|  |  |
| --- | --- |
| 3 мая 2000 года | N 26-оз |

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЗАКОН

ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА

О РЕГУЛИРОВАНИИ ОТДЕЛЬНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

В ХАНТЫ-МАНСИЙСКОМ АВТОНОМНОМ ОКРУГЕ - ЮГРЕ

Принят Думой Ханты-Мансийского

автономного округа 14 апреля 2000 года

Статья 6.2. Порядок бесплатного предоставления земельных участков в собственность граждан для индивидуального жилищного строительства

(введена [Законом](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B2958B6370808827733E19EB5BF730B953FC837BBC605BE06082D788439C0B5D746A74F8DF4B1623AH7TCF) ХМАО - Югры от 16.12.2011 N 119-оз)

1. Исполнительные органы автономного округа и органы местного самоуправления муниципальных образований автономного округа, обладающие в пределах установленных полномочий правом предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности (далее - уполномоченный орган), осуществляют учет граждан, относящихся к категориям, указанным в [пункте 1 статьи 7.4](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B295DBB3B0C0E802A39E9C7B9BD7404CA28CF7EB7C705BE070F2E27812CD1EDD843BE508CEAAD60387DH4T0F) Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре", желающих бесплатно приобрести земельные участки для индивидуального жилищного строительства (далее - учет).

(в ред. Законов ХМАО - Югры от 20.02.2015 [N 22-оз](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B295EB33A080D8F2A39E9C7B9BD7404CA28CF7EB7C705BE030E2F27812CD1EDD843BE508CEAAD60387DH4T0F), от 27.10.2022 [N 129-оз](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B295DB5350E088E2A39E9C7B9BD7404CA28CF7EB7C705BE030C2027812CD1EDD843BE508CEAAD60387DH4T0F))

2. Для принятия на учет гражданин, желающий бесплатно приобрести земельный участок для индивидуального жилищного строительства, подает в уполномоченный орган по месту жительства либо по месту пребывания соответствующее заявление с указанием оснований принятия его на учет.

(п. 2 в ред. [Закона](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B295DBB3B0E0F8E2A39E9C7B9BD7404CA28CF7EB7C705BE030D2E27812CD1EDD843BE508CEAAD60387DH4T0F) ХМАО - Югры от 28.09.2023 N 87-оз)

3. В заявлении о принятии на учет указываются члены семьи, проживающие совместно с гражданином, а также информация о наличии (отсутствии) решения о принятии гражданина и (или) членов его семьи на учет в целях однократного бесплатного предоставления земельного участка и страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС) гражданина и членов его семьи.

(в ред. Законов ХМАО - Югры от 25.12.2013 [N 131-оз](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B2956B6340D0D827733E19EB5BF730B953FC837BBC605BE01082D788439C0B5D746A74F8DF4B1623AH7TCF), от 20.02.2015 [N 22-оз](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B295EB33A080D8F2A39E9C7B9BD7404CA28CF7EB7C705BE03092627812CD1EDD843BE508CEAAD60387DH4T0F), от 02.05.2017 [N 31-оз](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B295EB6330902802A39E9C7B9BD7404CA28CF7EB7C705BE030F2727812CD1EDD843BE508CEAAD60387DH4T0F))

4. К заявлению о принятии на учет прилагаются копии следующих документов:

а) документы, удостоверяющие личность гражданина и проживающих с ним членов семьи;

(в ред. Законов ХМАО - Югры от 25.12.2013 [N 131-оз](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B2956B6340D0D827733E19EB5BF730B953FC837BBC605BE01052D788439C0B5D746A74F8DF4B1623AH7TCF), от 02.05.2017 [N 31-оз](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B295EB6330902802A39E9C7B9BD7404CA28CF7EB7C705BE030F2527812CD1EDD843BE508CEAAD60387DH4T0F))

б) документ, подтверждающий отнесение гражданина к одной из категорий, указанных в [подпунктах 2](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B295DBB3B0C0E802A39E9C7B9BD7404CA28CF7EB7C405B5575C6279D87F92A6D441A74C8DE8HBT0F) - [12 пункта 1 статьи 7.4](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B295DBB3B0C0E802A39E9C7B9BD7404CA28CF7EB7C505B5575C6279D87F92A6D441A74C8DE8HBT0F) Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре";

