*Проект*

*внесен Главой города Ханты-Мансийска*

**Городской округ Ханты-Мансийск**

**Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

**ДУМА ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСИЙСКА**

**РЕШЕНИЕ**

**№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-VII РД**

*Принято*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 года*

О внесении изменений в Решение

Думы города Ханты-Мансийска от 25 ноября 2011 года

№ 131 «О Положении о порядке управления

и распоряжения жилищным фондом, находящимся

в собственности города Ханты-Мансийска»

Рассмотрев проект изменений в Решение Думы города Ханты-Мансийска от 25 ноября 2011 года № 131 «О Положении о порядке управления и распоряжения жилищным фондом, находящимся в собственности города Ханты-Мансийска», руководствуясь частью 1 статьи 69 Устава города Ханты-Мансийска,

Дума города Ханты-Мансийска РЕШИЛА:

1. Дополнить приложение к Решению Думы города Ханты-Мансийска от 25 ноября 2011 года № 131 «О Положении о порядке управления и распоряжения жилищным фондом, находящимся в собственности города Ханты-Мансийска» статьей 24.2 следующего содержания:

«Статья 24.2

1. Улучшение жилищных условий граждан Российской Федерации, призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, поступивших на военную службу по контракту в Вооруженные Силы Российской Федерации (через Военный комиссариат Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, пункт отбора на военную службу по контракту 3 разряда, г. Ханты-Мансийск), заключивших контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации и принимающих (принимавшим) участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской, Херсонской областей, (далее – участники СВО), является дополнительной мерой социальной поддержки участников СВО (далее - дополнительная мера социальной поддержки).

2. Дополнительная мера социальной поддержки оказывается участнику СВО являющемуся собственником и(или) совместно проживающие с ним члены его семьи (супруг(-а), дети, родители), являются собственниками жилого помещения в городе Ханты-Мансийске в многоквартирном доме после признания многоквартирного дома в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу или реконструкции путем предоставления ему(им) жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования по договору мены жилыми помещениями без оплаты разницы между стоимостью обмениваемых жилых помещений.

3. Предоставляемое жилое помещение муниципального жилищного фонда коммерческого использования должно соответствовать установленным санитарно-техническим требованиям, быть равнозначным по количеству жилых комнат, общей площадью не менее общей площади жилого помещения, находящегося в собственности участника СВО и(или) члена(-ов) его семьи.

4. Дополнительная мера социальной поддержки оказывается гражданам, при соблюдении следующих условий:

1) участник СВО и совершеннолетние члены его семьи, указанные в пункте 2 настоящей статьи, прожили в городе Ханты-Мансийске не менее 10 лет;

2) участник СВО и члены его семьи, указанные в пункте 2 настоящей статьи намеренно не ухудшившим свои жилищные условия за последние пять лет, предшествующих обращению за предоставлением дополнительной меры социальной поддержки;

3) участник СВО и члены его семьи, указанные в пункте 2 настоящей статьи не являлись получателями мер государственной поддержки из бюджетов всех уровней на улучшение жилищных условий;

4) приобрели право собственности на жилое помещение в многоквартирном доме после признания его в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, но не ранее 28.12.2019;

5) жилое помещение, является для участника СВО и совместно проживающих с ним членов его семьи единственным жилым помещение, находящимся в собственности и(или) на условиях договора социального найма на территории РФ, за исключением жилых помещений признанных непригодными для проживания или находящихся в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;

6) отсутствие задолженности по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги в отношении жилого помещения, находящегося в собственности гражданина.

5. Дополнительная мера социальной поддержки оказывается при наличии свободного жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования на основании постановления Администрации города Ханты-Мансийска.

6. Обращение за дополнительной мерой социальной поддержки является добровольным.

Заявление об оказании дополнительная мера социальной поддержки подается гражданином в Департамент муниципальной собственности.

7. Принятие муниципального правового акта о предоставлении дополнительной меры социальной поддержки осуществляется Администрацией города, с учетом решения Комиссии по жилищным вопросам.».

8. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования.

**Председатель Глава**

**Думы города Ханты-Мансийска города Ханты-Мансийска**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_К.Л. Пенчуков \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.П. Ряшин**

Подписано \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 года Подписано\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 года