*Проект*

# Администрация города Ханты-Мансийска

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 №\_\_\_\_\_

«О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.10.2013 №1385 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска на 2016 - 2020 годы»

С целью приведения муниципальных правовых актов города Ханты-Мансийска в соответствии с действующим законодательством, в соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа от 05.10.2018 № 346-п « О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа-Югры «Развитие жилищной сферы», постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 01.10.2018 №1046-1 «О муниципальных программах города Ханты-Мансийска», руководствуясь пунктом 12 статьи 53, статьей 71 Устава города Ханты-Мансийска:

1. Внести в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.10.2013 №1385 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска на 2016 - 2020 годы» (далее – постановление) следующие изменения:

 1.1. В заголовке и в пункте 1 постановления слова «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска на 2016-2020 годы» заменить словами «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска».

 1.2. Пункт 2 постановления исключить.

 1.3. Приложение к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

 2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2019.

Глава города

Ханты-Мансийска М.П. Ряшин

Приложение

к постановлению Администрации

города Ханты-Мансийска

от \_\_.\_\_.2018 №\_\_

Паспорт

муниципальной программы

 «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей

города Ханты-Мансийска»

 (далее - муниципальная программа)

|  |  |
| --- | --- |
| Наименованиемуниципальной программы | Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска |
| Дата утверждениямуниципальной программы(наименование и номерсоответствующегонормативного правового акта)  | постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.10.2013 №1385 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска на 2016-2020 годы» |
| Координатормуниципальной программы | Департамент муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска  |
| Исполнителимуниципальной программы | Департамент муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска (далее – Департамент муниципальной собственности);Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска (далее - Департамент градостроительства и архитектуры);Муниципальное казенное учреждение "Управление капитального строительства города Ханты-Мансийска" (далее - МКУ "Управление капитального строительства города Ханты-Мансийска");Муниципальное казенное учреждение "Дирекция по содержанию имущества казны" (далее - МКУ "Дирекция по содержанию имущества казны") |
| Цели муниципальной программы | Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан, проживающих в городе Ханты-Мансийске |
| Задачи муниципальной программы | 1. Обеспечение отдельных категорий граждан муниципальными жилыми помещениями жилищного фонда социального использования, жилищного фонда коммерческого использования, специализированного жилищного фонда.2. Обеспечение прав граждан на переселение из жилых помещений, признанных в установленном порядке непригодными для проживания, и жилых помещений, расположенных в многоквартирных жилых домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу.3. Оказание отдельным категориям граждан мер социальной поддержки на приобретение указанными гражданами в собственность жилых помещений.4. Создание условий для обеспечения отдельных категорий граждан земельными участками для индивидуального жилищного строительства. |
| Подпрограммы или основные мероприятия | Основное мероприятие 1: Приобретение жилых помещений с целью улучшения жилищных условий отдельных категорий граждан и переселения граждан из аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда, выплата собственникам жилых помещений денежного возмещения за принадлежащие им жилые помещения в аварийном и непригодном для проживания жилищном фонде;Основное мероприятие 2: Строительство жилых помещений с целью улучшения жилищных условий отдельных категорий граждан;Основное мероприятие 3: Предоставление отдельным категориям граждан мер социальной поддержки с целью улучшения указанными гражданами жилищных условий;Основное мероприятие 4: Администрирование переданного отдельного государственного полномочия для обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан, определенных федеральным законодательством;Основное мероприятие 5: Подготовка территории для индивидуального жилищного строительства; |
| Наименование проекта (мероприятия), направленного в том числе на реализацию национальных проектов (программ) Российской Федерации, портфелей проектов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, муниципальных проектов города Ханты-Мансийска | Муниципальной программой не предусмотрена реализация проектов (мероприятий), направленных в том числе на реализацию национальных проектов (программ) Российской Федерации, портфелей проектов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, муниципальных проектов города Ханты-Мансийска. |
| Целевые показателимуниципальной программы | Увеличение количества семей, улучшивших жилищные условия с 2623 до 3023 семей; Увеличение доли многодетных семей, улучшивших жилищные условия, в общей численности многодетных семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях с 42,4 до 49,6 %;Увеличение доли молодых семей, улучшивших жилищные условия, в общей численности семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях с 56,2 до 68,7 %;Увеличение доли инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, улучшивших жилищные условия в общей численности инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий с 60,3 до 74,1 %;Увеличение доли семей, улучшивших свои жилищные условия, в общей численности семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях с 76,1 до 85,3%;Увеличение количества сформированных земельных участков для индивидуального жилищного строительства с 690 до 760 шт.; Увеличение количества предоставленных земельных участков для индивидуального жилищного строительства, отвечающих требованиям, установленным региональными градостроительными нормативами, гражданам, относящимся к категориям, указанным в пункте 1 статьи 7.4 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре", состоящим на учете для получения земельного участка для индивидуального жилищного строительства) с 690 до 760 шт.; Увеличение количества предоставленных земельных участков для индивидуального жилищного строительства, отвечающих требованиям, установленным региональными градостроительными нормативами, гражданам, имеющим трех и более детей, из общего числа граждан, относящихся к категориям, указанным в пункте 1 статьи 7.4 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре", состоящих на учете для получения земельного участка для индивидуального жилищного строительства) с 380 до 415 шт.  |
| Сроки реализациимуниципальной программы | 2019-2025 годы и на период до 2030 года |
| Объемы и источники финансового обеспечения муниципальной программы | Финансирование муниципальной программы осуществляется за счет средств федерального бюджета, бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, бюджета города Ханты-Мансийска. Общий объем средств, необходимый для реализации мероприятий муниципальной программы, в 2019 - 2025 годах и на период до 2030 года составляет 2 012 502 621,07 руб., в том числе:2019 год – 127 223 315,00 рублей;2020 год – 168 346 296,07 рублей;2021 год –171 693 301,00 рублей;2022 год –171 693 301,00 рублей;2023 год –171 693 301,00 рублей;2024 год –171 693 301,00 рублей;2025 год –171 693 301,00 рублей;2026 - 2030 годы –858 466 505,00 рублей. |
| Объемы и источники финансового обеспеченияпроектов (мероприятий), направленных в том числе на реализацию в городе Ханты-Мансийске национальных проектов (программ) Российской Федерации,портфелей проектов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, муниципальных проектов города Ханты-Мансийска | Муниципальной программой не предусмотрена реализация проектов (мероприятий), направленных в том числе на реализацию национальных проектов (программ) Российской Федерации, портфелей проектов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, муниципальных проектов города Ханты-Мансийск, в связи с чем объемы финансового обеспечения отсутствуют. |

