**Проект**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСИЙСКА**

Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021г. №\_\_\_\_\_

О внесении изменений в постановление

Администрации города Ханты-Мансийска

от 08.11.2013 №1437 «Об утверждении

административного регламента

предоставления муниципальной

услуги «Предоставление в аренду,

безвозмездное пользование имущества,

находящегося в собственности

муниципального образования,

за исключением земельных участков

и жилых помещений»

В целях приведения муниципальных правовых актов города Ханты-Мансийска в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьей 71 Устава города Ханты-Мансийска:

1.Внести в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 08.11.2013 №1437 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в аренду, безвозмездное пользование имущества, находящегося в собственности муниципального образования, за исключением земельных участков и жилых помещений» изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования, за исключением пункта 1 приложения к настоящему постановлению, вступающего в силу с 01.01.2022.

Глава города

Ханты-Мансийска М.П.Ряшин

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

к постановлению Администрации города Ханты-Мансийска

«О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 08.11.2013 №1437 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в аренду, безвозмездное пользование имущества, находящегося в собственности муниципального образования, за исключением земельных участков и жилых помещений»

Проект вносит: Баитов И.Е., исполняющий обязанности директора Департамента муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска, тел.36-00-67 (доб.030)

Исполнитель: Ниязова М.Р., специалист-эксперт отдела договорных отношений управления муниципальной собственности Департамента муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска, тел.36-00-67 (доб.032)

Согласовано:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ФИО,  должность | Предложения,  замечания | Подпись | Дата получения проекта | Дата согласования проекта | Результаты анализа НПА на коррупциогенность |
| Дунаевская Н.А.,  первый заместитель Главы города Ханты-Мансийска |  |  |  |  |  |
| Марютин Т.В.,  заместитель Главы города Ханты-Мансийска |  |  |  |  |  |
| Черкунова И.А.,  исполняющий обязанности заместителя Главы  города Ханты-Мансийска |  |  |  |  |  |
| Баитов И.Е.,  исполняющий обязанности директора Департамента муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска |  |  |  |  |  |
| Струженко Ю.В.,  начальник юридического управления  Администрации города Ханты-Мансийска |  |  |  |  |  |
| Максимчук П.А.,  начальник управления информатизации Администрации города Ханты-Мансийска |  |  |  |  |  |
| Коринь Д.И.,  заместитель начальника управления- начальник отдела правовой защиты и экспертизы юридического управления Департамента муниципальной собственности  Администрации города Ханты-Мансийска |  |  |  |  |  |

Приложение

к постановлению Администрации

города Ханты-Мансийска

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 №\_\_\_\_\_\_

Изменения

в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 08.11.2013 №1437 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в аренду, безвозмездное пользование имущества, находящегося в собственности муниципального образования, за исключением земельных участков и жилых помещений» (далее – постановление)

В приложение к постановлению внести следующие изменения:

1.Абзац четвертый подпункта 5 пункта 15 раздела II изложить в следующей редакции:

«бухгалтерский баланс хозяйствующего субъекта, в отношении которого имеется намерение предоставить государственную или муниципальную преференцию, по состоянию на последнюю отчетную дату, предшествующую дате подачи заявления, в случае отсутствия указанного бухгалтерского баланса в государственном информационном ресурсе бухгалтерской (финансовой) отчетности, предусмотренном [статьей 18](consultantplus://offline/ref=40CD56334D054B0BC1F80EE1057C267C44A46B1593CB7E64D72851679B38525D6B52E28D9A4D519B649250009C57FE4C34E7C80954WDE) Федерального закона от 6 декабря 2011 года №402-ФЗ «О бухгалтерском учете» (далее - государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности), либо, если хозяйствующий субъект не представляет в налоговые органы бухгалтерский баланс, иная предусмотренная законодательством Российской Федерации о налогах и сборах документация. В случае, если хозяйствующий субъект представляет годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность в целях формирования государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, антимонопольный орган получает бухгалтерский баланс хозяйствующего субъекта из этого государственного информационного ресурса с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия;».

2.Абзац третий пункта 26 раздела II изложить в следующей редакции:

«Помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга, должны соответствовать санитарно-эпидемиологическим требованиям, правилам противопожарного режима, нормам охраны труда, а также требованиям Федерального закона от 24.11.1995 №181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» и иных нормативных правовых актов, регулирующих правоотношения в указанной сфере.».

Пояснительная записка

к проекту постановления Администрации города Ханты-Мансийска

«О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 08.11.2013 №1437 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в аренду, безвозмездное пользование имущества, находящегося в собственности муниципального образования, за исключением земельных участков и жилых помещений»

Субъектом правотворческой инициативы проекта постановления Администрации города Ханты-Мансийска «О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 08.11.2013 №1437 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в аренду, безвозмездное пользование имущества, находящегося в собственности муниципального образования, за исключением земельных участков и жилых помещений» (далее – проект постановления) является Баитов И.Е., исполняющий обязанности директора Департамента муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска.

Разработчиком проекта постановления является Ниязова М.Р., специалист-эксперт отдела договорных отношений управления муниципальной собственности Департамента муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска.

