Проект

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСИЙСКА

Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 № **\_\_\_\_\_\_\_**

О внесении изменений в

постановление Администрации города

Ханты-Мансийска от 19.11.2012 №1307

«О муниципальной программе

«Проектирование и строительство

инженерных сетей на территории

города Ханты-Мансийска»

В целях приведения муниципальных правовых актов города Ханты-Мансийска в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьей 71 Устава города Ханты-Мансийска:

1.Внести в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 19.11.2012 №1307 «О муниципальной программе «Проектирование и строительство инженерных сетей на территории города Ханты-Мансийска» (далее – постановление) следующие изменения:

1.1.В преамбуле постановления слова «от 28.06.2019 №735» заменить словами «от 27.12.2021 №1534».

1.2.Подпункты 1.2, 1,3 пункта 1 постановления признать утратившими силу.

1.3.Внести в приложение 1 к постановлению изменения, изложив его в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2.Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2022.

Глава города

Ханты-Мансийска М.П.Ряшин

Приложение

к постановлению Администрации

города Ханты-Мансийска

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_

Муниципальная программа «Проектирование и строительство инженерных

сетей на территории города Ханты-Мансийска» (далее – муниципальная программа)

Паспорт

муниципальной программы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование муниципальной программы | Проектирование и строительство инженерных сетей на территории города Ханты-Мансийска | Сроки реализации муниципальной программы | 2019 - 2025 годы и на период до 2030 года |
| Тип муниципальной программы | Муниципальная программа |
| Координатор муниципальной программы | Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска  |
| Исполнители муниципальной программы | Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска (далее - ДГА), муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства города Ханты-Мансийска» (далее - МКУ «УКС») |
| Национальная цель | Комфортная и безопасная среда для жизни |
| Цели муниципальной программы | Создание условий для увеличения объемов жилищного строительства |
| Задачи муниципальной программы | Обеспечение системами инженерной инфраструктуры территорий, предназначенных для жилищного строительства, стимулирование застройщиков на реализацию проектов жилищного строительства и осуществление единой политики в сфере строительства |
| Целевые показатели муниципальной программы | № п/п | Наименование целевого показателя | Документ-обоснование | Значение показателя по годам |
| Базовое значение | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | На момент окончания реализации муниципальной программы | Ответствен-ный за достижение показателя |
| 1. | Объем жилищного строительства, тыс. кв. м в год (1) | Региональный проект «Жилье»национального проекта «Жилье и городская среда» | 63 | 100 | 126 | 100 | 100 | 125 | 135 | 135 | 135 | ДГА |
| 2. | Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, всего, кв. м (2) | Постановление Правительства Российской Федерации от 17.12.2012 № 1317 1 | 25,2 | 25,2 | 24 | 24,4 | 24,8 | 25,4 | 26,1 | 26,7 | 28,2 | ДГА |
| 2.1 | в том числе введенная в действие за один год, кв. м (3) | 0,63 | 0,9 | 1,3 | 0,9 | 0,9 | 1,1 | 1,2 | 1,2 | 1,2 | ДГА |
| 3. | Площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в расчете на 10 тыс. человек населения, всего, га (4) | Постановление Правительства Российской Федерации от 17.12.2012 № 1317 1 | 18,6 | 18,7 | 18,9 | 30,0 | 30,1 | 30,2 | 30,3 | 30,4 | 30,5 | ДГА |
| 3.1 | в том числе земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства, га (5) | 3,5 | 3,55 | 3,65 | 3,9 | 3,95 | 4,0 | 4,1 | 4,2 | 4,3 | ДГА |
| Параметры финансового обеспечения муниципальной программы | Источники финансирования | Расходы по годам (рублей) |
| всего | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026-2030 |
| всего | 658 580 999,57 | 41 632 400,00 | 364 470 000,00 | 0,00 | 28 053 177,73 | 28 053 177,73 | 28 053 177,73 | 28 053 177,73 | 140 265 888,65 |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет автономного округа | 350 647 300,00 | 12 447 300,00 | 338 200 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города | 307 933 699,57 | 29 185 100,00 | 26 270 000,00 | 0,00 | 28 053 177,73 | 28 053 177,73 | 28 053 177,73 | 28 053 177,73 | 140 265 888,65 |
| внебюджетные источники | 658 580 999,57 | 41 632 400,00 | 364 470 000,00 | 0,00 | 28 053 177,73 | 28 053 177,73 | 28 053 177,73 | 28 053 177,73 | 140 265 888,65 |
| Параметры финансового обеспечения региональных проектов, проектов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, муниципальных проектов Администрации города Ханты-Мансийска | Источники финансирования | Расходы по годам (рублей) |
| всего | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026-2030 |
| Портфель проектов «Жилье и городская среда», региональный проект «Жилье» (срок реализации 01.01.2019 - 31.12.2024) |
| всего | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет автономного округа | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

