**Муниципальная программа**

**«Обеспечение градостроительной деятельности на территории города Ханты-Мансийска»**

Муниципальная программа утверждена постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 20.11.2012 № 1328 «О муниципальной программе «Обеспечение градостроительной деятельности на территории города Ханты-Мансийска».

Разработчиком и координатором муниципальной программы является Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска.

Целью муниципальной программы является создание условий для устойчивого развития территорий города Ханты-Мансийска, рационального использования природных ресурсов на основе документов по планировке территорий, способствующих дальнейшему развитию жилищной, инженерной, транспортной и социальной инфраструктур города Ханты-Мансийска, с учетом интересов граждан, предприятий и предпринимателей, по созданию благоприятных условий жизнедеятельности.

Задачи муниципальной программы:

1.Формирование на территории города Ханты-Мансийска градостроительной документации и внедрение автоматизированных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности.

2.Обеспечение условий для выполнения функций и полномочий, возложенных на Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска и подведомственное ему учреждение.

3.Проведение экспертизы зданий и сооружений.

4.Проведение ремонтных работ жилых помещений и общего имущества собственников помещений в многоквартирных жилых домах.

На финансирование муниципальной программы в 2022 году предусмотрены средства бюджета города Ханты-Мансийска в объеме 163 873,6 тыс. рублей.

Исполнение муниципальной программы за 2022 год составляет 161 635,5 тыс. рублей или 98,6 % от годового объема финансирования.

Рисунок 3.16.1.

**Объёмы ассигнований на реализацию муниципальной программы «Обеспечение градостроительной деятельности на территории города Ханты-Мансийска», тыс. рублей**.

Объемы бюджетных ассигнований распределены следующим образом:

Таблица 3.16.1.

**Объем бюджетных ассигнований за 2022 год по основному исполнителю и соисполнителям муниципальной программы**

**«Обеспечение градостроительной деятельности на территории города Ханты-Мансийска»**

(тыс. рублей)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование основного исполнителя, соисполнителя муниципальной программы | 2021 год (отчет) | 2022 год | | |
| Уточненный план | Исполнение | % исполнения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  | Всего по муниципальной программе, в том числе: | 154 554,3 | 163 873,6 | 161 635,5 | 98,6% |
| 1 | Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска | 66 771,4 | 70 840,8 | 70 428,7 | 99,4% |
| 2 | МКУ «Управление капитального строительства города Ханты-Мансийска» | 87 782,9 | 93 032,8 | 91 206,8 | 98% |

Рисунок 3.16.2.

**Структура расходов муниципальной программы   
«Обеспечение градостроительной деятельности на территории   
города Ханты-Мансийска»,**

тыс. рублей

Источником реализации мероприятий муниципальной программы являются средства городского бюджета.

Таблица 3.16.2.

**Структура расходов муниципальной программы**

**«Обеспечение градостроительной деятельности на территории   
города Ханты-Мансийска»**

(тыс. рублей)

| Наименование муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы, мероприятия муниципальной программы | 2021 год (отчет) | 2022 год | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Уточненный план | Исполнение | % исполнения |
| Всего по муниципальной программе, в том числе: | 154 554,3 | 163 873,6 | 161 635,5 | 98,6% |
| - федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0% |
| - бюджет автономного округа | 23,0 | 0,0 | 0,0 | 0% |
| - бюджет города | 154 531,3 | 163 873,6 | 161 635,5 | 98,6% |
| Основное мероприятие «Формирование градостроительной документации, совершенствование базы нормативных документов и информационной системы обеспечения градостроительной деятельности», всего, в том числе: | 1 200,0 | 1 101,5 | 496,5 | 45,1% |
| - федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0% |
| - бюджет автономного округа | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0% |
| - бюджет города | 1 200,0 | 1 101,5 | 496,5 | 45,1% |
| Основное мероприятие «Обеспечение деятельности Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска и подведомственного ему учреждения», всего, в том числе: | 152 754,3 | 162 122,1 | 160 489,0 | 99% |
| - федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0% |
| - бюджет автономного округа | 23,0 | 0,0 | 0,0 | 0% |
| - бюджет города | 152 731,3 | 162 122,1 | 160 489,0 | 99% |
| Основное мероприятие «Проведение экспертизы зданий и сооружений», всего, в том числе: | 600,0 | 650,0 | 650,0 | 100% |
| - федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0% |
| - бюджет автономного округа | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0% |
| - бюджет города | 600,0 | 650,0 | 650,0 | 100% |

В 2022 году на реализацию мероприятий муниципальной программы «Обеспечение градостроительной деятельности на территории города Ханты-Мансийска» выделено 163 873,6 тыс. рублей.

