АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСИЙСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 8 ноября 2013 г. N 1450

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ "ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ

РАЗВИТИЯ В ОБЛАСТИ УПРАВЛЕНИЯ И РАСПОРЯЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ

СОБСТВЕННОСТЬЮ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСИЙСКА"

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, пунктом 3 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 03.05.2000 N 26-оз "О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре", решениями Думы города Ханты-Мансийска от 29.06.2012 N 255 "О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ханты-Мансийска", от 25.11.2011 N 131 "О Положении о порядке управления и распоряжения жилищным фондом, находящимся в собственности города Ханты-Мансийска", от 25.12.2009 N 911 "О Положении о порядке управления и распоряжения земельными участками, находящимися в собственности города Ханты-Мансийска", постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 01.10.2018 N 1046-1 "О муниципальных программах города Ханты-Мансийска", распоряжением Администрации города Ханты-Мансийска от 26.08.2013 N 224-р "О разработке муниципальной программы "Основные направления развития в области управления и распоряжения муниципальной собственностью города Ханты-Мансийска на 2014 - 2016 годы", в связи с одобрением Думой города Ханты-Мансийска 11.10.2013 проекта муниципальной программы "Основные направления развития в области управления и распоряжения муниципальной собственностью города Ханты-Мансийска на 2014 - 2016 годы", руководствуясь статьей 71 Устава города Ханты-Мансийска:

(в ред. постановлений Администрации города Ханты-Мансийска от 26.12.2015 N 1478, от 04.12.2018 N 1301)

1. Утвердить муниципальную программу "Основные направления развития в области управления и распоряжения муниципальной собственностью города Ханты-Мансийска" согласно приложению.

(в ред. постановлений Администрации города Ханты-Мансийска от 15.04.2015 N 544, от 26.12.2015 N 1478, от 04.12.2018 N 1301)

2. Исключен. - Постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 15.04.2015 N 544.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2014, но не ранее чем после дня официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя Главы города Ханты-Мансийска Дунаевскую Н.А.

(в ред. постановлений Администрации города Ханты-Мансийска от 15.04.2015 N 544, от 30.03.2018 N 192)

Исполняющий полномочия

Главы Администрации

города Ханты-Мансийска

В.В.ЖУРАВЛЕВ

Приложение

к постановлению Администрации

города Ханты-Мансийска

от 08.11.2013 N 1450

(Редакция от 04.12.2018 № 1301)

Паспорт муниципальной программы

"Основные направления развития в области управления

и распоряжения муниципальной собственностью города

Ханты-Мансийска" (далее - муниципальная программа)