1 Постановление Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2012 г. № 1317 «О мерах по реализации Указа Президента Российской Федерации от 28 апреля 2008 г. №607 «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления муниципальных, городских округов и муниципальных районов» и подпункта «и» пункта 2 Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 г. № 601 «Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления»

1. Показатель представляет собой общую площадь жилых помещений во введенных в эксплуатацию жилых и нежилых зданиях, жилых домах, которая определяется как сумма площадей всех частей жилых помещений, включая площадь помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в жилом помещении, площадей лоджий, балконов, веранд, террас, подсчитываемых с соответствующими понижающими коэффициентами, а также жилых и подсобных помещений в построенных населением индивидуальных жилых домах. Показатель (Vжс) (тыс. кв. метров общей площади) рассчитывается ежемесячно по формуле: Vжс = Sмкд + Sпн, где: Sмкд - ввод жилья в многоквартирных домах, индивидуальных жилых домах, построенных юридическими лицами (организациями-застройщиками), общежитиях и жилые помещения в нежилых зданиях, тыс. кв. метров общей площади, Sпн - ввод общей площади жилых домов, построенных населением, тыс. кв. метров общей площади.
2. Показатель рассчитывается ежегодно как отношение общей площади всего жилищного фонда на начало отчетного года к численности постоянного населения. Источником официальной статистической информации для расчета показателя являются данные формы федерального статистического наблюдения № 1-жилфонд «Сведения о жилищном фонде» и оценка численности населения по данным переписи населения.
3. Показатель определяется ежегодно как отношение общей площади всех жилых помещений в жилых и нежилых зданиях, введенных в установленном порядке в эксплуатацию и построенных населением в отчетном году к среднегодовой численности постоянного населения города Ханты-Мансийска. Источником официальной статистической информации для расчета показателя являются данные формы федерального статистического наблюдения № С-1 «Сведения о вводе в эксплуатацию зданий и сооружений» и оценка численности населения по данным переписи населения.
4. Показатель рассчитывается ежегодно на основании данных административного учета решений о предоставлении земельных участков в случае, когда земельные участки предоставлялись без торгов, либо из протоколов о результатах торгов в случае, когда земельные участки предоставлялись на торгах и определяется как отношение площади всех земельных участков предоставленных для строительства к среднегодовой численности постоянного населения города Ханты-Мансийска.
5. Показатель рассчитывается ежегодно как отношение площади земельных участков предоставленных для строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства к среднегодовой численности постоянного населения города Ханты-Мансийска. Источником официальной статистической информации для расчета показателя являются данные формы федерального статистического наблюдения № 1-МО «Показатели для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов».

Приложение 1

к муниципальной программе

«Проектирование и строительство инженерных

сетей на территории города Ханты-Мансийска»

Распределение финансовых ресурсов

муниципальной программы (по годам)

