**Если Ваш дом исключили из программы капремонта**

В случае, если Ваш дом исключили из программы, Вам следует:

1. Зайти на сайт Югорского фонда капитального ремонта kapremontugra.ru
2. Зайти в раздел «Образцы документов» на главной странице сайте
3. Скачать и распечатать бланк заявления о возврате средств для собственников жилья в домах, исключенных из программы капремонта
4. Заполнить его
5. Приложить выписку из Единого государственного реестра недвижимости, полученную не ранее 30 дней до дня подачи заявления, подтверждающую его право собственности на помещение.
6. Приложить банковские реквизиты счета (для перечисления денежной суммы).
7. Приложить выписку из лицевого счета, предоставленную лицом, осуществляющим начисление взносов (РКЦ, ИРЦ, РИЦ).
8. Направить документы Почтой РФ в Югорский фонд капремонта по адресу 628011, г. Ханты-Мансийск, ул. Студенческая, д. 29, каб.420. Предварительно необходимо уточнить адрес на официальном сайте фонда в разделе «Контакты».

**Важно!**

* Предоставлять необходимо оригиналы документов, Почтой РФ или лично в приемную Фонда.
* С момента вступления в силу закона № 5 - ОЗ от 30.01.2017, т.е. с 12 февраля 2017 года, нотариально заверенные копии свидетельств о регистрации права на помещение, Югорским фондом не принимаются.

Генеральному директору

Югорского фонда капитального ремонта

Е.В. Дарибабиной

собственника помещения,

расположенного по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ФИО\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Тел. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

e-mail\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявление

Прошу вернуть уплаченные взносы на капитальный ремонт по лицевому счету № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, за помещение, расположенное по адресу\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , в размере\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (цифрами и прописью)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

Приложение:

1. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости.[[1]](#footnote-1)
2. Документы, подтверждающие возникновение права собственности на помещение и отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости зарегистрированных прав на помещение (в случае, если право на соответствующее помещение возникло до 31.01.1998).
3. Выписку из лицевого счета, предоставленную организацией, которая ранее начисляла взносы на капремонт и доставляла квитанцию (РКЦ, ИРЦ, РИЦ)
4. Банковские реквизиты счета (для перечисления денежной суммы).

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

 (подпись) (ФИО)

В соответствии с требованиями Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», настоящим подтверждаю свое согласие на обработку моих персональных данных Югорскому фонду капитального ремонта многоквартирных домов (далее по тексту – Оператор).

Предоставляю Оператору право осуществлять действия (операции) с вышеуказанными, а также дополнительно представленными, к настоящему заявлению, данными, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение (в открытой сети Интернет), уточнение (обновление, изменение), обрабатывать мои персональные данные посредством внесения их в электронную базу данных, включения в списки (реестры) и отчетные форма, предусмотренные документы, регламентирующими предоставление отчетных данных (документов) с использованием машинных носителей или по каналам связи, с соблюдением мер, обеспечивающих их защиту от несанкционного доступа.

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

 (подпись) (ФИО)

1. **ВНИМАНИЕ!**

В соответствии с Законом ХМАО – Югры от 01.07.2013 года № 54 – оз «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ханты – Мансийского автономного округа - Югры» (в ред. от 30.01.2017 № 5 - оз) установлено, что собственник обязан приложить к заявлению в том числе выписку из Единого государственного реестра недвижимости, полученную не ранее 30 дней до дня подачи заявления, и подтверждающую его право собственности на помещение,

В случае признания дома аварийным и подлежащего сносу/реконструкции необходимо направить копию решения органа государственной власти автономного округа или органа местного самоуправления муниципального образования автономного округа об изъятии земельного участка, на котором расположен этот многоквартирный дом.

Предоставлять необходимо оригиналы документов Почтой РФ или лично в приемную Фонда. [↑](#footnote-ref-1)