**Краткий обзор предварительных итогов социально-экономического развития города Ханты-Мансийска**

**за 2017 год**

За 2017 год ситуация в экономике и социальной сфере города Ханты-Мансийска в целом устойчива. Ситуация реального сектора экономики города выглядит следующим образом.

1. ***Промышленность***

По основным видам промышленной продукции объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами за 2017 год составил 11024,2 млн. руб. или 109,3% к соответствующему периоду 2016 года (10086,2 млн. руб.).

Наибольшую долю в промышленном производстве занимают предприятия по обеспечению электрической энергией, газом и паром, кондиционирование воздуха – 93,3% (соответствующий период 2016 года – 95,6%).

Объемы производства предприятий местной промышленности в натуральных показателях за 2017 год составили:

производство хлеба и хлебобулочных изделий – 3483,28 тонны или 102,0% к уровню 2016 года (соответствующий период 2016 года – 3416,0 тонны);

кондитерские изделия – 52,9 тонны или 75,5% к уровню 2016 года (соответствующий период 2016 года – 70,1 тонны);

производство рыбной продукции – 990,98 тонны или 82,6% к уровню 2016 года (соответствующий период 2016 года – 1200,4 тонны);

производство полуфабрикатов мясных – 881,55 тонны или 130,4% к уровню 2016 года (соответствующий период 2016 года – 676,0 тонны);

производство питьевой воды – 2376,7 тыс. полулитров или 100,5% к уровню 2016 года (соответствующий период 2016 года – 2366,0 тыс. полулитров).

1. ***Сельское хозяйство***

Объем производства сельскохозяйственной продукции (без учета личных подсобных хозяйств) в действующих ценах составил 10313,8 тыс. руб. или 73,5% к соответствующему периоду 2016 года (14026,3 тыс. руб.).

1. ***Ввод жилья***

За 2017 год в городе Ханты-Мансийске введено жилой площади в объеме 100,7 тыс. м2 (соответствующий период 2016 года – 111,0 тыс. м2), из них: многоквартирные жилые дома – 89,7 тыс. м2 (соответствующий период 2016 года – 100,3 тыс. м2), индивидуальное жилищное строительство – 11,0 тыс. м2 (соответствующий период 2016 года – 10,7 тыс. м2). Темп роста строительства жилья составил – 90,7%.

1. ***Малое предпринимательство***

Мероприятия, проводимые по формированию благоприятных условий для развития бизнеса в городе, имеют позитивную динамику.

На 01.01.2018 года в городе осуществляло свою деятельность 3842 субъекта малого и среднего предпринимательства или 126,2% к уровню 2016 года (соответствующий период 2016 года – 3044 ед.), в том числе 2259 индивидуальных предпринимателя (2016 год – 1674 чел.).

***5. Потребительский рынок***

Всего торговые сети федеральных и региональных операторов в Ханты‑Мансийске за 2017 год осуществляли деятельность на 89 торговых объектах (соответствующий период 2016 года – 105) с площадью торгового зала 31020,83 м2 (соответствующий период 2016 года – 30741,63 м2).

По состоянию на 01.01.2018 года услуги общественного питания в городе представляли 187 предприятий общественного питания на 9700 посадочных мест (соответствующий период 2016 года – 180 предприятий на 9652 посадочных места), в том числе 158 предприятий общедоступной сети на 7008 посадочных мест.

По состоянию на 01.01.2018 года на территории города функционируют 411 объектов бытового обслуживания населения (на 01.01.2017 года – 457 объектов), которые оказывают более 800 видов услуг, предусмотренных общероссийским классификатором услуг населению и востребованных жителями города Ханты-Мансийска.

***6. Деятельность жилищно-коммунального комплекса города***

По состоянию на 01.01.2018 года в городе Ханты‑Мансийске в сфере предоставления жилищно-коммунальных услуг осуществляют деятельность 28 предприятий различной формы собственности, из них:

6 муниципальных предприятий – «Водоканал», «Ханты-Мансийскгаз», «Горэлектросети», МБУ «УЭСЗ», «Дорожно-эксплуатационное предприятие», «Жилищно-коммунальное управление»;

22 частных предприятия, в том числе 1 предприятие в форме открытого акционерного общества со 100% долей муниципалитета в уставном капитале (ОА «УТС»), 4 товарищества собственников жилья.

Общая площадь жилищного фонда города Ханты‑Мансийска по состоянию на 01.01.2018 года составила 2336,6 тыс. кв. м.