| Номер основ-ного мероприятия  | Основное мероприятие муниципальной программы  | Главный распоря-дитель бюджет-ных средств | Испол-нители прог-раммы | Источники финансирова-ния | Финансовые затраты на реализацию (рублей) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Всего | в том числе: |
| 2019 г. | 2020 г. | 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. | 2024 г. | 2025 г. | 2026-2030 г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 1 | Проектирование и строительство систем инженерной инфраструктуры в целях обеспечения инженерной подготовки земельных участков для жилищного строительства (1, 2, 3), <1, 2> | ДГА | МКУ «УКС» | всего | 658 580 999,57 | 41 632 400,00 | 364 470 000,00 | 0,00 | 28 053 177,73 | 28 053 177,73 | 28 053 177,73 | 28 053 177,73 | 140 265 888,65 |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет автономного округа | 350 647 300,00 | 12 447 300,00 | 338 200 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города | 307 933 699,57 | 29 185 100,00 | 26 270 000,00 | 0,00 | 28 053 177,73 | 28 053 177,73 | 28 053 177,73 | 28 053 177,73 | 140 265 888,65 |
| внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Стимулирование застройщиков на реализацию проектов жилищного строительства и осуществление единой политики в сфере строительства, градостроитель-ной деятельности и жилищных отношений (1, 2), <2> | ДГА  | ДГА | всего | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет автономного округа | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего по муниципальной программе: | всего | 658 580 999,57 | 41 632 400,00 | 364 470 000,00 | 0,00 | 28 053 177,73 | 28 053 177,73 | 28 053 177,73 | 28 053 177,73 | 140 265 888,65 |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет автономного округа | 350 647 300,00 | 12 447 300,00 | 338 200 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города | 307 933 699,57 | 29 185 100,00 | 26 270 000,00 | 0,00 | 28 053 177,73 | 28 053 177,73 | 28 053 177,73 | 28 053 177,73 | 140 265 888,65 |
| внебюджетные источники | 658 580 999,57 | 41 632 400,00 | 364 470 000,00 | 0,00 | 28 053 177,73 | 28 053 177,73 | 28 053 177,73 | 28 053 177,73 | 140 265 888,65 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Инвестиции в объекты муниципальной собственности | всего | 658 580 999,57 | 41 632 400,00 | 364 470 000,00 | 0,00 | 28 053 177,73 | 28 053 177,73 | 28 053 177,73 | 28 053 177,73 | 140 265 888,65 |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет автономного округа | 350 647 300,00 | 12 447 300,00 | 338 200 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города | 307 933 699,57 | 29 185 100,00 | 26 270 000,00 | 0,00 | 28 053 177,73 | 28 053 177,73 | 28 053 177,73 | 28 053 177,73 | 140 265 888,65 |
| внебюджетные источники | 658 580 999,57 | 41 632 400,00 | 364 470 000,00 | 0,00 | 28 053 177,73 | 28 053 177,73 | 28 053 177,73 | 28 053 177,73 | 140 265 888,65 |
| Прочие расходы | всего | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет автономного округа | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ДГА | всего | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет автономного округа | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| МКУ «УКС» | всего | 658 580 999,57 | 41 632 400,00 | 364 470 000,00 | 0,00 | 28 053 177,73 | 28 053 177,73 | 28 053 177,73 | 28 053 177,73 | 140 265 888,65 |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет автономного округа | 350 647 300,00 | 12 447 300,00 | 338 200 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет города | 307 933 699,57 | 29 185 100,00 | 26 270 000,00 | 0,00 | 28 053 177,73 | 28 053 177,73 | 28 053 177,73 | 28 053 177,73 | 140 265 888,65 |
| внебюджетные источники | 658 580 999,57 | 41 632 400,00 | 364 470 000,00 | 0,00 | 28 053 177,73 | 28 053 177,73 | 28 053 177,73 | 28 053 177,73 | 140 265 888,65 |

Приложение 2

к муниципальной программе

«Проектирование и строительство инженерных

сетей на территории города Ханты-Мансийска»

Перечень основных мероприятий

муниципальной программы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № основного мероприятия | Наименование основного мероприятия | Направления расходов основного мероприятия | Наименование порядка, номер приложения (при наличии) |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Цель: создание условий для увеличения объемов жилищного строительства |
| Задача: обеспечение системами инженерной инфраструктуры территорий, предназначенных для жилищного строительства, стимулирование застройщиков на реализацию проектов жилищного строительства и осуществление единой политики в сфере строительства |
| 1 | Проектирование и строительство систем инженерной инфраструктуры в целях обеспечения инженерной подготовки земельных участков для жилищного строительства | Проектированиеи строительство:1.1. Сетей водопровода.1.2. Сетей канализации.1.3. Сетей ливневой канализации.1.4. Сетей теплоснабжения.1.5. Сетей электроснабжения.1.6. Сетей газоснабжения | - |
| 2 | Стимулирование застройщиков на реализацию проектов жилищного строительства и осуществление единой политики в сфере строительства, градостроительной деятельности и жилищных отношений | Стимулирование реализации проектов комплексного развития территорий | - |

