**Городской округ Ханты-Мансийск**

**Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСИЙСКА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_2024 года №\_\_\_\_\_\_

О внесении изменений
в постановление Администрации

города Ханты-Мансийска

от 13.12.2016 №1305 «Об утверждении

административного регламента

предоставления муниципальной услуги

«Предоставление земельного участка,

находящегося в муниципальной

собственности или государственная

собственность на который

не разграничена, на торгах»

В целях приведения муниципальных правовых актов города Ханты-Мансийска в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьей 71 Устава города Ханты-Мансийска:

1.Внести в постановление Администрации города Ханты-Мансийска
от 13.12.2016 №1305 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, на торгах» (далее – постановление) изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2.Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава города

Ханты-Мансийска М.П.Ряшин

 Приложение

к постановлению Администрации

города Ханты-Мансийска

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 № \_\_\_\_

**Изменения**

**в постановление Администрации города Ханты-Мансийска**

**от 13.12.2016 №1305 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, на торгах» (далее - изменения)**

 Внести в приложение к постановлению Администрации города
Ханты-Мансийска от 13.12.2016 №1305 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, на торгах» (далее – постановление) следующие изменения:

 1.По тексту постановления слово «аукцион» заменить словами «электронный аукцион».

 2.В пункте 9 раздела II постановления слово «трех» заменить словом «двух».

 3.В подпункте 4 пункта 13 раздела II постановления слово «индикационный» заменить словом «идентификационный».

 4.В абзаце 21 пункта 13 раздела II постановления слова «на официальный адрес электронной почты Департамента» заменить словами «на адрес электронной почты заявителя».

 5.Подпункт 14 пункта 19 раздела II дополнить словами «или принято решение о комплексном развитии территории, реализация которого обеспечивается в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации юридическим лицом, определенным Российской Федерацией или субъектом Российской Федерации».

 6.В подпункте 16 пункта 19 раздела II слова «или адресной инвестиционной программой» заменить словами «и (или) региональной инвестиционной программой». 7.Пункт 35 раздела II изложить в следующей редакции:

 «35.Основание для начала административной процедуры: поступление решения о проведении электронного аукциона в отдел.

 Сведения о должностных лицах, ответственных за выполнение административных действий, входящих в состав административной процедуры:

 публикация извещения о проведении электронного аукциона - специалист отдела;

 принятие в форме электронного документа заявки на участие в электронном аукционе с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка с приложением документов, указанных в подпунктах 2 - 4 пункта 1, пункте 1.1 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации - оператор электронной площадки из числа операторов электронных площадок, функционирующих в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд;

принятие решения о признании участником электронного аукциона или об отказе в признании участником электронного аукциона - комиссия по организации и проведению торгов по продаже земельных участков или прав на заключение договоров аренды земельных участков, проводимых в форме электронного аукциона (далее – Комиссия);

 направление уведомления о признании либо об отказе в признании участником электронного аукциона - оператор электронной площадки;

 признание заявителя победителем электронного аукциона, единственным подавшим заявку или единственным принявшим участие в электронном аукционе – Комиссия;

 подписание договора купли-продажи или аренды земельного участка - директор Департамента либо лицо, его замещающее.

 Содержание административных действий, входящих в состав административной процедуры:

 публикация извещения о проведении электронного аукциона - максимальный срок исполнения данного действия - 10 дней со дня принятия решения о проведении электронного аукциона;

 принятие заявки на участие в электронном аукционе - максимальный срок исполнения данного действия не более 15 минут с момента подачи заявки оператору электронной площадки;

 принятие решения о признании участником (единственным участником) электронного аукциона или решения об отказе в признании участниками электронного аукциона - максимальный срок исполнения данного действия - 3 дня со дня прекращения приема заявок на участие в электронном аукционе;

 направление уведомления о признании либо об отказе в признании участником электронного аукциона - не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе;

 признание заявителя победителем электронного аукциона или единственным принявшим участие в электронном аукционе – максимальный срок исполнения данного действия – в день проведения электронного аукциона, но не ранее 30 дней со дня публикации извещения о проведении электронного аукциона.

 Критерий принятия решения о проведении электронного аукциона: наличие или отсутствие оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, указанных в пункте 20 настоящего Административного регламента.

 Результат административной процедуры: протокол о результатах электронного аукциона.

 Способ фиксации результата выполнения административной процедуры: на электронной площадке. Протокол о результатах электронного аукциона после его размещения на электронной площадке в автоматическом режиме направляется оператором электронной площадки для размещения на официальном сайте https://torgi.gov.ru.

 Порядок передачи результата административной процедуры: по результатам электронного аукциона, а также в случае признания электронного аукциона несостоявшимся, оформляется протокол, один экземпляр которого в течение 1 дня передается специалисту отдела, ответственному за предоставление муниципальной услуги.».