Раздел 1 «О стимулировании инвестиционной и инновационной деятельности, развитие конкуренции и негосударственного сектора экономики»

* 1. Формирование благоприятной деловой среды

 Муниципальной программой предусмотрено создание необходимых условий для обеспечения жителей города Ханты-Мансийска комфортным и доступным жильем в целях повышения уровня жизни граждан и создания комфортных условий для их проживания.

* 1. Инвестиционные проекты.

Муниципальная программа не содержит инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации, в том числе на принципах проектного управления.

* 1. Развитие конкуренции.

В целях развития конкуренции в городе Ханты-Мансийске, во исполнение плана мероприятий («дорожной карты») по содействию развития конкуренции в городе Ханты-Мансийске, утвержденного распоряжением Администрации города Ханты-Мансийска от 24.03.2017 №59-р «Об утверждении плана мероприятий («дорожной карты») по содействию развития конкуренции,  в городе Ханты-Мансийске»,  Департаментом муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска осуществляются мероприятия, направленные на соблюдение порядка закупок у субъектов малого и среднего предпринимательства, включая закупки, участниками которых являются любые лица, в том числе субъекты малого и среднего предпринимательства, закупки, участниками которых являются только субъекты малого и среднего предпринимательства, и закупки, в отношении участников, для которых заказчиком устанавливается требование о привлечении к исполнению договора субподрядчиков (соисполнителей) из числа субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляемые в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Раздел 2. Механизм реализации муниципальной программы

Механизм реализации муниципальной программы включает разработку и принятие муниципальных правовых актов, необходимых для реализации муниципальной программы.

Координатором муниципальной программы является Департамент муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска.

Реализация мероприятий муниципальной программы осуществляется исполнителями в строгом соответствии с утвержденной программой и в пределах средств, предусмотренных на эти цели. Исполнители муниципальной программы несут ответственность за целевое и эффективное использование выделенных им бюджетных средств.

Координатор муниципальной программы:

обеспечивает в ходе реализации муниципальной программы координацию деятельности исполнителей муниципальной программы, ответственных за реализацию основных мероприятий муниципальной программы, и контролирует их исполнение;

вносит в установленном порядке предложения о распределении финансовых средств и материальных ресурсов, направляемых на проведение основных мероприятий муниципальной программы, формирует сводную бюджетную заявку на очередной финансовый год совместно с исполнителями муниципальной программы;

контролирует выполнение основных мероприятий муниципальной программы;

готовит отчет о ходе реализации мероприятий муниципальной программы, отраженных в таблице 2, анализ показателей эффективности реализации муниципальной программы, отраженных в таблице 1;

осуществляет текущий мониторинг реализации муниципальной программы.

Исполнители муниципальной программы:

в соответствии с основными мероприятиями муниципальной программы направляют предложения к сводной бюджетной заявке с указанием конкретных мероприятий и расчетов в стоимостном выражении с соответствующим обоснованием;

ежемесячно представляют аналитическую информацию о ходе выполнения основных мероприятий муниципальной программы, оценку значений целевых показателей реализации муниципальной программы.

Реализация мероприятий муниципальной программы осуществляется исполнителями путем осуществления закупок товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд города Ханты-Мансийска в соответствии с действующим законодательством.

Реализация мероприятий муниципальной программы осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и муниципальными правовыми актами города Ханты-Мансийска.

 Реализация мероприятий муниципальной программы осуществляется в соответствие с приложением к муниципальной программе.

|  |
| --- |
|  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Таблица 1

Целевые показатели муниципальной программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № показателя | Наименование целевых показателей  | Базовый показатель на начало реализации муниципальной программы  | Значения показателя по годам | Целевое значение показателя на дату окончания реализации муниципальной программы |
| 2019  | 2020  | 2021  | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| 1 | 2 | 4 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 1 | Количество семей, улучшивших жилищные условия, семей | 2623 | 2823 | 3023 | 3023 | 3023 | 3023 | 3023 | 3023 | 3023 |
| 2 | Доля многодетных семей, улучшивших жилищные условия, в общей численности семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях,% | 42,4 | 46 | 49,6 | 49,6 | 49,6 | 49,6 | 49,6 | 49,6 | 49,6 |
| 3 | Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия, в общей численности семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях,% | 56,2 | 62,5 | 68,7 | 68,7 | 68,7 | 68,7 | 68,7  | 68,7 | 68,7 |
| 4 | Доля инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, улучшивших жилищные условия, в общей численности инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий, % | 60,3 | 67,2 | 74,1 | 74,1 | 74,1 | 74,1 | 74,1 | 74,1 | 74,1 |
| 5 | Доля семей, улучшивших свои жилищные условия, в общей численности семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, % | 76,1 | 80,7 | 85,3 | 85,3 | 85,3 | 85,3 | 85,3 | 85,3 | 85,3 |
| 6 | Количество земельных участков, сформированных для индивидуального жилищного строительства, шт. | 690 | 700 | 710 | 720 | 730 | 740 | 750 | 760 | 760 |
| 7 | Количество предоставленных земельных участков для индивидуального жилищного строительства, отвечающих требованиям, установленным региональными градостроительными нормативами, гражданам, относящимся к категориям, указанным в пункте 1 статьи 7.4 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре", состоящим на учете для получения земельного участка для индивидуального жилищного строительства), шт. | 690 | 700 | 710 | 720 | 730 | 740 | 750 | 760 | 760 |
| 8 | Количество предоставленных земельных участков для индивидуального жилищного строительства, отвечающих требованиям, установленным региональными градостроительными нормативами, гражданам, имеющим трех и более детей, из общего числа граждан, относящихся к категориям, указанным в пункте 1 статьи 7.4 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре", состоящих на учете для получения земельного участка для индивидуального жилищного строительства), шт. | 380 | 385 | 390 | 395 | 400 | 405 | 410 | 415 | 415 |

