**Муниципальная программа «Обеспечение градостроительной деятельности на территории города Ханты-Мансийска»**

Муниципальная программа утверждена постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 20.11.2012 № 1328 (Постановление Администрации города Ханты-Мансийска «О муниципальной программе «Обеспечение градостроительной деятельности на территории города Ханты-Мансийска»).

Разработчиком и координатором муниципальной программы является Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска.

Целью муниципальной программы является создание условий для устойчивого развития территорий города, рационального использования природных ресурсов на основе документов по планировке территорий, способствующих дальнейшему развитию жилищной, инженерной, транспортной и социальной инфраструктур города, с учетом интересов граждан, предприятий и предпринимателей, по созданию благоприятных условий жизнедеятельности.

Задачи муниципальной программы:

1.Формирование на территории города Ханты-Мансийска градостроительной документации и внедрение автоматизированных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности.

2.Обеспечение условий для выполнения функций и полномочий, возложенных на Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска и подведомственное ему учреждение.

3.Проведение экспертизы зданий и сооружений.

4.Проведение ремонтных работ жилых помещений и общего имущества собственников помещений в многоквартирных жилых домах.

На финансирование муниципальной программы в 2021 году предусмотрены средства бюджета города Ханты-Мансийска в объеме 158 763,9 тыс. рублей.

Исполнение муниципальной программы на отчетную дату составляет 154 554,3 тыс. рублей или 97,3 % от годового объема финансирования.

Рисунок 3.16.1.

**Объёмы ассигнований на реализацию муниципальной программы «Обеспечение градостроительной деятельности на территории города Ханты-Мансийска», тыс. рублей**.

Объемы бюджетных ассигнований распределены следующим образом:

Таблица 3.16.1.

**Объем бюджетных ассигнований за 2021 год по основному исполнителю и соисполнителям муниципальной программы**

**«Обеспечение градостроительной деятельности на территории города Ханты-Мансийска»**

(тыс. рублей)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование основного исполнителя, соисполнителя муниципальной программы | 2020 год (отчет) | 2021 год | | |
| Уточненный план | Исполнение | % исполнения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  | Всего по муниципальной программе, в том числе: | 169 050,3 | 158 763,9 | 154 554,3 | 97,3% |
| 1 | Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска | 58 377,5 | 68 060,6 | 66 771,4 | 98,1% |
| 2 | МКУ «Управление капитального строительства города Ханты-Мансийска» | 110 672,8 | 90 703 ,3 | 87 782,9 | 96,8% |

Рисунок 3.16.2.

**Структура расходов муниципальной программы   
«Обеспечение градостроительной деятельности на территории   
города Ханты-Мансийска»,**

тыс. рублей

Таблица 3.16.2.

**Структура расходов муниципальной программы**

**«Обеспечение градостроительной деятельности на территории   
города Ханты-Мансийска»**

(тыс. рублей)

| Наименование муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы, мероприятия муниципальной программы | 2020 год (отчет) | 2021 год | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Уточненный план | Исполнение | % исполнения |
| Всего по муниципальной программе, в том числе: | 169 050,3 | 158 763,9 | 154 554, | 97,3% |
| - федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0% |
| - бюджет автономного округа | 24 115,6 | 23,0 | 23,0 | 100% |
| - бюджет города | 144 934,7 | 158 740,9 | 154 531,3 | 97,3% |
| Основное мероприятие «Формирование градостроительной документации, совершенствование базы нормативных документов и информационной системы обеспечения градостроительной деятельности», всего, в том числе: | 31 400,7 | 1 200,0 | 1 200,0 | 100% |
| - федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 |  |
| - бюджет автономного округа | 24 115,6 | 0,0 | 0,0 |  |
| - бюджет города | 7 285,1 | 1 200,0 | 1 200,0 | 100% |
| Основное мероприятие «Обеспечение деятельности Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска и подведомственного ему учреждения», всего, в том числе: | 135 968,1 | 156 963,9 | 152 754,3 | 97,3% |
| - федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0% |
| - бюджет автономного округа | 0,0 | 23,0 | 23,0 | 100% |
| - бюджет города | 135 968,1 | 156 940,9 | 152 731,3 | 97,3% |
| Основное мероприятие «Проведение экспертизы зданий и сооружений», всего, в том числе: | 1 681,5 | 600,0 | 600,0 | 100% |
| - федеральный бюджет | 0,0% | 0,0 | 0,0 | 0% |
| - бюджет автономного округа | 0,0% | 0,0 | 0,0 | 0% |
| - бюджет города | 1 681,5 | 600,0 | 600,0 | 100% |

