**Предварительные итоги социально-экономического развития города Ханты-Мансийска за 9 месяцев 2018 года и ожидаемые итоги социально-экономического развития за 2018 год**

За 9 месяцев 2018 года ситуация в экономике и социальной сфере города Ханты-Мансийска в целом устойчива. По предварительной оценке по итогам года показатели социально-экономического развития в целом будут демонстрировать положительную динамику и свидетельствовать о сохранении финансовой, экономической и социальной стабильности.

1. ***Промышленность***

По основным видам промышленной продукцииобъем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по крупным и средним предприятиям за январь-сентябрь 2018 года составил 9999,4 млн. руб. или 133,3% к соответствующему периоду 2017 года (7501,5 млн. руб.). Увеличение объемов производства произошло за счет предприятий в сфере добычи полезных ископаемых и жилищно-коммунального комплекса.

В структуре промышленного производства наибольшую долю занимают предприятия по обеспечению электрической энергией, газом и паром, кондиционированию воздуха; обеспечение водоснабжения, водоотведения, организации сбора и утилизации отходов – 81,3% (соответствующий период 2017 года – 93,6%). Наибольший удельный вес предприятий, осуществляющих данный вид экономической деятельности, составляют предприятиям жилищно-коммунального комплекса. Объемы производства за январь-сентябрь 2018 года составили 8127,7 млн. руб. или 115,8% соответствующему периоду 2017 года (7017,7 млн. руб.).

Объемы производства предприятий местной промышленности в натуральных показателях за январь-сентябрь 2018 года характеризуются следующими показателями:

– производство хлеба и хлебобулочных изделий – 2631,08 тонны или 100,7% к уровню 2017 года (соответствующий период 2017 года – 2612,7 тонны);

– кондитерские изделия – 47,6 тонны или 102,8% к уровню 2017 года (соответствующий период 2017 года – 46,3 тонны);

– производство питьевой воды – 1785,7 тыс. полулитров или 103,2% к уровню 2017 года (соответствующий период 2017 года – 1730,7 тыс. полулитров).

По основам видам промышленной продукции объем отгруженных товаров, выполненных работ и услуг собственными силами по крупным и средним предприятиям по итогам 2018 года по оценке составит 12241,35 млн. руб. или 111% к соответствующему периоду 2017 года (11024,2 млн. руб.), объём обрабатывающего производства составит более 510,11 млн. руб. или 102% к уровню 2017 года (499,4 млн.). Развитие коммунального комплекса останется основным фактором экономического роста промышленного производства. Объем производства в данной отрасли прогнозируется на уровне – 10278,1 млн. рублей или 105,7% к уровню 2017 года.

1. ***Инвестиции***

Объем инвестиций в основной капитал по крупным и средним предприятиям за счет всех источников финансирования за январь-сентябрь 2018 года составил 8304,6 млн. руб. или 114% к соответствующему периоду 2017 года (7246,4 млн. руб.).

Основную долю в структуре инвестиций по источникам финансирования занимают собственные средства предприятий – 54%. Привлеченные средства составляют 46%.

В прогнозные периоды основную долю в структуре инвестиций в основной капитал (по крупным и средним предприятиям) по источникам финансирования так же будут занимать привлеченные средства и собственные средства предприятий по 50%. В структуре инвестиций по крупным и средним предприятиям наиболее значимую роль будут играть инвестиции по следующим видам экономической деятельности: строительство – 27%; добыча полезных ископаемых – 12%; деятельность по операциям с недвижимым имуществом – 12%.

В 2018 году объем инвестиций в основной капитал по крупным и средним предприятиям по оценке составит 15732,5 млн. руб., что составляет 101% к уровню 2017 года.

1. ***Ввод жилья***

За 9 месяцев 2018 года в городе Ханты-Мансийске введено жилой площади в объеме 19,7 тыс. кв. м. что составляет 40,9% к уровню 2017 года (соответствующий период 2017 года – 48,2 тыс. кв. м.), из них многоквартирные жилые дома – 11,7 тыс. кв. м. (соответствующий период 2017 года – 40,9 тыс. кв. м.), индивидуальное жилищное строительство – 8,0 тыс. кв. м. (соответствующий период 2017 года –7,3 тыс. кв. м.). С начала текущего года выдано 75 разрешений на строительство (соответствующий период 2017 года – 80 разрешений) и 8 разрешений на ввод объектов в эксплуатацию (соответствующий период 2017 года – 16 разрешений).