(в ред. Законов ХМАО - Югры от 02.05.2017 [N 31-оз](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B295EB6330902802A39E9C7B9BD7404CA28CF7EB7C705BE030F2227812CD1EDD843BE508CEAAD60387DH4T0F), от 01.07.2023 [N 55-оз](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B295DBB31080C8A2A39E9C7B9BD7404CA28CF7EB7C705BE030C2627812CD1EDD843BE508CEAAD60387DH4T0F), от 28.09.2023 [N 87-оз](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B295DBB3B0E0F8E2A39E9C7B9BD7404CA28CF7EB7C705BE030C2727812CD1EDD843BE508CEAAD60387DH4T0F))

в) утратил силу. - [Закон](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B2957B03A060F827733E19EB5BF730B953FC837BBC605BE010C2D788439C0B5D746A74F8DF4B1623AH7TCF) ХМАО - Югры от 29.10.2012 N 118-оз;

г) документ, подтверждающий факт проживания гражданина в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре не менее пяти лет, предшествующих дате подачи заявления, - для лиц, указанных в [подпунктах 1](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B295DBB3B0C0E802A39E9C7B9BD7404CA28CF7EB7C70CB5575C6279D87F92A6D441A74C8DE8HBT0F) - [12 пункта 1 статьи 7.4](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B295DBB3B0C0E802A39E9C7B9BD7404CA28CF7EB7C505B5575C6279D87F92A6D441A74C8DE8HBT0F) Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре" (в случае, если факт проживания в автономном округе не менее пяти лет не удостоверяется записью в паспорте гражданина Российской Федерации), либо документ, подтверждающий факт регистрации гражданина по месту жительства в автономном округе, а при ее отсутствии - документ, подтверждающий факт регистрации гражданина по месту пребывания в автономном округе, - для лиц, указанных в [подпункте 13 пункта 1 статьи 7.4](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B295DBB3B0C0E802A39E9C7B9BD7404CA28CF7EB7C705BE050E2527812CD1EDD843BE508CEAAD60387DH4T0F) Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре" (в случае, если факт проживания в автономном округе не удостоверяется записью в паспорте гражданина Российской Федерации);

(пп. "г" введен [Законом](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B2956B6340D0D827733E19EB5BF730B953FC837BBC605BE000D2D788439C0B5D746A74F8DF4B1623AH7TCF) ХМАО - Югры от 25.12.2013 N 131-оз; в ред. Законов ХМАО - Югры от 01.07.2023 [N 55-оз](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B295DBB31080C8A2A39E9C7B9BD7404CA28CF7EB7C705BE030C2727812CD1EDD843BE508CEAAD60387DH4T0F), от 28.09.2023 [N 87-оз](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B295DBB3B0E0F8E2A39E9C7B9BD7404CA28CF7EB7C705BE030C2427812CD1EDD843BE508CEAAD60387DH4T0F))

д) нотариально удостоверенная доверенность представителя гражданина (в случае, если заявление от имени гражданина, отнесенного к одной из категорий, указанных в [пункте 1 статьи 7.4](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B295DBB3B0C0E802A39E9C7B9BD7404CA28CF7EB7C705BE070F2E27812CD1EDD843BE508CEAAD60387DH4T0F) Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре", подписывается и (или) подается представителем);

(пп. "д" введен [Законом](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B2956B6340D0D827733E19EB5BF730B953FC837BBC605BE000F2D788439C0B5D746A74F8DF4B1623AH7TCF) ХМАО - Югры от 25.12.2013 N 131-оз)

е) договор аренды земельного участка (в случае, если заявления подают граждане, указанные в [абзаце втором пункта 6.1 статьи 6](#P156) настоящего Закона);

(пп. "е" введен [Законом](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B2956B6340D0D827733E19EB5BF730B953FC837BBC605BE000E2D788439C0B5D746A74F8DF4B1623AH7TCF) ХМАО - Югры от 25.12.2013 N 131-оз)

ж) согласие на обработку персональных данных гражданина и членов его семьи.

(пп. "ж" введен [Законом](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B295EB6330902802A39E9C7B9BD7404CA28CF7EB7C705BE030F2327812CD1EDD843BE508CEAAD60387DH4T0F) ХМАО - Югры от 02.05.2017 N 31-оз)

Абзац утратил силу. - [Закон](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B2956B6340D0D827733E19EB5BF730B953FC837BBC605BE00092D788439C0B5D746A74F8DF4B1623AH7TCF) ХМАО - Югры от 25.12.2013 N 131-оз.

Абзац утратил силу. - [Закон](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B295EB6330902802A39E9C7B9BD7404CA28CF7EB7C705BE030F2127812CD1EDD843BE508CEAAD60387DH4T0F) ХМАО - Югры от 02.05.2017 N 31-оз.

