АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСИЙСКА

Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2021 г. № \_\_\_\_

О внесении изменений в постановление

Администрации города Ханты-Мансийска

от 26.12.2015 № 1476 «Об утверждении

административного регламента

предоставления муниципальной услуги

«Выдача разрешения на использование

земель или земельного участка,

находящихся в муниципальной

собственности или государственная

собственность на которые не разграничена»

В целях приведения муниципальных правовых актов города Ханты-Мансийска в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьей 71 Устава города Ханты-Мансийска:

1. Внести в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 26.12.2015 № 1476 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена» изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2.Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава города Ханты-Мансийска М.П. Ряшин

Приложение

к постановлению Администрации

города Ханты-Мансийска

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 года №\_\_\_\_\_

Изменения

в приложение к постановлению Администрации города Ханты-Мансийска   
от 26.12.2015 №1476 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения  
 на использование земель или земельного участка, находящихся   
в муниципальной собственности или государственная собственность   
на которые не разграничена»

(далее - постановление)

Внести в приложение к постановлению следующие изменения:

1. Абзац второй пункта 11 раздела II изложить в следующей редакции:

«решения о выдаче разрешения на использование земель или земельного участка, либо решения о выдаче разрешения на размещение объектов на землях или земельном участке;».

2. Абзац третий пункта 11 раздела II изложить в следующей редакции:

«решения об отказе в выдаче разрешения на использование земель или земельного участка, либо решения об отказе в выдаче разрешения на размещение объектов на землях или земельном участке.».

3. Подпункт 1 подпункта 14.1 пункта 14 раздела II изложить в следующей редакции:

«1). заявление о выдаче разрешения на использование земель или земельных участков;».

4. Подпункт 1 подпункта 14.2 пункта 14 раздела II изложить в следующей редакции:

«1). заявление о выдаче разрешения на размещение объектов на землях или земельных участках;».

5. Подпункт 6 подпункта 14.2 пункта 14 раздела II изложить в следующей редакции:

«6). согласие на обработку персональных данных в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации».

6. Абзац б подпункта 2 пункта 21 раздела II изложить в следующей редакции:

«б) земельный участок, на использование которого испрашивается разрешение, предоставлен в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю или гражданину либо в отношении него (испрашиваемых земель) заключено соглашение об установлении сервитута, принято решение об установлении публичного сервитута;».

7. Подпункт 2 пункта 21 раздела II дополнить абзацем д следующего содержания:

«д) земельный участок, на использование которого испрашивается разрешение, является предметом аукциона, извещение о проведении которого размещено в соответствии с [пунктом 19 статьи 39.11](consultantplus://offline/ref=23D4C71C5A5962482295D75C1740794682B3586B7D58589ACC6629BB24AE9F53450288EEFC6DC4EA5E75BE255E9EF967A218C9E4AEQ604J) Земельного кодекса Российской Федерации.».

8. Пункт 37 раздела II изложить в следующей редакции:

«37. Основание для начала административной процедуры:

поступление к специалисту отдела, ответственному за предоставление муниципальной услуги, зарегистрированного заявления о предоставлении муниципальной услуги, прилагаемых к нему документов, ответов на межведомственные запросы.

Сведения о должностных лицах, ответственных за выполнение административной процедуры:

специалист отдела, ответственный за предоставление муниципальной услуги;

за подписание результата муниципальной услуги - заместитель директора, начальник земельного управления Департамента либо лицо, его замещающее.

Содержание административных действий, входящих в состав административной процедуры:

рассмотрение документов для принятия решения о предоставлении муниципальной услуги;

подготовка проекта решений о выдаче разрешения на использование земель или земельного участка (подготовка мотивированного отказа в предоставлении муниципальной услуги (далее - проект решения);

подпись проекта решения.

Максимальный срок выполнения административных действий по рассмотрению заявления и оформлению документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги, - 6 рабочих дней со дня поступления заявления и прилагаемых к нему документов к специалисту, ответственному за предоставление муниципальной услуги.

