**Протокол № 1**

единой комиссии по проведению торгов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества

г. Ханты-Мансийск 13 января 2025 г.

 16 часов 00 минут

 Комиссия, утвержденная приказом Департамента муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска от 09.10.2023 №672 «О создании единой комиссии по проведению торгов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества» (далее – Комиссия), в составе:

Морозов Р.А. – заместитель директора Департамента муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска – председатель комиссии;

Блинова О.В. – начальник юридического управления Департамента муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска – заместитель председателя комиссии;

Киприянов В.Г. – начальник управления муниципальной собственности Департамента муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска;

Кошкарова А.А. – начальник управления бухгалтерского и финансового контроля Департамента муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска – член комиссии;

Новикова Н.С. - член координационного Совета по развитию малого и среднего предпринимательства при Администрации города Ханты-Мансийска;

Долматова Т.А. - начальник отдела договорных отношений управления муниципальной собственности Департамента муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска – секретарь комиссии,

 рассмотрела заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества:

1. Лот №1. Нежилое помещение площадью 18,9 кв.м, расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Ханты-Мансийск, ул.Энгельса, д.15, назначение объекта: нежилое, кадастровый номер 86:12:0102011:2354 (на универсальной торговой платформе Сбербанк-АСТ № SBR012-2412100049.1,в ГИС Торги № 22000073280000000005);
2. Лот №2. Часть нежилого помещения площадью 40,0 кв.м (без выдела в натуре) в помещении №30 согласно техническому паспорту, общей площадью 66,1 кв.м, в сооружении «Пешеходный переход №6, ул.Гагарина – район Главпочтамта», расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Ханты-Мансийск, ул.Гагарина-район Главпочтамта, кадастровый номер 86:12:0000000:512 (на универсальной торговой платформе ЗАО Сбербанк-АСТ № SBR012-2412100049.2,в ГИС Торги № 22000073280000000007).

По состоянию на 13 часов 00 минут 12.01.2025 (время московское) на участие в аукционе в электронной форме подано:

-**по Лоту 1** подана 1 (одна) заявка от общества с ограниченной ответственностью «Туристическое агентство «Марко Поло».

- **по Лоту 2** подано 2 (две) заявки от следующих претендентов:

1. Индивидуального предпринимателя Иванова Кирилла Евгеньевича,

2. Общества с ограниченной ответственностью «Анатолия».

Комиссия, рассмотрев заявки на предмет соответствия требованиям, установленным Порядком проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса, утверждённого Приказом ФАС России от 21.03.2023 № 147/23 (далее – Порядок), документацией об аукционе, и соответствия заявителей требованиям, предъявляемым к участникам аукциона, комиссия решила:

1. По **Лоту 1** - установить, что заявка общества с ограниченной ответственностью «Туристическое агентство «Марко Поло» соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе.

Признать аукцион несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе.

1. По **Лоту 2:**
	1. Установить, что заявка общества с ограниченной ответственностью «Анатолия» соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе.

 Допустить к участию в аукционе заявителя – общества с ограниченной ответственностью «Анатолия» и признать его участником аукциона.

 2.2. Отказать в допуске к участию в аукционе заявителю - индивидуальному предпринимателю Иванову Кириллу Евгеньевичу, на основании подпункта 1 пункта 29 Порядка, в связи с не предоставлением документов, предусмотренных подпунктом 10 пункта 103 Порядка, разделом 2 аукционной документации, утвержденной приказом Департамента муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска от 06.12.2024 №1075, а именно:

- документа или копию документа, подтверждающего внесение задатка.

 2.3. Признать аукцион несостоявшимся на основания признания участником аукциона только одного заявителя.

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Морозов Р.А.

 Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Блинова О.В.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Киприянов В.Г.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Кошкарова А.А.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Новикова Н.С.

Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Долматова Т.А.