Документом, указанным в [подпункте "г"](#P184) настоящего пункта, является свидетельство о регистрации по месту жительства, или свидетельство о регистрации по месту пребывания, или копия решения суда об установлении соответствующего факта.

(абзац введен [Законом](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B2956B6340D0D827733E19EB5BF730B953FC837BBC605BE00082D788439C0B5D746A74F8DF4B1623AH7TCF) ХМАО - Югры от 25.12.2013 N 131-оз; в ред. [Закона](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B295EB23A08088A2A39E9C7B9BD7404CA28CF7EB7C705BE030C2627812CD1EDD843BE508CEAAD60387DH4T0F) ХМАО - Югры от 27.09.2015 N 97-оз)

В случае подачи заявления лично копии документов для удостоверения их верности представляются с одновременным предъявлением оригиналов документов. Копии документов после проверки соответствия оригиналам заверяются лицом, их принимающим.

(абзац введен [Законом](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B2956B6340D0D827733E19EB5BF730B953FC837BBC605BE000A2D788439C0B5D746A74F8DF4B1623AH7TCF) ХМАО - Югры от 25.12.2013 N 131-оз)

Предъявления оригинала документа не требуется в случае представления его копии, верность которой засвидетельствована нотариусом.

(абзац введен [Законом](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B2956B6340D0D827733E19EB5BF730B953FC837BBC605BE00052D788439C0B5D746A74F8DF4B1623AH7TCF) ХМАО - Югры от 25.12.2013 N 131-оз)

В случае подачи заявления путем направления почтовым отправлением верность прилагаемых к нему копий документов должна быть засвидетельствована нотариусом.

(абзац введен [Законом](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B2956B6340D0D827733E19EB5BF730B953FC837BBC605BE00042D788439C0B5D746A74F8DF4B1623AH7TCF) ХМАО - Югры от 25.12.2013 N 131-оз)

4.1. Уполномоченный орган в течение двух рабочих дней со дня принятия заявления о принятии на учет запрашивает, в том числе в порядке межведомственного информационного взаимодействия, следующую информацию:

а) сведения о регистрации по месту жительства либо по месту пребывания гражданина и членов его семьи;

б) выписки из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости в отношении гражданина и членов его семьи;

в) выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, являющийся местом жительства гражданина и (или) членов его семьи (в отношении граждан, на которых распространяются положения [подпунктов 2](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B295DBB3B0C0E802A39E9C7B9BD7404CA28CF7EB7C207B5575C6279D87F92A6D441A74C8DE8HBT0F) и [4 пункта 2 статьи 7.4](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B295DBB3B0C0E802A39E9C7B9BD7404CA28CF7EB7C201B5575C6279D87F92A6D441A74C8DE8HBT0F) Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре");

(в ред. [Закона](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B295EB63B070E802A39E9C7B9BD7404CA28CF7EB7C705BE030D2E27812CD1EDD843BE508CEAAD60387DH4T0F) ХМАО - Югры от 28.09.2017 N 65-оз)

в.1) сведения о признании жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (в отношении граждан, на которых распространяется положение [подпункта 3 пункта 2 статьи 7.4](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B295DBB3B0C0E802A39E9C7B9BD7404CA28CF7EB7C206B5575C6279D87F92A6D441A74C8DE8HBT0F) Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре");

(пп. "в.1" введен [Законом](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B295EB63B070E802A39E9C7B9BD7404CA28CF7EB7C705BE030D2F27812CD1EDD843BE508CEAAD60387DH4T0F) ХМАО - Югры от 28.09.2017 N 65-оз)

г) сведения об отнесении гражданина к категории, указанной в [подпункте 1 пункта 1 статьи 7.4](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B295DBB3B0C0E802A39E9C7B9BD7404CA28CF7EB7C70CB5575C6279D87F92A6D441A74C8DE8HBT0F) Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре";

д) сведения об отнесении гражданина к категории, указанной в [подпункте 13 пункта 1 статьи 7.4](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B295DBB3B0C0E802A39E9C7B9BD7404CA28CF7EB7C705BB08597768807097BFCB40B9508FEAB1H6T1F) Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре" (запрашиваются в Военном комиссариате Ханты-Мансийского автономного округа - Югры).

(пп. "д" введен [Законом](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B295DBB3B0E0F8E2A39E9C7B9BD7404CA28CF7EB7C705BE030C2527812CD1EDD843BE508CEAAD60387DH4T0F) ХМАО - Югры от 28.09.2023 N 87-оз)

Гражданин вправе представить в уполномоченный орган документы, содержащие указанную в настоящем пункте информацию, самостоятельно.

