**Результаты проведенных мероприятий управлением муниципального контроля Администрации города Ханты-Мансийска**

**за III квартал 2020 года**

**Муниципальный земельный контроль**

Проведена 1 внеплановая проверка в отношении физического лица, допустившее нарушение ст.8.8 /нецелевое использование земельного участка/ КоАП РФ. Административный материал направлен в Управление Федеральной службы государственной регистрации права, кадастра и картографии по ХМАО-Югре, для рассмотрения и принятия решения.

За отчетный период, в ходе осуществления контрольных мероприятий выявлено 33 нарушения ст. 7.1, 8.8 /самовольное занятие земельного участка, нецелевое использование земельного участка/ КоАП РФ. Проводятся мероприятия по установлению владельцев /пользователей/ объектов и принятие мер по устранению выявленных нарушений.

Проведены контрольные мероприятия по ранее выявленным нарушениям ст.7.1 /самовольное занятие земельного участка/ КоАП РФ. В добровольном порядке демонтировано 35 объектов.

Подготовлено и направлено в Департамент градостроительства и архитектуры 2 материала проверки /самовольное занятие земельного участка/, для рассмотрения и принятия решения о подготовке исковых заявлений в суд.

Осуществлено 215 натурных осмотров земельных участков /обращение ДГА, ДГХ, МЧС/. Подготовлено 215 актов натурного осмотра земельных участков.

**Муниципальный жилищный контроль**

В рамках муниципального жилищного контроля рассмотрено 2 обращения /нарушение правил установки бытовой системы кондиционирования воздуха с использованием общедомового имущества/. Выявлено 2 нарушения. Проведена профилактическая работа. Нарушения устранены в добровольном порядке.

В результате проведения мероприятий, по ранее поступившему в Управление обращению физического лица, по факту ненадлежащего содержания общего имущества в МКД по адресу: ул. А.Коньковой д.2, управляющей компанией ООО УК «Уютный двор» общедомовое имущество приведено в соответствие с установленными требованиями.

По результатам ранее проведенных обследований многоквартирных жилых домов по адресам: ул.Доронина д.26,28; ул.Пионерская д.118, выявлены нарушения обязательных требований в сфере противопожарной безопасности, информация направлена в органы государственного пожарного надзора. По данному факту управляющая компания  ООО «Чистый дом» привлечена к административной ответственности по ч.1 ст.20.4 КоАП РФ.

**Проведение рейдовых мероприятий без взаимодействия с юридическим лицом.**

- ПАО Банк "ФК Открытие", по адресу: ул. Студенческая, участок 1;

- ООО "Югра Профстрой", ул. Землеустроителей (участок №1). Выявлены нарушения Правил благоустройства территории города /складирование, хранение строительного и бытового мусора, балки в разрушенном состоянии/. Вынесены предостережения об устранении допущенных нарушений;

- ООО «Новый город», по ул. Студенческая, 20. Выявлено нарушение п. 5.2.4 ГОСТа Р50597-2017 «Дороги автомобильные и улицы, требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения», /повреждение асфальтобетонного покрытия проезжей части/. Вынесено предостережение об устранении выявленного нарушения. Нарушение устранено.

**Контроль за соблюдением Правил благоустройства территорий города**

Осуществлены мероприятия, направленные на улучшение благоустройства территории города и соблюдения Правил благоустройства территории. В ходе мероприятий выявлено 183 нарушения. Устранено 167, из них: в добровольном порядке - 167; с применение мер административного воздействия - 5.

За отчетный период осуществлен контроль над содержанием:

- контейнерных площадок на предмет захламления и вывоза ТБО, КГМ. Выявленные нарушения устранены;

- прилегающих территорий многоквартирных жилых домов. Выявленные нарушения /размещение и складирование строительных отходов, материалов, несвоевременная санитарная очистка придомовых территорий/, устранены;

- территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам. Выявленные нарушения /размещение строительных материалов, отходов, дров, органических удобрений/, устранены;

- территорий, прилегающих к гаражным образованиям, индивидуальным гаражам. Выявлено 18 нарушений. Устранено 11 (в том числе 1 –ранее выявленное) нарушение. Проводятся мероприятия по устранению;

