разрешения на вырубку зеленых насаждений осуществляется Департаментом бесплатно.

3.7.По итогам рассмотрения документов Департамент принимает одно из следующих решений:

о выдаче разрешения на вырубку зеленых насаждений;

об отказе в выдаче разрешения на вырубку зеленых насаждений.

3.8. Разрешение на вырубку зеленых насаждений выдается сроком на 1 год.

3.9.Основания для отказа в выдаче разрешения на вырубку зеленых насаждений:

если заявление подано лицом, не уполномоченным заявителем на осуществление таких действий;

тексты документов написаны неразборчиво, исполнены карандашом или имеют серьезные повреждения, наличие которых не позволяет однозначно истолковать их содержание, в документах имеются приписки, зачеркнутые слова и иные не оговоренные в них исправления;

предоставлен неполный пакет документов, предусмотренный пунктом настоящего Положения;

в заявлении не указаны данные заявителя либо данные не поддаются прочтению;

отсутствие в заявлении подписи заявителя;

если заявитель ранее обращался с заявлением о выдаче разрешения на вырубку зеленых насаждений на том же объекте и ему было выдано разрешение на вырубку зеленых насаждений;

если отсутствует оплата восстановительной стоимости за вырубку зеленых насаждений.

**4. Порядок расчета, оплаты восстановительной стоимости, компенсационное озеленение при вырубке, повреждении или уничтожении зеленых насаждений на территории города Ханты-Мансийска**

4.1.Оплата восстановительной стоимости и компенсационное озеленение являются обязательными во всех случаях повреждения, вырубки или уничтожения зеленых насаждений, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 1.9 настоящего Положения.

Восстановительная стоимость не возмещается и компенсационное озеленение не осуществляется при проведении работ по вырубке зеленых насаждений, выполняемых за счет средств бюджета города Ханты-Мансийска.

4.2.Расчет восстановительной стоимости производится на основании акта осмотра территории в соответствии с [методикой](#Par317) определения восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории города Ханты-Мансийска согласно приложению 3 к настоящему Положению.

4.3.Средства, перечисляемые физическими и юридическими лицами в качестве восстановительной стоимости за вырубку зеленых насаждений поступают в бюджет города Ханты-Мансийска.

4.4. Компенсационное озеленение производится заявителем на основании [договора](consultantplus://offline/ref=6A4EBB26851CBA23EEF81CB44403D7B85E06ED634F852ED307EBA272D6AD3DCE84D1F172E5DC1A0E6EDDEF1EFCa3K) на выполнение работ по компенсационному озеленению. Договор заключается в течение 30 календарных дней после получения заявителем разрешения на вырубку зеленых насаждений.

4.5. Компенсационное озеленение осуществляется путем согласования мест высадки породного состава, сроков высадки (которые не могут превышать 10 месяцев со дня получения разрешения на вырубку зеленых насаждений), количества, согласно схем выданных Департаментом.

Уходные работы за зелеными насаждениями проводятся до момента их приживаемости.

Вырубка зеленых насаждений подлежит полной компенсации путем проведения компенсационного озеленения. Компенсационное озеленение за вырубку зеленых насаждений выполняется на объектах, согласованных с уполномоченным органом, из расчета: за одно вырубленное дерево высаживается десять крупномерных саженцев (высотой дерева выше 3,0 метров - высаживается 5 деревьев), за один кустарник - пять саженцев.

Высота саженцев компенсационного озеленения должна соответствовать: кустарники - 0,5 - 0,8 м, лиственные породы дерева - 2,0 - 2,5 м, хвойные породы дерева, включая березу - 2,5 - 3,0 м.

4.6.В случае обнаружения мест незаконной вырубки зеленых насаждений Департаментом составляется акт осмотра территории с указанием поврежденных или уничтоженных зеленых насаждений. На основании акта осмотра территории Департамент рассчитывает их восстановительную стоимость в соответствии с [методикой](#Par317) определения восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории города Ханты-Мансийска и по согласованию с первым заместителем Главы Администрации города Ханты-Мансийска подготовленные материалы направляет в компетентные органы с целью привлечения виновных лиц к ответственности.

4.7.Физические или юридические лица, допустившие уничтожение или повреждение зеленых насаждений с нарушением требований настоящего Положения, перечисляют сумму восстановительной стоимости в бюджет города Ханты-Мансийска.