Таблица 2

Перечень основных мероприятий муниципальной программы

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Номер основного мероприятия | Основные мероприятия программы (их связь с целевыми показателями муниципальной программы) | Главный распоря-дитель бюджет-ных средств | Исполните-ли программы <\*> | Источники финансирова-ния | Финансовые затраты на реализацию (рублей) |
| Всего | в том чиле: |
| 2019 г. | 2020 г. | 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. | 2024 г. | 2025 г. | 2026 - 2030 г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| **1.** | **Приобретение жилых помещений с целью улучшения жилищных условий отдельных категорий граждан и переселения граждан из аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда, выплата собственникам жилых помещений денежного возмещения за принадлежащие им жилые помещения в аварийном и непригодном для проживания жилищном фонде (Показатель № 1,2,4,5)** | **Департамент муниципальной собственности** | **МКУ "Дирекция по содержанию имущества казны"** | **всего** | **1 776 878 312,00** | **115 974 155,00** | **100 490 747,00** | **156 041 341,00** | **156 041 341,00** | **156 041 341,00** | **156 041 341,00** | **156 041 341,00** | **780 206 705,00** |
| **федеральный бюджет** | **44 057 700,00** | **1 796 600,00** | **3 041 100,00** | **3 922 000,00** | **3 922 000,00** | **3 922 000,00** | **3 922 000,00** | **3 922 000,00** | **19 610 000,00** |
| **бюджет автономного округа** | **1 376 858 300,00** | **88 249 000,00** | **71 211 300,00** | **121 739 800,00** | **121 739 800,00** | **121 739 800,00** | **121 739 800,00** | **121 739 800,00** | **608 699 000,00** |
| **бюджет города** | **355 962 312,00** | **25 928 555,00** | **26 238 347,00** | **30 379 541,00** | **30 379 541,00** | **30 379 541,00** | **30 379 541,00** | **30 379 541,00** | **151 897 705,00** |
| **иные источники финансирования** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| **2.** | **Строительство жилых помещений с целью улучшения жилищных условий отдельных категорий граждан (Показатель №1,2,4,5)** | **Департамент градостроительства и архитектуры** | **МКУ «Управление капитального строительства г. Ханты-Мансийска»** | **всего** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| **федеральный бюджет** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| **бюджет автономного округа** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| **бюджет города** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| **иные источники финансирования** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| **3.** | **Предоставление отдельным категориям граждан мер социальной поддержки с целью улучшения указанными гражданами жилищных условий (Показатель №1,3,4,5)** | **Департамент муниципальной собственности** | **Департамент муниципальной собственности** | **всего** | **178 804 120,00** | **11 223 760,00** | **11 223 760,00** | **15 635 660,00** | **15 635 660,00** | **15 635 660,00** | **15 635 660,00** | **15 635 660,00** | **78 178 300,00** |
| **федеральный бюджет** | **108 800 000,00** | **5 549 000,00** | **5 549 000,00** | **9 770 200,00** | **9 770 200,00** | **9 770 200,00** | **9 770 200,00** | **9 770 200,00** | **48 851 000,00** |
| **бюджет автономного округа** | **16 067 000,00** | **1 180 000,00** | **1 180 000,00** | **1 370 700,00** | **1 370 700,00** | **1 370 700,00** | **1 370 700,00** | **1 370 700,00** | **6 853 500,00** |
| **бюджет города** | **53 937 120,00** | **4 494 760,00** | **4 494 760,00** | **4 494 760,00** | **4 494 760,00** | **4 494 760,00** | **4 494 760,00** | **4 494 760,00** | **22 473 800,00** |
| **иные источники финансирования** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| **4.** | **Администрирование переданного отдельного государственного полномочия для обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан, определенных федеральным законодательством**  | **Департамент муниципальной собственности** | **МКУ "Дирекция по содержанию имущества казны"** | **всего** | **213 800,00** | **25 400,00** | **25 400,00** | **16 300,00** | **16 300,00** | **16 300,00** | **16 300,00** | **16 300,00** | **81 500,00** |
| **федеральный бюджет** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| **бюджет автономного округа** | **213 800,00** | **25 400,00** | **25 400,00** | **16 300,00** | **16 300,00** | **16 300,00** | **16 300,00** | **16 300,00** | **81 500,00** |