Федеральным законом от 02.07.2021 №352-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» внесены изменения в пункт 4 части 1 статьи 20 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», которые вступят в силу с 01.01.2022.

Приказом МЧС РФ от 31 мая 2012 г. №306 признан утратившим силу приказ МЧС России от 18.06.2003 №313 «Об утверждении Правил пожарной безопасности в Российской Федеральной (ППБ 01-03)».

Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» утверждены Правила противопожарного режима в РФ.

В связи, с чем с целью приведения в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 08.11.2013 №1437 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в аренду, безвозмездное пользование имущества, находящегося в собственности муниципального образования, за исключением земельных участков и жилых помещений» (далее – Постановление) в соответствие с действующим законодательством, настоящим проектом постановления предлагается внести изменения в Постановление.

Проект постановления размещен на Официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска в сети Интернет ([www.admhmansy.ru](http://www.admhmansy.ru)), необходимость размещения на сайте www.regulation.admhmao.ru отсутствует.

Реализация проекта Постановления не потребует дополнительных материальных и других затрат.

Исполняющий обязанности И.Е. Баитов

директора Департамента

Исполнитель:

Ниязова М.Р.,

специалист-эксперт отдела

договорных отношений

тел. 8(3467)360067 доб.032

ЛИСТ РАССЫЛКИ

к проекту постановления Администрации города Ханты-Мансийска

«О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 08.11.2013 №1437 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в аренду, безвозмездное пользование имущества, находящегося в собственности муниципального образования, за исключением земельных участков и жилых помещений»

1.Первый заместитель Главы города Ханты-Мансийска Дунаевская Н.А.

2.Департамент муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска.

3.Управление информатизации Администрации города Ханты-Мансийска.

Сравнительная таблица

к постановлению Администрации города Ханты-Мансийска от 08.11.2013 №1437 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в аренду, безвозмездное пользование имущества, находящегося в собственности муниципального образования, за исключением земельных участков и жилых помещений»

|  |  |
| --- | --- |
| Текущая редакция | С изменениями |
| абзац четыре подпункт 5 пункта 15:  бухгалтерский баланс хозяйствующего субъекта, в отношении которого имеется намерение предоставить муниципальную преференцию, по состоянию на последнюю отчетную дату, предшествующую дате подачи заявления, либо если хозяйствующий субъект не представляет в налоговые органы бухгалтерский баланс, иная, предусмотренная законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, документация; | абзац четыре подпункт 5 пункта 15:  бухгалтерский баланс хозяйствующего субъекта, в отношении которого имеется намерение предоставить государственную или муниципальную преференцию, по состоянию на последнюю отчетную дату, предшествующую дате подачи заявления, в случае отсутствия указанного бухгалтерского баланса в государственном информационном ресурсе бухгалтерской (финансовой) отчетности, предусмотренном [статьей 18](consultantplus://offline/ref=40CD56334D054B0BC1F80EE1057C267C44A46B1593CB7E64D72851679B38525D6B52E28D9A4D519B649250009C57FE4C34E7C80954WDE) Федерального закона от 6 декабря 2011 года №402-ФЗ «О бухгалтерском учете» (далее - государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности), либо, если хозяйствующий субъект не представляет в налоговые органы бухгалтерский баланс, иная предусмотренная законодательством Российской Федерации о налогах и сборах документация. В случае, если хозяйствующий субъект представляет годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность в целях формирования государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, антимонопольный орган получает бухгалтерский баланс хозяйствующего субъекта из этого государственного информационного ресурса с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия; |
| 26. Здание, в котором предоставляется муниципальная услуга, должно быть расположено с учетом пешеходной доступности от остановок общественного транспорта, оборудовано отдельным входом для свободного доступа заявителей.  Вход в здание должен быть оборудован информационной табличкой (вывеской), содержащей информацию о наименовании, местонахождении, режиме работы, а также о телефонных номерах Департамента, отдела.  Помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга, должны соответствовать санитарно-эпидемиологическим требованиям, правилам пожарной безопасности, нормам охраны труда, а также требованиям Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=BB53DCAAC52C63C4C7F07696FDFD894E719E2B1A06B5F802F3E2E1BB6D245A3080456542D00A88AD6E315EB171d5P2G) от 24.11.1995 N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации" и иных нормативных правовых актов, регулирующих правоотношения в указанной сфере. | 26. Здание, в котором предоставляется муниципальная услуга, должно быть расположено с учетом пешеходной доступности от остановок общественного транспорта, оборудовано отдельным входом для свободного доступа заявителей.  Вход в здание должен быть оборудован информационной табличкой (вывеской), содержащей информацию о наименовании, местонахождении, режиме работы, а также о телефонных номерах Департамента, отдела.  Помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга, должны соответствовать санитарно-эпидемиологическим требованиям, правилам противопожарного режима, нормам охраны труда, а также требованиям Федерального закона от 24.11.1995 №181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» и иных нормативных правовых актов, регулирующих правоотношения в указанной сфере. |