Программа предусматривает реализацию следующих мероприятий:

1. Основное мероприятие «Формирование градостроительной документации, совершенствование базы нормативных документов и информационной системы обеспечения градостроительной деятельности» при плане 1 200,0 тыс. рублей, исполнение составляет 1 200,0 тыс. рублей или 100,0%.

Средства направлены на:

Разработку, изготовление и установку архитектурного макета города Ханты-Мансийска в границах улиц Калинина - Чехова - Дзержинского - Комсомольская.

Разработку, изготовление и установку архитектурного макета города Ханты-Мансийска в границах улиц Энгельса - Гагарина - Комсомольская.

2. Основное мероприятие «Обеспечение деятельности Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска и подведомственного ему учреждения».

В 2021 году в рамках обеспечения субъектов градостроительной деятельности информацией, необходимой для архитектурно-строительного проектирования, составлено 238 градостроительных плана на земельные участки. Для осуществления строительно-монтажных работ застройщикам выдано 102 разрешения на строительство.

Всего за отчетный период в сфере градостроительства оказано 2 130 муниципальных услуг.

В 2021 году разработана проектно-сметная документация и получено положительное заключение государственной экспертизы по 8 объектам, осуществлялись мероприятия по разработке проектно-сметной документации по 18 объектам.

В 2021 году проект города Ханты-Мансийска «Новый стандарт развития городского пространства на примере застройки микрорайона «Береговая зона» занял 3 место на региональном этапе Всероссийского конкурса «Лучшая муниципальная практика» в номинации «Градостроительная политика, обеспечение благоприятной среды жизнедеятельности населения и развитие жилищно-коммунального хозяйства».

В рамках реализации национального проекта «Образование» на территории города строятся 4 образовательных объекта: средняя общеобразовательная школа на 1 725 учащихся в микрорайоне «Иртыш», вторая очередь средней общеобразовательной школы «№ 8», средняя общеобразовательная школа на 1 054 учащихся в микрорайоне «Учхоз», средняя общеобразовательная школа «Гимназия № 1» (блок 2 на 600 учащихся).

В декабре 2021 года введена в эксплуатацию вторая очередь средней общеобразовательной школы №8 на 600 учащихся площадью 13,7 тыс. кв. м (общая площадь школы №8 с учетом нового корпуса составила 21,4 тыс. кв. м).

В 2021 году осуществлен ввод в эксплуатацию 217 объектов капитального строительства, в том числе:

* 8 многоквартирных жилых домов площадью 87,6 тыс. м2;
* 195 объектов индивидуального жилищного строительства площадью 27,0 тыс. м2;
* 8 инвестиционных объектов общей площадью 26,6 тыс. м2.

Выполнены работы по организации пешеходных дорожек общей протяжённостью 1 км:

* вдоль ул. Полевой протяженностью 0,3 км;
* вдоль ул. Красногвардейской (от ул. Гагарина до ул. Сутормина, 17) протяженностью 0,7 км.

В 2021 году начаты работы по организации пешеходной дорожки вдоль ул. Павлика Морозова (от ул. Карла Маркса до ул. Дзержинского) протяженностью 0,38 км и по обустройству плоскостной парковки на 41 машиноместо в районе набережной реки Иртыш.

С целью улучшения архитектурного облика города в 2021 году согласовано 70 дизайн-проектов отдельных элементов знаково-информационных систем и вывесок с учетом разработанных правил размещения и оформления вывесок города Ханты-Мансийска. В рамках обеспечения соблюдения требований, установленных законодательством Российской Федерации в сфере рекламы, в 2021 году проведено 240 выездных мероприятий, в результате которых демонтированы 557 незаконно размещенных рекламных материалов и 151 самовольно установленная рекламная конструкция.