| **бюджет города** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| **иные источники финансирования** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| **5.** | **Подготовка территории для индивидуального жилищного строительства в целях обеспечения земельными участками отдельных категорий граждан (Показатель № 6,7,8)** | **Департамент градостроительства и архитектуры** | **МКУ «Управление капитального строительства г. Ханты-Мансийска»** | **всего** | **56 606 389,07** | **0,00** | **56 606 389,07** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| **федеральный бюджет** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| **бюджет автономного округа** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| **бюджет города** | **56 606 389,07** | **0,00** | **56 606 389,07** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| **иные источники финансирования** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| **Всего по муниципальной программе:** | **всего** | **2 012 502 621,07** | **127 223 315,00** | **168 346 296,07** | **171 693 301,00** | **171 693 301,00** | **171 693 301,00** | **171 693 301,00** | **171 693 301,00** | **858 466 505,00** |
| **федеральный бюджет** | **152 857 700,00** | **7 345 600,00** | **8 590 100,00** | **13 692 200,00** | **13 692 200,00** | **13 692 200,00** | **13 692 200,00** | **13 692 200,00** | **68 461 000,00** |
| **бюджет автономного округа** | **1 393 139 100,00** | **89 454 400,00** | **72 416 700,00** | **123 126 800,00** | **123 126 800,00** | **123 126 800,00** | **123 126 800,00** | **123 126 800,00** | **615 634 000,00** |
| **бюджет города** | **466 505 821,07** | **30 423 315,00** | **87 339 496,07** | **34 874 301,00** | **34 874 301,00** | **34 874 301,00** | **34 874 301,00** | **34 874 301,00** | **174 371 505,00** |
| **иные источники финансирования** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| **инвестиции в объекты муниципальной собственности** | **всего** | **1 536 449 151,05** | **107 273 369,05** | **79 430 422,00** | **134 974 536,00** | **134 974 536,00** | **134 974 536,00** | **134 974 536,00** | **134 974 536,00** | **674 872 680,00** |
| **федеральный бюджет** | **44 057 700,00** | **1 796 600,00** | **3 041 100,00** | **3 922 000,00** | **3 922 000,00** | **3 922 000,00** | **3 922 000,00** | **3 922 000,00** | **19 610 000,00** |
| **бюджет автономного округа** | **1 376 858 300,00** | **88 249 000,00** | **71 211 300,00** | **121 739 800,00** | **121 739 800,00** | **121 739 800,00** | **121 739 800,00** | **121 739 800,00** | **608 699 000,00** |
| **бюджет города** | **115 533 151,05** | **17 227 769,05** | **5 178 022,00** | **9 312 736,00** | **9 312 736,00** | **9 312 736,00** | **9 312 736,00** | **9 312 736,00** | **46 563 680,00** |
| **иные источники финансирования** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| в том числе: |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| проекты (мероприятия) направленные, в том числе на реализацию национальных и федеральных проектов Российской Федерации, портфелей проектов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, муниципальных проектов города Ханты-Мансийска | **всего** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| **федеральный бюджет** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| **бюджет автономного округа** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| **бюджет города** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| **иные источники финансирования** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| в том числе инвестиции в объекты муниципальной собственности | **всего** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| **федеральный бюджет** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| **бюджет автономного округа** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| **бюджет города** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| **иные источники финансирования** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| Инвестиции в объекты муниципальной собственности (за исключением инвестиций в объекты муниципальной собственности по проектам (мероприятиям)  | **всего** | **1 536 449 151,05** | **107 273 369,05** | **79 430 422,00** | **134 974 536,00** | **134 974 536,00** | **134 974 536,00** | **134 974 536,00** | **134 974 536,00** | **674 872 680,00** |
| **федеральный бюджет** | **44 057 700,00** | **1 796 600,00** | **3 041 100,00** | **3 922 000,00** | **3 922 000,00** | **3 922 000,00** | **3 922 000,00** | **3 922 000,00** | **19 610 000,00** |
| **бюджет автономного округа** | **1 376 858 300,00** | **88 249 000,00** | **71 211 300,00** | **121 739 800,00** | **121 739 800,00** | **121 739 800,00** | **121 739 800,00** | **121 739 800,00** | **608 699 000,00** |
| **бюджет города** | **115 533 151,05** | **17 227 769,05** | **5 178 022,00** | **9 312 736,00** | **9 312 736,00** | **9 312 736,00** | **9 312 736,00** | **9 312 736,00** | **46 563 680,00** |
| **иные источники финансирования** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Таблица 3

