



ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГУБЕРНАТОРА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 24 июля 2017 года
г. Ханты-Мансийск

№ 446-р

Об утверждении индивидуального плана-графика мероприятий по решению проблем граждан, пострадавших от действий недобросовестных застройщиков, порядка информирования граждан о ходе его выполнения

В целях исполнения пункта 5 Перечня поручений Президента Российской Федерации от 9 июля 2017 года № Пр-1329 по итогам совещания Президента Российской Федерации с членами Правительства Российской Федерации 22 июня 2017 года, пункта 1 Перечня поручений Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 12 июля 2017 года:

1. Утвердить индивидуальный план-график мероприятий по решению проблем граждан, пострадавших от действий недобросовестных застройщиков (далее – также план-график), согласно приложению 1 настоящего распоряжения.

2. Утвердить порядок информирования граждан, пострадавших от действий недобросовестных застройщиков на регулярной основе о ходе выполнения плана-графика, согласно приложению 2 настоящего распоряжения.

Заместитель
Губернатора Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры



Д.В.Шаповал

Приложение
к распоряжению заместителя
Губернатора Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
от 24 июля 2017 года № 446-р

Индивидуальный план - график мероприятий по решению проблем граждан, пострадавших от недобросовестных застройщиков и порядок информирования на регулярной основе указанных граждан о ходе выполнения названного плана.

№ п/п	Наименование проблемного объекта	Количество граждан, включенных в реестр	Наименование застройщика, осуществившего привлечение денежных средств граждан	Перечень мероприятий по решению проблем граждан, включенных в реестр				меры финансового характера			
				меры законодательного характера	ожидаемые результаты	наименование	срок реализации	ожидаемые результаты	наименование	срок реализации	ожидаемые результаты
1	г. Нефтеюганск, жилой район "Нефтяников", 11 микрорайон, дом 45	1. Полянская Галина Георгиевна 2. Хамидулина Дила Рауфовна 3. Латыпова Сария Кабировна 4. Сталухина Ирина Владимировна*	ООО "ДСК-2"	постоянно	Установление мер государственной поддержки пострадавшим гражданам в виде: 1) предоставления пострадавшему гражданину компенсации части процентной ставки; 2) реализации мероприятий, направленных на завершение строительства многоквартирного дома; 3) оказания информационной и юридической помощи пострадавшим гражданам.	Оказание бесплатной юридической помощи при обращении гражданина участника долевого строительства о нарушении сроков передачи объектов долевого участия	в день обращения гражданина участника долевого строительства	исковое заявление гражданина в суд о возмещении морального вреда и выплате неустойки за нарушение сроков передачи объектов долевого участия, судебное решение в пользу гражданина			
			постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 15.11.2010 № 166-оз «О государственной поддержке граждан, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры» (далее – Закон № 166-оз);	до 1 сентября 2017 года	Рассмотрение вопроса на рабочей группе (мониторинг ситуации).	контроль ситуации, выполнение рекомендаций рабочей группы,					

2	<p>Многоквартирный трехэтажный дом по адресу: г.п. Приобье, мкр. Гаюников, д. 23 "В"</p>	<p>1. Остатук Виталий Николаевич* 2. Лобова Елена Васильевна* 3. Кудактина Светлана Викторовна*</p>	<p>ООО "Ветеран"</p>	<p>постоянно</p>	<p>Установление мер государственной поддержки пострадавшим гражданам в виде: 1) предоставления пострадавшему гражданину компенсации части процентной ставки; 2) реализации мероприятий, направленных на завершение строительства многоквартирного дома; 3) оказания информационной и юридической помощи пострадавшим гражданам.</p>	<p>Проведения</p>	<p>Рассмотрение</p>	<p>до 31.12.2017</p>	<p>контроль</p>	<p>исковое заявление в суд, судебное решение в пользу пострадавшего</p>	<p>предоставление из бюджета автономного округа о круга бюджету муниципальному образованию средства по мероприятию государственной программы "Единая субсидия" на приобретение жилых помещений в рамках осуществления</p>	<p>до 31.12.2017</p>	<p>завершен строительством и введ в эксплуатацию объекта, подписан гражданскими участниками долевого строительства акт приема-передачи квартиры</p>
					<p>участников долевого строительства многоквартирных домов, пострадавших от действий застройщиков на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, порядок деятельности.</p>	<p>Оказание бесплатной юридической помощи при обращении гражданина участника долевого строительства</p>	<p>Разработка рекомендаций), осуществление застройщиком передачи объектов долевого строительства (квартир) участникам долевого строительства</p>	<p>в день обращения гражданина участника долевого строительства</p>	<p>подписание участниками долевого строительства актов приема-передачи объектов долевого строительства (квартир)</p>				