В целях реализации национального проекта «Жилье и городская среда», улучшения качества городской среды, вовлечения жителей города в решение вопросов развития городской среды в Ханты-Мансийске в сентябре 2021 года проведен Всероссийский форум-выставка «Изюминки комфорта».

В рамках форума в городе появилось более 300 малых архитектурных форм, которые задают тон развитию современной городской среды. В форуме-выставке приняли участие представители органов местного самоуправления муниципальных образований Югры, Ленинградской, Тверской, Самарской и Тюменской областей, республик Чувашия и Башкортостан, а также Минстроя России. В деловой программе поделились опытом крупные известные компании и архитекторы в сфере благоустройства г. Москвы, Санкт-Петербурга, Казани, Екатеринбурга. Уникальной особенностью форума-выставки являлось организованное среди жителей и гостей города онлайн-голосование за новые элементы благоустройства, установленные на улицах и общественных пространствах города. Общее число участников форума-выставки составило 17 860 человек.

В 2021 году проведено 35 заседаний комиссий в сфере градостроительной деятельности, на которых были рассмотрены вопросы по переводу жилых помещений в нежилые, нежилых помещений в жилые и по перепланировке (переустройству) жилых помещений, землепользованию и застройке, градостроительству и архитектуре. Всего в 2021 году было рассмотрено 306 вопрос в рамках заседаний комиссии в сфере градостроительной деятельности.

В рамках программного мероприятия «Обеспечение деятельности Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска и подведомственного ему учреждения» при плане 156 963,9 тыс. рублей, в том числе средства городского бюджета 156 940,9 тыс. рублей и средства бюджета округа в сумме 23,0 тыс. рублей. Исполнение составило 152 754,3 тыс. рублей, в том числе средства бюджета города 152 731,3 тыс. рублей, средства бюджета округа 23,0 тыс. рублей. Плановые показатели исполнены на 97,3 %.

Средства направлены на:

- содержание Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска – 66 771,4 тыс. рублей, в том числе на заработную плату, уплату налогов, возмещение персоналу расходов, связанных со служебными командировками, выплата работникам по больничным листам за первые 3 дня временной нетрудоспособности, осуществление закупок товаров, работ и услуг, направленных на обеспечение деятельности и на содержание имущества, находящегося в муниципальной собственности.

- обеспечение функций МКУ «Управление капитального строительства города Ханты-Мансийска» - 85 982,9 тыс. рублей, в том числе на заработную плату, уплату налогов, возмещение персоналу расходов, связанных со служебными командировками, выплата работникам по больничным листам за первые 3 дня временной нетрудоспособности, осуществление закупок товаров, работ и услуг, направленных на обеспечение деятельности и на содержание имущества, находящегося в муниципальной собственности.

3. Основное мероприятие «Проведение экспертизы зданий и сооружений» при плане 600,0 тыс. рублей, исполнение составило   
600,0 тыс. рублей городского бюджета или 100%.

Средства направлены на выполнение работ по обследованию зданий, расположенных на территории земельных участков в районе 930 км автодороги Тюмень - Ханты-Мансийск.

**3.17. Муниципальная программа «Проектирование и строительство инженерных сетей на территории   
города Ханты-Мансийска»**

Муниципальная программа утверждена постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 19.11.2012 № 1307 «Проектирование и строительство инженерных сетей на территории города Ханты-Мансийска».

Разработчиком и координатором муниципальной программы является Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска.

Целью муниципальной программы является создание условий для увеличения объемов жилищного строительства.

Задача муниципальной программы является обеспечение системами инженерной инфраструктуры территорий, предназначенных для жилищного строительства, стимулирование застройщиков на реализацию проектов жилищного строительства и осуществление единой политики в сфере строительства.

На финансирование муниципальной программы в 2021 году средства бюджета города Ханты-Мансийска не предусмотрены.

Рисунок 3.17.1.