По предварительной оценке на 01.01.2018 года муниципальными предприятиями коммунального комплекса получено доходов в сумме 1811,5 млн. руб., или 71,0% к соответствующему периоду 2016 года (соответствующий период 2016 года – 2551,6 млн. руб.).

Сумма дебиторской задолженности потребителей жилищно-коммунальных услуг по состоянию на 01.01.2018 года составляет 799,28 млн. рублей, в том числе 553,9 млн. рублей (69,3%) население. Уровень собираемости платежей граждан за жилищно-коммунальные услуги за 2017 год составляет 96,8% при 96,6% за соответствующий период 2016 года.

Удельный вес общей площади жилищного фонда города, имеющей комплексное благоустройство по состоянию на 01.01.2018 года составляет 74,1% (соответствующий период 2016 года – 72,8%).

Распоряжением Администрации города Ханты-Мансийска от 14.04.2017 №77-р «О создании комиссии» создана Общественная комиссия по осуществлению обсуждения мероприятий по благоустройству территорий, которые войдут в региональную и муниципальную программы на 2017 и 2018-2022 годы, проведению комиссионной оценки предложений заинтересованных лиц, а также для осуществления контроля за реализацией программы после ее утверждения. 14.04.2017 состоялось первое заседание комиссии, 17.07.2017 – второе заседание. В ходе заседания Общественной комиссии утвержден перечень мероприятий и дизайн-проекты благоустройства дворовых территорий и мест общего пользования.

Постановлениями Администрации города Ханты-Мансийска от 23.05.2017 №449, от 19.06.2017 №530, от 18.08.2017 №787 «О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 17.10.2013 №1324 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищного и дорожного хозяйства, благоустройство города Ханты-Мансийска на 2016-2022 годы» в муниципальную программу добавлено основное мероприятие «Формирование современной городской среды», внесены изменения для приведения программы в соответствие с соглашением на предоставление субсидии.

25.05.2017 и 22.06.2017 проведены Общественные обсуждения дизайн-проектов благоустройства дворовых и общественных территорий, по результатам которых утверждены дизайн-проекты благоустройства внутридворовых территорий и мест общего пользования.

Приказом Департамента городского хозяйства Администрации города Ханты Мансийска от 23.06.2017 №85/1 утверждены дизайн-проекты благоустройства дворовых территорий и общественных территорий.

Приказом Департамента городского хозяйства Администрации города Ханты Мансийска от 03.07.2017 №86/1 утвержден адресный перечень дворовых и общественных территорий, подлежащих благоустройству.

Заключено соглашение между муниципальным образованием город Ханты Мансийск и Департаментом ЖКК и энергетики ХМАО-Югры №51 17с от 07.07.2017 о предоставлении в 2017 году субсидии из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа Югры на поддержку муниципальной программы (подпрограммы) формирования современной городской среды.

Информация о мероприятиях, запланированных в рамках Городской среды, занесена в ГИС ЖКХ, НПА и ссылки на их размещение опубликованы в открытом доступе.

24.07.2017 г. заключен муниципальный контракт №95 на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий и территорий общего пользования, подрядчиком является Муниципальное дорожно-эксплуатационное предприятие. Паспорт объекта благоустройства размещен на информационном щите.

На реализацию мероприятий выделены средства из федерального, окружного и муниципального бюджета в общей сумме 88732023,00 руб. Из них:

федеральный бюджет – 16 340 400,00 руб.;

окружной бюджет – 69 661 900,00 руб.;

бюджет города – 2 729 723,00 руб.

Информация по реализации средств проекта «Формирование современной городской среды»

Наименование мероприятия Общий объем финансирования (руб.)

 2017 год 2018 год Информация о реализации

Проект «Формирование современной городской среды» в целях обеспечения активности жителей домов и микрорайонов в благоустройстве дворовых территорий Комплексное благоустройство дворовой территории по ул. Сутормина, 13а – 4 128 385, 76;

Комплексное благоустройство дворовой территории по ул. Энгельса, 25, 27 – 4 915 638, 10;

Комплексное благоустройство дворовой территории по ул. Пионерская, 46, 48 – 38 746 588, 98

Всего: 47 790 612, 84 Комплексное благоустройство дворовых территорий – 13 696 100, 00 Объекты благоустройства дворовых территорий, которые сданы в 2017 году:

по ул.Сутормина, 13А;

по ул.Энгельса, 25, 27;

по ул.Пионерская, 46, 48.