3	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нефтеюганск, мкр. 11А	1. Косторева Дарья Александровна 2. Кравченко Дмитрий Игоревич 3. Павлюченкова Елена Анатольевна 4. Павлюченков Александр Савельевич 5. Идрисов Идрис Джалавович 6. Стегенов Руслан Динисламович 7. Рагимов Тельман Ифратович 8. Стародубцева Вера Юрьевна 9. Стародубцев Федор Петрович	ООО "Золчий"	Закон № 166-03	постоянно	Установление мер государственной поддержки пострадавшим гражданам в виде 1) предоставления пострадавшему гражданину компенсации части процентной ставки; 2) реализации мероприятий, направленных на завершение строительства многоквартирного дома; 3) оказания информационной и юридической помощи пострадавшим гражданам.	Утвержден постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, порядок ее деятельности.	Заслания рабочей группы по решению проблем граждан - участников долевого строительства многоквартирных домов, пострадавших от действий застройщиков на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, деятельность.	Установление мер государственной поддержки пострадавшим гражданам в виде 1) предоставления пострадавшему гражданину компенсации части процентной ставки; 2) реализации мероприятий, направленных на завершение строительства многоквартирного дома; 3) оказания информационной и юридической помощи пострадавшим гражданам.	в день обращения гражданина-участника долевого строительства	Оказание бесплатной юридической помощи при обращении гражданина-участника долевого строительства по вопросу строительства по вложению возникших перед ним обязательств в конкурсную массу при проведении процедуры банкротства ООО "Золчий"	вопроса на рабочей группе (мониторинг ситуации, разработка рекомендаций), использование средств "единой" субсидии, предоставляемой из бюджета автономного округа бюджету муниципального образования Октябрьский район на приобретение жилых помещений, расположенных в Объекте	включные обязательства, возникших у застройщика перед участником долевого строительства, в конкурсную массу при проведении процедуры банкротства ООО "Золчий"	Компенсация части процентов и ставки при заключении и кредитного договора (договора займа) для завершения строительства жилого помещения в многоквартирном доме в рамках мероприятия государственной программы	Предоставление мер государственной поддержки и в виде компенсации части процентов и ставки при заключении кредитного договора (договора займа) для завершения строительства жилого помещения
---	--	--	--------------	----------------	-----------	---	--	--	---	--	---	--	---	--	--

	<p>10. Гальковский Руслан Николаевич</p>		<p>Мансийского автономного округа - Югры от 9 октября 2013 г. N 408-п "О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в 2016 - 2020 годах" (далее - постановление № 408-п. государственная программа)</p>	<p>Мансийского автономного округа - Югры в течение 15 лет (и членам их семей), нуждающимся в улучшении жилищных условий, части процентной ставки по одному ипотечному жилищному кредиту на приобретение (строительство) жилых помещений на срок до 10 лет, в том числе на рефинансирование ипотечных кредитов и займов"</p>	<p>Проведения рабочей группы по решению проблем граждан - участников долевого строительства многоквартирных домов, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков на территории Ханты-Мансийского автономного</p>	<p>Рассмотрение вопроса на рабочей группе (мониторинг ситуации, разработка рекомендаций), разработка и утверждение плана мероприятий по завершению строительства Объекта, работа с конкурсным управлением ООО "Зодчий" по вопросу</p>	<p>лю решения проблем граждан- долевого строительства</p>	<p>контроль ситуации, выполнение рекомендаций рабочей группы, выплата гражданам денежных средств, внесенных в счёт оплаты ДУДС по результатам конкурсного производства</p>		<p>многочисленные обращения граждан и соответствия условиям. Получены с поддержкой и носит заявительный характер.</p>
--	--	--	---	---	--	---	---	--	--	---

