******

**Муниципальное образование**

**Ханты-Мансийского автономного округа - Югры**

**городской округ город Ханты-Мансийск**

### ГЛАВА ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСИЙСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14 января 2013 года № 1

##### Ханты-Мансийск

##### О назначении публичных слушаний

по вопросу предоставления

разрешения на отклонение

от предельных параметров

разрешенного строительства объекта

капитального строительства

Рассмотрев материалы, представленные Администрацией города Ханты-Мансийска, во исполнение статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 19, 70 Устава города Ханты-Мансийска, Решением Думы города Ханты-Мансийска от 28 октября 2005 года № 123 «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Ханты-Мансийске»:

1.Назначить проведение публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом со встроенным магазином и объектом бытового обслуживания по ул. Ключевая, 6 в г. Ханты-Мансийске» в части увеличения максимального процента застройки до 50, уменьшения минимальной глубины участка (n-ширина жилой секции) до 3+ n м, минимальной глубины заднего двора до 10 м, минимальной ширины бокового двора до 3 м, минимальной суммарной ширины боковых дворов до 12 м, максимального коэффициента соотношения общей площади здания к площади участка до 0,6, увеличения площади помещений встроенного объекта торгового и социально-бытового назначения до 300 кв. м. (зона среднеэтажной жилой застройки ЖЗ 103 планировочного квартала 04:01:09) с участием граждан, проживающих в пределах указанной территориальной зоны.

2.Установить, что заявки на участие в публичных слушаниях и предложения по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, принимаются в срок до 17 часов 00 минут 29 января 2013 года по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Калинина, 26, кабинет 305.

3.В рамках публичных слушаний провести обсуждение по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, 29 января 2013 года с 18 часов 00 минут в большом зале муниципального бюджетного учреждения «Культурно-досуговый центр «Октябрь» по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Дзержинского,7.

4.Проведение публичных слушаний и подготовку заключения по результатам проведения публичных слушаний возложить на комиссию по землепользованию и застройке города Ханты-Мансийска.

5.Комиссии по землепользованию и застройке города Ханты-Мансийска направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

6.Председательствующим на публичных слушаниях назначить директора Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска Спиридонова А.Г., секретарем публичных слушаний – начальника отдела градостроительной деятельности управления градостроительной деятельности Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска Самадову Н.В.

7.Рекомендовать Администрации города Ханты-Мансийска разместить информацию о времени, месте и теме проведения слушаний, уполномоченном органе, ответственном за их подготовку и проведение, на официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска в сети Интернет не позднее 10 дней до дня проведения публичных слушаний.

8.Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования

Исполняющий полномочия

Главы города Ханты-Мансийска Т.А.Волгунова