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Основные направления развития в области управления и распоряжения муниципальной собственностью города Ханты-Мансийска |
| Дата утверждения муниципальной программы | Постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 08.11.2013 N 1450 "Об утверждении муниципальной программы "Основные направления развития в области управления и распоряжения муниципальной собственностью города Ханты-Мансийска" |
| Координатор муниципальной программы | Департамент муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска (далее - Департамент муниципальной собственности) |
| Исполнители муниципальной программы | Департамент муниципальной собственности;Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска (далее - Департамент градостроительства и архитектуры);муниципальное казенное учреждение "Дирекция по содержанию имущества казны" (далее - МКУ "Дирекция по содержанию имущества казны");муниципальное казенное учреждение "Управление капитального строительства города Ханты-Мансийска" (далее - МКУ "Управление капитального строительства города Ханты-Мансийска") |
| Цели муниципальной программы | Формирование эффективного управления муниципальным имуществом города Ханты-Мансийска, позволяющего обеспечить оптимальный состав имущества для исполнения своих полномочий органами местного самоуправления, учет и контроль использования муниципального имущества |
| Задачи муниципальной программы | 1. Обеспечение условий для эффективного управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ханты-Мансийска.2. Обеспечение условий для выполнения полномочий и функций в области управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ханты-Мансийска |
| Подпрограммы или основные мероприятия | Основное мероприятие 1. "Организация обеспечения формирования состава и структуры муниципального имущества, предназначенного для решения вопросов местного значения, совершенствования системы его учета и обеспечения контроля за его сохранностью";основное мероприятие 2. "Организация обеспечения деятельности Департамента муниципальной собственности и МКУ "Дирекция по содержанию имущества казны" |
| Наименование проекта (мероприятия), направленного в том числе на реализацию национальных проектов (программ) Российской Федерации, портфелей проектов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, муниципальных проектов города Ханты-Мансийска | Муниципальной программой не предусмотрена реализация проектов (мероприятий), направленных в том числе на реализацию национальных проектов (программ) Российской Федерации, портфелей проектов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, муниципальных проектов города Ханты-Мансийска |
| Целевые показатели муниципальной программы | 1. Увеличение доли жилых и нежилых помещений, прошедших техническую паспортизацию, от общего количества жилых и нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, с 39,9% до 65,1%.2. Увеличение доли протяженности линейных объектов, прошедших техническую паспортизацию, от общей протяженности линейных объектов, находящихся в муниципальной собственности, с 20,1% до 45,0%.3. Увеличение доли протяженности линейных объектов, прошедших инвентаризацию, от общей протяженности линейных объектов, находящихся в муниципальной собственности, с 70,3% до 100%.4. Сокращение доли неиспользуемого недвижимого имущества в общем количестве недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, с 2,0% до 0,3%.5. Увеличение количества проведенных контрольных мероприятий по проверке использования и сохранности муниципального имущества с 96 единиц до 240 единиц.6. Увеличение доли актуальной информации об объектах муниципальной собственности во вновь созданной автоматизированной информационной системе "Имущественный фонд" (наполнение информационной системы контентом) с 60% до 100%.7. Увеличение количества сформированных земельных участков и земельных участков, в отношении которых выполнены кадастровые работы, с 1231 единицы до 2084 единиц.8. Увеличение площади сформированных земельных участков и земельных участков, в отношении которых выполнены кадастровые работы, в том числе под жилищное строительство и реализацию инвестиционных проектов, с 445 га до 578 га |
| Сроки реализации программы | 2019 - 2025 годы и на период до 2030 года |
| Объемы и источники финансового обеспечения муниципальной программы | Общий объем финансирования муниципальной программы за счет средств бюджета города Ханты-Мансийска на 2019 - 2025 годы и на период до 2030 года составит 1770579516,92 рублей, из них:в 2019 году - 144494876,41 рублей;в 2020 году - 144494876,41 рублей;в 2021 году - 148158976,41 рублей;в 2022 году - 148158976,41 рублей;в 2023 году - 148158976,41 рублей;в 2024 году - 148158976,41 рублей;в 2025 году - 148158976,41 рублей;в 2026 - 2030 годы - 740794882,05 рубля |
| Объемы и источники финансового обеспечения проектов (мероприятий), направленных в том числе на реализацию национальных проектов (программ) Российской Федерации, портфелей проектов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, муниципальных проектов города Ханты-Мансийска | Муниципальная программа не предусматривает финансового обеспечения реализации проектов (мероприятий), направленных в том числе на реализацию национальных проектов (программ) Российской Федерации, портфелей проектов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, муниципальных проектов города Ханты-Мансийска |

Раздел 1. О СТИМУЛИРОВАНИИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ И ИННОВАЦИОННОЙ

ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, РАЗВИТИЕ КОНКУРЕНЦИИ И НЕГОСУДАРСТВЕННОГО

СЕКТОРА ЭКОНОМИКИ

1.1. Формирование благоприятной деловой среды

Формирование благоприятной деловой среды заключается в эффективном управлении муниципальным имуществом города Ханты-Мансийска, учете и контроле использования муниципального имущества, позволяющими обеспечить оптимальный состав имущества для исполнения органами местного самоуправления города Ханты-Мансийска своих полномочий, обеспечивающих повышение уровня и качества жизни населения города Ханты-Мансийска.

1.2. Инвестиционные проекты

Муниципальная программа не содержит инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации, в том числе на принципах проектного управления.