По итогу 2018 года сохранятся умеренные темпы роста строительной отрасли, в денежном выражении объем строительных работ составит 1,042 млрд. рублей.

Стратегической целью жилищной политики остается создание условий для дальнейшего повышения уровня доступности жилья.

Основной инструмент достижения целей данной отрасли в прогнозном периоде – государственные и муниципальные программы.

С целью стимулирования жилищного строительства будет продолжена работа по переселению из аварийного жилья, ликвидации аварийного жилого фонда.

По оценке в 2018 году ввод в действие жилых домов составит 63 тыс. кв.м. в общей площади, удельный вес жилых домов, построенных населением, составит 9,8%.

1. ***Малое предпринимательство***

Мероприятия, проводимые по формированию благоприятных условий для развития бизнеса в городе, имеют позитивную динамику.

На 01.10.2018 года в городе Ханты-Мансийске осуществляют свою деятельность 3727 субъектов малого и среднего предпринимательства (соответствующий период 2017 года – 3670 ед.), в том числе:

1470 малых и средних предприятий, включая микропредприятия (соответствующий период 2017 года – 1539 единиц);

2257 индивидуальных предпринимателей (соответствующий период 2017 года – 2131 единиц).

По итогу года предполагается сдержанная положительная динамика развития малого и среднего бизнеса. На конец года количество субъектов увеличится на 8% и достигнет 4092 ед., при этом рост количества субъектов малого и среднего бизнеса прогнозируется в таких сферах деятельности как торговля, общественной питание, строительство, обрабатывающие производства, деятельность по операциям с недвижимым имуществом и других видах.

Оборот малых и средних предприятий к концу 2018 года по оценке составит 27 870 млн. рублей.

1. ***Потребительский рынок***

В городе Ханты-Мансийске сформирована инфраструктура потребительского рынка, которая представлена предприятиями различных типов, видов, форм и форматов. Торговые сети федеральных и региональных операторов в Ханты-Мансийске в январе-сентябре 2018 года осуществляли деятельность на 135 торговых объектах (соответствующий период 2017 года – 115). Общая введенная торговая площадь сетевых операторов составила 1260 м2 (соответствующий период 2017 года – 2826,2 м2).

Рост доли сетевых торговых структур в городе, обеспечивает стабильную ассортиментную политику и выгодные ценовые предложения.

Фактическая обеспеченность населения города Ханты-Мансийска площадью объектов торговли по состоянию на 01.10.2018 года составила 828,9 м2 на 1000 жителей при установленном нормативе 592,0 м².

Услуги общественного питания в городе представляют 188 предприятий общественного питания на 9338 посадочных места (соответствующий период 2017 года – 186 предприятий), в том числе 144 предприятия общедоступной сети на 6646 посадочных мест. За 9 месяцев текущего года введено в эксплуатацию 12 предприятий общественного питания на 486 посадочных мест.

По состоянию на 01.10.2018 на территории города функционируют 399 объектов бытового обслуживания населения, которые оказывают более 800 видов услуг, востребованных жителями города Ханты - Мансийска.

Наибольшую долю бытовых услуг по-прежнему занимают парикмахерские услуги (28,9%), услуги автосервиса (25,3%), по пошиву и ремонту одежды (13,9%), по ремонту обуви (7,6%), услуги по ремонту и техническому обслуживанию бытовой, телерадиоаппаратуры (12,2%), которые являются более востребованными и социально значимыми.

За 9 месяцев 2018 года открыто 11 объектов по оказанию бытовых услуг (соответствующий период 2017 года – 10 объектов), а именно: парикмахерские услуги, ателье мебели, швейная мастерская, СТО.

На вновь открывшихся предприятиях потребительского рынка предоставлено порядка 100 рабочих мест.

1. ***Деятельность жилищно-коммунального комплекса***

По состоянию на 01.10.2018 в городе Ханты-Мансийске в сфере предоставления жилищно-коммунальных услуг осуществляют деятельность 28 предприятий различных форм собственности, из них:

6 муниципальных предприятий – МП «Водоканал», МП «Ханты‑Мансийскгаз», МБУ «Управление по эксплуатации служебных зданий», МП «Городские электрические сети», М «Дорожно‑эксплуатационное предприятие», МП «Жилищно‑коммунальное управление»;

18 частных предприятий, в том числе 1 предприятие в форме открытого акционерного общества со 100% долей муниципалитета в уставном капитале (ОАО «Управление теплоснабжения и инженерных сетей»);

4 товарищества собственников жилья.