Проекты (мероприятия), направленные в том числе

на реализацию национальных и федеральных проектов Российской Федерации,

портфелей проектов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, муниципальных проектов города Ханты-Мансийска

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование проекта или мероприятия | Номер основного мероприятия | Цели | Срок реализации | Источники финансирования | Параметры финансового обеспечения, рублей |
| всего | 2019 г. | 2020 г. | 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. | 2024 г. | 2025 г. | 2026-2030 гг. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| Муниципальной программой не предусмотрена реализация проектов (мероприятий), направленных в том числе на реализацию национальных и федеральных проектов Российской Федерации, портфелей проектов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, муниципальных проектов города Ханты-Мансийска  |

Таблица 4

Характеристика основных мероприятий муниципальной

программы, их связь с целевыми показателями

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Основные мероприятия | Наименование целевого показателя |
| Наименование | Содержание (направления расходов) | Номер приложения к муниципальной программе, реквизиты нормативного правового акта, наименование проекта (мероприятия) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Цель: Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан, проживающих в городе Ханты-Мансийске. |
|  Задачи: 1) обеспечение отдельных категорий граждан муниципальными жилыми помещениями жилищного фонда социального использования, жилищного фонда коммерческого использования, специализированного жилищного фонда;2) обеспечение прав граждан на переселение из жилых помещений, признанных в установленном порядке непригодными для проживания, и жилых помещений, расположенных в многоквартирных жилых домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу;3) оказание отдельным категориям граждан мер социальной поддержки на приобретение указанными гражданами в собственность жилых помещений;4) создание условий для обеспечения отдельных категорий граждан земельными участками для индивидуального жилищного строительства. Обеспечение отдельных категорий граждан муниципальными жилыми помещениями жилищного фонда социального использования, жилищного фонда коммерческого использования, специализированного жилищного фонда |
| 1 | Приобретение жилых помещений с целью улучшения жилищных условий отдельных категорий граждан и переселения граждан из аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда, выплата собственникам жилых помещений денежного возмещения за принадлежащие им жилые помещения в аварийном и непригодном для проживания жилищном фонде | Реализация мероприятия "Приобретение жилых помещений с целью улучшения жилищных условий отдельных категорий граждан и переселения граждан из аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда, выплата собственникам жилых помещений денежного возмещения за принадлежащие им жилые помещения в аварийном и непригодном для проживания жилищном фонде" предполагает приобретение в установленном порядке в муниципальную собственность жилых помещений с целью формирования муниципального жилищного фонда социального использования, жилищного фонда коммерческого использования, специализированного жилищного фонда города Ханты-Мансийска и реализацию мероприятий по предоставлению в установленном порядке данных жилых помещений:1) гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, по месту жительства в городе Ханты-Мансийске;2) гражданам в связи с расселением жилых помещений, признанных в установленном порядке непригодными для проживания, и жилых помещений, расположенных многоквартирных жилых домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу;3) многодетным семьям;4) замещающим семьям;5) гражданам, имеющим право на предоставление муниципальных жилых помещений жилищного фонда коммерческого использования города Ханты-Мансийска;6) гражданам, имеющим право на предоставление муниципальных служебных жилых помещений и жилых помещений в общежитии специализированного жилищного фонда города Ханты-Мансийска;7) гражданам, имеющим право на предоставление жилых помещений маневренного фонда муниципального специализированного жилищного фонда города Ханты-Мансийска;8) детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей. |  Механизмы 1-6 приложения к муниципальной программе | Показатель 1 Количество семей, улучшивших жилищные условия, семей:Определяется ежемесячно нарастающим итогом с начала года по данным жилищного управления Департамента муниципальной собственности.Показатель 2: Доля многодетных семей, улучшивших жилищные условия, в общей численности семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, %.Показатель рассчитывается по формуле: ДМС= МСгод \* 100% ,  ОмсГде:ДМС – доля многодетных семей, улучшивших жилищные условия, в общей численности семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях;МСгод – количество многодетных семей, улучивших жилищные условия за отчетный год, из общей численности семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях;Омс – общая численность многодетных семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях.Показатель 4 Доля инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, улучшивших жилищные условия, в общей численности инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий, %.Показатель рассчитывается по формуле:ДИ= ДИгод \* 100% ,  ОиГде:ДИ – Доля инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, улучшивших жилищные условия, в общей численности инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий; ДИгод – количество инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, улучшивших жилищные условия за отчетный год, в общей численности инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий;Ои – общая численность инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий .Показатель 5 Доля семей, улучшивших свои жилищные условия, в общей численности семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, %.Показатель рассчитывается по формуле:ДС= КСгод \* 100% ,  ОчсГде:ДС – доля семей, улучшивших свои жилищные условия, в общей численности семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях;КСгод – количество семей, улучшивших свои жилищные условия за отчетный год, в общей численности семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях;Очс – общая численность семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях. |
| 2 | Строительство жилых помещений с целью улучшения жилищных условий отдельных категорий граждан  | Реализация мероприятия "Строительство жилых помещений с целью улучшения жилищных условий отдельных категорий граждан и переселения граждан из аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда" предполагает строительство в установленном порядке муниципальных жилых помещений с целью формирования муниципального жилищного фонда социального использования, жилищного фонда коммерческого использования, специализированного жилищного фонда города Ханты-Мансийска и реализацию мероприятий по предоставлению в установленном порядке данных жилых помещений: 1) гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, по месту жительства в городе Ханты-Мансийске;2) гражданам в связи с расселением жилых помещений, признанных в установленном порядке непригодными для проживания, и жилых помещений, расположенных многоквартирных жилых домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу;3) многодетным семьям;4) замещающим семьям;5) гражданам, имеющим право на предоставление муниципальных жилых помещений жилищного фонда коммерческого использования города Ханты-Мансийска;6) гражданам, имеющим право на предоставление муниципальных служебных жилых помещений и жилых помещений в общежитии специализированного жилищного фонда города Ханты-Мансийска;7) гражданам, имеющим право на предоставление жилых помещений маневренного фонда муниципального специализированного жилищного фонда города Ханты-Мансийска;8) детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.  | Механизмы 1-6 приложения к муниципальной программе | Показатель 1 Количество семей, улучшивших жилищные условия, семей.Определяется ежемесячно нарастающим итогом с начала года по данным жилищного управления Департамента муниципальной собственности.Показатель 2 Доля многодетных семей, улучшивших жилищные условия, в общей численности семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях,%.Показатель рассчитывается по формуле:ДМС= МСгод \* 100% ,  ОмсГде:ДМС – доля многодетных семей, улучшивших жилищные условия, в общей численности семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях;МСгод – количество многодетных семей, улучивших жилищные условия за отчетный год, из общей численности семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях;Омс – общая численность многодетных семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях .Показатель 4 Доля инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, улучшивших жилищные условия, в общей численности инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий,%.Показатель рассчитывается по формуле:ДИ= ДИгод \* 100% ,  ОиГде:ДИ – Доля инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, улучшивших жилищные условия, в общей численности инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий; ДИгод – количество инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, улучшивших жилищные условия за отчетный год, в общей численности инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий;Ои – общая численность инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий .Показатель 5 Доля семей, улучшивших свои жилищные условия, в общей численности семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, %.Показатель рассчитывается по формуле:ДС= КСгод \* 100% ,  ОчсГде:ДС – доля семей, улучшивших свои жилищные условия, в общей численности семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях;КСгод – количество семей, улучшивших свои жилищные условия за отчетный год, в общей численности семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях;Очс – общая численность семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях . |
| 3 | Предоставление отдельным категориям граждан мер социальной поддержки с целью улучшения указанными гражданами жилищных условий | Реализация мероприятия "Предоставление отдельным категориям граждан мер социальной поддержки с целью улучшения указанными гражданами жилищных условий" предполагает предоставление в установленном порядке:1) молодым семьям субсидии на приобретение или строительство жилого помещения;2) ветеранам Великой Отечественной войны единовременной денежной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения;3) ветеранам Великой Отечественной войны субсидии в виде доплаты к единовременной денежной выплате на приобретение (строительство) жилого помещения;4) сотрудникам органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска, муниципальных учреждений и предприятий города Ханты-Мансийска, иным категориям граждан субсидии на приобретение или строительство жилого помещения;5) ветеранам боевых действий, инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, вставшим на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях до 01 января 2005 года субсидий за счет субвенций из федерального бюджета на приобретение жилых помещений в собственность;6) пенсионерам по старости, мер социальной поддержки на приобретение жилого помещения;7) гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма по месту жительства в городе Ханты-Мансийске, мер социальной поддержки на приобретение жилого помещения. | Механизмы 7-10 приложения к муниципальной программе | Показатель 1 Количество семей, улучшивших жилищные условия, семей:Определяется ежемесячно нарастающим итогом с начала года по данным жилищного управления Департамента муниципальной собственности.Показатель 3 Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия, в общей численности семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях,%.Показатель рассчитывается по формуле:Умсгод= Умсбаз + Омсгод \* 100% ,  Омс Где:Умсгод – доля молодых семей, улучивших в отчетном году жилищные условия, из общего числа молоды семей состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий.Умсбаз – базовый показатель – доля молодых семей, улучивших жилищные условия, из общего числа молоды семей состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий, на начало реализации программыОмсгод – количество молодых семей, улучивших жилищные условия за отчетный год , из общего числа семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий.Омс – общая численность молодых семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий на начало реализации программы.Показатель 4 Доля инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, улучшивших жилищные условия, в общей численности инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий, %.Показатель рассчитывается по формуле:ДИ= ДИгод \* 100% ,  ОиГде:ДИ – Доля инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, улучшивших жилищные условия, в общей численности инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий; ДИгод – количество инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, улучшивших жилищные условия за отчетный год, в общей численности инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий;Ои – общая численность инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий . |
| 4 | Администрирование переданного отдельного государственного полномочия для обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан, определенных федеральным законодательством | Реализация мероприятия "Администрирование переданного отдельного государственного полномочия для обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан, определенных федеральным законодательством" предполагает в установленном порядке за счет субвенций из бюджета автономного округа администрирование отдельного государственного полномочия по постановке на учет и учету граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий, выезжающих из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, в том числе:граждан, прибывших в районы Крайнего Севера и приравненные к ним местности не позднее 01 января 1992 года, имеющих общую продолжительность стажа работы в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях не менее 15 календарных лет, не имеющих других жилых помещений на территории Российской Федерации за пределами районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей или нуждающихся в улучшении жилищных условий и не получавших субсидий на эти цели;инвалидов I и II групп, инвалидность которых наступила вследствие трудового увечья и стаж работы которых составляет менее 15 календарных лет;инвалидов с детства, родившихся в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях или за пределами указанных районов и местностей (в случае, если на дату их рождения местом жительства их матерей являлись районы Крайнего Севера и приравненные к ним местности) и проживших в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях не менее 15 календарных лет. | Закон Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 31.03.2009 № 36-оз "О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа-Югры отдельными государственными полномочиями для обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан, определенных федеральным законодательством", Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 05.10.2018 №346-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Развитие жилищной сферы», утвержденной  |  |
| 5 | Подготовка территории для индивидуального жилищного строительства | Реализация мероприятия «Подготовка территории для индивидуального жилищного строительства» предполагает искусственное повышение рельефа территории с целью формирования земельных участков и обеспечения отдельных категорий граждан земельными участками для индивидуального жилищного строительства.  | Механизм 12 приложения 1 к муниципальной программе | Показатель 6 Количество земельных участков, сформированных для индивидуального жилищного строительства, шт.;Показатель определяется как количеству фактически сформированных земельных участков для индивидуального жилищного строительства на основании данных земельного управления Департамента градостроительства и архитектуры. Показатель 7 Количество предоставленных земельных участков для индивидуального жилищного строительства, отвечающих требованиям, установленным региональными градостроительными нормативами, гражданам, относящимся к категориям, указанным в пункте 1 статьи 7.4 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре", состоящим на учете для получения земельного участка для индивидуального жилищного строительства), шт.;Показателя определяется как количеству сформированных земельных участков для индивидуального жилищного строительства на основании данных земельного управления Департамента градостроительства и архитектуры. Показатель 8 Количество предоставленных земельных участков для индивидуального жилищного строительства, отвечающих требованиям, установленным региональными градостроительными нормативами, гражданам, имеющим трех и более детей, из общего числа граждан, относящихся к категориям, указанным в пункте 1 статьи 7.4 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре", состоящих на учете для получения земельного участка для индивидуального жилищного строительства), шт. Показатель определяется как количество предоставленных земельных участков для индивидуального жилищного строительства на основании данных земельного управления Департамента градостроительства и архитектуры. Мониторинг достижения показателя осуществляется ежемесячно нарастающим итогом с начала года.  |