Комплексное благоустройство внутридворовых территорий по ул. Пионерская, 46, 48.

Сметная стоимость работ – 38 746 588,98 руб. При выполнении работ по комплексному благоустройству дворовой территории дизайн-проектом предусмотрено выполнение следующих видов работ:

– устройство асфальтобетонных проездов – 3187,3 м2;

– устройство тротуаров – 1491,3 м2;

– устройство травмобезопасного покрытия в многоцветном исполнении – 1338,4 м2;

– устройство усиленного газона – 1055,7 м2;

– устройство бортовых камней – 410 п. м.;

– устройство газонного ограждения – 259,7 п. м.;

– ограждение спортплощадок – 280 п. м.;

– устройство калиток 2 шт.;

– устройство антипарковочных столбиков – 110 шт.

При комплексном благоустройстве внутридворовой территории по адресу ул. Пионерская, 46, 48 в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» в 2017 году, жители вышеуказанных дворов проявили инициативу, приняли решение на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, определили форму трудового участия при выполнении работ по благоустройству дворовой территории.

В соответствии с принятым решением собственников многоквартирных жилых домов по ул. Пионерская, 46, 48 (протокол внеочередного общего собрания собственников от 28.06.2017, от 03.07.2017), также в согласно подпункту 2.6. пункта 2 Постановления Администрации города Ханты-Мансийска ХМАО-Югры от 03.07.2017 №587-п «О порядке аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направленных на выполнение минимального, дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий» жители вышеуказанных многоквартирных жилых домов приняли трудовое участие.

Видеоролик и статья МБУ «Городской информационный центр» с подтверждением трудового участия собственников многоквартирных жилых домов по ул. Пионерская, 46, 48 размещены по ссылкам: http://news-hm.ru/new-studio/pro-city/7600/, http://news-hm.ru/last-news/7587/.

На официальном сайте Администрации города Ханты-Мансийска, также размещена статья, в которой освещается трудовое участие жителей вышеуказанных многоквартирных жилых домов http://admhmansy.ru/news/468/124395/.

Немаловажным направлением является привлечение жителей к участию в решении проблем благоустройства дворовых территорий и мест общего пользования. Необходимо сформировать понимание населением, что придомовая территория с элементами благоустройства, в первую очередь, предназначена для комфортного проживания жителей многоквартирных домов, и сами собственники несут ответственность за качество и состояние благоустройства придомовой территории. Необходимо воспитать в жителях города ответственность и бережное отношение к общему придомовому имуществу.

По состоянию на 11.12.2017 г. подрядная организация закончила работы по комплексному благоустройству внутридворовых территорий города Ханты-Мансийска по адресу: ул.Пионерская, 46, 48.

Благоустройство внутридворовой территории по ул. Сутормина 13а

На придомовой территории появится новая детская игровая площадка с травмобезопасным покрытием и металлическим ограждением, подъезды дома будут обустроены пандусами для маломобильных групп населения, появятся новые тротуары и цветочные клумбы, новая площадка для сбора ТБО и дополнительное освещение двора.

Характеристики площадки строительства:

1. На площадке строительства отсутствуют сети, подлежащие сносу. Водопровод с дворовой территории предусмотрен поверхностной планировкой рельефа со сбором через существующие дождеприемники и сбросом в городскую ливневую канализацию. Проезды предусмотрены с покрытием из мелкозернистого асфальтобетона. Настоящий проект разработан на строительство в летний период, мероприятия по производству работ в зимнее время будут разработаны дополнительно.

2. Предусматривается устройства монолитных ж/б пандусов для маломобильных групп населения в жилую часть здания. На детских игровых площадках предусмотрена песчаная засыпка 0,15 м, и укладка резиновой плитки 0,30 мм.

Выполненные виды работ: демонтажные работы, устройство пандусов, покрытие из резиновой плитки (подстилающие слои, установка бортовых камней), озеленение, устройство покрытия из тротуарной плитки (укладка тротуарной плитки-335 м2, установка бортовых камней-68м), устройство покрытия из резиновой плитки-220 м2, устройство покрытий из а/бетона (укладка а/б-758 м2, установка бортовых камней-43м), освещение, установка МАФ и ограждения.

Благоустройство внутридворовой территории по ул. Энгельса 25-27

Для жителей данных домов будут обустроены долгожданные детская игровая площадка с травмобезопасным покрытием и парковочные места для автомобилей. Также предусмотрены работы по устройству новых тротуаров и освещению новых объектов.