(п. 4.1 введен [Законом](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B295EB6330902802A39E9C7B9BD7404CA28CF7EB7C705BE030F2E27812CD1EDD843BE508CEAAD60387DH4T0F) ХМАО - Югры от 02.05.2017 N 31-оз)

5. Заявление о принятии на учет регистрируется в книге регистрации заявлений граждан, которая ведется по форме, установленной уполномоченным органом, осуществляющим принятие на учет.

6. В книге регистрации заявлений граждан не допускаются подчистки. Поправки и изменения, вносимые на основании документов и допущенные в результате технических опечаток, заверяются должностным лицом, на которое возложен контроль за правильностью ведения учета, и скрепляются печатью.

7. Гражданину, подавшему заявление о принятии на учет, выдается расписка в получении заявления и копий документов с указанием их перечня, даты и времени получения. В случае подачи заявления путем направления почтовым отправлением расписка в получении заявления и копий документов гражданину не выдается.

(в ред. [Закона](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B2956B6340D0D827733E19EB5BF730B953FC837BBC605BE070D2D788439C0B5D746A74F8DF4B1623AH7TCF) ХМАО - Югры от 25.12.2013 N 131-оз)

8. Должностное лицо уполномоченного органа в срок не более пяти рабочих дней со дня поступления документов, указанных в [пункте 4.1](#P202) настоящей статьи, принимает решение о принятии гражданина на учет либо об отказе в принятии его на учет.

(п. 8 в ред. [Закона](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B295EB6330902802A39E9C7B9BD7404CA28CF7EB7C705BE030E2327812CD1EDD843BE508CEAAD60387DH4T0F) ХМАО - Югры от 02.05.2017 N 31-оз)

9. Решение о принятии на учет гражданина, желающего бесплатно приобрести земельный участок для индивидуального жилищного строительства, в течение трех рабочих дней после его принятия направляется или выдается гражданину.

(в ред. [Закона](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B295EB6330902802A39E9C7B9BD7404CA28CF7EB7C705BE030E2127812CD1EDD843BE508CEAAD60387DH4T0F) ХМАО - Югры от 02.05.2017 N 31-оз)

10. Очередность принятия гражданина на учет определяется исходя из времени подачи им соответствующего заявления.

11. Решение об отказе в принятии на учет гражданина, желающего бесплатно приобрести земельный участок для индивидуального жилищного строительства, принимается в случаях, если:

(в ред. [Закона](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B295DB7370A0B892A39E9C7B9BD7404CA28CF7EB7C705BE030C2527812CD1EDD843BE508CEAAD60387DH4T0F) ХМАО - Югры от 25.11.2021 N 92-оз)

а) не представлены все необходимые для принятия на учет документы;

б) представлены документы, на основании которых гражданин не может быть принят на учет;

в) указанному гражданину или членам его семьи был предоставлен в собственность земельный участок в соответствии с условиями настоящего Закона;

(пп. "в" в ред. [Закона](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B295EB6330902802A39E9C7B9BD7404CA28CF7EB7C705BE030E2F27812CD1EDD843BE508CEAAD60387DH4T0F) ХМАО - Югры от 02.05.2017 N 31-оз)

г) указанному гражданину или членам его семьи была предоставлена мера социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно;

(пп. "г" введен [Законом](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B295EB1300A0F802A39E9C7B9BD7404CA28CF7EB7C705BE03092227812CD1EDD843BE508CEAAD60387DH4T0F) ХМАО - Югры от 09.12.2015 N 135-оз)

д) отсутствуют основания, дающие гражданину право на бесплатное получение земельного участка в соответствии с условиями [статьи 7.4](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B295DBB3B0C0E802A39E9C7B9BD7404CA28CF7EB7C702B5575C6279D87F92A6D441A74C8DE8HBT0F) Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре";

(пп. "д" введен [Законом](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B295EB6330902802A39E9C7B9BD7404CA28CF7EB7C705BE03092727812CD1EDD843BE508CEAAD60387DH4T0F) ХМАО - Югры от 02.05.2017 N 31-оз)

е) в представленных документах выявлены сведения, не соответствующие действительности, а также иные факты отсутствия правовых оснований для постановки на учет.