**5. Порядок согласования посадок зеленых**

**насаждений на территории города Ханты-Мансийса**

5.1. Для получения согласования осуществления посадок зеленых насаждений на территории города Ханты-Мансийска юридические и физические лица направляют в Департамент следующие документы:

- заявление о согласовании посадок с указанием наименования и места нахождения юридического лица, фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица, даты и места осуществления посадок, количества и породного состава планируемых к посадкам зеленых насаждений;

- схему посадок с привязкой к существующим на соответствующей территории объектам капитального строительства и объектам благоустройства.

Департамент не вправе требовать предоставления от заявителей иных документов, не предусмотренных настоящим пунктом.

5.2. Рассмотрение заявления осуществляется Департаментом в срок, не превышающий 10 рабочих дней со дня регистрации поступившего заявления.

5.3. При рассмотрения заявления Департамент:

- осуществляет выезд на место планируемых посадок зеленых насаждений в целях осуществления визуального осмотра территории;

- направляет запросы в уполномоченные органы и организации в целях выяснения фактов наличия (отсутствия) на территории осуществления посадок инженерных сооружений и коммуникаций.

5.4. По результатам рассмотрения заявления и осуществления мероприятий, предусмотренных [пунктом](#Par6) 5.3. настоящего Положения, Департаментом принимается решение о согласовании осуществления посадок зеленых насаждений на соответствующей территории либо отказе в таком согласовании.

Решение об отказе в согласовании осуществления посадок на соответствующей территории принимается в случаях:

- непредоставления всех документов, предусмотренных пунктом 5.1. настоящего Положения;

- планирования заявителем посадки деревьев и кустарников в охранных зонах инженерных коммуникаций;

- планирования заявителем осуществления посадки деревьев и кустарников с нарушением установленных действующим законодательством и муниципальными правовыми актами города Ханты-Мансийска норм размещения по отношению к зданиям, строениям и сооружениям.

5.5. Решение Департамента оформляется на бланке Департамента за подписью его руководителя. В решении о согласовании посадок указываются условия осуществления посадок зеленых насаждений в соответствии с поданным заявлением. В решении об отказе в согласовании посадок указываются предусмотренные настоящим Положением основания для отказа в согласовании.

Решение выдается заявителю на руки под роспись либо направляется по почте.

5.6. Департамент осуществляет проверку высаженных зеленых насаждений в течение 10 рабочих дней со дня посадки, указанного в заявлении.

5.7. В случае выявления факта несоответствия высаженных зеленых насаждений условиям, указанным в решении о согласовани посадки, заявители обязаны в течение 10 рабочих дней осуществить пересадку высаженных зеленых насаждений в соответствии с первоначально заявленными и согласованными условиями.

**6. Ответственность**

6.1.В случае несоблюдения требований, предусмотренных настоящим Положением, физические и юридические лица, осуществляющие работы по вырубке зеленых насаждений, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

6.2.Привлечение к ответственности за повреждение или уничтожение зеленых насаждений не освобождает лиц от возмещения причиненного ущерба в связи с вырубкой зеленых насаждений.

Приложение 1

к Положению о защите

зеленых насаждений на территории

города Ханты-Мансийска

Разрешение № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

на вырубку зеленых насаждений

Департамент городского хозяйства Администрации города Ханты-Мансийска

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Разрешает вырубку зеленых насаждений:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Вид зеленых  насаждений,  порода | Кол-во  шт.,  кв. м | Диаметр | Возраст | Состояние | Сумма восстановительной  стоимости [\*](#Par242) |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| Всего: | | | | | |  |

согласно [методике](#Par317) определения восстановительной стоимости зеленых

насаждений на территории города Ханты-Мансийска

На земельном участке, расположенном \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Основание: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Требования при выполнении работ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать за чей счет производится вырубка зеленых насаждений, требования по

технике безопасности)

Срок действия разрешения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (личная подпись) (расшифровка подписи)

Разрешение подготовил:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (личная подпись) (расшифровка подписи)

Приложение 2

к Положению о защите зеленых

насаждений на территории

города Ханты-Мансийска

АКТ

осмотра территории

"\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. г. Ханты-Мансийск

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать должность, фамилию, имя, отчество)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

произвел осмотр земельного участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(назначение, место расположения) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Земельный участок используется \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Имеются следующие зеленые насаждения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать породу зеленых насаждений, их количество, состояние, возраст)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение: План земельного участка с нанесением на него вида и количества зеленых насаждений, вырубку которых предполагается произвести.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (личная подпись) (расшифровка подписи)

Приложение 3

к Положению о защите зеленых

насаждений на территории

города Ханты-Мансийска

**МЕТОДИКА**

**РАСЧЕТА ВОССТАНОВИТЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ ЗЕЛЕНЫХ НАСАЖДЕНИЙ**

**НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСИЙСКА**

1. Настоящая методика применяется в следующих случаях:

1.1. Для стоимостной оценки ущерба, который может возникнуть при осуществлении хозяйственной деятельности, затрагивающей зеленые насаждения на территории города Ханты-Мансийска.