			<p>включения обязательства застройщика перед гражданами-участниками долевого строительства, в конкурсную массу</p>			
			<p>включены обязательства застройщика перед гражданами-участниками долевого строительства, в конкурсную массу</p>	<p>Закон № 166-ФЗ</p>		
			<p>включение обязательств, возникших у застройщика перед участником долевого строительства в конкурсную массу</p>			
			<p>включение обязательства застройщика перед гражданами-участниками долевого строительства, в конкурсную массу</p>	<p>Установление меры государственной поддержки пострадавшему гражданину в виде компенсации части процентной ставки при заключении кредитного договора (договора займа) для завершения строительства жилого помещения в многоквартирном доме, включенном в реестр объектов.</p>		
			<p>включение обязательств застройщика перед гражданами-участниками долевого строительства, в конкурсную массу</p>	<p>постоянно</p>		
			<p>включение обязательств застройщика перед гражданами-участниками долевого строительства, в конкурсную массу</p>	<p>проведения заседания рабочей группы по решению проблем граждан - участников долевого строительства многоквартирных домов, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков на территории Хапты-Мансийского автономного округа - Югры,</p>		
			<p>включение обязательств застройщика перед гражданами-участниками долевого строительства, в конкурсную массу</p>	<p>постоянно</p>		
			<p>включение обязательств застройщика перед гражданами-участниками долевого строительства, в конкурсную массу</p>			
			<p>включение обязательств застройщика перед гражданами-участниками долевого строительства, в конкурсную массу</p>			
			<p>включение обязательств застройщика перед гражданами-участниками долевого строительства, в конкурсную массу</p>	<p>постоянно</p>		
			<p>включение обязательств застройщика перед гражданами-участниками долевого строительства, в конкурсную массу</p>			

4	у.п. Чехова-Островского-Шевченко-Маяковского, дом № 3, секция № 3 в 77 квартале г. Ханты-Мансийска	1. Мингалев Сергей Николаевич 2. Андипа Евгения Евгеньевна 3. Кайгородов Владимир Игоревич 4. Половодов Александр Витальевич 5. Половоцова Светлана Витальевна 6. Куклина Полина Олеговна 7. Куклина Валерия Петровна 8. Ковтылов Анатолий Георгиевич 9. Смирнова Анна Зорьевна 10. Пономарева Снежана Владимировна*	ООО "Иртыш-Гидропострой"	Закон № 166-03	постоянно	<p>порядок ее деятельности.</p> <p>Установление мер государственной поддержки пострадавшим гражданам в виде 1) предоставления пострадавшему гражданину компенсации части процентной ставки; 2) реализации мероприятий, направленных на завершение строительства многоквартирного дома; 3) оказания информационной и юридической помощи пострадавшим гражданам.</p>	<p>Оказание бесплатной юридической помощи при обращении гражданина-участника долевого строительства</p>	<p>в день обращения гражданина-участника долевого строительства</p>	<p>исковое заявление гражданина в суд о взыскании денежных средств в свою пользу к ООО "77 квартал". Судебное решение в пользу пострадавшего</p>			постоянно	Компенсац ия части	исковое заявление в суд, судебное	Предоста вление
5	Ханты-Мансийский	1. Шамсутдинов Вадим	ООО "Строительное"	Закон № 166-03	постоянно	<p>Установление мер государственной деятельности.</p> <p>Установление мер государственной деятельности.</p>	<p>Оказание бесплатной юридической помощи при обращении гражданина-участника долевого строительства</p>	<p>в день обращения</p>	<p>исковое заявление в суд, судебное</p>			постоянно	Компенсац ия части	исковое заявление в суд, судебное	Предоста вление

<p>автономный округ - Югра, г. Лангасас, ул. Мира, 42</p>	<p>Рашигович 2. Кузь Максим Игоревич 3. Тумашов Вячеслав Михайлович 4. Буркина Людия Маркеловна</p>	<p>монтажное предприятие-68"</p>	<p>поддержки пострадавшим гражданином в виде: 1) предоставления пострадавшему гражданину компенсации части процентной ставки; 2) реализации мероприятий, направленных на завершение строительства многоквартирного дома; 3) оказания информационной и юридической помощи пострадавшим гражданам.</p>	<p>юридической помощи при обращении гражданина- участника долевого строительства</p>	<p>гражданина- участника долевого строительства</p>	<p>решение в пользу пострадавшего</p>	<p>процентно й ставки при заключении и кредитного договора (договора займа) для завершения строительст ва жилого помещения</p>	<p>меры государст венной поддержк и в виде компенса ции части процентн ой ставки при заключен ии кредитног о договора (договора займа) для завершен ия строитель ства жилого помещени я в многоква ртирном доме при обращени и граждан и соответст вии условиям. Получени е поддержк и носит заявитель ный характер</p>
			<p>Утвержден приказом реализации мероприятия "Компенсация гражданам, постоянно проживающим на территории Ханты- Мансийского автономного округа - Югры в течение 15 лет (и членам их семей), нуждающимся в улучшении жилищных условий, части процентной ставки по одному ипотечному жилищному кредиту на приобретение (строительство) жилых</p>					
			<p>постановление № 408-11</p>					