(пп. "е" введен [Законом](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B295EBA3409028D2A39E9C7B9BD7404CA28CF7EB7C705BE030C2027812CD1EDD843BE508CEAAD60387DH4T0F) ХМАО - Югры от 11.09.2019 N 49-оз)

12. Решение об отказе в принятии на учет выдается или направляется гражданину, подавшему соответствующее заявление о принятии на учет, не позднее чем через три рабочих дня со дня принятия такого решения и может быть обжаловано им в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

13. В случае отказа в принятии на учет гражданину под расписку возвращается заявление и копии документов с указанием причин отказа, о чем в книге регистрации заявлений граждан делается соответствующая запись.

13.1. Уполномоченный орган ежегодно осуществляет действия по актуализации списка граждан, состоящих на учете (далее - список).

В ходе актуализации списка уполномоченный орган направляет запросы, в том числе в порядке межведомственного информационного взаимодействия, в федеральные органы исполнительной власти, исполнительные органы автономного округа, органы местного самоуправления муниципальных образований автономного округа, подведомственные организации органов государственной власти и органов местного самоуправления в целях получения сведений, свидетельствующих о сохранении либо утрате гражданином и (или) членами его семьи, принятыми на учет, права на бесплатное приобретение земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

(в ред. [Закона](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B295DB5350E088E2A39E9C7B9BD7404CA28CF7EB7C705BE030C2127812CD1EDD843BE508CEAAD60387DH4T0F) ХМАО - Югры от 27.10.2022 N 129-оз)

В случае выявления основания для снятия гражданина с учета уполномоченный орган принимает решение о снятии гражданина с учета и направляет или выдает его гражданину в соответствии с [пунктом 22](#P293) настоящей статьи.

Актуализированный список ежегодно до 1 апреля утверждается уполномоченным органом и не позднее трех рабочих дней размещается на официальном сайте уполномоченного органа.

Уполномоченным органом не позднее тридцати рабочих дней со дня утверждения списка направляются или выдаются гражданам, включенным в список, уведомления о порядковых номерах их заявлений о принятии на учет в актуализированном списке.

(п. 13.1 введен [Законом](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B295EB6330902802A39E9C7B9BD7404CA28CF7EB7C705BE03092527812CD1EDD843BE508CEAAD60387DH4T0F) ХМАО - Югры от 02.05.2017 N 31-оз)

14. В целях бесплатного предоставления гражданам земельных участков уполномоченный орган осуществляет образование земельных участков и постановку их на государственный кадастровый учет.

15. Уполномоченный орган ежегодно не позднее 1 декабря текущего года устанавливает на очередной календарный год долю в размере не менее 50 процентов земельных участков, подлежащих включению в перечень земельных участков, предоставляемых бесплатно в собственность граждан для индивидуального жилищного строительства (далее - перечень), от общего количества земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет и предназначенных для индивидуального жилищного строительства, за исключением земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет в связи с изменением их границ.

(п. 15 в ред. [Закона](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B295EB23A08088A2A39E9C7B9BD7404CA28CF7EB7C705BE030C2427812CD1EDD843BE508CEAAD60387DH4T0F) ХМАО - Югры от 27.09.2015 N 97-оз)

16. Прошедшие государственный кадастровый учет земельные участки, предназначенные для индивидуального жилищного строительства, включаются уполномоченным органом в перечень не позднее десяти рабочих дней со дня их постановки на государственный кадастровый учет.

(в ред. Законов ХМАО - Югры от 27.09.2015 [N 97-оз](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B295EB23A08088A2A39E9C7B9BD7404CA28CF7EB7C705BE030C2227812CD1EDD843BE508CEAAD60387DH4T0F), от 27.02.2020 [N 12-оз](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B295DB3350C09812A39E9C7B9BD7404CA28CF7EB7C705BE030C2627812CD1EDD843BE508CEAAD60387DH4T0F))

17. Перечень подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте уполномоченного органа в течение пяти рабочих дней со дня его формирования либо внесения в него изменений.

Информация о земельном участке, включенном в перечень, должна содержать сведения о его местонахождении, кадастровом номере, площади, об ограничениях (обременениях) прав на данный земельный участок при их наличии.

Предоставление включенных в перечень земельных участков для целей, не предусмотренных настоящей статьей, не допускается.

(абзац введен [Законом](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B295DB3350C09812A39E9C7B9BD7404CA28CF7EB7C705BE030C2727812CD1EDD843BE508CEAAD60387DH4T0F) ХМАО - Югры от 27.02.2020 N 12-оз)

(п. 17 в ред. [Закона](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B295EB23A08088A2A39E9C7B9BD7404CA28CF7EB7C705BE030C2327812CD1EDD843BE508CEAAD60387DH4T0F) ХМАО - Югры от 27.09.2015 N 97-оз)

18. Очередность предоставления гражданам земельных участков, включенных в перечень, определяется исходя из времени принятия на учет указанных граждан, за исключением случаев, указанных в [абзаце втором пункта 6.1 статьи 6](#P156) настоящего Закона и [абзаце восьмом](#P267) настоящего пункта.