1.2. При расчете размера восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории города Ханты-Мансийска.

1.3. В иных случаях, связанных с определением стоимости зеленых насаждений на территории города Ханты-Мансийска.

2. Оценка городских зеленых насаждений проводится методом полного учета всех видов затрат, связанных с созданием и содержанием городских зеленых насаждений или сохранением и поддержанием естественных растительных сообществ в условиях города.

3. Восстановительная стоимость рассчитывается с учетом влияния на ценность зеленых насаждений таких факторов как местоположение, экологическая и социальная значимость.

4. Для расчета восстановительной стоимости зеленых насаждений применяется следующая классификация растительности вне зависимости от функционального назначения, местоположения, формы собственности и ведомственной принадлежности городских территорий:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование зеленых насаждений | Стоимость работ без НДС | |
| Посадка, рублей  за 1 единицу (Сп) | Уход, рублей без  полива на 1  единицу в год (У) |
| Дерево хвойной или лиственной породы (1 саженец) | 1517,21 | 718,37 |
| Кустарник (1 кустарник) | 981,90 | 529,59 |
| Живая изгородь 1 п. м | 630,17 | 529,59 |
| Газон 10 кв. м | 674,06 | 206,54 |
| Многолетний цветник 10 кв. м | 691,33 | 473,75 |

Примечание: расчет стоимости работ по посадке 1 единицы зеленых насаждений деревьев и кустарников выполнен без учета стоимости посадочного материала. При расчете стоимости данного вида работ стоимость посадочного материала включается дополнительно в текущих ценах.

4.1. Деревья подсчитываются поштучно.

4.2. Если дерево имеет несколько стволов, то в расчетах компенсационной стоимости учитывается один ствол с наибольшим диаметром.

Если второстепенный ствол достиг в диаметре 5 см и растет на расстоянии более 0,5 м от основного ствола на высоте 1,3 м, то данный ствол считается за отдельное дерево.

4.3. Кустарники в группах подсчитываются поштучно.

4.4. При подсчете количества кустарников в живой изгороди количество вырубаемых кустарников на каждый погонный метр при двухрядной изгороди принимается равным 5 штукам и однорядной - 3 штукам.

4.5. Заросли самосевных деревьев и кустарников (деревья и (или) кустарники самосевного и порослевого происхождения, образующие единый сомкнутый полог) рассчитываются следующим образом: каждые 100 кв. м приравниваются к 15 деревьям.

4.6. Количество газонов и естественной травяной растительности определяется исходя из занимаемой ими площади в кв. м.

5. Восстановительная стоимость дерева определяется по формуле:

для одного дерева Св = Сзн + (Сп + У x А) x Ки;

для группы деревьев Св = Сзн x N + (Сп x N + Аi x N x У) x Ки, где:

Св - восстановительная стоимость дерева, руб.;

Сзн - стоимость зеленого насаждения;

Сп - стоимость посадки одного дерева (отдельно хвойных и лиственных);

У - стоимость ухода за одним деревом в год;

N - количество деревьев в группе, шт.;

А - количество лет жизни (возраст) одного дерева;

Аi - средний возраст группы (2-х и большего количества) деревьев;

Ки - коэффициент инфляции.

5.1. Восстановительная стоимость кустарника определяется по формуле:

Свк = Сзн x N + (Сп x N + У x N x А) x Ки, где:

Свк - восстановительная стоимость кустарника, руб.;

Сзн - стоимость зеленого насаждения;

Сп - стоимость посадки одного кустарника;

У - стоимость годового ухода за кустарником, руб.;

А - количество лет жизни кустарников;

N - количество кустарников в группе, шт.;

Ки - коэффициент инфляции.

5.2. Восстановительная стоимость газона, цветника и естественного травяного покрова определяется по следующей формуле:

Свг = (Сп + У) x Ки, где:

Свг - восстановительная стоимость газона, цветника, естественного травяного покрова, руб.;

Сп - стоимость устройства десяти кв. м газона, цветника, естественного травяного покрова с учетом стоимости посадочного материала, руб.;

У - стоимость годового ухода за 10 кв. м газона, цветника, естественного травяного покрова, руб.;

Ки - коэффициент инфляции.