1.3. Развитие конкуренции

В целях развития конкуренции в городе Ханты-Мансийске, во исполнение плана мероприятий ("дорожной карты") по содействию развитию конкуренции в городе Ханты-Мансийске, утвержденного распоряжением Администрации города Ханты-Мансийска от 24.03.2017 N 59-р "Об утверждении плана мероприятий ("дорожной карты") по содействию развитию конкуренции в городе Ханты-Мансийске", Департаментом муниципальной собственности осуществляются мероприятия, направленные на приватизацию муниципального имущества города Ханты-Мансийска, установление единого порядка закупок товаров, работ, услуг хозяйствующими субъектами, акции (доли) которых находятся в собственности муниципального образования города Ханты-Мансийска, выполнение комплекса мероприятий по эффективному управлению муниципальными предприятиями, учреждениями, акционерными обществами с муниципальным участием, контроль за организацией и проведением процедур реализации имущества хозяйствующими субъектами, доля участия муниципального образования города Ханты-Мансийска в которых составляет 50 и более процентов.

Заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, осуществляется по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения таких договоров, за исключением случаев, указанных в Федеральном законе от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции".

Раздел 2. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Механизм реализации муниципальной программы включает разработку и принятие муниципальных правовых актов города Ханты-Мансийска, необходимых для реализации муниципальной программы.

Финансирование программы осуществляется за счет средств бюджета города Ханты-Мансийска.

Координатором муниципальной программы является Департамент муниципальной собственности.

Координатор муниципальной программы:

1) координирует, организует, исполняет и контролирует выполнение программных мероприятий;

2) передает при необходимости часть функций МКУ "Дирекция по содержанию имущества казны" для реализации муниципальной программы;

3) ежемесячно составляет и предоставляет в управление экономического развития и инвестиций Администрации города Ханты-Мансийска отчет о ходе реализации мероприятий программы, анализ показателей эффективности реализации муниципальной программы;

4) несет ответственность за реализацию программы и за достижение утвержденных значений целевых показателей.

Исполнителями муниципальной программы являются: Департамент градостроительства и архитектуры, МКУ "Дирекция по содержанию имущества казны", МКУ "Управление капитального строительства города Ханты-Мансийска".

Исполнители муниципальной программы:

1) осуществляют реализацию мероприятий муниципальной программы и несут ответственность за целевое и эффективное использование выделенных бюджетных средств;

2) по запросу координатора, в установленные сроки представляют необходимую информацию.

Реализация мероприятий муниципальной программы осуществляется исполнителями путем осуществления закупок товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд города Ханты-Мансийска.

Реализация мероприятий муниципальной программы осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и муниципальными правовыми актами города Ханты-Мансийска.

Оценка хода исполнения мероприятий муниципальной программы основана на мониторинге ожидаемых результатов реализации муниципальной программы путем сопоставления фактически достигнутых и плановых значений целевых показателей муниципальной программы.

В соответствии с данными мониторинга по фактически достигнутым результатам в муниципальную программу могут быть внесены изменения.

Муниципальной программой не предусмотрены мероприятия по повышению производительности труда, мероприятия на принципах проектного управления, механизмов внедрения и применения технологий бережливого производства а также мероприятий с применением инициативного бюджетирования.

Таблица 1

Целевые показатели муниципальной программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование целевых показателей | Базовый показатель на начало реализации программы | Значения показателя по годам | Целевое значение показателя на дату окончания реализации муниципальной программы |
| 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1. | Доля жилых и нежилых помещений, прошедших техническую паспортизацию, от общего количества жилых и нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности (%) | 39,9 | 42,5 | 45,1 | 48,1 | 49,0 | 51,1 | 53,1 | 55,1 | 65,1 |
| 2. | Доля протяженности линейных объектов, прошедших техническую паспортизацию, от общей протяженности линейных объектов, находящихся в муниципальной собственности (%) | 20,1 | 22,1 | 24,1 | 26,1 | 28,1 | 30,1 | 32,1 | 34,1 | 45,0 |
| 3. | Доля протяженности линейных объектов, прошедших инвентаризацию, от общей протяженности линейных объектов, находящихся в муниципальной собственности (%) | 70,3 | 73,0 | 76,0 | 78,0 | 80,0 | 82,0 | 84,0 | 87,0 | 100,0 |
| 4. | Доля неиспользуемого недвижимого имущества в общем количестве недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности (%) | 2,0 | 2,0 | 2,0 | 1,5 | 1,5 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 0,3 |
| 5. | Количество проведенных контрольных мероприятий по проверке использования и сохранности муниципального имущества (ед.) | 96 | 108 | 120 | 132 | 144 | 156 | 168 | 180 | 240 |
| 6. | Доля актуальной информации об объектах муниципальной собственности во вновь созданной автоматизированной информационной системе "Система автоматизированного управления муниципальным имуществом" (наполнение информационной системы контентом (%) | 60 | 70 | 80 | 90 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 7. | Количество сформированных земельных участков и земельных участков, в отношении которых выполнены кадастровые работы (ед.) | 1231 | 1303 | 1369 | 1439 | 1507 | 1577 | 1647 | 1718 | 2084 |
| 8. | Площадь сформированных земельных участков и земельных участков, в отношении которых выполнены кадастровые работы, в том числе под жилищное строительство и реализацию инвестиционных проектов (га) | 445 | 452 | 466 | 478 | 488 | 499 | 509 | 520 | 578 |