Критерием для принятия решения о предоставлении или об отказе в предоставлении муниципальной услуги является наличие или отсутствие оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, указанных в [пункте 21](consultantplus://offline/ref=801D2C59AE8F2CF11BD31C1AE1890396EA204CC65888811B8E26C1DCAFFBFBB993506EAF49F8C6577F2BACD5D928AAAA1B06B81DF061AA20AA2E1A90Q0HCK) настоящего административного регламента.

Результат административной процедуры:

приказ о выдаче разрешения на использование земель или земельного участка, оформленный на бланке Департамента; либо приказ о выдаче разрешения на размещение объектов на землях или земельном участке, оформленный на бланке Департамента;

уведомление об отказе в выдаче разрешения на использование земель или земельного участка, оформленное на бланке Департамента, в котором указываются все основания такого отказа; либо уведомление об отказе в выдаче разрешения на размещение объектов на землях или земельном участке, оформленное на бланке Департамента, в котором указываются все основания такого отказа.

Способ фиксации результата административной процедуры: документ, являющийся результатом административной процедуры, фиксируется в журнале регистрации заявления с проставлением в заявлении отметки о регистрации.

Порядок передачи результата административной процедуры: документ, являющийся результатом административной процедуры, передается специалисту отдела, ответственному за выдачу (направление) заявителю результата предоставления муниципальной услуги.».

Лист согласования

к проекту постановления «О внесении изменений в постановление Администрации

города Ханты-Мансийска от 26.12.2015 № 1476

«Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной

услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена»

Проект вносит: Корчевская Е.А., директор Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска, тел.35-23-78

Исполнитель: Зуева Ю.Ю., заместитель начальника отдела по обеспечению деятельности земельного управления Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска Муниципального казённого учреждения «Управление капитального строительства города Ханты-Мансийска», тел. 35-15-21 доб.204.

Согласовано:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ФИО,  должность | Предложения,  замечания | Подпись | Дата получения проекта | Дата согласования проекта | Результаты анализа НПА на коррупциогенность |
| Дунаевская Н.А.,  первый заместитель Главы города Ханты-Мансийска |  |  |  |  |  |
| Марютин Т.В.,  заместитель Главы  города Ханты-Мансийска |  |  |  |  |  |
| Струженко Ю.В.,  начальник юридического управления Администрации  города Ханты-Мансийска |  |  |  |  |  |
| Бормотова Т.В.,  заместитель Главы  города Ханты-Мансийска |  |  |  |  |  |
| Максимчук П.А.,  начальник управления информатизации Администрации  города Ханты-Мансийска |  |  |  |  |  |
| Корчевская Е.А., директор Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска |  |  |  |  |  |
| Петроченко Д.Н.,  исполняющий обязанности заместителя директора –  начальник земельного управления Департамента градостроительства  и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска |  |  |  |  |  |
| Савина Л.Р.,  начальник управления правового, кадрового и организационного обеспечения Департамента градостроительства  и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска |  |  |  |  |  |

Пояснительная записка

к проекту постановления «О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 26.12.2015 №1476

«Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена»

Субъектом правотворческой инициативы проекта постановления Администрации города Ханты-Мансийска «О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 26.12.2015 №1476 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена» (далее – проект постановления) является Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска.

Разработчиком проекта постановления является отдел по формированию земельных участков земельного управления Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска.

Проект постановления подготовлен на основании Положения о Департаменте градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска, утвержденного решением Думы города Ханты-Мансийска от 21.07.2011 №70.

Настоящий проект постановления Администрации города Ханты-Мансийска «О внесении изменений в постановление от 26.12.2015 №1476 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена» вносится с целью приведения муниципального правового акта Администрации города Ханты-Мансийска в соответствие с действующим законодательством и Положением о Департаменте градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска, утвержденным решением Думы города Ханты-Мансийска от 21.07.2011 №70.

Проект постановления 00.01.2021года размещен в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска.

Реализация проекта постановления не потребует дополнительных материальных и других затрат.

Директор Департамента

Градостроительства и архитектуры Е.А. Корчевская

Согласовано:

И.о. заместителя директора,

начальника земельного управления Д.Н. Петроченко

Начальник отдела по формированию

земельных участков А.А. Ульянова

Исполнитель:

Ю.Ю. Зуева,

35-15-21, доб. 204