Приложение 3

к муниципальной программе

«Проектирование и строительство инженерных

сетей на территории города Ханты-Мансийска»

Перечень реализуемых объектов

на очередной финансовый год и плановый период, включая

приобретение объектов недвижимого имущества, объектов,

создаваемых в соответствии с соглашениями о государственно-частном

партнерстве, муниципально-частном партнерстве и концессионными

соглашениями

| № п/п | Наименование объекта | Мощность | Срок строительства, проектирования | Источник финансирования |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Инженерные сети микрорайона «Восточный». Сети водоснабжения.1 этап | 15,230 км | 2016 - 2019 годы | Бюджет автономного округа, бюджет города |
| 2 | Строительство инженерных сетей в микрорайоне «Береговая зона» | 40 МВт/ 12 499,3 м/ 300 куб. м /час. | 2019 - 2020 годы | Бюджет автономного округа, бюджет города |
| 3 | Ливневая канализация по ул. Б.Лосева, ул. Никифорова, ул. Зырянова, ул. Иртышская, ул. Ермака | 1,965 км | 2019 - 2020 годы | Бюджет автономного округа |
| 4 | Жилой комплекс «Иртыш» в микрорайоне Гидронамыв г. Ханты-Мансийска. Инженерные сети. Корректировка проекта |  | 2019 - 2020 годы | Бюджет города |
| 5 | Строительство инженерных сетей в микрорайоне «Западный» |  | 2019 - 2022 годы | Бюджет города |
| 6 | Инженерные сети микрорайона «Восточный». 1 этап |  | 2021 - 2022 годы | Бюджет города |
| 7 | Строительство инженерных сетей в кадастровом квартале № 86:12:0202008 (район федеральной автомобильной дороги «Р-404 Тюмень - Тобольск - Ханты-Мансийск») |  | 2021 - 2022 годы | Бюджет города |
| 8 | Реконструкция автоматизированной центральной отдельно стоящей блок-модульной газовой котельной установки, в части увеличения мощности до 14 МВт, для теплоснабжения существующих потребителей и объекта «Средняя школа на 1056 учащихся в микрорайоне Учхоз города Ханты-Мансийска» |  | 2020 - 2024 годы | Бюджет города |
| 9 | Автоматизированная отдельно-стоящей блок-модульная газовая котельная полной заводской готовности № 29 в городе Ханты-Мансийске мощностью 12 МВт |  | 2020 - 2022 годы | Бюджет города |
| 10 | Автоматизированная отдельно стоящая газовая котельная в городе Ханты-Мансийске, район СУ-967 |  | 2020 - 2022 годы | Бюджет города |

Приложение 4

к муниципальной программе

«Проектирование и строительство инженерных

сетей на территории города Ханты-Мансийска»

Перечень объектов

социально-культурного и коммунально­бытового назначения,

масштабных инвестиционных проектов

(далее – инвестиционные проекты)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование инвестиционного проекта | Объем финансирования инвестиционного проекта | Эффект от реализации инвестиционного проекта |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Муниципальной программой не предусмотрена реализация объектов социально-культурного и коммунально­бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов |

Приложение 5

к муниципальной программе

«Проектирование и строительство инженерных

сетей на территории города Ханты-Мансийска»

Показатели, характеризующие эффективность

основного мероприятия муниципальной программы

| № показа-теля | Наименование целевых показателей | Базовый показатель на начало реализации программы | Значения показателя по годам | Целевое значение показателя на дату окончания реализации муниципальной программы |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Протяженность построенных инженерных сетей (км) <1> | 15,23 | 22 | 29,7 | 29,7 | 29,7 | 30,8 | 30,8 | 30,8 | 30,8 |
| 2 | Доля объема ввода в эксплуатацию стандартного жилья в общем объеме введенного в эксплуатацию жилья (%) <2> | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |

<1> показатель определяется ежемесячно нарастающим итогом с начала реализации программы в соответствии с актами ввода в эксплуатацию объектов капитального строительства;

<2> показатель определяется ежемесячно нарастающим итогом с начала года по форме статистического наблюдения № 1-Стандарт «Сведения о вводе в эксплуатацию стандартного жилья» как отношение объема ввода в эксплуатацию стандартного жилья к общему объему введенного в эксплуатацию жилья.