ПРОЕКТ

Городской округ Ханты-Мансийск

Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСИЙСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 года №\_\_\_

О муниципальной программе

города Ханты-Мансийска

«Обеспечение доступным

и комфортным жильем»

В целях приведения муниципальных правовых актов города
Ханты-Мансийска в соответствие с действующим законодательством, учитывая Протокол заседания совместной комиссии Думы города
Ханты-Мансийска от 11.11.2024 №10, на основании постановления Администрации города Ханты-Мансийска от 05.11.2024 №623
«О муниципальных программах города Ханты-Мансийска», руководствуясь статьей 71 Устава города Ханты-Мансийска:

1.Утвердить муниципальную программу города Ханты-Мансийска «Обеспечение доступным и комфортным жильем» согласно приложению.

2.Признать утратившими силу постановления Администрации города Ханты-Мансийска:

от 30.10.2013 №1385 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города
Ханты-Мансийска»;

от 19.02.2014 №103 «О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.10.2013 №1385
«Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным
и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска» на 2014 - 2016 годы»;

от 05.03.2014 №145 «О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.10.2013 №1385
«Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным
и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска» на 2014 - 2016 годы»;

от 25.08.2014 №810 «О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.10.2013 №1385
«Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным
и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска» на 2014 - 2016 годы»;

от 20.04.2015 №553 «О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.10.2013 №1385
«Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным
и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска на 2014 - 2016 годы»;

от 03.12.2015 №1357 «О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.10.2013 №1385
«Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным
и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска на 2014 – 2020 годы»;

от 28.12.2015 №1487 «О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.10.2013 №1385
«Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным
и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска» на 2014 – 2020 годы»;

от 02.06.2016 №604 «О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.10.2013 №1385
«Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным
и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска» на 2016 – 2020 годы»;

от 26.08.2016 №939 «О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.10.2013 №1385
«Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным
и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска» на 2016 – 2020 годы»;

от 30.03.2017 №268 «О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.10.2013 №1385
«Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным
и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска на 2016 – 2020 годы»;

от 20.07.2017 №655 «О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.10.2013 №1385
«Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным
и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска на 2016 – 2020 годы»;

от 04.08.2017 №719 «О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.10.2013 №1385
«Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным
и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска на 2016 – 2020 годы»;

от 22.12.2017 №1247 «О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.10.2013 №1385
«Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным
и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска на 2016 – 2020 годы»;

от 30.03.2018 №200 «О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.10.2013 №1385
«Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным
и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска» на 2016 – 2020 годы»;

от 22.11.2018 №1246 «О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.10.2013 №1385
«Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным
и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска на 2016 – 2020 годы»;

от 29.11.2018 №1289 «О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.10.2013 №1385
«Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным
и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска на 2016 – 2020 годы»;

от 27.12.2018 №1358 «О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.10.2013 №1385
«Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным
и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска» на 2016 – 2020 годы»;

от 28.12.2018 №1376 «О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.10.2013 №1385
«Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным
и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска» на 2016 – 2020 годы»;

от 05.04.2019 №359 «О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.10.2013 №1385
«Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным
и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска»;

от 07.06.2019 №662 «О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.10.2013 №1385
«Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным
и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска»;

от 24.12.2019 №1553 «О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.10.2013 №1385
«Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным
и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска»;

от 31.07.2020 №893 «О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.10.2013 №1385
«Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным
и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска»;

от 19.10.2020 №1232 «О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.10.2013 №1385
«Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным
и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска»;

от 05.04.2021 №287 «О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.10.2013 №1385
«Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным
и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска»;

от 04.10.2021 №1123 «О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.10.2013 №1385
«Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным
и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска»;

от 19.11.2021 №1334 «О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.10.2013 №1385
«Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным
и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска»;

от 30.11.2021 №1355 «О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.10.2013 №1385
«Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным
и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска»;

от 11.04.2022 №666 «О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.10.2013 №1385
«Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным
и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска»;

от 26.07.2022 №772 «О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.10.2013 №1385
«Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным
и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска»;

от 01.11.2022 №1165 «О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.10.2013 №1385
«Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным
и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска»;

от 06.03.2023 №75 «О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.10.2013 №1385
«Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным
и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска»;

от 21.03.2023 №128 «О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.10.2013 №1385
«Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным
и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска»;

от 21.04.2023 №264 «О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.10.2013 №1385
«Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным
и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска»;

от 18.08.2023 №512 «О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.10.2013 №1385
«Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным
и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска»;

от 23.11.2023 №764 «О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.10.2013 №1385
«Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным
и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска»;

от 27.05.2024 №281 «О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.10.2013 №1385
«Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным
и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска»;

от 15.07.2024 №406 «О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.10.2013 №1385
«Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным
и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска»;

от 05.09.2024 №506 «О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.10.2013 №1385
«Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным
и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска»;

от 02.11.2024 №620 «О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.10.2013 №1385
«Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным
и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска»;

от \_\_\_.12.2024 №\_\_\_\_ «О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.10.2013 №1385
«Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным
и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска».