Общая площадь жилищного фонда города Ханты-Мансийска по состоянию на 01.10.2018 составила 2339,98 тыс. кв. м., что на 1,7% больше, чем за соответствующий период 2017 года.

По предварительной оценке по состоянию на 01.10.2018 муниципальными предприятиями коммунального комплекса получено доходов в сумме 1878,9 млн. руб., или 104,6% к соответствующему периоду 2017 года (соответствующий период 2017 года – 1797,1 млн. руб.).

Сумма дебиторской задолженности потребителей жилищно-коммунальных услуг по состоянию на 01.10.2018 составляет 832,85 млн. рублей, из них 81% составляет задолженность населения.

Уровень собираемости платежей граждан за жилищно-коммунальные услуги за 9 месяцев 2018 года составляет 96,9% при 96,4% за соответствующий период 2017 года.

Удельный вес общей площади жилищного фонда города, имеющей комплексное благоустройство составляет 74,5% (соответствующий период 2017 года – 72,1%).

По состоянию на 01 октября 2018 года в городе Ханты-Мансийске признано аварийными и подлежащими сносу 62 многоквартирных жилых дома, общей площадью 25,7 тыс. кв. м., (соответствующий период 2017 года – 89 многоквартирных жилых домов, общей площадью 36,9 тыс. кв. м.) в которых проживают 562 семьи. Полностью расселены и переданы под снос 20 многоквартирных жилых домов (соответствующий период 2017 года – 7 многоквартирных жилых домов), 10 из которых – с печным отоплением.

Основными задачами деятельности Администрации города Ханты-Мансийска в сфере жилищно-коммунального хозяйства до конца года останутся повышение уровня и качества предоставления жилищно-коммунальных услуг, создание комфортных условий для проживания населения.

1. ***Исполнение бюджета города***

Бюджет города за 9 месяцев 2018 года исполнен по доходам в размере 5405,5 млн. рублей или 99,3% к соответствующему периоду 2017 года (5445,6 млн. руб.).

Расходы бюджета города за 9 месяцев 2018 года составили 5458,7 млн. руб., или 99,9% к уровню 2017 года (соответствующий период 2017 года – 5464,5 млн. руб.).

Существенный удельный вес расходов приходится на следующие статьи бюджетной классификации:

– образование – 2720,3 млн. рублей или 49,8% от общей суммы расходов городского бюджета (соответствующий период 2017 года – 3009,2 млн. рублей или 55,1%);

– национальная экономика – 716,2 млн. рублей или 13,1% (соответствующий период 2017 года – 720,4 млн. рублей или 13,2%);

– жилищно-коммунальное хозяйство – 848,1 млн. рублей или 15,5% (соответствующий период 2017 года – 708,5 млн. рублей или 13,0%);

– общегосударственные вопросы – 516,9 млн. рублей или 9,5% (соответствующий период 2017 года – 456,6 млн. рублей или 8,4%);

– социальная политика – 256,7 млн. рублей или 4,7% (соответствующий период 2017 года – 217,0 млн. рублей или 4,5%) и т.д.

По итогу 2018 года структура доходов и расходов бюджета не изменится. Доходы бюджета с учетом налоговых, неналоговых доходов и безвозмездных поступлений за 2018 год по оценке ожидаются 8478,1 млн. руб. или 104 % по отношению к 2017 году.

1. ***Ситуация на рынке труда***

По состоянию на 01 октября 2018 года численность безработных граждан, стоящих на регистрационном учете в центре занятости населения, составила 174 человека, по сравнению с соответствующим периодом 2017 года численность безработных уменьшилась на 2,8% (на 01.10.2017 – 179 человек). Уровень регистрируемой безработицы снизился с 0,3% до 0,29% от экономически активного населения.

Коэффициент напряженности составил 0,35 человека на 1 свободное рабочее место (01.10.2018 – 0,31).

Численность экономически активного населения составила 59159 чел. (соответствующий период 2017 года – 59 101 чел.).

