



Городской округ Ханты-Мансийск
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

ПРОТОКОЛ
заседания Совета по инвестиционной политике
города Ханты-Мансийска
(далее – Совет)

г. Ханты-Мансийск
каб.209

11 марта 2022 года
12 часов 00 минут

Председательствовал:

Дунаевская
Наталья Аркадьевна

- Первый заместитель Главы города Ханты-Мансийска,
заместитель председателя Совета

Члены Совета:

Пенчуков Константин
Львович

- Председатель Думы города Ханты-Мансийска

Гульятеева Наталья
Александровна

- И.о. заместителя Главы города Ханты-Мансийска

Марютин Теодор
Вениаминович

- Заместитель Главы города Ханты-Мансийска

Волчков Сергей
Анатольевич

- Заместитель Главы города Ханты-Мансийска
(в режиме ВКС)

Корчевская
Елена Александровна

- директор Департамента градостроительства и
архитектуры Администрации города
Ханты-Мансийска **(в режиме ВКС)**

Сигарев
Максим Петрович

- начальник управления экономического развития и
инвестиций Администрации города Ханты-Мансийска

Новикова
Наталья Сергеевна

- заместитель председателя Координационного
совета по развитию малого и среднего
предпринимательства при Главе города
Ханты-Мансийска **(в режиме ВКС)**

Кусакина
Юлия Александровна

- Директор Департамента развития
предпринимательства ТПП ХМАО – Югры
(в режиме ВКС)

Приглашенные:

- Тыщенко
Ольга Григорьевна - И.о.директора Департамента образования
Администрации города Ханты-Мансийска
(в режиме ВКС)
- Шеболдасов Олег - начальник управления жилищно-коммунального
Михайлович комплекса Департамента городского хозяйства
Администрации города Ханты-Мансийска
(в режиме ВКС)

Повестка дня:

1. О проектах комплексного развития территорий в городе Ханты-Мансийске.

(Е.А.Корчевская, Н.А.Дунаевская)

Решили:

1.1. Отметить информацию Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска (Е.А.Корчевская) о принятом плане мероприятий комплексного развития территорий (далее – план КРТ) согласно требованиям, установленным постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 11.06.2021 № 213-п «О регулировании отдельных отношений в сфере комплексного развития территорий в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре».

1.2. Департаменту градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска (Е.А.Корчевская)

1.2.1 Обеспечить утверждение нормативного правового акта Администрации города Ханты-Мансийска о плане КРТ в городе Ханты-Мансийске;

1.2.2. Включить в план КРТ мероприятия по формированию общественных территорий и объектов уличной дорожной сети, а также ответственных за их реализацию лиц.

Срок: до 25.03.2022.

1.3. Департаменту муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска (Р.М.Яганов) утвердить план-график расселения жилых домов, признанных аварийными в установленном порядке, расположенных в зонах комплексного развития территорий.

Срок: до 31.03.2022.

2. О формировании земельных участков для реализации предлагаемых инвесторами инвестиционных проектов на территории города Ханты-Мансийска.

(Е.А.Корчевская, Н.А.Дунаевская)

Решили:

2.1. Департаменту градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска (Е.А.Корчевская):

2.1.1. Обеспечить внесение изменений в правила землепользования и застройки, документы территориального планирования в сроки, установленные пунктом 2.2 протокола заседания Совета №1 от 03.02.2022.

2.1.2. Разработать перечень участков, планируемых для реализации инвестиционных проектов.

Срок: до 31.03.2022.

3. О заключении и результатах реализации заключенных энергосервисных контрактов

(С.А.Волчков, Н.А.Дунаевская)

Решили:

3.1. Принять к сведению информацию о реализации энергосервисных контрактов.

3.2. Департаменту образования Администрации города Ханты-Мансийска (О.Г.Тыщенко) направить в адрес Департамента городского хозяйства Администрации города Ханты-Мансийска (С.А.Волчков) перечень подведомственных общеобразовательных организаций и организаций дошкольного образования, предлагаемых для заключения энергосервисных контрактов.

Срок: до 31.03.2022.

4.О ходе реализации концессионного соглашения по строительству и эксплуатации школы в микрорайоне Учхоз города Ханты-Мансийска.

(М.П.Сигарев, Е.А.Корчевская, Н.А.Дунаевская)

Решили:

4.1. Принять к сведению информацию о ходе реализации концессионного соглашения.

4.2. В целях решения вопросов, связанных с обеспечением оборудованием объекта концессионного соглашения:

Департаменту образования Администрации города Ханты-Мансийска (О.Г.Тыщенко) совместно с ООО «Школа 2020» выполнить мероприятия по определению поставщиков, имеющих в наличии необходимое оборудование или его аналоги;

Департаменту градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска (Е.А. Корчевская) совместно с ООО «Школа 2020» проработать вопрос о возможности замены монтируемого оборудования аналогами.

Срок: 21.03.2022.

4.3.Отметить обязательство ООО «Школа 2020»:

в срок до 30.04.2022 представить концеденту заключение о проверке достоверности определения сметной стоимости объекта концессионного соглашения по результатам повторной государственной экспертизы проектной документации объекта концессионного соглашения, а также с учетом иных необходимых корректировок проектной документации.

о подаче заявления в Жилстройнадзор Югры об итоговой проверке объекта концессионного соглашения в срок до 10.05.2022.

5.О ходе исполнения решений Совета по инвестиционной политике города Ханты-Мансийска.

(М.П.Сигарев, Н.А.Дунаевская)

Решили:

5.1.Отметить неисполнение пунктов 3.1.1, 3.2.2 решений Совета по инвестиционной политике города Ханты-Мансийска от 03.02.2022 (протокол заседания от 03.02.2022 №1).

5.2. Установить новый срок исполнения поручений до 30.04.2022.

5.2.Провести служебную проверку в отношении лиц, допустивших нарушение сроков исполнения поручений.

Первый заместитель
Главы города Ханты-Мансийска,
заместитель председателя Совета

Н.А.Дунаевская

Согласовано:
Начальник управления экономического развития
Администрации города Ханты-Мансийска

М.П. Сигарев

Секретарь Совета: О.В.Агаджиани
начальник отдела развития
предпринимательства и инвестиций
управления экономического развития
Администрации города Ханты-Мансийска