3.Установить, что подпункты 1.3 – 1.10 пункта 1 постановления Администрации города Ханты-Мансийска от 30.10.2013 №1385
«Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным
и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска» действуют
до вступления в силу соответствующего постановления Администрации города Ханты-Мансийска «О мерах по реализации муниципальной программы города Ханты-Мансийска «Обеспечение доступным
и комфортным жильем».

4.Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяет своё действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2025 года.

5.Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя Главы города Ханты-Мансийска Дунаевскую Н.А.

Глава города

Ханты-Мансийска М.П.Ряшин

Приложение

к постановлению Администрации

города Ханты-Мансийска

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_

Паспорт
муниципальной программы города Ханты-Мансийска

«Обеспечение доступным и комфортным жильем» (далее – муниципальная программа)

1.Основные положения

|  |  |
| --- | --- |
| Куратор муниципальной программы | Дунаевская Наталья Аркадьевна – первый заместитель Главы города Ханты-Мансийска |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Департамент муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска (далее – Департамент муниципальной собственности)  |
| Период реализации муниципальной программы | 2025 – 2030 |
| Цель муниципальной программы | Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан |
| Объемы финансового обеспечения за весь период реализации | 1 026 793 922,49 рублей |
| Связь с национальными целями развития Российской Федерации/ государственными программами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры | 1. Комфортная и безопасная среда для жизни:1.1. Показатель «Улучшение жилищных условий не менее 5 млн. семей ежегодно и увеличение объема жилищного строительства не менее чем до 120 млн. кв. метров в год».2. Государственная программа Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Строительство», утвержденная постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 10.11.2023 №561-п |

2.Показатели муниципальной программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Уровень показателя | Единица измерения (по ОКЕИ) | Базовое значение | Значение показателя по годам | Документ | Ответственный за достижение показателя | Связь с показателями национальных целей |
| значение | год | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
| *Цель муниципальной программы «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан, проживающих в городе Ханты-Мансийске»* |
| 1. | Количество граждан, улучшивших жилищные условия, ежегодно | ГП | семей | 1144 | 2023 | 925 | 722 | 796 | 666 | 666 | 666 | Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 10.11.2023 №561-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Строительство»,постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 15.08.2024 №447 «Об утверждении плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития города Ханты-Мансийска до 2036 года с целевыми ориентирами до 2050 года»  | Департамент муниципальной собственности | Устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда |
| 2. | Количество молодых семей, получивших меры государственной поддержки в целях улучшения жилищных условий | ГП | семей | 6 | 2023 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 10.11.2023 №561-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Строительство» | Департамент муниципальной собственности | - |
| 3. | Количество квадратных метров расселенного непригодногодля проживания жилищного фонда | НП, МП | кв.м. | 3534,3 | 2023 | 6170,9 | 3883,5 | 4885,7 | 3000 | 3000 | 3000 | Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда», постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 15.08.2024 №447 «Об утверждении плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития города Ханты-Мансийска до 2036 года с целевыми ориентирами до 2050 года» | Департамент муниципальной собственности | Устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда |
| 4. | Количество граждан, расселенных из непригодногодля проживания жилищного фонда | НП, МП | человек | 230 | 2023 | 457 | 256 | 330 | 200 | 200 | 200 | Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» | Департамент муниципальной собственности | Устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда - |
| 5. | Объем жилищного строительства | НП, ГП | тыс. кв. м. | 130,8 | 2023 | 77 | 78 | 89 | 102 | 125 | 125 | Региональный проект «Жилье»национального проекта «Жилье и городская среда», Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 10.11.2023 № 561-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Строительство» | Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска (далее - Департамент градостроительства и архитектуры) | Обеспечение граждан жильем общей площадью не менее 33 кв. метров на человека к 2030 году |
| 6. | Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, всего | ОМСУ | кв. м. | 27,0 | 2023 | 27,7 | 28,5 | 29,2 | 29,4 | 30 | 33 | Распоряжение Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 15.03.2013 № 92-рп «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» | Департамент городского хозяйства Администрации города Ханты-Мансийска  | Обеспечение граждан жильем общей площадью не менее 33 кв. метров на человека к 2030 году |
| 6.1. | в том числе введенная в действие за один год | ОМСУ | кв. м. | 1,2 | 2023 | 0,7 | 0,7 | 0,74 | 0,9 | 1,0 | 1,0 | Департамент градостроительства и архитектуры |