Таблица 5

Перечень объектов капитального строительства

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Мощность | Срок строительства, проектирования | Источник финансирования |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| В муниципальной программе отсутствуют объекты капитального строительства  |

Приложение

к муниципальной программе

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 г.

Механизм реализации программы

Механизм 1

Механизм реализации мероприятия по предоставлению гражданам,

состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых

помещениях, предоставляемых по договорам социального найма,

по месту жительства в городе Ханты-Мансийске, муниципальных

жилых помещений жилищного фонда социального использования

города Ханты-Мансийска

 Предоставление гражданам, принятым на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, по месту жительства в городе Ханты-Мансийске до 01 марта 2005 года, малоимущим гражданам, принятым на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, по месту жительства в городе Ханты-Мансийске после 01 марта 2005 года, муниципальных жилых помещений жилищного фонда социального использования города Ханты-Мансийска осуществляется в порядке и на условиях, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации.

Механизм 2

Механизм реализации мероприятия по переселению граждан

из жилых помещений, признанных в установленном порядке

непригодными для проживания, и жилых помещений,

расположенных в жилых домах, признанных в установленном

порядке аварийными и подлежащими сносу

 1. Участниками мероприятия являются:

 1.1. Наниматели жилых помещений муниципального жилищного фонда города Ханты-Мансийска по договорам социального найма, найма жилых помещений специализированного жилищного фонда, найма жилых помещений жилищного фонда коммерческого использования, признанных в установленном порядке непригодными для проживания.

 1.2. Наниматели жилых помещений муниципального жилищного фонда города Ханты-Мансийска по договорам социального найма, найма жилых помещений специализированного жилищного фонда, найма жилых помещений жилищного фонда коммерческого использования, расположенных в многоквартирных жилых домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу.

 1.3. Собственники:

 1) жилых помещений, расположенных в многоквартирных жилых домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу;

 2) жилых помещений, признанных до 01.01.2016 в установленном порядке непригодными для проживания, расположенных в многоквартирных жилых домах, признанных до 01.01.2016 в установленном порядке аварийными и подлежащими реконструкции;

 3) жилых помещений, признанных до 01.01.2016 в установленном порядке непригодными для проживания в результате взрывов, аварий, пожаров, неравномерной просадки грунтов, других сложных геологических явлений, если проведение восстановительных работ технически невозможно или экономически нецелесообразно, а также в результате их расположения в опасных зонах схода оползней, селевых потоков, на территориях, которые ежегодно затапливаются паводковыми водами и на которых невозможно при помощи инженерных и проектных решений предотвратить подтопление территории.

 2. Переселение участников мероприятия из непригодных для проживания жилых помещений, из жилых помещений, находящихся в многоквартирных жилых домах, признанных аварийными и подлежащими сносу, производится с соблюдением их жилищных прав, установленных законодательством Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и настоящим механизмом, которым предусматриваются дополнительные меры обеспечения указанных прав.

 3. Участнику мероприятия, являющемуся нанимателем жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования города Ханты-Мансийска по договору социального найма, предоставляется другое жилое помещение муниципального жилищного фонда социального использования города Ханты-Мансийска по договору социального найма, благоустроенное применительно к условиям города Ханты-Мансийска, равнозначное по общей площади жилому помещению, нанимателем которого является участник мероприятия, отвечающее установленным требованиям и находящееся в черте города Ханты-Мансийска.

 4. Участнику мероприятия, являющемуся нанимателем жилого помещения муниципального специализированного жилищного фонда города Ханты-Мансийска, муниципального жилищного фонда коммерческого использования города Ханты-Мансийска, предоставляется другое жилое помещение муниципального специализированного жилищного фонда города Ханты-Мансийска, муниципального жилищного фонда коммерческого использования города Ханты-Мансийска.

 5. Участнику мероприятия, указанному в [подпункте 1.3 пункта 1](#Par22) настоящего механизма, в порядке, установленном статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, осуществляется выплата денежного возмещения за принадлежащее участнику мероприятия жилое помещение в размере, определенном независимым оценщиком. При этом независимая оценка производится за счет средств собственника жилого помещения с последующим зачетом ее стоимости в размер денежного возмещения.

 6. Участнику мероприятия, указанному в [подпункте 1.3 пункта 1](#Par22) настоящего механизма, может быть предоставлено взамен принадлежащего ему жилого помещения другое свободное жилое помещение с зачетом его стоимости при определении размера возмещения за принадлежащее участнику мероприятия жилое помещение (мена жилыми помещениями с оплатой разницы между стоимостью приобретаемого и размером возмещения за отчуждаемое жилое помещение).

 7. Разница между стоимостью приобретаемого и размером возмещения за отчуждаемое жилое помещение может быть выплачена участником мероприятия с рассрочкой платежа до 5 лет. Выплата разницы между стоимостью приобретаемого и размером возмещения за отчуждаемое жилое помещение, а также предоставление рассрочки на ее выплату осуществляется в порядке и на условиях, установленных Администрацией города Ханты-Мансийска (постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 01.07.2016 N 761 "Об утверждении Порядка и условий выплаты разницы между стоимостью приобретаемого и размером возмещения за отчуждаемое жилое помещение, а также предоставления рассрочки на ее выплату").

Механизм 3

Механизм реализации мероприятия по предоставлению

многодетным семьям муниципальных жилых помещений жилищного

фонда коммерческого использования города Ханты-Мансийска

 Предоставление многодетным семьям жилых помещений жилищного фонда коммерческого использования города Ханты-Мансийска осуществляется в порядке и на условиях, установленных Администрацией города Ханты-Мансийска (постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 21.12.2016 N 1368 "Об утверждении Положения о порядке и условиях предоставления многодетным семьям муниципальных жилых помещений жилищного фонда коммерческого использования).

.

Механизм 4

Механизм реализации мероприятия по предоставлению замещающим

семьям муниципальных жилых помещений жилищного фонда

коммерческого использования города Ханты-Мансийска

 Предоставление замещающим семьям жилых помещений жилищного фонда коммерческого использования города Ханты-Мансийска осуществляется в порядке и на условиях, установленных Администрацией города Ханты-Мансийска (постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 23.05.2018 N 425 «Об утверждении Положения о порядке и условиях предоставления замещающим семьям муниципальных жилых помещений жилищного фонда коммерческого использования».

Механизм 5

Механизм реализации мероприятия по предоставлению гражданам

муниципальных жилых помещений жилищного фонда коммерческого

использования города Ханты-Мансийска

 Предоставление гражданам муниципальных жилых помещений жилищного фонда коммерческого использования города Ханты-Мансийска осуществляется в порядке и на условиях, установленных статьей 19 Положения о порядке управления и распоряжения жилищным фондом, находящимся в собственности города Ханты-Мансийска, утвержденного решением Думы города Ханты-Мансийска от 25.11.2011 N 131, постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 03.07.2012 N 809.