На реализацию основного мероприятия «Формирование градостроительной документации, совершенствование базы нормативных документов и информационной системы обеспечения градостроительной деятельности» выделены средства в размере 1 101,5 тыс. рублей.

Кассовое исполнение составило 45% или 496,5 тыс. рублей.

Выделенные средства направлены на выполнение кадастровых работ при постановке территориальных зон на кадастровый учет и выполнение градостроительных работ по снятию с государственного учета сведений о зоне с особыми условиями использования территории.

Не освоены 605,0 тыс. рублей в связи с не выполненной работой подрядчиков в установленные договорами сроки:

- по разработке дизайн-проекта в районе улицы Энгельса, 26 в размере – 120,0 тыс. рублей;

- по подготовке проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона «Солдатское поле» в размере – 485,0 тыс. рублей.

На реализацию основного мероприятия «Обеспечение деятельности Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска и подведомственного ему учреждения» выделены средства в размере 162 122,1 тыс. рублей.

Кассовое исполнение составило 160 489,0 тыс. рублей. Плановые показатели исполнены на 99%.

Средства направлены на:

- обеспечение функций и полномочий Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска и муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства города Ханты-Мансийска».

По итогам 2022 года город Ханты-Мансийск занимает 3 место среди 22 муниципалитетов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по качеству вносимых документов в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.

В рамках обеспечения субъектов градостроительной деятельности информацией, необходимой для архитектурно-строительного проектирования, выдано 172 градостроительных плана на земельные участки. Для осуществления строительно-монтажных работ застройщикам выданы 111 разрешений на строительство, включая 86 на индивидуальные жилые дома.

В отчетном году активно продолжалась застройка новых микрорайонов: «Береговая зона», «Западный» и «Восточный». В микрорайоне «Береговая зона» площадью 76 га, построены и введены в эксплуатацию 9 многоквартирных домов жилой площадью 113,6 тыс. м2 (в 2022 году введены в эксплуатацию 4 многоквартирных дома, жилой площадью 42,5 тыс. м2).

В микрорайоне «Западный» площадью 80,7 га введен в эксплуатацию многоквартирный дом жилой площадью 13,2 тыс. м2 на 360 квартир, до 2025 года планируется построить 4 многоквартирных дома жилой площадью 44,5 тыс. м2 на 874 квартиры.

В микрорайоне «Восточный» площадью 96 га выдано 251 разрешение на строительство, завершено строительство 58 индивидуальных жилых домов.

В 2022 году проведено более 30 заседаний комиссии в сфере градостроительной деятельности:

- 15 заседаний комиссии по переводу жилых помещений в нежилые, нежилых помещений в жилые и по перепланировке (переустройству) жилых помещений, рассмотрено 137 вопросов;

- 7 заседаний комиссии по землепользованию и застройке, рассмотрено 47 вопросов;

- 11 заседаний комиссии по градостроительству и архитектуре, рассмотрено 85 вопросов, среди которых согласование паспортов отделки фасадов предлагаемых к строительству объектов и объектов, подлежащих капитальному ремонту или реконструкции.

Всего за отчетный период в сфере градостроительства оказано более 1,5 тыс. муниципальных услуг.

На реализацию основного мероприятия «Проведение экспертизы зданий и сооружений» выделенные в сумме 650,0 тыс. рублей средства исполнены в полном объеме.

Выполнены мероприятия по проведению: инженерного и технического обследования конструкций с целью определения соответствия установленным требованиям и возможности дальнейшей эксплуатации; экспертизы, назначенной арбитражным судом, в целях признания права собственности муниципального образования на объекты недвижимого имущества (сооружения).