					<p>Постановление № 259-п</p>			
		<p>до решения проблемы обращения граждан долевого строительства</p>	<p>контроль ситуации, выполнение рекомендаций рабочей группы</p>					
		<p>в день обращения гражданина долевого строительства</p>	<p>исковое заявление в суд, судебное решение в пользу пострадавшего</p>		<p>Закон № 166-03</p>	<p>постоянно</p>	<p>5. Акулова Ольга Викторовна* 6. Зуев Александр Сергеевич* 7. Абдурашигов Равиль Ракибжанович* 8. Абдурашитова Лейсан Рамильевна* 9. Агапкин Сергей Алатольевич* 10. Лишневский Владимир Валерьевич* 11. Лишневская</p>	

6	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, мкр. 33	Наталья Алексеевна* П. Бусов Андрей Александрович* И. Бузова Александра Растамовна* И. Сомов Максим Петрович* И. Сомова Светлана Семёновна*	ООО "Формат плюс"	Закон № 166-03	постоянно	и юридической помощи пострадавшим гражданам. Проведения заседания рабочей группы по решению проблем граждан - участников долевого строительства многоквартирных домов, пострадавших от действий застройщиков на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, порядок ее деятельности.	Рассмотрение вопроса на рабочей группе (мониторинг ситуации, разработка рекомендаций).	до решения проблемы граждан-участников долевого строительства	контроль ситуации, выполнение рекомендаций рабочей группы	Компенсация части проектной и ставки при заключении и кредитного договора (договора займа) для завершения строительства жилого помещения в многоквартирном доме в рамках мер по реализации государственной	постоянно	Предоставление мер государственной поддержки и в виде компенсации части процентной ставки при заключении и в виде процентов от суммы займа при заключении кредитного договора (договора займа) для завершения строительства жилого помещения в многоквартирном доме в рамках мер по реализации государственной
				постановление № 408-п		Утвержден порядок реализации мероприятий	морального вреда и неустойки за нарушение					

<p>Лайсан Рамлева 11. Супрун Татьяна Анатольевна 12. Соловникова Лидия Петровна 13. Фелько Светлана Михайловна 14. Корнильцев Алексей Иванович 15. Корнильцева Наталья Валерьевна 16. Гаврилюк Виталий Петрович 17. Колетов Леонид Иванович 18. Мищенко Максим Витальевич 19. Камилъяров Радис Асрарович 20. Кучкин Антон Александрович 21. Ястребов Юрий Витальевич 22. Асанов Андрей Евгеньевич 23. Хамидулина Мадина Фархатовна 24. Карпуценко Елена Викторовна 25. Самочернов Николай Сергеевич 26. Иванов Сергей Борисович</p>		<p>Постановление № 259-п</p>		<p>"Компенсация гражданам, постоянно проживающим на территории Ханты- Мансийского автономного округа - Югры в течение 15 лет (и членам их семей), нуждающимся в улучшении жилищных условий, части процентной ставки по одному ипотечному жилищному кредиту на приобретение (строительство) жилых помещений на срок до 10 лет. В том числе на рефинансирование ипотечных кредитов и займов"</p>	<p>сроков передачи объектов долевого участка</p>	<p>до 20.08.2017</p>		<p>программы</p>	<p>жилого помещения я в многокв ртирном доме при обращени и граждан и соответст вни условиям. Получени с поддержк и носит заявитель ный характер.</p>
						<p>контроль ситуации, выполнение рекомендаций рабочей группы, введение в эксплуатацию объекта и передача жилых помещений участникам долевого строительства</p>			

