



Лендшк-экономические показатели

№	Наименование	Ед. изм.	коэф-т
1	Территория в границах объекта	кв. м	11,263
2	Территория под застройку	кв. м	11,263
	в том числе:		
	Территория жилых застроек	кв. м	11,263

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

№ п/п	Наименование здания	Этаж	Площадь, кв. м	Жилые здания		Общественные здания		Итого	
				Площадь	Количество	Площадь	Количество	Площадь	Количество
1	2-х этажный блочный жилой дом	2	8	54	1441,65	702	4,916	3653	2471
2	2-х этажный блочный жилой дом	2	1	8	54,05	778	778	3803	3803
3	2-х этажный блочный жилой дом	2	1	10	628,14	954	954	4424	4424

Примечание:
 Проект планировки территории выполняется на существующем земельном участке по адресу: г. Ханты-Мансийск (ул. Землеустроителей – ул. Урожайная) кадастровый номер 86:120201005:216. В качестве геопривязки использована широта Векторная съемка, привязанная к местной системе координат. Расчет координат побортовых точек и румбов выполнен геоинформационными средствами программы AutoCAD.

Планируется строительство 2-х этажных блочных жилых домов с несущими конструкциями из М-бруса.

- Каждый блок имеет отдельный вход и индивидуальное общеплановое место. Планируемое количество жителей – 222 человека.
- Граница проектируемых сооружений с красной линией;
 - Граница территории культурного наследия отступают;
 - Граница зон развития публичных сервитутных отступают;
 - Граница земельных участков для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения отступают;
 - Граница зон с особыми условиями использования территории отступают;

федерального, регионального или местного значения отсутствуют.



Условные обозначения

- Красная линия
- Размерные линии
- Зона допустимого размещения жилых домов
- Проезды
- Детская площадка
- Индивидуальное общеплановое место
- Тротуары
- Спортивная площадка
- Площадка для сушки белья

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП	Панашкин				
Разработал	Головатинский				
Жилецкое строительство по ул. Землеустроителей – Урожайная – Олимпийская – Ломоносова					
Проект планировки территории			Стадия	Лист	Листов
			П		
Разбивочный план земельного участка М 1:1000			Учреждение: ХМАО-ЮГРЫ ОАО "Газпром лесопромшленный холдинг"		