Таблица 2

Перечень основных мероприятий муниципальной программы

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Основные мероприятия программы (их связь с целевыми показателями муниципальной программы) | Главный распорядитель бюджетных средств | Исполнители программы | Источники финансирования | Финансовые затраты на реализацию (рублей) |
| Всего | в том числе: |
| 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 - 2030 годы |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 1. | Организация обеспечения формирования состава и структуры муниципального имущества, предназначенного для решения вопросов местного значения, совершенствования системы его учета и обеспечения контроля за его сохранностью (N 1, 2, 3, 7, 8) | Департамент муниципальной собственности | Департамент муниципальной собственности | всего | 286472974,36 | 23986787,18 | 23986787,18 | 23849940,00 | 23849940,00 | 23849940,00 | 23849940,00 | 23849940,00 | 119249700,00 |
| бюджет автономного округа | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет города | 286472974,36 | 23986787,18 | 23986787,18 | 23849940,00 | 23849940,00 | 23849940,00 | 23849940,00 | 23849940,00 | 119249700,00 |
| МКУ "Дирекция по содержанию имущества казны" | всего | 224078800,00 | 9163600,00 | 9163600,00 | 20575160,00 | 20575160,00 | 20575160,00 | 20575160,00 | 20575160,00 | 102875800,00 |
| бюджет автономного округа | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет города | 224078800,00 | 9163600,00 | 9163600,00 | 20575160,00 | 20575160,00 | 20575160,00 | 20575160,00 | 20575160,00 | 10275800,00 |
| Департамент градостроительства и архитектуры | МКУ "Управление капитального строительства города Ханты-Мансийска" | всего | 48694800,00 | 4057900,00 | 4057900,00 | 4057900,00 | 4057900,00 | 4057900,00 | 4057900,00 | 4057900,00 | 20289500,00 |
| бюджет автономного округа | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет города | 48694800,00 | 4057900,00 | 4057900,00 | 4057900,00 | 4057900,00 | 4057900,00 | 4057900,00 | 4057900,00 | 20289500,00 |
| Итого по мероприятию 1: | всего | 559246574,36 | 37208287,18 | 37208287,18 | 48483000,00 | 48483000,00 | 48483000,00 | 48483000,00 | 48483000,00 | 242415000,00 |
| бюджет города | 559246574,36 | 37208287,18 | 37208287,18 | 48483000,00 | 48483000,00 | 48483000,00 | 48483000,00 | 48483000,00 | 242415000,00 |
| 2. | Организация обеспечения деятельности Департамента муниципальной собственности и МКУ "Дирекция по содержанию имущества казны" (N 4, 5, 6) | Департамент муниципальной собственности | Департамент муниципальной собственности | всего | 738529703,00 | 65785604,30 | 65785604,30 | 60695849,44 | 60695849,44 | 60695849,44 | 60695849,44 | 60695849,44 | 303479247,20 |
| бюджет автономного округа | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет города | 738529703,00 | 65785604,30 | 65785604,30 | 60695849,44 | 60695849,44 | 60695849,44 | 60695849,44 | 60695849,44 | 303479247,20 |