27. Узбеков Виль Флюзович 28. Порошина Татьяна Алексеевна			порядок ее деятельности.						
29. Батарев Александр Николаевич* 30. Мугумаева Жовхарат Магомед-Рахуловна*		Закон № 166-03	Установление мер государственной поддержки пострадавшим гражданам в виде: 1) предоставления пострадавшему гражданину компенсации части процентной ставки; 2) реализации мероприятий, направленных на завершение строительства многоквартирного дома; 3) оказания информационной и юридической помощи пострадавшим гражданам.	Оказание бесплатной юридической помощи при обращении гражданина-участника долевого строительства о предоставлении услуг строительства о порядке заключения дополнительного соглашения к ДУ/ДС в случае переноса сроков ввода объекта в эксплуатацию, а также о праве на возмещение морального вреда и получения неустойки за нарушение сроков передачи объектов долевого участия	в день обращения гражданина-участника долевого строительства	заключении застройщиком с гражданином дополнительного соглашения о сроке передачи объекта долевого строительства, либо подготовка исковых заявлений в суд о возмещении гражданину морального вреда и выплаты за нарушение сроков передачи объектов долевого участия			
		постоянно	Проведения заседания состава рабочей группы по решению проблем граждан - участников долевого строительства многоквартирных домов, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков на территории Ханты-	Рассмотрение вопроса на рабочей группе (мониторинг ситуации, разработка рекомендаций).	до 20.08.2017	контроль ситуации, выполнение рекомендаций рабочей группы, введение в эксплуатацию объекта и передача жилых помещений участникам долевого строительства			
	Постановление № 259-п		Ханты-						

7	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Дигельса, 23	Г. Мичкина Наталья Владимировна	ООО "Ханты-Мансийское строительное управление"	Закон № 166-03	постоянно	Мансийского автономного округа – Югры, порядок ее деятельности. Установление мер государственной поддержки пострадавшим гражданам в виде: 1) предоставления пострадавшему гражданину компенсации части процентной ставки; 2) реализации мероприятий, направленных на завершение строительства многоквартирного дома; 3) оказания информационной и юридической помощи пострадавшим гражданам.	Оказание бесплатной юридической помощи при обращении гражданина-участника долевого строительства о нарушении порядка заключения соглашения к ДУ/ДС в случае переноса сроков ввода объекта в эксплуатацию, а также о праве на возмещение морального вреда и получения неустойки за нарушение сроков передачи объектов долевого участия	в день обращения гражданина-участника долевого строительства	заключение застройщиком с гражданином дополнительного соглашения о сроке передачи объекта долевого строительства, либо подготовка исковых заявлений в суд о возмещении гражданину морального вреда и выплате неустойки за нарушение сроков передачи объектов долевого участия	Компенсация части ипотечной ставки при заключении ипотечного договора (займа) для завершения строительства жилого помещения в многоквартирном доме	постоянно	Предоставление мер государственной поддержки и в виде компенсации части ипотечной ставки при заключении ипотечного договора (займа) для завершения строительства жилого помещения в многоквартирном доме при обращении и граждан и соответствует условиям. Получение поддержки и носит заявительный характер.	
						Утвержден порядок реализации мероприятий "Компенсация гражданам, постоянно проживающим на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в течение 15 лет (и членам их семей), нуждающимся в улучшении жилищных условий, части процентной							

8	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район, п. Приобье, ул. Крымская, д. 43А	Г. Лоскутов Николай Романович	ООО "ЭкоКомплекс"	Закон № 166-03	постоянно	<p>ставки по одному ипотечному жилищному кредиту на приобретение (строительство) жилых помещений на срок до 10 лет, в том числе на рефинансирование ипотечных кредитов и займов*</p> <p>Утверждение положения и состава рабочей группы по решению проблем граждан - участников долевого строительства многоквартирных домов, пострадавших от действий застройщиков на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, порядок ее деятельности.</p>	<p>Установление государственной поддержки пострадавшему гражданину в виде компенсации части процентной ставки при заключении кредитного договора (договора займа)</p>	<p>Оказание бесплатной юридической помощи при обращении гражданина долевого строителя о порядке возмещения морального вреда и</p>	<p>в день обращения гражданина участника долевого строительства</p>	<p>Расмотрение вопроса на рабочей группе (мониторинг ситуации, разработка рекомендаций), выполнение утвержденного плана мероприятий по решению вопроса с гражданами-участниками долевого строительства объекта.</p>	<p>до решения проблемы граждан-участников долевого строительства</p>	<p>контроль ситуации, выполнение рекомендаций рабочей группы, внесение изменений в проект планировки и проект межевания центрального района г. Ханты-Мансийска в части реформирования границ земельных участков по ул. Зиньельса, 25, ул. Пионерская, 22., завершение строительства и ввод объекта в эксплуатацию</p>	<p>исковое заявление гражданина в суд о возмещении морального вреда и выплата неустойки за нарушение сроков передачи объектов долевого участия, судебное решение в пользу гражданина</p>				
---	---	-------------------------------	-------------------	----------------	-----------	--	---	---	---	---	--	---	--	--	--	--	--

				получения неустойки за нарушение сроков передачи объектов долевого участия			

постановление
№ 408-п

Постановление
№ 259-п

для завершения
строительства
жилого
помещения в
многоквартирном
доме, включенном
в реестр объектов.

