



**Городской округ Ханты-Мансийск
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

ДУМА ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСИЙСКА

РЕШЕНИЕ

№ 105-VII РД

*Принято
30 сентября 2022 года*

Об утверждении перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории города Ханты-Мансийска

В целях регулирования отношений по организации и осуществлению муниципального контроля, рассмотрев проект решения Думы города Ханты-Мансийска «Об утверждении перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории города Ханты-Мансийска», на основании части 10 статьи 23 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь частью 1 статьи 69 Устава города Ханты-Мансийска,

Дума города Ханты-Мансийска РЕШИЛА:

1. Утвердить перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории города Ханты-Мансийска согласно приложению к настоящему Решению.

2. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования.

**Председатель
Думы города Ханты-Мансийска**

**Глава
города Ханты-Мансийска**

_____ **К.Л. Пенчуков**

_____ **М.П. Ряшин**



*Подписано
30 сентября 2022 года*

*Подписано
30 сентября 2022 года*

Приложение
к Решению Думы города Ханты-Мансийска
от 30 сентября 2022 года № 105-VII РД

**ПЕРЕЧЕНЬ ИНДИКАТОРОВ РИСКА НАРУШЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ
ТРЕБОВАНИЙ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА
ХАНТЫ-МАНСИЙСКА**

1. Отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости сведений о правах на используемый гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельный участок. Невыполнение обязательных требований к оформлению документов, являющихся основанием для использования земельных участков.

2. Несоответствие площади используемого гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, правоустанавливающих документах на земельный участок.

3. Ограничение гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем доступа неограниченному кругу лиц на земельные участки общего пользования посредством установки ограждающих конструкций при отсутствии земельных отношений и (или) разрешительных документов на установку ограждающих конструкций.

4. Несоответствие фактического использования гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка виду разрешенного использования или цели использования земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, правоустанавливающих документах на земельный участок.

5. Длительное неосвоение земельного участка при условии, что с момента предоставления земельного участка прошло более трех лет либо истек срок освоения земельного участка, указанный в договоре аренды земельного участка, а на земельном участке не наблюдаются характерные изменения (отсутствие объекта капитального строительства, ведения строительных работ и иных действий по использованию земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием и условиями предоставления).

