**ПРОЕКТ**

**Городской округ Ханты-Мансийск**

**Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСИЙСКА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от №

О внесении изменений в постановление

Администрации города Ханты-Мансийска

от 08.04.2022 №369 «Об утверждении

Правил землепользования и застройки

территории города Ханты-Мансийска»

В соответствии со статьей 33 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, учитывая результаты общественных обсуждений, заключение комиссии по землепользованию и застройке территории города Ханты-Мансийска, руководствуясь статьей 71 Устава города Ханты-Мансийска:

1.Внести в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 08.04.2022 № 369 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории города Ханты-Мансийска» изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2.Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава города

Ханты-Мансийска М.П.Ряшин

Приложение

к постановлению Администрации

города Ханты-Мансийска

от « »\_\_\_\_\_\_ №

Изменения

в постановление Администрации города Ханты-Мансийска

от 08.04.2022 №369 «Об утверждении Правил землепользования

и застройки территории города Ханты-Мансийска»

 (далее – постановление)

Внести в приложение к постановлению следующие изменения:

Таблицу пункта 3 «УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА» раздела «Зона объектов речного (морского) транспорта (ТЗ 504)» планировочного микрорайона 2:4:3 планировочного района 2:4 статьи 34 в следующей редакции:

«

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Отдых (рекреация)** | Озеленение - не менее 20%.Минимальная площадь участка - не подлежит установлениюМаксимальная площадь участка - не подлежит установлениюКоличество этажей - не подлежит установлениюВысота - не подлежит установлениюРасстояние от границ смежного земельного участка - не подлежит установлениюМинимальный отступ от красной линии до объекта - не подлежит установлениюМаксимальный процент застройки - не подлежит установлению | Устройство ливневой канализации, прогулочных дорожек в твердом покрытии. |

 ».