проект

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСИЙСКА

Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_2019 года №\_\_\_\_\_\_

О внесении изменений

в постановление Администрации

города Ханты-Мансийска

от 09.12.2016 №1302

«Об утверждении

административного

регламента предоставления

муниципальной услуги

«Предварительное согласование

предоставления земельного участка»

В целях приведения муниципальных правовых актов города Ханты-Мансийска в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьей 71 Устава города Ханты-Мансийска:

1.Внести изменения в приложение к постановлению Администрации города Ханты-Мансийска от 09.12.2016 №1302 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка» согласно приложению.

2.Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава города

Ханты-Мансийска М.П.Ряшин

Приложение

к постановлению Администрации

города Ханты-Мансийска

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Изменения в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 09.12.2016 №1302 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка»**

В приложение к постановлению Администрации города Ханты-Мансийска от 09.12.2016 №1302 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка» (далее - административный регламент) внести следующие изменения:

1.Абзац четвертый пункта 14 изложить в следующей редакции:

«Срок предоставления муниципальной услуги приостанавливается при наличии обстоятельств, указанных в пункте 22 настоящего административного регламента.».

2.Подпункт 2 пункта 21 изложить в следующей редакции:

«2)если земельный участок, который предстоит образовать,   
не может быть предоставлен заявителю по основаниям, указанным   
в подпунктах 1 - 13, 14.1 - 19, 22, 23 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации;».

3.Абзац второй пункта 44 изложить в следующей редакции:

«Заявитель может обратиться с жалобой в том числе в следующих случаях:

1) нарушение срока регистрации запроса о предоставлении муниципальной услуги, запроса, указанного в статье 15.1 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

2) нарушение срока предоставления муниципальной услуги;

3) требование у заявителя документов или информации либо осуществления действий, представление или осуществление которых   
не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги;

4) отказ в приеме документов, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, у заявителя;

5) отказ в предоставлении муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, муниципальными правовыми актами.

6) затребование с заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, муниципальными правовыми актами;

7) отказ органа, предоставляющего муниципальную услугу, его работников и должностных лиц, в исправлении допущенных ими опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений.

8) нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления муниципальной услуги;

9) приостановление предоставления муниципальной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, муниципальными правовыми актами.

10) требование у заявителя при предоставлении муниципальной услуги документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых   
не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 4 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

4.Подпункт 2 пункта 47 изложить в следующей редакции:

«2) оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации доверенность, заверенная печатью заявителя (при наличии печати) и подписанная руководителем заявителя или уполномоченным этим руководителем лицом (для юридических лиц);».

5.Пунк 54 изложить в следующей редакции:

«54. В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения или преступления должностное лицо, работник, наделенные полномочиями   
по рассмотрению жалоб, незамедлительно направляют имеющиеся материалы в органы прокуратуры. Все решения, действия (бездействие) Департамента, должностного лица Департамента, муниципального служащего, заявитель вправе оспорить в судебном порядке.».

6.Пункт 2 приложения 1 изложить в следующей редакции:

«2. Кадастровый номер исходного земельного участка или земельных участков, из которых в соответствии с проектом межевания территории,   
со схемой расположения земельного участка предусмотрено образование испрашиваемого земельного участка (в случае, если сведения о таких земельных участках внесены в Единый государственный реестр недвижимости).».

7.Абзац двадцать четвертый приложения 1 изложить в следующей редакции:

«5. Проектная документация лесных участков (в случае, если подано заявление о предварительном согласовании предоставления лесного участка, за исключением лесного участка, образуемого в целях размещения линейного объекта)».

8.В пункте 30 приложения 3 слова «жилье экономического класса» заменить словами «стандартного жилья».

9.В пункте 31 приложения 3 слова «жилье экономического класса» заменить словами «стандартного жилья».

10.Абзац Четвертый пункта 47 изложить в следующей редакции:

«Заявитель в жалобе указывает следующую информацию:

наименование Департамента, фамилию, имя и отчество должностного лица Департамента, либо муниципального служащего, многофункционального центра, работника многофункционального центра, организаций, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 Федерального закона   
от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных   
и муниципальных услуг», их работников решения и действия (бездействие) которых обжалуются, сведения о месте жительства заявителя - физического лица либо наименование, сведения о месте нахождения заявителя - юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;

сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) Департамента, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица Департамента, участвующего в предоставлении муниципальной услуги, либо муниципального служащего, многофункционального центра, работника многофункционального центра, организаций, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», их работников;

доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) Департамента, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица Департамента, участвующего в предоставлении муниципальной услуги, либо муниципального служащего, многофункционального центра, работника многофункционального центра, организаций, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», их работников.».

Лист согласования

к проекту постановления «О внесении изменений в постановление Администрации

города Ханты-Мансийска от 09.12.2016 №1302

«Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной

услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка»

Проект вносит: Корчевская Е.А., директор Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска, тел.35-23-78

Исполнитель: Мартыненко Ю.Ю., эксперт отдела по формированию земельных участков земельного управления Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска, тел.35-15-21 доб.204.

Согласовано:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ФИО,  должность | Предложения,  замечания | Подпись | Дата получения проекта | Дата согласования проекта | Результаты анализа НПА на коррупциогенность |
| Дунаевская Н.А.,  первый заместитель Главы города Ханты-Мансийска |  |  |  |  |  |
| Марютин Т.В.,  заместитель Главы  города Ханты-Мансийска |  |  |  |  |  |
| Струженко Ю.В.,  начальник юридического управления Администрации города Ханты-Мансийска |  |  |  |  |  |
| Есина М.В.,  заместитель Главы  города Ханты-Мансийска |  |  |  |  |  |
| Максимчук П.А.,  начальник управления информатизации Администрации  города Ханты-Мансийска |  |  |  |  |  |
| Корчевская Е.А.,  директор Департамента градостроительства  и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска |  |  |  |  |  |
| Мирошниченко В.А.,  заместитель директора –  начальник земельного управления Департамента градостроительства  и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска |  |  |  |  |  |
| Володин К.И.,  начальник отдела правовой экспертизы Департамента градостроительства  и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска |  |  |  |  |  |

Пояснительная записка

к проекту постановления «О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 09.12.2016 №1302 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка»

Настоящий проект постановления Администрации города Ханты-Мансийска «О внесении изменений в постановление от 09.12.2016 №1302 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка» вносится с целью приведения муниципального правового акта Администрации города Ханты-Мансийска в соответствие с действующим законодательством и Положением о Департаменте градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска, утвержденным решением Думы города Ханты-Мансийска от 21.07.2011 №70.

Проект постановления 06.05. 2019года размещен в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска.

Директор Департамента

градостроительства и архитектуры Е.А. Корчевская

Согласовано:

Заместитель директора –

начальник земельного управления

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.А. Мирошниченко

Исп. Ю.Ю.Мартыненко

Тел. 35-15-21 (доб.204)

Лист рассылки

К проекту постановления «О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 09.12.2016 №1302

«Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка»

1. Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска – 2 экземпляра;
2. Управление информатизации Администрации города Ханты-Мансийска – 1 экземпляр;