По оценке в 2018 году уровень безработицы останется на уровне 2017 года, прогнозируется сохранение сложившейся структуры занятости. Основная часть работающих по-прежнему будет сосредоточена на предприятиях и организациях государственной, частной и муниципальной форм собственности в отраслях торговли, гостиничного бизнеса, обрабатывающего производства, предоставления коммунальных, социальных и прочих видов услуг, в строительстве.

1. ***Демографическая ситуация***

По данным органов статистики на 01.10.2018 численность постоянного населения составила 98785 чел. или 100,6% к соответствующему периоду 2017 года (на 01.10.2017 – 98184 чел.).

Среднегодовая численность населения увеличилась на 2% по отношению к аналогичному периоду прошлого года и составила 98635 чел.

Фактором сохранения демографического потенциала продолжает оставаться естественный прирост населения, который по данным службы статистики по состоянию на 01.10.2018 года составил 640 чел.

Количество родившихся по данным службы статистики по состоянию на 01.10.2018 составило 1028 чел. Количество умерших по состоянию на 01.10.2018 составило – 388 чел.

В 2018 году среднегодовая численность населения города Ханты-Мансийска по оценке составит 99,3 тыс. чел. Естественный прирост населения составит 0,580 тыс. чел., коэффициент естественного прироста составит 8,6 в расчете на 1000 человек, коэффициент рождаемости будет оставаться на высоком уровне и составит 13,6 промилле.

Численность трудоспособного населения достигнет значения 65,07 тыс. чел., численность населения старше трудоспособного возраста составит 13,77 тыс. чел. Значение общего коэффициента смертности незначительно снизиться с 5,2 до 5,1 в расчете на 1000 населения.

Миграционные процессы будут менее значительными. В условиях государственной миграционной политики, которая в среднесрочной перспективе будет направлена привлечение на постоянное место жительство соотечественников, проживающих за рубежом, квалифицированных иностранных специалистов и сокращения квот для людей, претендующих на получение разрешений на временное проживание, миграционный прирост к 2024 году составит 780 чел.

1. ***Уровень жизни населения***

По данным службы статистики по состоянию на 01.10.2018 среднемесячная заработная плата работников (по крупным и средним предприятиям) составила 74 439,8 руб., или 109,6% к соответствующему периоду 2017 года.

Среднемесячный размер пенсии одного пенсионера по данным государственного учреждения Отделение Пенсионного Фонда РФ по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре в городе Ханты-Мансийске по состоянию на 01.10.2018 составил 21152,36 руб. или 102,4% к соответствующему периоду 2017 года (20663,93 руб.) без учета доплат из окружного бюджета (с учетом - 22127,96 рублей).

Среднедушевой доход в расчете на одного жителя города за 9 месяцев 2018 года по предварительным данным составил 48991,4 руб. или 101,0% к соответствующему периоду 2017 года (48528,9 руб.).

Величина прожиточного минимума за 3 квартал 2018 года составила:

в среднем на душу населения – 14512,0 руб. или 100,3% к соответствующему периоду 2017 года (14475,0 руб.);

на одного трудоспособного – 15646,0 руб. или 100,1% к соответствующему периоду 2017 года (15632,0 руб.);

на одного пенсионера – 11893,0 руб. или 100,3% к соответствующему периоду 2017 года (11857,0 руб.);

на одного ребенка – 14464,0 руб. или 101,4% к соответствующему периоду 2017 года (14260,0 руб.).

В среднесрочной перспективе сохранится сложившаяся структура денежных доходов населения, резких колебаний структуры денежных доходов населения до конца 2018 год не прогнозируется. Основной составляющей доходов по-прежнему будет являться заработная плата. По итогу 2018 года среднемесячная заработная плата работников вырастет на 2% и к 2017 году и составит 73672 руб.

Среднемесячный размер пенсии одного пенсионера по оценке с учетом индексации увеличится на 3,7% и на 01.01.2019 составит 21423,29 рублей.

В прогнозном периоде сохранится сложившаяся тенденция превышения доходов населения над расходами. Росту доходов будет способствовать реализация мер по повышению доходов населения в рамках указов Президента Российской Федерации, мероприятия по реализации пенсионной реформы, система дополнительного пенсионного обеспечения Югры и иных социальных выплат и пособий.