**Лист согласования**

к постановлению Администрации города Ханты-Мансийска

«О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.10.2013 №1385 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска»

Проект вносит: Баитов Игорь Евгеньевич, и.о. директора Департамента муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска, тел.36-00-67.

Исполнитель: Кабуркин Александр Александрович, начальник отдела сноса жилищного управления Департамента муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска, тел.36-00-68 (доб.230).

Согласовано:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ФИО,  должность | Предложения, замечания | Подпись | Дата получения проекта | Дата согласования проекта | Результаты анализа НПА на коррупциогенность |
| Дунаевская Н.А.,  первый заместитель Главы города Ханты-Мансийска |  |  |  |  |  |
| Граф О.И.,  директор Департамента управления финансами Администрации города  Ханты-Мансийска |  |  |  |  |  |
| Баитов И.Е.,  и.о. директора Департамента  муниципальной собственности Администрации города  Ханты-Мансийска |  |  |  |  |  |
| Шеногина Н.Ю.,  заместитель начальника управления экономического развития и инвестиций Администрации города  Ханты-Мансийска |  |  |  |  |  |
| Струженко Ю.В.,  начальник юридического управления Администрации города  Ханты-Мансийска |  |  |  |  |  |
| Аникина И.В.,  и.о. заместителя директора – начальника жилищного управления Департамента муниципальной собственности Администрации города  Ханты-Мансийска |  |  |  |  |  |
| Блинова О.В.,  начальник юридического управления Департамента муниципальной собственности Администрации города  Ханты-Мансийска |  |  |  |  |  |

Проект

Администрация города Ханты-Мансийска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 г. №\_\_\_\_\_

О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.10.2013 №1385 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска»

С целью приведения муниципальных правовых актов города Ханты-Мансийска в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь [статьей 71](consultantplus://offline/ref=7760D126837450CAD397048CCE5509B872B4BFFE712A4DD96C99DA60A6CA25F6A42607739510CBABD4127B4574DD1F1699740F2C09DC8D0DFE2F52F1I7P0G) Устава города Ханты-Мансийска:

1. Внести в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.10.2013 №1385 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска» следующие изменения:

1.1.Пункт 10 приложения 3 «Порядок переселения граждан из жилых помещений, признанных в установленном порядке непригодными для проживания, и жилых помещений, расположенных в жилых домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции (далее – Порядок)» изложить в следующей редакции: «10. Муниципальное жилое помещение, предоставляемое участникам по договору мены жилыми помещениями без оплаты разницы между стоимостью предоставляемого жилого помещения и размером возмещения за отчуждаемое жилое помещение, должно быть равнозначным по общей площади жилому помещению, отчуждаемому участником. Если на момент расселения многоквартирного жилого дома предоставить участнику муниципальное жилое помещение, равнозначное по общей площади жилому помещению, находящемуся в собственности у участника, не представляется возможным в силу его конструктивных особенностей (технических характеристик), то указанному участнику на основании его заявления взамен может быть предоставлено жилое помещение большей или меньшей площадью.».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава города

Ханты-Мансийска М.П. Ряшин

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

к постановлению Администрации города Ханты-Мансийска

«О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.10.2013 №1385 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска»

Субъектом правотворческой инициативы проекта Постановления Администрации города Ханты-Мансийска «О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.10.2013 №1385 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска» (далее – проект Постановления) является Баитов И.Е., и.о. директора Департамента муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска.

Разработчиком проекта Постановления является Кабуркин А.А., начальник отдела сноса жилищного управления Департамента муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска.

Проект постановления Администрации города Ханты-Мансийска «О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.10.2013 № 1385 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска» (далее – Муниципальная программа) разработан в целях приведения муниципальной программы в соответствие с действующим законодательством.

В практике расселения граждан – собственников жилых помещений в домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, встречаются случаи, когда собственнику, при освобождении его, согласно условий Муниципальной программы, от оплаты разницы стоимостей между предоставляемым и изымаемым жилыми помещениями, предоставляется жилое помещение меньшей площади, чем изымаемое жилое помещение в аварийном жилищном фонде. В то же время Муниципальная программа не содержит положений о возможности заключения договоров мены в таких случаях, в связи с чем отсутствуют правовые основания для заключения подобных договоров мены с предоставлением жилого помещения меньшей площади.

Принимая во внимание вышеизложенное, предлагается устранение указанного пробела в Муниципальной программе и внесение изменения в пункт 10 приложения 3 Муниципальной программы.

Проект Постановления размещен на Официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска в сети Интернет ([www.admhmansy.ru](http://www.admhmansy.ru)) 21.09.2021, необходимость размещения на сайте [www.regulation.admhmao.ru](http://www.regulation.admhmao.ru) отсутствует.

Реализация проекта Постановления не потребует дополнительных материальных затрат.

Директор Департамента

муниципальной собственности

Администрации города Ханты-Мансийска А.В. Витвицкий

Согласовано:

И.о. заместителя директора – начальника

жилищного управления \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_И.В. Аникина

Исполнитель:

Начальник отдела сноса

жилищного управления \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Кабуркин

**ЛИСТ РАССЫЛКИ**

к постановлению Администрации города Ханты-Мансийска

«О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 30.10.2013 №1385 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города Ханты-Мансийска»

Исполнитель: Кабуркин Александр Александрович, начальник отдела сноса жилищного управления Департамента муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тел. 36-00-68 (доб. 230)

Постановление направить:

1-экз. – исполнителю;

1-экз. – в Департамент муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска;

1-экз. – в Департамент управления финансами Администрации города Ханты-Мансийска;

1-экз. – в Управление экономического развития и инвестиций Администрации города Ханты-Мансийска.