| МКУ "Дирекция по содержанию имущества казны" | всего | 472803239,56 | 41500984,93 | 41500984,93 | 38980126,97 | 38980126,97 | 38980126,97 | 38980126,97 | 38980126,97 | 194900,634,85 |
| бюджет автономного округа | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет города | 472803239,56 | 41500984,93 | 41500984,93 | 38980126,97 | 38980126,97 | 38980126,97 | 38980126,97 | 38980126,97 | 194900,634,85 |
| Итого по мероприятию 2: | всего | 1211332942,56 | 107286589,23 | 107286589,23 | 99675976,41 | 99675976,41 | 99675976,41 | 99675976,41 | 99675976,41 | 498379882,05 |
| бюджет города | 1211332942,56 | 107286589,23 | 107286589,23 | 99675976,41 | 99675976,41 | 99675976,41 | 99675976,41 | 99675976,41 | 498379882,05 |
| Всего по муниципальной программе: | всего | 1770579516,92 | 144494876,41 | 144494876,41 | 148158976,41 | 148158976,41 | 148158976,41 | 148158976,41 | 148158976,41 | 740794882,05 |
| бюджет автономного округа | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет города | 1770579516,92 | 144494876,41 | 144494876,41 | 148158976,41 | 148158976,41 | 148158976,41 | 148158976,41 | 148158976,41 | 740794882,05 |
| инвестиции в объекты муниципальной собственности: | всего | 267094232,36 | 22532187,18 | 22532187,18 | 22202985,80 | 22202985,80 | 22202985,80 | 22202985,80 | 22202985,80 | 111014929,00 |
| бюджет автономного округа | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет города | 267094232,36 | 22532187,18 | 22532187,18 | 22202985,80 | 22202985,80 | 22202985,80 | 22202985,80 | 22202985,80 | 111014929,00 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| проекты (мероприятия), направленные на реализацию национальных и федеральных проектов Российской Федерации, портфелей проектов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, муниципальных проектов города Ханты-Мансийска | всего | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет автономного округа | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет города | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| инвестиции в объекты муниципальной собственности | всего | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет автономного округа | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет города | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Инвестиции в объекты муниципальной собственности (за исключением инвестиций в объекты муниципальной собственности по проектам (мероприятиям) | всего | 267094232,36 | 22532187,18 | 22532187,18 | 22202985,80 | 22202985,80 | 22202985,80 | 22202985,80 | 22202985,80 | 11014929,00 |
| бюджет автономного округа | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет города | 267094232,36 | 22532187,18 | 22532187,18 | 22202985,80 | 22202985,80 | 22202985,80 | 22202985,80 | 22202985,80 | 11014929,00 |