Утвержден
порядок
реализации
мероприятия
"Компенсация
гражданам,
постоянно
проживающим на
территории
Ханты-
Мансийского
автономного
округа - Югры в
течение 15 лет (и
членам их семей),
нуждающимся в
улучшении
жилищных
условий, части
процентной
ставки по одному
ипотечному
жилищному
кредиту на
приобретение
(строительство)
жилых
помещений на
срок до 10 лет, в
том числе на
рефинансирование
ипотечных
кредитов и
займов"

Проведения
заседания рабочей
группы по
решению проблем
граждан -
участников
долевого
строительства

до решения
проблемы
граждан-
участников
долевого
строительства

Рассмотрение
вопроса на
рабочей группе
(мониторинг
ситуации,
разработка
рекомендаций),
выполнение

контроль
ситуации,
выполнение
рекомендаций
рабочей группы,
исполнение
застройщиком
ООО

					многоквартирных домов, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, порядок ее деятельности.	плана мероприятий по решению вопроса гражданско-участника долевого строительства, ведение администрации Октябрьского района переговоров с застройщиком о предоставлении гражданину жилого помещения в другом строящемся объекте застройщика после введения его в эксплуатацию	"Экомилекс" гарантия письма о предоставлении Лоскутову П.Р. Жилого помещения в другом доме. строительство которого осуществляет застройщик, после завершения его строительства и ввода в эксплуатацию			
--	--	--	--	--	--	---	---	--	--	--

* - являются получателями государственной поддержки (субсидии по подпрограмме 2 "Доступное жилье молодым", компенсация части процентной ставки по ипотечным кредитам и займам по подпрограмме 4 "Ипотечное жилищное кредитование").



Приложение 2
к распоряжению заместителя
Губернатора Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
от 24 июля 2017 года № 446-р

**Порядок информирования граждан о ходе выполнения
плана-графика мероприятий по решению проблем граждан,
пострадавших от действий недобросовестных застройщиков.**

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с пунктом 5 Перечня поручений Президента Российской Федерации от 9 июля 2017 года № Пр-1329 по итогам совещания Президента Российской Федерации с членами Правительства Российской Федерации 22 июня 2017 года, пунктом 1 Перечня поручений Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 12 июля 2017 года и определяет механизм информирования граждан о ходе выполнения плана-графика мероприятий по решению проблем граждан, пострадавших от действий недобросовестных застройщиков (далее - план-график).

2. В настоящем порядке применяются следующие понятия и термины:

Реестр объектов - реестр объектов, содержащий сведения о не введенных в эксплуатацию многоквартирных домах в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, обязательство построить которые приняли на себя лица, привлечшие денежные средства граждан и не исполнившие обязательства по вводу многоквартирных домов в эксплуатацию и передаче жилых помещений пострадавшим гражданам по истечении девяти месяцев со дня установленного договором, формируемые в порядке, установленном Правительством Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Реестр пострадавших граждан - реестр, включающий граждан, соответствующих критериям отнесения граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, установленных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12 августа 2016 года № 560/пр.

3. Информирование граждан, пострадавших от действий недобросовестных застройщиков, о ходе выполнения плана-графика мероприятий по решению проблем граждан, пострадавших от действий недобросовестных застройщиков, осуществляется органами местного самоуправления муниципальных образований (городских округов, муниципальных районов), на территории которых имеются объекты, включенные в Реестр объектов, а граждане, чьи денежные средства

привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, включены в Реестр пострадавших граждан.

Информация размещается в специальном разделе на официальном информационном портале органов местного самоуправления в сети Интернет не реже 2 раз в месяц до 15 и 30 числа ежемесячно.

3. Органы местного самоуправления муниципальных образований (городских округов, муниципальных районов), с целью информирования граждан о ходе выполнения плана-графика с привлечением застройщиков, организует и проводит встречи с гражданами, пострадавшими от действий недобросовестных застройщиков по мере необходимости, но не реже 1 раза в месяц.

Информация о проведении встречи, времени и месте ее проведения доводится до граждан не позднее, чем за 5 рабочих дней до даты встречи любым доступным способом.