- территорий, прилегающих к торговым объектам. Выявленные нарушения /размещение строительных отходов, ненадлежащее содержание контейнерных площадок, несвоевременная санитарная очистка прилегающих территорий/, устранены;

- проведены мероприятия по выявлению несанкционированного сброса ТКО и стихийных свалок. В ходе мероприятий выявлено 38 стихийных свалок, размещенных на территории находящейся в ведении города. Ликвидировано - 30. Проводятся мероприятия по устранению;

- проведены мероприятия по выявлению разукомплектованных транспортных средств. В ходе мероприятий выявлено 20 разукомплектованных транспортных средств. Эвакуировано 22 разукомплектованных транспортных средства (в том числе 11 – ранее выявленных). Проводятся мероприятия по устранению;

- проведены мероприятия по выявлению нарушений обязательных требований порядка проведения земляных работ на территории города Ханты-Мансийска. В ходе мероприятий выявлено и устранено 3 нарушения. Составлено 3 протокола об административной ответственности, предусмотренной статьей 30 Закона №102-оз «Об административных правонарушениях».

Проведена профилактическая работа с руководителями управляющих, обслуживающих организаций, направленная на разъяснение обязательных требований Правил благоустройства территорий города, в части своевременной уборки прилегающих территорий многоквартирных домов, административных зданий, своевременной очистке бытового мусора с территорий, находящихся на обслуживании.

**Мероприятия направленные на предотвращение и пресечение купания граждан на водных объектах в запрещенных местах**

Проведены рейдовые мероприятия совместно с Управлением МКУ «Управление гражданской защиты населения», МО МВД России «Ханты-Мансийский». В ходе мероприятий составлено 5 административных протоколов по ст.19 Законом ХМАО - Югры от 11.06.2010 № 102-оз "Об административных правонарушениях".

**Нарушение правил торговли**

Проведены мероприятия по выявлению нарушений обязательных требований торговли на земельных участках, находящихся в государственной и муниципальной собственности на территории города Ханты-Мансийска. В ходе мероприятий составлено 15 протоколов об административной ответственности, предусмотренной статьей 37 Закона №102-оз «Об административных правонарушениях».

**Нарушение общепризнанных правил проведения**

Проведены мероприятия по выявлению нарушений обязательных требований по нарушению общепризнанных правил поведения на территории города Ханты-Мансийска. В ходе мероприятий составлен 1 протокол об административной ответственности, предусмотренной статьей 15 Закона №102-оз «Об административных правонарушениях».

**Мероприятия по соблюдению мер распространения новой коронавирусной инфекции, вызванной COVID-19**

В ходе осуществления мониторинга проверено 330 объектов:

- 112 организации, из них в 21 выявлены нарушения ч.2 ст.6.3 КоАП РФ;

- 218 торговых объектов, из них в 98 выявлены нарушения ч.2 ст.6.3 КоАП РФ.

Материалы направлены в Управление Роспотребнадзора по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре, для рассмотрения и принятия решения.

**Административная практика**

Исполнение полномочий по составлению административных протоколов за совершение правонарушений, предусмотренных Законом ХМАО - Югры от 11.06.2010 № 102-оз "Об административных правонарушениях":

- за нарушение обязательных требований Правил благоустройства территории города Ханты-Мансийска составлено 39 административных протоколов.

**Рассмотрение административных материалов**

1. Административной комиссией – 37 административных протоколов. Вынесено штрафов на общую сумму 34 508 рублей;

2. Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по ХМАО-Югре - 1 административный материал. Вынесен штраф на сумму 10000 рублей;

3. Главным управление Министерства чрезвычайных ситуаций по ХМАО-Югре - 2 административных материала. Вынесено штрафов на общую сумму 300 000 рублей.

**Разработка муниципальных правовых актов**

За отчетный период разработано 6 проектов муниципальных правовых актов.

**Рассмотрение обращений (заявлений)**

За отчетный период рассмотрено 144 обращений (заявлений) граждан, юридических лиц, структурных подразделений Администрации.

И.о. начальника управления                                                   И.Н.Курганская