Проект

Администрация города Ханты-Мансийска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 г. №\_\_\_\_\_

О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.10.2013 №1385 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска»

С целью приведения муниципальных правовых актов города Ханты-Мансийска в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь [статьей 71](consultantplus://offline/ref=7760D126837450CAD397048CCE5509B872B4BFFE712A4DD96C99DA60A6CA25F6A42607739510CBABD4127B4574DD1F1699740F2C09DC8D0DFE2F52F1I7P0G) Устава города Ханты-Мансийска:

1. Внести в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.10.2013 №1385 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска» изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава города

Ханты-Мансийска М.П. Ряшин

Приложение

к постановлению

Администрации города Ханты-Мансийска

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

Изменения

в постановление Администрации города Ханты-Мансийска

от 30.10.2013 №1385 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска»

(далее – постановление)

Внести следующие изменения в приложение 3 к постановлению:

1. Пункт 4 дополнить подпунктом 4.1. следующего содержания:

4.1. Участнику, указанному в подпункте 2.1 пункта 2, который состоит на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях по договорам социального найма на момент принятия в установленном порядке решения о признании жилого помещения непригодным для проживания или многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, занимают жилые помещения по договорам социального найма, при переселении из жилых домов, признанных аварийными, жилые помещения предоставляются не менее нормы предоставления, установленной в соответствии со статьей 50 Жилищного кодекса Российской Федерации и подтвердивший право состоять на данном учете на момент расселения жилого помещения или многоквартирного жилого дома в связи со сносом или реконструкцией, при этом положения пункта 4 настоящего Порядка не применяются.

2. Пункт 8 изложить в новой редакции:

8. Участники, указанные в подпунктах 2.2, 2.3 пункта 2 настоящего Порядка, освобождаются от выплаты разницы между стоимостью предоставляемого жилого помещения и размером возмещения за отчуждаемое жилое помещение при условии отнесения указанных участников к одной из следующих категорий граждан:

1. Инвалиды;

2. Семьи, имеющих детей-инвалидов;

3. Неработающие пенсионеры по старости;

4. Семьи, имеющих трех и более несовершеннолетних детей;

5. Несовершеннолетние граждане;

6. Участники специальной военной операции;

7. Ветераны боевых действий;

8. Инвалиды боевых действий;

9. Ветераны Великой Отечественной войны,

10. Малоимущие граждане, на момент принятия в установленном порядке решения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, состоящий на учете граждан, признанных малоимущими и нуждающимися в улучшении жилищных условий, по месту жительства в городе Ханты-Мансийске, и подтвердивший право состоять на данном учете на момент расселения жилого помещения или многоквартирного жилого дома в связи со сносом или реконструкцией;

11. Граждане, признанных судом недееспособными.

3. Пункт 9 изложить в новой редакции:

9. Участники, указанные в пункте 8, 8.1 настоящего Порядка, освобождаются от выплаты разницы между стоимостью предоставляемого жилого помещения и размером возмещения за отчуждаемое жилое помещение при соблюдении следующих условий:

1) что на дату признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции у них отсутствуют иные жилые помещения, пригодные для постоянного проживания, находящиеся в их собственности либо занимаемые на условиях социального найма или по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования.

2) если на момент принятия в установленном порядке решения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, подлежащее расселению жилое помещение находилось и находится в собственности указанного участника;

3) отсутствие у участника задолженности по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги, в том числе задолженности по оплате взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.