Таблица 3

Проекты (мероприятия), направленные в том числе

на реализацию национальных и федеральных проектов Российской

Федерации, портфелей проектов Ханты-Мансийского автономного

округа - Югры, муниципальных проектов города Ханты-Мансийска

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование проекта или мероприятия | Номер основного мероприятия | Цели | Срок реализации | Источники финансирования | Параметры финансового обеспечения, рублей |
| Всего | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 - 2030 годы |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| Муниципальной программой не предусмотрена реализация проектов (мероприятий), направленных в том числе на реализацию национальных и федеральных проектов Российской Федерации, портфелей проектов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, муниципальных проектов города Ханты-Мансийска |

Таблица 4

Характеристика основных мероприятий муниципальной

программы, их связь с целевыми показателями

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Основные мероприятия | Наименование целевого показателя |
| Наименование | Содержание (направления расходов) | Номер приложения к муниципальной программе, реквизиты нормативного правового акта, наименование проекта (мероприятия) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Цель: формирование эффективного управления муниципальным имуществом города Ханты-Мансийска, позволяющего обеспечить оптимальный состав имущества для исполнения своих полномочий органами местного самоуправления, учет и контроль использования муниципального имущества |
| Задачи:1. Обеспечение условий для эффективного управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ханты-Мансийска.2. Обеспечение условий для выполнения полномочий и функций в области управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ханты-Мансийска |
| 1. | Организация обеспечения формирования состава и структуры муниципального имущества, предназначенного для решения вопросов местного значения, совершенствования системы его учета и обеспечения контроля за его сохранностью | 1.1. Проведение мероприятий по технической паспортизации муниципального имущества.1.2. Обеспечение получения сведений от органов технической инвентаризации о наличии (отсутствии) в собственности, в том числе граждан, жилых помещений, сведений о технических характеристиках жилых помещений, иных сведений о жилых помещений, находящихся в распоряжении органов технической инвентаризации | Решение Думы города Ханты-Мансийска от 03.03.2006 N 197 "О Департаменте муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска";решение Думы города Ханты-Мансийска от 29.06.2012 N 255 "О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ханты-Мансийска" | Показатель 1. Доля жилых и нежилых помещений, прошедших техническую паспортизацию, от общего количества жилых и нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности (%).Показатель определяется ежеквартально как отношение фактического количества жилых и нежилых помещений, прошедших техническую паспортизацию, к общему количеству жилых и нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности |
| 1.1. Проведение мероприятий по технической паспортизации муниципального имущества.1.2. Обеспечение получения сведений от органов технической инвентаризации о наличии (отсутствии) в собственности, в том числе граждан, жилых помещений, сведений о технических характеристиках жилых помещений, иных сведений о жилых помещений, находящихся в распоряжении органов технической инвентаризации | Решение Думы города Ханты-Мансийска от 03.03.2006 N 197 "О Департаменте муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска";решение Думы города Ханты-Мансийска от 29.06.2012 N 255 "О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ханты-Мансийска" | Показатель 2. Доля протяженности линейных объектов, прошедших техническую паспортизацию, от общей протяженности линейных объектов, находящихся в муниципальной собственности (%).Показатель определяется ежеквартально как отношение фактической протяженности линейных объектов, прошедших техническую паспортизацию, к общей протяженности линейных объектов, находящихся в муниципальной собственности |
| 1.1. Проведение мероприятий по инвентаризации муниципального имущества.1.2. Обеспечение получения сведений от органов технической инвентаризации о наличии (отсутствии) в собственности, в том числе граждан, жилых помещений, сведений о технических характеристиках жилых помещений, иных сведений о жилых помещений, находящихся в распоряжении органов технической инвентаризации | Решение Думы города Ханты-Мансийска от 03.03.2006 N 197 "О Департаменте муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска";решение Думы города Ханты-Мансийска от 29.06.2012 N 255 "О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ханты-Мансийска" | Показатель 3. Доля протяженности линейных объектов, прошедших инвентаризацию, от общей протяженности линейных объектов, находящихся в муниципальной собственности (%).Показатель определяется ежеквартально как отношение фактической протяженности линейных объектов, прошедших инвентаризацию, к общей протяженности линейных объектов, находящихся в муниципальной собственности. |
