Проект

**Городской округ Ханты-Мансийск**

**Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСИЙСКА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_2023 год №\_\_\_\_\_\_

О внесении изменений
в постановление Администрации

города Ханты-Мансийска

от 02.07.2020 №767

«Об утверждении административного

регламента предоставления муниципальной

услуги «Продажа земельных участков,

образованных из земельного участка,

предоставленного некоммерческой

организации, созданной гражданами

для ведения садоводства и огородничества

для собственных нужд (за исключением

земельных участков, отнесенных

к имуществу общего пользования),

членам этой некоммерческой организации,

без проведения торгов»

В целях приведения муниципальных правовых актов города Ханты-Мансийска в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьей 71 Устава города Ханты-Мансийска:

1.Внести в постановление Администрации города Ханты-Мансийска
от 02.07.2020 № 767 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Продажа земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами для ведения садоводства и огородничества для собственных нужд (за исключением земельных участков, отнесенных к имуществу общего пользования), членам этой некоммерческой организации, без проведения торгов» (далее - постановление) следующие изменения:

1.1.В преамбуле постановления после слова «разработки» добавить слово «, экспертизы».

1.2.Пункт 4 постановления изложить в следующей редакции:

«4.Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Ханты-Мансийска Хромченко Д.В.».

1.3.Внести в приложение к постановлению изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2.Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава города

Ханты-Мансийска М.П.Ряшин

 Приложение

к постановлению Администрации

города Ханты-Мансийска

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

Изменения

в постановление Администрации города Ханты-Мансийска
от 02.07.2020 № 767 «Об утверждении административного

регламента предоставления муниципальной услуги «Продажа земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами для ведения садоводства и огородничества для собственных нужд (за исключением земельных участков, отнесенных к имуществу общего пользования), членам этой некоммерческой организации, без проведения торгов»
(далее – изменения)

В приложение к постановлению внести следующие изменения:

1. Абзац первый пункта 13 раздела II изложить в следующей редакции:

«13. Общий (максимальный) срок предоставления муниципальной услуги составляет 20 дней со дня регистрации в Департаменте заявления
о предоставлении муниципальной услуги.»

1. В подпункте 14 пункта 22 раздела II слово «садоводства» заменить словами «ведения гражданами садоводства для собственных нужд».
2. В пункте 48 раздела V слова «- первому заместителю Главы города Ханты-Мансийска.» заменить словами «- заместителю Главы города Ханты-Мансийска.».

Пояснительная записка

к проекту постановления «О внесении изменений

в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 02.07.2020
№ 767 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Продажа земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами для ведения садоводства и огородничества для собственных нужд (за исключением земельных участков, отнесенных к имуществу общего пользования), членам этой некоммерческой организации, без проведения торгов»

Субъектом правотворческой инициативы к проекту постановления Администрации города Ханты-Мансийска «О внесении изменений
в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 02.07.2020
№ 767 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Продажа земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами для ведения садоводства и огородничества для собственных нужд (за исключением земельных участков, отнесенных к имуществу общего пользования), членам этой некоммерческой организации, без проведения торгов» (далее – Проект) является Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска (далее – Департамент).

Разработчиком Проекта является отдел управления и распоряжения землей земельного управления Департамента.

Проект подготовлен в связи с необходимостью приведения положений Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Продажа земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами для ведения садоводства и огородничества для собственных нужд (за исключением земельных участков, отнесенных к имуществу общего пользования), членам этой некоммерческой организации, без проведения торгов» (далее – Административный регламент) в соответствие с федеральным законодательством Российской Федерации.

Федеральным законом от 05.12.2022 № 509-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и статью 3.5 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» внесены изменения в пункт 5 статьи 39.17 Земельного кодекса Российской Федерации.

В связи с внесенными изменениями Проектом предлагается абзац 1 пункта 13 раздела II Административного регламента изложить в новой редакции.

Кроме того, Федеральным законом от 14.07.2022 №312-ФЗ
«О внесении изменений в Федеральный закон «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» внесены изменения в подпункт 13 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации.

В связи с внесенными изменениями Проектом предлагается подпункт 14 пункта 22 раздела II Административного регламента изложить в новой редакции.

Проект размещен 26.01.2023 на Официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска в сети Интернет, замечаний и предложений к проекту не поступало.

Реализация Проекта не потребует дополнительных материальных и других затрат, а также внесения изменений в иные правовые акты города Ханты-Мансийска.

Лист рассылки

к проекту постановления «О внесении изменений

в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 02.07.2020 № 767 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Продажа земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами для ведения садоводства и огородничества для собственных нужд (за исключением земельных участков, отнесенных к имуществу общего пользования), членам этой некоммерческой организации, без проведения торгов»

1. Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска – 1 экземпляр;
2. Управление информатизации Администрации города Ханты-Мансийска – 1 экземпляр;