(в ред. Законов ХМАО - Югры от 25.12.2013 [N 131-оз](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B2956B6340D0D827733E19EB5BF730B953FC837BBC605BE070E2D788439C0B5D746A74F8DF4B1623AH7TCF), от 28.09.2023 [N 87-оз](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B295DBB3B0E0F8E2A39E9C7B9BD7404CA28CF7EB7C705BE030C2027812CD1EDD843BE508CEAAD60387DH4T0F))

Гражданам, вставшим на учет в муниципальном образовании автономного округа по месту жительства и относящимся к категории, указанной в [подпункте 3 пункта 1 статьи 7.4](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B295DBB3B0C0E802A39E9C7B9BD7404CA28CF7EB7C705BE070E2727812CD1EDD843BE508CEAAD60387DH4T0F) Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре", земельные участки для индивидуального жилищного строительства предоставляются в первоочередном порядке относительно иных категорий граждан, вставших на учет в данном муниципальном образовании автономного округа. Доля земельных участков, предоставляемых в первоочередном порядке, составляет 50 процентов от общего количества земельных участков, включенных в перечень.

(в ред. [Закона](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B295EB23A08088A2A39E9C7B9BD7404CA28CF7EB7C705BE030C2127812CD1EDD843BE508CEAAD60387DH4T0F) ХМАО - Югры от 27.09.2015 N 97-оз)

Абзац утратил силу. - [Закон](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B2956B6340D0D827733E19EB5BF730B953FC837BBC605BE07092D788439C0B5D746A74F8DF4B1623AH7TCF) ХМАО - Югры от 25.12.2013 N 131-оз.

Граждане, имеющие место жительства в городском округе, вправе однократно бесплатно приобрести земельные участки в соответствии с настоящей статьей в городском округе по месту жительства либо ином городском или сельском поселении, входящем в состав муниципального района, в границах которого территориально расположен этот городской округ.

(абзац введен [Законом](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B2956B6340D0D827733E19EB5BF730B953FC837BBC605BE07082D788439C0B5D746A74F8DF4B1623AH7TCF) ХМАО - Югры от 25.12.2013 N 131-оз)

Граждане, имеющие место жительства в городском или сельском поселении муниципального района автономного округа, вправе однократно бесплатно приобрести земельные участки в соответствии с настоящей статьей в городском или сельском поселении муниципального района по месту жительства или ином городском или сельском поселении, входящем в состав этого муниципального района, либо в городском округе (городских округах), территориально расположенном (расположенных) в границах этого муниципального района.

(абзац введен [Законом](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B2956B6340D0D827733E19EB5BF730B953FC837BBC605BE070A2D788439C0B5D746A74F8DF4B1623AH7TCF) ХМАО - Югры от 25.12.2013 N 131-оз)

Списки граждан, желающих однократно бесплатно приобрести земельные участки в городском округе, городском или сельском поселении муниципального района автономного округа, не являющегося местом их жительства, ведутся отдельно.

(абзац введен [Законом](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B2956B6340D0D827733E19EB5BF730B953FC837BBC605BE07052D788439C0B5D746A74F8DF4B1623AH7TCF) ХМАО - Югры от 25.12.2013 N 131-оз)

Гражданам, желающим однократно бесплатно приобрести земельные участки в городском округе, городском или сельском поселении муниципального района автономного округа, не являющегося местом их жительства, земельные участки предоставляются после обеспечения земельными участками всех граждан, принятых на учет в городском округе, городском или сельском поселении муниципального района по месту жительства, за исключением случая, указанного в [абзаце втором пункта 6.1 статьи 6](#P156) настоящего Закона.

