**ПРОЕКТ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСИЙСКА**

**Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 №\_\_\_\_\_

О внесении изменений в постановление

Администрации города Ханты-Мансийска

от 25.08.2015 №1002 «Об утверждении

административного регламента предоставления

муниципальной услуги «Выдача градостроительного

плана земельного участка»

В целях приведения муниципальных правовых актов города
Ханты-Мансийска в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьей 71 Устава города Ханты-Мансийска:

1.Внести в постановление Администрации города Ханты-Мансийска
от 25.08.2015 №1002 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка» изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2.Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава города

Ханты-Мансийска М.П.Ряшин

Приложение

к постановлению Администрации

города Ханты-Мансийска

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 №\_\_\_\_\_\_

Изменения в постановление Администрации города Ханты-Мансийска
 от 25.08.2015 №1002 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка» (далее – постановление)

В приложение к постановлению внести следующие изменения:

1.В разделе I:

1.1. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Заявителем на получение муниципальной услуги является правообладатель земельного участка, иное лицо в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, обратившиеся за предоставлением муниципальной услуги (далее – заявитель).

От имени заявителя могут выступать лица, уполномоченные на представление интересов заявителя в соответствии с законодательством Российской Федерации.»

1.2. Пункт 7 изложить в следующей:

«7. Способы получения информации заявителями о местах нахождения и графиках работы МФЦ, государственных органов, органов местного самоуправления и организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуг, или в ведении которых находятся документы и(или) информация, получаемые по межведомственному запросу:

1)Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре (далее – Управление Росреестра): http://rosreestr.ru;

2)на портале МФЦ: http://mfc.admhmao.ru;

3) Акционерное общество «Управление теплоснабжения и инженерных сетей»: http//:uts-hm.ru;

4) Муниципальное предприятие «Ханты-Мансийскгаз» муниципального образования город Ханты-Мансийск: http//:hmgaz.ru;

5) Муниципальное водоканализационное предприятие муниципального образования г. Ханты-Мансийск: http//:vodahm.ru;

6) Общество с ограниченной ответственностью «Ханты-Мансийские городские электрические сети»: http//:mp-ges.ru;

7) Муниципальное дорожно-эксплуатационное предприятие муниципального образования г. Ханты-Мансийск: http//:dep-hm.ru.».

2.В разделе II:

2.1. Пункт 11 изложить в следующей редакции:

«11.Муниципальную услугу предоставляет Департамент. Непосредственное предоставление муниципальной услуги осуществляетструктурное подразделение Департамента – отдел.

За получением муниципальной услуги заявитель вправе также обратиться в МФЦ.

При предоставлении муниципальной услуги Департамент осуществляет межведомственное информационное взаимодействие с:

1) Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре;

2)МФЦ;

3) Акционерное общество «Управление теплоснабжения и инженерных сетей»;

4) Муниципальное предприятие «Ханты-Мансийскгаз» муниципального образования город Ханты-Мансийск;

5) Муниципальное водоканализационное предприятие муниципального образования г. Ханты-Мансийск;

6) Общество с ограниченной ответственностью «Ханты-Мансийские городские электрические сети»;

7) Муниципальное дорожно-эксплуатационное предприятие муниципального образования г. Ханты-Мансийск.

В соответствии с требованиями пункта 3 части 1 статьи 7 Федерального закона №210-ФЗ установлен запрет требовать от заявителя осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальной услуги и связанных с обращением в иные государственные органы, органы местного самоуправления, организации, за исключением получения услуг и получения документов и информации, предоставляемых в результате предоставления таких услуг, включенных в Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг, утвержденный решением Думы города Ханты-Мансийска от 29.06.2012 №243 «О перечне услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами Администрации города Ханты-Мансийска муниципальных услуг, порядке определения размера платы за оказание таких услуг.».

2.2. Подпункт 4 пункта 15 изложить в следующей редакции:

«4) копии учредительных документов (для заявителей - юридических лиц);».

2.3. Пункт 17 изложить в следующей редакции:

«17.Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, запрашиваемых и получаемых в порядке межведомственного информационного взаимодействия от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций:

1)выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости;

2) технические условия для подключения (технологического присоединения) планируемого к строительству или реконструкции объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

Документы, указанные в настоящем пункте административного регламента (их копии, сведения, содержащиеся в них) Департамент запрашивает в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы.

Документы, указанные в настоящем пункте, могут быть представлены заявителем по собственной инициативе.

Непредставление заявителем документов, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, не является основанием для отказа заявителю в предоставлении муниципальной услуги.

2.4. В абзаце первом пункта 19 слова «пунктами 1,2,4» заменить словами «пунктами 1,2,4,5».

2.5. Пункт 19 дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

«4) предоставления на бумажном носителе документов и информации, электронные образы которых ранее были заверены в соответствии с пунктом 7.2 части 1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ, за исключением случаев, если нанесение отметок на такие документы либо их изъятие является необходимым условием предоставления муниципальной услуги, и иных случаев, установленных федеральными законами.».

2.6 Подпункт 1 пункта 21 изложить в следующей редакции:

«1) несоответствие заявителя требованиям, установленным пунктом 2 настоящего Административного регламента;»