Лист согласования

к постановлению Администрации города Ханты-Мансийска

«О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.10.2013 №1385 об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска»

Проект вносит: Баитов Игорь Евгеньевич, исполняющий обязанности директора Департамента муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска, тел.36-00-67.

Исполнитель: Лиханов Кирилл Андреевич, начальник отдела управления жилищным фондом жилищного управления Департамента муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска, тел.36-00-68 (доб.220).

Согласовано:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ФИО,  должность | Предложения, замечания | Подпись | Дата получения проекта | Дата согласования проекта | Результаты анализа НПА на коррупциогенность |
| Дунаевская Н.А.  Первый заместитель Главы города Ханты-Мансийска |  |  |  |  |  |
| Граф О.И.  Директор Департамента управления финансами Администрации города  Ханты-Мансийска |  |  |  |  |  |
| Струженко Ю.В.  начальник юридического управления Администрации города Ханты-Мансийска |  |  |  |  |  |
| Корчевская Е.А.  Директор Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска |  |  |  |  |  |
| Шеногина Н.Ю.  Заместитель начальника управления экономического развития и инвестиций Администрации города Ханты-Мансийска |  |  |  |  |  |
| Баитов И.Е.  Исполняющий обязаности директора Департамента  муниципальной собственности Администрации города  Ханты-Мансийска |  |  |  |  |  |
| Блинова О.В.  начальник юридического управления Департамента муниципальной собственности Администрации города  Ханты-Мансийска |  |  |  |  |  |
| Аникина И.В.  Исполняющий обязанности заместителя директора – начальника жилищного управления Департамента муниципальной собственности Администрации города  Ханты-Мансийска |  |  |  |  |  |

Проект

Администрация города Ханты-Мансийска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 г. №\_\_\_\_\_

«О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.10.2013 №1385 об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска»

В соответствии с Законом ХМАО - Югры от 27.07.2021 № 63-оз «О внесении изменений в Закон Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «О дополнительных гарантиях и дополнительных мерах социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, усыновителей, приемных родителей в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», решением Думы города Ханты-Мансийска от 10.09.2021 № 520-VI РД «О внесении изменений в Решение Думы города Ханты-Мансийска от 25 декабря 2020 года № 467-VI РД «О бюджете города Ханты-Мансийска на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов», руководствуясь постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 28.06.2019 № 735 «О муниципальных программах города Ханты-Мансийска», [статьей 71](consultantplus://offline/ref=7760D126837450CAD397048CCE5509B872B4BFFE712A4DD96C99DA60A6CA25F6A42607739510CBABD4127B4574DD1F1699740F2C09DC8D0DFE2F52F1I7P0G) Устава города Ханты-Мансийска:

1. Внести в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.10.2013 №1385 об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска» следующие изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава города

Ханты-Мансийска М.П. Ряшин

Приложение

к постановлению

Администрации города Ханты-Мансийска

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

Проект изменений в муниципальную программу «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска»

Внести в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.10.2013 №1385 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска» (далее – Постановление) следующие изменения:

1. В паспорте муниципальной программы строку «Параметры финансового обеспечения муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«

|  |  |
| --- | --- |
| Параметры финансового обеспечения муниципальной программы | Всего по программе - 3 867 299 652,24  рублей, в том числе по годам:  2019 год – 2 131 502 168,18 рублей;  2020 год – 339 438 784,04 рублей;  2021 год – 181 101 820,78 рублей;  2022 год – 167 985 058,68 рублей;  2023 год – 130 908 977,57 рублей;  2024 год –130 908 977,57 рублей;  2025 год –130 908 977,57 рублей;  2026 - 2030 годы –654 544 887,85 рублей. |

».

1. Таблицу 2 «Распределение финансовых ресурсов муниципальной программы» изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящим изменениям.

3. Абзац 2 части 2 подпункта 6.2.2. раздела 6 Приложения 6 к Постановлению изложить в следующей редакции:

«Расчет общего объема бюджетных ассигнований на реализацию отдельного государственного полномочия осуществляется исходя из средней рыночной стоимости 1 квадратного метра однокомнатного жилого помещения в городе Ханты-Мансийске в капитальном исполнении и площади жилого помещения, реализуемого физическими и юридическими лицами, но не свыше 33 квадратных метров.».

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

к постановлению Администрации города Ханты-Мансийска

«О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.10.2013 №1385 об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска»

Субъектом правотворческой инициативы проекта Постановления Администрации города Ханты-Мансийска «О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.10.2013 №1385 об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска» (далее – проект Постановления) является Баитов И.Е., и.о. директора Департамента муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска.

Разработчиком проекта Постановления является Лиханов К.А., начальник отдела управления жилищным фондом жилищного управления Департамента муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска.

Проект постановления Администрации города Ханты-Мансийска «О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.10.2013 № 1385 «Об утверждении муниципальной программы "Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска» (далее – муниципальная программа) разработан в целях приведения муниципальной программы в соответствии с Решением Думы города Ханты-Мансийска от 10.09.2021 № 520-VI РД «О внесении изменений в Решение Думы города Ханты-Мансийска от 25 декабря 2020 года № 467-VI РД «О бюджете города Ханты-Мансийска на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов».

Внесение изменений в раздел 6 Приложения 6 к постановлению Администрации города Ханты-Мансийска «О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.10.2013 №1385 об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска» предусматривает возможность приобретения жилых помещений согласно статье 5 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 09.06.2009 №86-оз «О дополнительных гарантиях и дополнительных мерах социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, усыновителей, приемных родителей в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» с учетом дополнительного использования собственных муниципальных материальных ресурсов и финансовых средств.

Департаментом муниципальной собственности в июле 2021 года проведен анализ рынка недвижимости в городе Ханты-Мансийске с расчетом бюджетных ассигнований из средств бюджета города Ханты-Мансийска.

При проведении анализа установлено наличие на рынке недвижимости города Ханты-Мансийска жилых помещений площадью не менее 33 кв. м. и не более 45 кв. м., при этом средняя стоимость 1 кв. м. указанных квартир составила 93 452,29 рублей.

Принимая во внимание вышеизложенное, внесение изменений в Раздел 6 Приложения 6 к постановлению Администрации города Ханты-Мансийска «О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.10.2013 №1385 об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска» позволит приобретать жилые помещения по цене сложившейся фактически на рынке недвижимости города Ханты-Мансийска.

Проекта Постановления размещен на Официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска в сети Интернет ([www.admhmansy.ru](http://www.admhmansy.ru)) 05.10.2021, необходимость размещения на сайте [www.regulation.admhmao.ru](http://www.regulation.admhmao.ru) отсутствует.

Реализация проекта Постановления потребует дополнительных материальных затрат на 2021 год по состоянию на 01.10.2021 в объеме 4 477 658,13 рублей.

Исполняющий обязаности директора Департамента

муниципальной собственности

Администрации города Ханты-Мансийска И.Е. Баитов

Согласовано:

Исполняющий обязаности заместителя директора – начальника

жилищного управления

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_И.В. Аникина

Исполнитель:

Начальник отдела управления

жилищным фондом жилищного управления

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ К.А. Лиханов