(абзац введен [Законом](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B2956B6340D0D827733E19EB5BF730B953FC837BBC605BE07042D788439C0B5D746A74F8DF4B1623AH7TCF) ХМАО - Югры от 25.12.2013 N 131-оз)

Гражданам, вставшим на учет в муниципальном образовании автономного округа и относящимся к категориям, указанным в [пункте 1 статьи 7.4](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B295DBB3B0C0E802A39E9C7B9BD7404CA28CF7EB7C705BD08597768807097BFCB40B9508FEAB1H6T1F) Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре", призванным на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, или поступившим после 23 февраля 2022 года на военную службу по контракту в Вооруженные Силы Российской Федерации (через Военный комиссариат Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, пункт отбора на военную службу по контракту 3 разряда, г. Ханты-Мансийск), или заключившим контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, принимающим (принимавшим) участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской, Херсонской областей (за исключением лиц, в отношении которых в установленном законодательством Российской Федерации порядке компетентные органы Российской Федерации проводят процессуальные действия, направленные на установление признаков состава преступления по [статье 337](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FA991A88F059277B7612C59B2385856DD2C6EB697BFE83444CC7D8C38BBC101B5575C6279D87F92A6D441A74C8DE8HBT0F) и (или) [статье 338](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FA991A88F059277B7612C59B2385856DD2C6EB697BFE83444CC7D8C38BBCE01B5575C6279D87F92A6D441A74C8DE8HBT0F) Уголовного кодекса Российской Федерации, или в отношении которых имеются вступившие в законную силу решения суда по одной из указанных статей Уголовного [кодекса](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FA991A88F059277B7612C59B2385856DD2C6EB697BFE8264494718E3DA4C705A0010D24H2TFF) Российской Федерации), а также членам их семей земельные участки предоставляются во внеочередном порядке. В случае гибели (смерти) указанных граждан члены их семей сохраняют право на внеочередное получение земельных участков. Указанные граждане либо члены их семей подают в уполномоченный орган заявление о предоставлении земельного участка во внеочередном порядке. Документы, подтверждающие участие в специальной военной операции, запрашиваются уполномоченным органом в Военном комиссариате Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

(абзац введен [Законом](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B295DBB3B0E0F8E2A39E9C7B9BD7404CA28CF7EB7C705BE030C2127812CD1EDD843BE508CEAAD60387DH4T0F) ХМАО - Югры от 28.09.2023 N 87-оз)

18.1. Утратил силу. - [Закон](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B295EB23A08088A2A39E9C7B9BD7404CA28CF7EB7C705BE030C2F27812CD1EDD843BE508CEAAD60387DH4T0F) ХМАО - Югры от 27.09.2015 N 97-оз.

19. Гражданину, имеющему право на получение земельного участка, в порядке очередности, определенной [пунктом 18](#P254) настоящей статьи, при наличии свободного земельного участка, включенного в перечень, направляется по почте заказным письмом с уведомлением о вручении или выдается под расписку уведомление о намерении уполномоченного органа предоставить ему земельный участок.

Гражданин в течение десяти рабочих дней со дня вручения ему указанного уведомления обязан сообщить в письменной форме в уполномоченный орган о согласии на получение земельного участка (об отказе от земельного участка). Если гражданин в установленный срок не сообщил в уполномоченный орган о согласии на получение земельного участка, он считается отказавшимся от земельного участка.

В случае отказа от земельного участка гражданину направляется по почте заказным письмом с уведомлением о вручении или выдается под расписку уведомление о намерении уполномоченного органа предоставить ему другой земельный участок из числа участков, включенных в перечень.

Гражданин вправе отказаться от земельного участка не более двух раз.

Решение о предоставлении гражданину земельного участка принимается уполномоченным органом не позднее пяти рабочих дней со дня получения согласия гражданина на получение земельного участка и в течение пяти рабочих дней со дня его принятия направляется по почте заказным письмом с уведомлением о вручении или выдается гражданину под расписку.

(п. 19 в ред. [Закона](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B295EB6330902802A39E9C7B9BD7404CA28CF7EB7C705BE03092F27812CD1EDD843BE508CEAAD60387DH4T0F) ХМАО - Югры от 02.05.2017 N 31-оз)

20. Земельные участки, предоставляемые гражданам, относящимся к категориям, указанным в [статье 7.4](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B295DBB3B0C0E802A39E9C7B9BD7404CA28CF7EB7C705BE070F2127812CD1EDD843BE508CEAAD60387DH4T0F) Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре", оформляются в общую собственность указанных граждан и членов их семей в равных долях в соответствии с законодательством Российской Федерации. При этом к членам семьи относятся проживающие совместно с указанным гражданином его дети, супруга (супруг) и родители обоих супругов. Другие родственники, нетрудоспособные иждивенцы и иные лица могут быть признаны членами семьи указанного гражданина в соответствии с законодательством Российской Федерации.

