

**Муниципальное образование**

**Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

**городской округ город Ханты-Мансийск**

**ДУМА ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСИЙСКА**

**РЕШЕНИЕ**

*Принято*

 *22 июля 2016 года*

О внесении изменений

в Решение Думы города Ханты-Мансийска

от 03 марта 2006 года № 197

«О Департаменте муниципальной собственности

Администрации города Ханты-Мансийска»

Рассмотрев проект изменений в Решение Думы города Ханты-Мансийска от 03 марта 2006 года № 197 «О Департаменте муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска» (в редакции решений Думы города Ханты-Мансийска от 01 июня 2007 года № 274, от 31 октября 2008 года № 626, от 19 декабря 2008 года № 688, от 30 октября 2009 года № 864, от 05 февраля 2010 года № 921, от 25 июня 2010 года № 994, от 26 ноября 2010 года № 1060, от 03 февраля 2012 года № 168, от 20 декабря 2013 года № 455-V РД, от 31 октября 2014 года № 550-V РД, от 30 января 2015 года № 598-V РД), руководствуясь частью 1 статьи 69 Устава города Ханты-Мансийска,

Дума города Ханты-Мансийска РЕШИЛА:

Внести изменения в Решение Думы города Ханты-Мансийска от 03 марта 2006 года № 197 «О Департаменте муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска» согласно приложению к настоящему Решению.

**Глава города Ханты-Мансийска В.А. Филипенко**

 *Подписано*

 *25 июля 2016 года*

Ханты – Мансийск

25 июля 2016 года

№ 843 - V РД

Приложение

к Решению Думы города Ханты-Мансийска

от 25 июля 2016 года № 843 - V РД

**Изменения**

**в Решение Думы города Ханты-Мансийска от 03 марта 2006 года № 197 «О Департаменте муниципальной собственности**

**Администрации города Ханты-Мансийска»**

В приложении к Решению Думы города Ханты-Мансийска от 03 марта 2006 года № 197 «О Департаменте муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска»:

В пункте 2.1:

1) подпункт 37 изложить в следующей редакции:

«37) в сфере распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности:

- осуществляет подготовку проектов муниципальных правовых актов о предоставлении муниципальных земельных участков;

- заключает договоры аренды, купли-продажи, безвозмездной передачи, безвозмездного пользования, мены муниципальных земельных участков, которые предоставляются в установленном порядке;

- заключает соглашения о сервитуте, о перераспределении земельных участков;

- выступает продавцом и организатором торгов по продаже муниципальных земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков;»;

2) подпункты 38, 39, 67, 70 признать утратившими силу;

3) подпункт 69 изложить в следующей редакции:

«69) принимает решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка, о перераспределения земель и (или) земельных участков;»;

4) подпункт 72 изложить в следующей редакции:

«72) в сфере распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации:

- осуществляет подготовку муниципальных правовых актов о предоставлении земельных участков;

- выступает арендодателем, продавцом, ссудодателем земельных участков, заключает договоры аренды, купли-продажи, безвозмездной передачи, безвозмездного пользования, мены земельных участков, которые предоставляются в установленном порядке;

- выступает продавцом и организатором торгов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков;

- принимает решения об образовании земельных участков в порядке и в случаях, предусмотренных законодательством;

- принимает решения о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения земельными участками в связи с отказом от прав на земельные участки;

- выполняет в отношении земельного участка в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости", работы, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения о таком земельном участке;

- обеспечивает осуществление государственного кадастрового учета земельных участков;

- обеспечивает проведение государственной регистрации прав на земельные участки;

- осуществляет от имени муниципального образования юридические действия по защите имущественных и иных прав и законных интересов муниципального образования при управлении и распоряжении земельными участками.»;

5) дополнить подпунктом 77 следующего содержания

«77) ведет учет граждан, относящихся к категориям, указанным в пункте 1 статьи 7.4 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 06.07.2005 № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», желающих бесплатно приобрести земельные участки для индивидуального жилищного строительства.».