ПРИЛОЖЕНИЕ

к Приказу Департамента муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска от 22.05.2017 №326

ИЗВЕЩЕНИЕ

о предоставлении муниципального имуществ в аренду социально ориентированной некоммерческой организации

1. Департамент муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска, адрес: 628012, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Ханты-Мансийск, ул.Мира, д.14, Е-mail: [dms@admhmansy.ru](mailto:dms@admhmansy.ru), телефон 33-13-60, 32-38-09 доб. 115, доб. 116.
2. Наименование имущества – помещение.
3. Кадастровый номер имущества: 86:12:0103001:1047.
4. Общая площадь имущества: 1 222,5 кв.м.
5. Адрес (место нахождения, расположения) имущества – 628002, Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Ханты-Мансийск, ул.Анны Коньковой, д.6, пом. 001, 002, 003, 004, 005, 006, 007, 008.
6. Размер годовой стоимости арендной платы за имущество в соответствии с постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 01.10.2009 № 844 «Об утверждении Порядка расчета арендной платы за использование нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности города Ханты-Мансийска»:

6.1.размер годовой стоимости арендной платы за помещение: 190 921,25 руб. без НДС.

6.2.размер годовой стоимости арендной платы движимого имущества: 149 106,59 руб. без НДС.

1. Проект договора аренды имущества – прилагается.
2. Сроки (день и время начала и окончания) приема заявлений о предоставлении имущества в аренду:

8.1.день начала приема заявлений: 24.05.2017 года в 9 час. 00 мин.

8.2.день окончания приема заявлений: 05.06.2017 года в 18 час. 15 мин.

1. Место, день и время вскрытия конвертов с заявлением:

9.1.место вскрытия конвертов с заявлением: Департамент муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска, адрес: 628012, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Ханты-Мансийск, ул.Мира, д.14, кабинет 1.

9.2.день вскрытия конвертов с заявлением: 06.06.2017 года.

9.3.время вскрытия конвертов с заявлением: в 11 час. 00 мин.

1. Условия предоставления имущества в аренду:

10.1.имущество предоставляется социально ориентированной некоммерческой организации, а именно некоммерческой организации, зарегистрированной и реализующей на территории города Ханты-Мансийска социально значимые общественно полезные проекты (программы) либо мероприятия, осуществляющей в соответствии с учредительными документами один или несколько видов деятельности, предусмотренных пунктом 1 статьи 31.1 Федерального закона от 12.01.1996 №7-ФЗ «О некоммерческих организациях»;

10.2.использование имущества организацией, арендующей имущество, только по целевому назначению, а именно для осуществления одного или нескольких видов деятельности, предусмотренных пунктом 1 статьи 31.1 Федерального закона «О некоммерческих организациях» и указываемых в договоре аренды имущества;

10.3.установления для организации, арендующей имущество, годовой арендной платы по договору аренды имущества в рублях в размере, установленном постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 01.10.2009 №844 «Об утверждении Порядка расчета арендной платы за использование нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности города Ханты-Мансийска»;

10.4.невозможность продажи организацией, арендующей имущество, переданного по договору аренды имущества, переуступки прав пользования им, передачи прав пользования им в залог и внесения прав пользования таким имуществом в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности, а также отчуждения в частную собственность, в том числе в собственность организации, арендующей это имущество;

10.5.установления для организации, арендующей имущество, права в любое время отказаться от договора аренды имущества, уведомив об этом Департамент муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска за три месяца;

10.6.отсутствие у организации, претендующей на аренду имущества, просроченной задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня и(или) государственные внебюджетные фонды и задолженности по арендной плате по договорам аренды находящегося в муниципальной собственности имущества;

10.7.отсутствие факта нахождения организации, претендующей на аренду имущества, в процессе ликвидации, а также отсутствие определения суда о возбуждении производства по делу о банкротстве в отношении данной организации;

10.8.отсутствие организации, претендующей на аренду имущества, в перечне организаций, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, предусмотренные пунктом 2 статьи 6 Федерального закона от 07.08.2001 №115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма»;

10.9.заключение организацией, претендующей на аренду имущества, в случае определения ее получателем имущественной поддержки, соглашения с Департаментом образования Администрации города Ханты-Мансийска о сотрудничестве, предусматривающего прием организацией детей в возрасте от одного года до шести с половиной лет для получения дошкольного образования и услуги присмотра и ухода на объекте муниципального имущества по направлениям, выданным Департаментом образования Администрации города Ханты-Мансийска.