**Городской округ Ханты-Мансийск**

**Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСИЙСКА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_2021 года №\_\_\_\_\_\_

О внесении изменений  
в постановление Администрации

города Ханты-Мансийска

от 02.07.2020 № 767

«Об утверждении административного

регламента предоставления муниципальной

услуги «Продажа земельных участков,

образованных из земельного участка,

предоставленного некоммерческой

организации, созданной гражданами

для ведения садоводства и огородничества

для собственных нужд (за исключением

земельных участков, отнесенных

к имуществу общего пользования),

членам этой некоммерческой организации,

без проведения торгов»

В целях приведения муниципальных правовых актов города Ханты-Мансийска в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьей 71 Устава города Ханты-Мансийска:

1. Внести в постановление Администрации города Ханты-Мансийска  
от 02.07.2020 № 767 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Продажа земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами для ведения садоводства и огородничества для собственных нужд (за исключением земельных участков, отнесенных к имуществу общего пользования), членам этой некоммерческой организации, без проведения торгов» изменения согласно приложению   
к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава города

Ханты-Мансийска М.П.Ряшин

Приложение

к постановлению Администрации

города Ханты-Мансийска

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Изменения**

**в постановление Администрации города Ханты-Мансийска   
от 02.07.2020 № 767 «Об утверждении административного**

**регламента предоставления муниципальной услуги «Продажа земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами для ведения садоводства и огородничества для собственных нужд (за исключением земельных участков, отнесенных к имуществу общего пользования), членам этой некоммерческой организации, без проведения торгов»** **(далее – постановление)**

В приложение к постановлению внести следующие изменения:

1. В разделе II абзац 3 пункта 26 изложить в следующей редакции:

«Помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга, должны соответствовать санитарно-эпидемиологическим требованиям, правилам противопожарного режима, нормам охраны труда, а также требованиям Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=722E7D02AD17639706B2A107BB2F9C7A01483D936B78E3868CBFCAA29DAAC9AF0ED2BEBB043EDD4F85195565B9yFnDL) от 24.11.1995 N 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» и иных нормативных правовых актов, регулирующих правоотношения в указанной сфере».

1. Пункт 32 раздел II дополнить подпунктами 3,4 следующего содержания:

«3) анкетирование заявителя (предъявление заявителю перечня вопросов и исчерпывающего перечня вариантов ответов на указанные вопросы) в целях определения варианта государственной услуги, предусмотренного административным регламентом предоставления государственной услуги, соответствующего признакам заявителя;

4) предъявление заявителю варианта предоставления государственной услуги, предусмотренного административным регламентом предоставления государственной услуги».

Лист согласования

к проекту постановления «О внесении изменений  
в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 02.07.2020 № 767  
«Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Продажа земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами для ведения садоводства и огородничества для собственных нужд (за исключением земельных участков, отнесенных к имуществу общего пользования), членам этой некоммерческой организации, без проведения торгов»

Проект вносит: Корчевская Е.А., директор Департамента градостроительства   
и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска, тел.35-23-78

Исполнитель: Михайлова Е.И., главный специалист отдела управления и распоряжения землей земельного управления Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска, тел.35-15-21 (доб.210)

Согласовано:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ФИО,  должность | Предложения,  замечания | Подпись | Дата получения проекта | Дата согласования проекта | Результаты анализа НПА на коррупциогенность |
| Дунаевская Н.А.,  первый заместитель Главы города Ханты-Мансийска |  |  |  |  |  |
| Марютин Т.В.,  заместитель Главы  города Ханты-Мансийска |  |  |  |  |  |
| Черкунова И.А.,  заместитель Главы  города Ханты-Мансийска |  |  |  |  |  |
| Струженко Ю.В.,  начальник юридического управления  Администрации города  Ханты-Мансийска |  |  |  |  |  |
| Максимчук П.А.  начальник управления информатизации Администрации города Ханты-Мансийска |  |  |  |  |  |
| Корчевская Е.А.,  директор Департамента градостроительства  и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска |  |  |  |  |  |
| Володин К.И.,  начальник отдела правовой защиты и экспертизы управления правового, кадрового и организационного обеспечения Департамента градостроительства  и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска |  |  |  |  |  |

Пояснительная записка

к проекту постановления «О внесении изменений

в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 02.07.2020   
№ 767 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Продажа земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами для ведения садоводства и огородничества для собственных нужд (за исключением земельных участков, отнесенных к имуществу общего пользования), членам этой некоммерческой организации, без проведения торгов»

Субъектом правотворческой инициативы к проекту постановления Администрации города Ханты-Мансийска «О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 02.07.2020 № 767 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Продажа земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами для ведения садоводства и огородничества для собственных нужд (за исключением земельных участков, отнесенных к имуществу общего пользования), членам этой некоммерческой организации, без проведения торгов» (далее – Проект постановления) является Департамент градостроительством и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска (далее - Департамент).

Разработчиком проекта постановления является отдел управления и распоряжения землей земельного управления Департамента.

Проект постановления разработан в целях приведения муниципального правового акта в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2020 № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий», Федеральным законом от 30.12.2020 №509-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», приказом Минэкономразвития России от 23.11.2020 №769 «О признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России и отдельных положений приказов Минэкономразвития России по вопросам предоставления земельных участков без проведения торгов».

Проект постановления размещен 29.10.2021 на Официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска в сети Интернет, замечаний и предложений к проекту не поступало.

Реализация Проекта не потребует дополнительных материальных и других затрат, а также внесения изменений в иные правовые акты города Ханты-Мансийска.

Директор Департамента Е.А.Корчевская

Согласовано:

Заместитель директора

Департамента А.С.Гурин

И.о. заместителя директора,

начальника земельного управления Департамента А.А.Ульянова

Исполнитель:

Михайлова Е.И.

Лист рассылки

к проекту постановления «О внесении изменений

в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 02.07.2020 № 767 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Продажа земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами для ведения садоводства и огородничества для собственных нужд (за исключением земельных участков, отнесенных к имуществу общего пользования), членам этой некоммерческой организации, без проведения торгов»

1. Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска – 1 экземпляр;
2. Управление информатизации Администрации города Ханты-Мансийска – 1 экземпляр;