**СООБЩЕНИЕ**

**о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Заречная, д.18:**

Уведомляем Вас о том, что **01 ноября 2018 г. в 18 час. 30 мин.**проводится общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресуг. Ханты-Мансийск, **ул. Заречная, д.18 у подъезда № 1**, в форме очно-заочного голосования.

Инициатор общего собрания: Департамент городского хозяйства Администрации города Ханты-Мансийска на основании письма Службы жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры об исключении сведений о многоквартирном доме №18 по ул.Заречная,г.Ханты-Мансийск из реестра лицензий.

Контактные телефоны: 32-33-91, 32-57-95.

**Повестка дня общего собрания:**

1. Избрание председателя внеочередного общего собрания собственников.
2. Избрание секретаря внеочередного общего собрания собственников.
3. Избрание и утверждение состава счетной комиссии внеочередного общего собрания собственников (для подсчета голосов).
4. Избрание и утверждение совета многоквартирного дома.
5. Выбор (определение) способа управления многоквартирным домом.
	1. Непосредственное управление.
	2. ТСЖ-
6. Утверждение условий договора на выполнение возмездного оказания услуг.
7. Утверждение перечня работ и размера платы по содержанию общего имущества МКД с кв. м. жилого (нежилого) помещения; содержание сетей газификации с кв. м. жилого (нежилого) помещения, вывоз и утилизация снеженных масс согласно предложения.
8. Утверждение места хранения протокола внеочередного общего собрания многоквартирного дома.
* Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоится 01 ноября 2018г. по адресу: **г. Ханты-Мансийск, ул. Заречная, д.18.**

Начало очного обсуждения в 18 час. 30 мин. регистрация лиц, прибывших для участия в очном обсуждении, будет проводиться по месту проведения общего собрания 01 ноября 2018 года с 18 часов 15 минут до 18 часов 30минут.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, будет проводиться путем передачи в счетную комиссию решений собственников по указанным в повестке дня вопросам.

Собственники помещений в многоквартирном доме, не принявшие участие в очном обсуждении вопросов повестки дня и принятии решений по вопросам, поставленным на голосование, **вправе принять участие в общем собрании путем передачи заполненных решений по вопросам повестки дня общего собрания с 02 ноября 2018 г. с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин. в рабочие дни по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Калинина, д.26 каб. 102 или почтовый ящик расположенный по адресу ул. Заречная, д.18 подъезд № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Дата окончания приема решений собственников - 6ноября 2018 г. в 18 час. 00 мин.**

Для участия в общем собрании и голосования по вопросам повестки дня собственникам помещений при себе иметь паспорт и копию документа, подтверждающего право собственности на помещений, представителям собственников помещении – паспорт, копию документа, подтверждающего право собственности собственника на помещение, и документы, подтверждающие полномочия на представление интересов собственника в ходе общего собрания (оригинал и копию надлежаще оформленной доверенности на участие в общем собрании, а если собственником является юридическое лицо, то дополнительно иметь при себе заверенную копию решения/протокола об избрании его руководителя на должность).