АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСИЙСКА

Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_

О внесении изменений

в постановление Администрации

города Ханты-Мансийска от 08.04.2022 № 369

«Об утверждении Правил землепользования

и застройки территории города Ханты-Мансийска»

В целях приведения муниципальных правовых актов города Ханты-Мансийска в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь статьей 71 Устава города Ханты-Мансийска:

1.Внести в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 08.04.2022 № 369 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории города Ханты-Мансийска» изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2.Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава города

Ханты-Мансийска М.П. Ряшин

Приложение

к постановлению Администрации

города Ханты-Мансийска

от « »\_\_\_\_\_\_ №

Изменения в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 08.04.2022 №369 «Об утверждении Правил землепользования и застройки

территории города Ханты-Мансийска»

(далее – постановление)

Внести в приложение к постановлению (далее – Правила) следующие изменения:

1. Таблицу пункта 1 «ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА» раздела «Зона объектов инженерной инфраструктуры (ИЗ 400)» планировочного микрорайона 2:6:1 планировочного района 2:6 статьи 34 дополнить строками следующего содержания:

«

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Размещение гаражей для собственных нуждХранение автотранспорта | Минимальная площадь участка - не подлежит установлениюМаксимальная площадь участка - не подлежит установлениюКоличество этажей - 1.Высота - не подлежит установлениюРасстояние от границ смежного земельного участка - не подлежит установлениюМинимальный отступ от красной линии до объекта - не подлежит установлениюМаксимальный процент застройки - не подлежит установлению | Строительство, реконструкцию осуществлять по утвержденному проекту планировки и межевания территории. Разработка мероприятий по отводу сточных вод. |

».

2. Таблицу пункта 1 «ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА» раздела «Коммунально-складская зона (ПР 302)» планировочного микрорайона 2:6:2 планировочного района 2:6 статьи 34 дополнить строками следующего содержания:

«

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Размещение гаражей для собственных нуждХранение автотранспорта | Количество этажей - 1.Минимальная площадь участка - не подлежит установлениюМаксимальная площадь участка - не подлежит установлениюВысота - не подлежит установлениюРасстояние от границ смежного земельного участка - не подлежит установлениюМинимальный отступ от красной линии - 3 м.Максимальный процент застройки - не подлежит установлению | Строительство, реконструкцию осуществлять по утвержденному проекту планировки и межевания территории. Разработка мероприятий по отводу сточных вод. |

».