3.Структура муниципальной программы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Задачи основного мероприятия | Краткое описание ожидаемых эффектов от реализации задачи основного мероприятия | Связь с показателями |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Региональный проект «Жилье» |
|  | Ответственный за реализацию – Департамент муниципальной собственности | Срок реализации: 2025-2030 |
| 1.1. | Обеспечение выполнения мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в аварийном и непригодном для проживания жилищном фонде | Улучшение жилищных условий (переселение) 443 человек, проживающих в многоквартирных жилых домах, признанных с 1 января 2017 года до 1 января 2022 года аварийными и подлежащими сносу | количество семей, улучшивших жилищные условия;количество квадратных метров расселенного непригодного для проживания жилищного фонда; количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда; объем жилищного строительства; общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, всего, в том числе введенная в действие за один год |
| 2. | Региональный проект «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» |
|  | Ответственный за реализацию – Департамент муниципальной собственности | Срок реализации: 2025-2030 |
| 2.1. | Обеспечение выполнения мероприятий по улучшению жилищных условий граждан из числа молодых семей | Предоставление ежегодно не менее 6 мер поддержки (субсидий) гражданам из числа молодых семе на приобретение или строительство жилых помещений  | количество семей, улучшивших жилищные условия; количество молодых семей, получивших меры государственной поддержки в целях улучшения жилищных условий; общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, всего, в том числе введенная в действие за один год |
| 3. | «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан» |
|  | Ответственный за реализацию – Департамент муниципальной собственности | Срок реализации: 2025-2030 |
| 3.1. | Обеспечение выполнения мероприятий по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан | Приобретение в 2025 году 2 жилых помещений многодетным семьям.Предоставление гражданам ежегодно не менее 21 меры поддержки (субсидии) на приобретение или строительство жилых помещений.Улучшение жилищных условий ежегодно не менее 200 граждан, проживающих в аварийном и непригодном для проживания жилищном фонде | количество семей, улучшивших жилищные условия; количество квадратных метров расселенного непригодного для проживания жилищного фонда; количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда; объем жилищного строительства; общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, в том числе введенная в действие за один год |

4.Финансовое обеспечение муниципальной программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы, основного мероприятия, источник финансового обеспечения | Объем финансового обеспечения по годам, рублей |
| 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | Всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| **Муниципальная программа (всего), в том числе:** | **161 466 640,59** | **173 065 456,38** | **173 065 456,38** | **173 065 456,38** | **173 065 456,38** | **173 065 456,38** | **1 026 793 922,49** |
| Федеральный бюджет | 15 756 100,00 | 24 636 400,00 | 24 636 400,00 | 24 636 400,00 | 24 636 400,00 | 24 636 400,00 | 138 938 100,00 |
| Бюджет автономного округа | 126 543 000,00 | 129 141 500,00 | 129 141 500,00 | 129 141 500,00 | 129 141 500,00 | 129 141 500,00 | 772 250 500,00 |
| Местный бюджет | 19 167 540,59 | 19 287 556,38 | 19 287 556,38 | 19 287 556,38 | 19 287 556,38 | 19 287 556,38 | 115 605 322,49 |
| **1.Региональный проект «Жилье» всего, в том числе:** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| 1.1. Бюджет автономного округа | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2. Местный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **2.Региональный проект «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» (всего), в том числе:** | **25 603 263,16** | **28 003 578,95** | **28 003 578,95** | **28 003 578,95** | **28 003 578,95** | **28 003 578,95** | **165 621 157,91** |
| 2.1. Федеральный бюджет | 1 316 400,00 | 998 200,00 | 998 200,00 | 998 200,00 | 998 200,00 | 998 200,00 | 6 307 400,00 |
| 2.2. Бюджет автономного округа | 23 006 700,00 | 25 605 200,00 | 25 605 200,00 | 25 605 200,00 | 25 605 200,00 | 25 605 200,00 | 151 032 700,00 |
| 2.3. Местный бюджет | 1 280 163,16 | 1 400 178,95 | 1 400 178,95 | 1 400 178,95 | 1 400 178,95 | 1 400 178,95 | 8 281 057,91 |
| **3.Комплекс процессных мероприятий «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан», в том числе:** | **135 863 377,43** | **145 061 877,43** | **145 061 877,43** | **145 061 877,43** | **145 061 877,43** | **145 061 877,43** | **861 172 764,58** |
| 3.1. Федеральный бюджет | 14 439 700,00 | 23 638 200,00 | 23 638 200,00 | 23 638 200,00 | 23 638 200,00 | 23 638 200,00 | 132 630 700,00 |
| 3.2. Бюджет автономного округа | 103 536 300,00 | 103 536 300,00 | 103 536 300,00 | 103 536 300,00 | 103 536 300,00 | 103 536 300,00 | 621 217 800,00 |
| 3.3. Местный бюджет | 17 887 377,43 | 17 887 377,43 | 17 887 377,43 | 17 887 377,43 | 17 887 377,43 | 17 887 377,43 | 107 324 264,58 |