Характеристики площадки строительства:

1. На площадке строительства отсутствуют сети, подлежащие сносу. Водопровод с дворовой территории предусмотрен поверхностной планировкой рельефа со сбором через существующие дождеприемники и сбросом в городскую ливневую канализацию. Проезды предусмотрены с покрытием из мелкозернистого асфальтобетона. Настоящий проект разработан на строительство в летний период, мероприятия по производству работ в зимнее время будут разработаны дополнительно.

2. Проезды предусмотрены с покрытием из мелкозернистого асфальтобетона толщиной 0,05 м. по пористому асфальтобетону толщиной 0,08м. по основанию из щебня толщиной 0,20м. Поперечный уклон min 0,20 м. продольный min 0,004., с устройством бордюров, высотой не более 0,20 м.

3. Тротуары существующие предусмотрены с покрытием из плит бетонных тротуарных (брусчатки) толщиной 0,08 м. по основанию, из песка среднезернистого толщиной 0,10м., щебня толщиной 0,15м.

4. Открытая проектируемая стоянка автомашин предусмотрена исходя из наличия площадей дворовой территории в количестве 20м/мест, из них 10% для инвалидов.

5. На детских игровых площадках предусмотрена песчаная засыпка толщиной 0,15 м., и укладка резиновой плитки толщиной 30 мм.

Выполненные виды работ: демонтажные работы, устройство покрытий из а/бетона, устройство покрытия из тротуарной плитки (подстилающий слой из песка, щебня, установка бортовых камней), освещение, озеленение, устройство покрытия из тротуарной плитки (укладка тротуарной плитки-504м2), освещение - установка стальных опор, установка МАФ и ограждения.

1. ***Исполнение бюджета города***

Бюджет города за 2017 год исполнен по доходам в размере 8159,2 млн. рублей или 104,7% к соответствующему периоду 2016 года (7791,9 млн. руб.).

Исполнение финансирования программ за 2017 год составило 8 099 996,1 тыс. рублей или 98,7% от открытых лимитов и 98,3% от годового плана, в том числе:

3 266 970,2 тыс. рублей исполнение средств городского бюджета, или 96,9% от открытых лимитов и 96,8% от годового плана;

4 796 841,8 тыс. рублей исполнение средств окружного бюджета, или 100% от открытых лимитов и 99,3% от годового плана;

36 184,0 тыс. рублей исполнение средств федерального бюджета, или 100% от открытых лимитов и плана на год.

1. ***Ситуация на рынке труда***

Зарегистрированная численность безработных на 01.01.2018 года составила 203 человека (на 01.01.2017 года – 291 человек).

Уровень регистрируемой безработицы снизился с 0,51% до 0,35% от экономически активного населения.

Коэффициент напряженности составил 0,47 человека на 1 свободное рабочее место (01.01.2017 – 0,72).

Число экономически активного населения увеличилось на 0,4% к соответствующему периоду 2016 года и составило 58923 чел. (соответствующий период 2016 года – 58714 чел.).

1. ***Демографическая ситуация***

Численность населения на 01.01.2018 года составила 98485 чел. или 99,8% к соответствующему периоду 2016 года (98692 чел.). Снижение численности постоянного населения произошло за счет миграционной убыли, обусловленной уменьшением числа прибывших международных мигрантов и мигрантов из других регионов Российской Федерации, а также увеличением количества выбывших по международной миграции (в основном в Таджикистан и Украину) по причине выбытия к прежнему месту жительства с территории временного пребывания.

Средняя численность населения составила 98589 чел. или 100,8% к соответствующему периоду 2016 года (97814 чел.).

Естественный прирост составил 962 человека. Миграционная убыль населения составила 1162 человека.

1. ***Уровень жизни населения***

Динамика показателей уровня жизни населения:

денежные доходы на душу населения составили 48200,4 руб. или 101,6% (соответствующий период 2016 года – 47460,35 руб.);

среднемесячная заработная плата составила 72067,5 руб. или 104,0% (соответствующий период 2016 года – 69294,1 руб.);

среднемесячный размер пенсии одного пенсионера без учета дополнительных выплат – 20658,91 руб. или 103,4% к соответствующему периоду 2016 года (19970,44 руб.) без учета доплат из окружного бюджета;

с учетом дополнительных выплат – 21632,51 руб. или 103,2% (соответствующий период 2016 года – 20964,27 руб.);

прожиточный минимум на одного пенсионера – 11588,0 руб. или 100,8% к соответствующему периоду 2016 года (11497,0 руб.).