**Объёмы ассигнований на реализацию муниципальной программы «Проектирование и строительство инженерных сетей на территории города Ханты-Мансийска», тыс. рублей.**

Объемы бюджетных ассигнований распределены следующим образом:

Таблица 3.17.1

**Объем бюджетных ассигнований за 2021 год по основному исполнителю и соисполнителям муниципальной программы «Проектирование и строительство инженерных сетей на территории города Ханты-Мансийска»**

(тыс. рублей)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование основного исполнителя, соисполнителя муниципальной программы | 2021 год (отчет) | 2021 год | | |
| Уточненный план | Исполнение | % исполнения |
|  | Всего по муниципальной программе, в том числе: | 793 734,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0% |
| 1 | МКУ «Управление капитального строительства города Ханты-Мансийска» | 793 734,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0% |

Рисунок 3.17.2

**Структура расходов муниципальной программы**

**«Проектирование и строительство инженерных сетей на территории города Ханты-Мансийска»**

(тыс. рублей)

Таблица 3.17.2

**Структура расходов муниципальной программы**

**«Проектирование и строительство инженерных сетей на территории города Ханты-Мансийска»**

(тыс. рублей)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы | 2020год (отчет) | 2021 год | | |
| Уточненный план | Исполнение | % исполнения |
| Всего по муниципальной программе, в том числе: | 793 734,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0% |
| - федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0% |
| - бюджет автономного округа | 754 896,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0% |
| - бюджет города | 38 837,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0% |
| «Проектирование и строительство систем инженерной инфраструктуры в целях обеспечения инженерной подготовки земельных участков для жилищного строительства», всего, в том числе: | 793 734,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0% |
| - федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0% |
| - бюджет автономного округа | 754 896,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0% |
| - бюджет города | 38 837,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0% |

В целях формирования благоприятного инвестиционного климата и повышения инвестиционной привлекательности для развития инвестиционной деятельности на территории города Ханты-Мансийска в рамках муниципальной программы реализуется комплекс мероприятий по проектированию и строительству систем инженерной инфраструктуры в целях обеспечения инженерной подготовки земельных участков для жилищного строительства, а также стимулированию застройщиков на реализацию проектов жилищного строительства и осуществление единой политики в сфере строительства, градостроительной деятельности и жилищных отношений.

В рамках муниципальной программы по основному мероприятию «Проектирование и строительство систем инженерной инфраструктуры в целях обеспечения инженерной подготовки земельных участков для жилищного строительства»в соответствии с заключенными муниципальными контрактами ведутся работы по разработке проектно-сметной документации по следующим объектам:

- строительство инженерных сетей в микрорайоне «Западный» (корректировка проекта);

- строительство инженерных сетей в микрорайоне «Восточный». 1 этап (корректировка проекта);

- строительство инженерных сетей в кадастровом квартале № 86:12:0202008 (район федеральной автомобильной дороги «Р-404 Тюмень-Тобольск-Ханты-Мансийск»);

- строительство автоматизированной отдельно-стоящей блок-модульной газовой котельной полной заводской готовности, мощностью 12 МВт № 29 в городе Ханты-Мансийске;

- благоустройство общественной территории в районе ул. Тихой;

- благоустройство территории Долины ручьев;

- благоустройство общественной территории в районе ул. Калинина -Комсомольской - Ленина;

- благоустройство территории общего пользования в районе ул. Индустриальной;

- улично-дорожная сеть микрорайона «Береговая зона», 2 и 3 этапы;

- реконструкция автоматизированной центральной отдельно стоящей блок-модульной газовой котельной в микрорайоне «Учхоз»;

- детский сад в районе СУ-967;

- реконструкция полигона бытовых и промышленных отходов;

- приют для животных;

- реконструкция дома приемов под центр военно-патриотического воспитания и подготовки граждан к военной службе «Высота», здание №1;

- реконструкция автодороги на ул. Олега Кошевого;

- реконструкция ул. Пионерской;

- реконструкция ул. Иртышской;

- реконструкция автоматизированной отдельно-стоящей газовой котельной в городе Ханты-Мансийске, район СУ-967.

- реконструкция автоматизированной центральной отдельно стоящей блок-модульной газовой котельной установки, в части увеличения мощности до 14 МВт, для теплоснабжения существующих потребителей и объекта «Средняя школа на 1056 учащихся в микрорайоне Учхоз города Ханты-Мансийска».