Механизм 6

Механизм реализации мероприятия по предоставлению гражданам

муниципальных жилых помещений специализированного

жилищного фонда города Ханты-Мансийска

 Предоставление гражданам муниципальных служебных жилых помещений, жилых помещений в общежитии, жилых помещений маневренного фонда, жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, специализированного жилищного фонда города Ханты-Мансийска осуществляется в порядке и на условиях, установленных статьей 20 Положения о порядке управления и распоряжения жилищным фондом, находящимся в собственности города Ханты-Мансийска, утвержденного решением Думы города Ханты-Мансийска от 25.11.2011 N 131, Положением о порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда города Ханты-Мансийска, утвержденным постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 07.06.2011 N 716.

Механизм 7

Механизм реализации мероприятия по предоставлению

молодым семьям субсидии на приобретение или строительство

жилого помещения

 Предоставление молодым семьям субсидии на приобретение или строительство жилого помещения осуществляется в порядке и на условиях, предусмотренных порядком 7 реализации мероприятия "Обеспечение жильем молодых семей" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Развитие жилищной сферы», утвержденной постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 05.10.2018 №346-п.

Механизм 8

Механизм реализации мероприятия по предоставлению ветеранам

Великой Отечественной войны единовременной денежной выплаты

на приобретение (строительство) жилого помещения

 Предоставление ветеранам Великой Отечественной войны единовременной денежной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения осуществляется в порядке и на условиях, установленных порядком 10 реализации мероприятия "Улучшение жилищных условий ветеранам великой отечественной войны" государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Развитие жилищной сферы», утвержденной постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 05.10.2018 №346-п.

Механизм 9

Механизм реализации мероприятия по предоставлению ветеранам

Великой Отечественной войны субсидии в виде доплаты

к единовременной денежной выплате на приобретение

(строительство) жилого помещения

 Предоставление ветеранам Великой Отечественной войны субсидии в виде доплаты к единовременной денежной выплате на приобретение (строительство) жилого помещения осуществляется в порядке и на условиях, установленных Администрацией города Ханты-Мансийска (постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 19.04.2016 N 481 "О порядке предоставления ветеранам Великой Отечественной войны субсидий в виде доплаты к единовременной денежной выплате на приобретение (строительство) жилого помещения»).

Механизм 10

Механизм реализации мероприятия по предоставлению

сотрудникам органов местного самоуправления города

Ханты-Мансийска, муниципальных учреждений и предприятий

города Ханты-Мансийска, иным категориям граждан субсидии

на приобретение или строительство жилого помещения

 Предоставление сотрудникам органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска, муниципальных учреждений и предприятий города Ханты-Мансийска, иным категориям граждан субсидии на приобретение или строительство жилого помещения осуществляется в порядке и на условиях, установленных Порядком предоставления безвозмездных субсидий на приобретение или строительство жилья, утвержденным постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 16.07.2014 N 640.

Механизм 11

Механизм реализации мероприятия по предоставлению ветеранам

боевых действий, инвалидам и семьям, имеющим

детей-инвалидов, вставшим на учет в качестве нуждающихся

в жилых помещениях до 01 января 2005 года, субсидий

за счет субвенций из федерального бюджета на приобретение

жилых помещений в собственность

 Предоставление ветеранам боевых действий, инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, вставшим на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях до 01 января 2005 года, субсидий за счет субвенций из федерального бюджета на приобретение жилых помещений в собственность осуществляется в порядке и на условиях, установленных государственной программой Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Развитие жилищной сферы», утвержденной постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 05.10.2018 №346-п, и Положением о порядке и условиях предоставления субсидий за счет субвенций из федерального бюджета отдельным категориям граждан на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры для приобретения жилых помещений в собственность, утвержденным постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 10.10.2006 N 237-п.

Механизм 12

Механизм реализации мероприятия "Подготовка территории

для индивидуального жилищного строительства"

 1. Субсидия расходуется для реализации проектов по искусственному повышению рельефа территории города Ханты-Мансийска площадью не менее 10 га, в том числе реализуемых с 2016 года, в границах зоны индивидуальной жилой застройки, установленной градостроительным регламентом, с целью формирования земельных участков для строительства индивидуальных жилых домов, которые предоставляются гражданам, отнесенным к категориям, указанным в пункте 1 статьи 7.4 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 06.07.2005 №57-оз "О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре".

 2. Субсидия расходуется при наличии разработанной проектно-сметной документации для выполнения работ по искусственному повышению рельефа, положительного заключения экспертизы проектной документации и экспертизы достоверности сметной стоимости.

 3. Субсидия расходуется в рамках муниципального контракта по искусственному повышению рельефа (на право выполнения работ по объекту "Отсыпка территории первой очереди и берегоукрепительные работы жилого микрорайона "Восточный", вдоль ул. Индустриальная"), заключенному в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 №44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

 4. Формирование земельных участков осуществляется с учетом требований по обеспеченности инженерной и транспортной инфраструктурой, установленных региональными нормативами в соответствии с Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 18.04.2007 №39-оз "О градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры", Постановлением Правительства ХМАО - Югры от 29.12.2014 N 534-п "Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Ханты-Мансийского автономного округа - Югры".

 5. Предоставление земельных участков, сформированных и поставленных на кадастровый учет, предназначенных для индивидуального жилищного строительства, осуществляется в соответствии с требованиями Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 03.05.2000 №26-оз "О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре".

 6. Обеспечение присоединения к распределительным сетям электроснабжения осуществляется за счет Инвестиционной программы открытого акционерного общества "ЮТЭК-Региональные сети".