| 1.1. Проведение землеустроительных работ, в том числе выполнение работ по уточнению сведений о границах земельных участков на территории муниципального образования, формирование земельных участков для их бесплатного предоставления в собственность отдельным категориям граждан для строительства индивидуальных жилых домов, формирование земельных участков для организации аукционов по продаже или продаже права аренды на земельные участки, формирование земельных участков под объектами муниципальной собственности в порядке разграничения государственной собственности на земельные участки.1.2. Проведение оценки рыночной стоимости, а также экспертизы оценки рыночной стоимости земельных участков, оценки права аренды земельных участков.1.3. Проведение обследований, оценки, экспертиз экологического состояния земельных участков;4) проведение мероприятий по обеспечению сохранности и смягчения последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.1.5. Проведение мероприятий по претензионной и исковой работе по взысканию задолженности по доходам за использование земельных участков;6) проведение мероприятий по изъятию земельных участков и жилых помещений для муниципальных нужд, в порядке и в случаях, предусмотренных Жилищным кодексом | Решение Думы города Ханты-Мансийска от 21.07.2011 N 70 "О Департаменте градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска" | Показатель 7. Количество сформированных земельных участков и земельных участков, в отношении которых выполнены кадастровые работы (единиц).Показатель определяется ежеквартально исходя из количества фактически сформированных земельных участков, на основании отчетных данных земельного управления Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска о сформированных земельных участках |
|  | Решение Думы города Ханты-Мансийска от 21.07.2011 N 70 "О Департаменте градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска" | Показатель 8. Площадь сформированных земельных участков и земельных участков, в отношении которых выполнены кадастровые работы, в том числе под жилищное строительство и реализацию инвестиционных проектов (га).Показатель определяется ежеквартально исходя из количества фактически сформированных земельных участков, в том числе под жилищное строительство и реализацию инвестиционных проектов, на основании отчетных данных земельного управления Департамента градостроительства и архитектуры о сформированных земельных участках |
| 2. | Организация обеспечения деятельности Департамента муниципальной собственности и МКУ "Дирекция по содержанию имущества казны" | 2.1. Государственная регистрации возникновения, ограничения (обременения), перехода, прекращения права муниципальной собственности на недвижимое имущество и сделок с ним, которое признается (возникает) в соответствии с действующим законодательством.2.2. Содержание имущества казны города Ханты-Мансийска.2.3. Кадастровый (технический) учет объектов недвижимости;2.4. Осуществление мероприятий по передаче муниципального имущества в хозяйственное ведение, в оперативное управление, в безвозмездное пользование и по договорам аренды | Решение Думы города Ханты-Мансийска от 03.03.2006 N 197 "О департаменте муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска";решение Думы города Ханты-Мансийска от 29.06.2012 N 255 "О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ханты-Мансийска";Федеральный закон от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" | Показатель 4. Доля неиспользуемого недвижимого имущества в общем количестве недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности (%).Показатель определяется ежеквартально как отношение фактического количества неиспользуемого недвижимого имущества (за исключением земельных участков) к общему количеству недвижимого имущества (за исключением земельных участков), находящегося в муниципальной собственности |
| 2.1. Проведение мероприятий по признанию имущества, составляющего казну города Ханты-Мансийска, непригодным для дальнейшей эксплуатации.2.2. Проведение проверок муниципального жилищного фонда.2.3. Организация и проведение проверок эффективного использования и обеспечения сохранности муниципального имущества, закрепленного за муниципальными предприятиями и учреждениями, а также переданного по договорам аренды и на безвозмездной основе | Решение Думы города Ханты-Мансийска от 03.03.2006 N 197 "О департаменте муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска";решение Думы города Ханты-Мансийска от 29.06.2012 N 255 "О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ханты-Мансийска";Федеральный закон от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" | Показатель 5. Количество проведенных контрольных мероприятий по проверке использования и сохранности муниципального имущества (единиц).Показатель определяется ежеквартально как фактически проведенные контрольные мероприятия по проверке использования и сохранности муниципального имущества за отчетный период |
| 2.1. Формирование инфраструктуры информатизации Департамента муниципальной собственности, в том числе формирование технических заданий, технических требований, технико-экономических обоснований проведения работ по информатизации, анализ состояния информатизации на основе определения ресурсов и степени удовлетворения информационных потребностей.2.2. Разработка информационных систем и сетей, создаваемых для обеспечения деятельности Департамента муниципальной собственности.2.3. Приобретение, создание, адаптация внедрения и поддержки системного и прикладного программного обеспечения и программно-технических комплексов в структуре Департамента муниципальной собственности | Решение Думы города Ханты-Мансийска от 03.03.2006 N 197 "О департаменте муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска";решение Думы города Ханты-Мансийска от 29.06.2012 N 255 "О Положении о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ханты-Мансийска";Федеральный закон от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" | Показатель 6. Доля актуальной информации об объектах муниципальной собственности во вновь созданной автоматизированной информационной системе "Система автоматизированного управления муниципальным имуществом" (наполнение информационной системы контентом (%).Показатель определяется ежеквартально как отношение фактического количества объектов муниципального имущества, по которым внесена актуальная информация во вновь созданную автоматизированную систему "Система автоматизированного управления муниципальным имуществом" к общему количеству объектов муниципального имущества |

Таблица 5

Перечень объектов капитального строительства

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование объекта | Мощность | Срок строительства, проектирования | Источник финансирования |
| Муниципальной программой не планируется строительство капитальных объектов |