



Муниципальное образование  
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры  
городской округ город Ханты-Мансийск  
Администрация города Ханты-Мансийска

---

**ПРОТОКОЛ № 7**

заседания Координационного совета  
по развитию малого и среднего предпринимательства при Главе города  
Ханты-Мансийска

г. Ханты-Мансийск

15.12.2017

16 часов 30 минут

**Члены Координационного совета:**

1. Новикова Наталья Сергеевна - заместитель председателя Координационного совета, генеральный директор частного учреждения дополнительного профессионального образования «Карьера»;
2. Горбунова Светлана Васильевна - генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Креатив»;
3. Журавлевская Нина Трофимовна - руководитель группы дневного пребывания детей «Антошка 2»;
4. Здоров Артем Леонидович - генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Грандфото»;
5. Колупаев Сергей Иванович - индивидуальный предприниматель;
6. Крушинская Эрика Ивановна - индивидуальный предприниматель;
7. Малюгин Владислав Леонидович - генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Спектр»;
8. Маслакова Елена Анатольевна - генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Фермерское хозяйство «ОМК»;
9. Мясников Сергей Юрьевич - генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «ИнТехСистем»;

10. Пермяков Вадим Александрович - индивидуальный предприниматель;
11. Филиппова Ольга Викторовна - генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Рензачи»;
12. Агаджиани Олеся Викторовна - заместитель начальника отдела развития предпринимательства и инвестиций управления экономического развития и инвестиций Администрации города Ханты-Мансийска, секретарь Координационного совета.

#### **Приглашенные:**

1. Наумов Семен Александрович - начальник управления экономического развития и инвестиций Администрации города Ханты-Мансийска;
2. Королева Светлана Леонидовна - заместитель начальника управления экономического развития и инвестиций Администрации города Ханты-Мансийска.

#### **Повестка дня:**

1. Обсуждение процедур предоставления муниципального имущества в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства.

---

### **1. Обсуждение процедур предоставления муниципального имущества в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства.**

(Наумов С.А.)

#### 1.1. Отметить, что:

1.1.1. На 1 декабря 2017 действует 8 договоров аренды зданий и нежилых помещений с субъектами малого и среднего предпринимательства, общая площадь предоставленных в аренду зданий и помещений, находящихся в муниципальной собственности города Ханты-Мансийска составляет 896,8 кв. метров.

1.1.2. В муниципальном образовании город Ханты-Мансийск в целях оказания поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в соответствии с порядком расчета арендной платы за использование нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, утвержденным постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 01.10.2009 №844 предусмотрено применение льготного коэффициента в размере 0,5.



1.1.3. Перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, размещен на официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска в разделе «Малое и среднее предпринимательство».

1.1.4. Предоставление муниципального имущества аренду субъектам малого и среднего предпринимательства осуществляется в соответствии с Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление в аренду, безвозмездное пользование имущества, находящегося в собственности муниципального образования, за исключением земельных участков и жилых помещений», утвержденным постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 08.11.2013 № 1437.

1.1.5. Постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 28.12.2015 №1485 утвержден порядок предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства, осуществляющим деятельность в приоритетных (социально значимых) для города Ханты-Мансийска направлениях (видах деятельности) и соответствующих условиям преимуществ, в целях обеспечения им более выгодных условий деятельности, путем передачи муниципального имущества в аренду без проведения торгов.

1.1.6. В соответствии с Порядком расчета арендной платы за использование нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности города Ханты-Мансийска, утвержденным постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 01.10.2009 №844, для видов экономической деятельности: образование, социальные услуги, в т.ч. группы по присмотру и уходу за детьми применяется коэффициент 0,1.

**Решили:**

1.2. Принять информацию к сведению.

1.3. Оставить существующий порядок без изменений.

Заместитель председателя  
Координационного совета  
по развитию малого и  
среднего предпринимательства  
при Главе города Ханты-Мансийска



Н.С. Новикова