(в ред. Законов ХМАО - Югры от 24.05.2012 [N 45-оз](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B2958BA34080F827733E19EB5BF730B953FC837BBC605BE020C2D788439C0B5D746A74F8DF4B1623AH7TCF), от 25.12.2013 [N 131-оз](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B2956B6340D0D827733E19EB5BF730B953FC837BBC605BE060D2D788439C0B5D746A74F8DF4B1623AH7TCF), от 02.05.2017 [N 31-оз](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B295EB6330902802A39E9C7B9BD7404CA28CF7EB7C705BE03082327812CD1EDD843BE508CEAAD60387DH4T0F))

21. Гражданин снимается с учета желающих бесплатно приобрести земельные участки для индивидуального жилищного строительства в случаях:

а) подачи им заявления о снятии с учета;

б) утратил силу. - [Закон](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B2956B6340D0D827733E19EB5BF730B953FC837BBC605BE060F2D788439C0B5D746A74F8DF4B1623AH7TCF) ХМАО - Югры от 25.12.2013 N 131-оз;

в) предоставления ему или членам его семьи в собственность бесплатно земельного участка в соответствии с условиями настоящего Закона;

(пп. "в" в ред. [Закона](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B295EB6330902802A39E9C7B9BD7404CA28CF7EB7C705BE03082127812CD1EDD843BE508CEAAD60387DH4T0F) ХМАО - Югры от 02.05.2017 N 31-оз)

г) утраты оснований, дающих гражданину право на бесплатное предоставление земельного участка в соответствии с условиями [статьи 7.4](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B295DBB3B0C0E802A39E9C7B9BD7404CA28CF7EB7C705BE00052727812CD1EDD843BE508CEAAD60387DH4T0F) Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре";

(в ред. [Закона](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B2956B6340D0D827733E19EB5BF730B953FC837BBC605BE06092D788439C0B5D746A74F8DF4B1623AH7TCF) ХМАО - Югры от 25.12.2013 N 131-оз)

д) выявления в представленных документах сведений, не соответствующих действительности и послуживших основанием для постановки на учет, а также иных фактов отсутствия правовых оснований для постановки на учет;

(пп. "д" введен [Законом](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B295EB23A08088A2A39E9C7B9BD7404CA28CF7EB7C705BE030F2627812CD1EDD843BE508CEAAD60387DH4T0F) ХМАО - Югры от 27.09.2015 N 97-оз)

е) предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, меры социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно;

(пп. "е" введен [Законом](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B295EB1300A0F802A39E9C7B9BD7404CA28CF7EB7C705BE03092027812CD1EDD843BE508CEAAD60387DH4T0F) ХМАО - Югры от 09.12.2015 N 135-оз)

ж) неоднократного неполучения гражданином уведомления о намерении уполномоченного органа предоставить ему земельный участок по причине отсутствия гражданина по месту последнего жительства, указанному в заявлении или выявленному в процессе получения информации в ходе актуализации сведений, при условии направления ему уполномоченным органом уведомления не менее трех раз в течение одного года с момента направления первого уведомления;

(пп. "ж" в ред. [Закона](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B295EBA3409028D2A39E9C7B9BD7404CA28CF7EB7C705BE030C2E27812CD1EDD843BE508CEAAD60387DH4T0F) ХМАО - Югры от 11.09.2019 N 49-оз)

з) отказа более двух раз от различных земельных участков.

(пп. "з" введен [Законом](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B295EB6330902802A39E9C7B9BD7404CA28CF7EB7C705BE030B2727812CD1EDD843BE508CEAAD60387DH4T0F) ХМАО - Югры от 02.05.2017 N 31-оз)

22. Решение о снятии гражданина с учета принимается уполномоченным органом не позднее десяти рабочих дней со дня наступления событий, предусмотренных [подпунктами "а"](#P279), ["в"](#P281) и ["з" пункта 21](#P291) настоящей статьи, либо получения уполномоченным органом информации о наличии хотя бы одного из предусмотренных [подпунктами "г"](#P283) - ["ж" пункта 21](#P289) настоящей статьи оснований для снятия гражданина с учета.

Указанное решение должно содержать основание его принятия.

Решение о снятии с учета направляется гражданину по почте заказным письмом с уведомлением о вручении или выдается под расписку не позднее пяти рабочих дней со дня его принятия.

(п. 22 введен [Законом](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B295EB6330902802A39E9C7B9BD7404CA28CF7EB7C705BE030B2427812CD1EDD843BE508CEAAD60387DH4T0F) ХМАО - Югры от 02.05.2017 N 31-оз)

23. В случае снятия гражданина с учета по основаниям, предусмотренным [пунктом 21](#P278) настоящей статьи, гражданин вправе повторно обратиться в уполномоченный орган с заявлением о принятии на учет при условии соответствия требованиям, предусмотренным [пунктом 1 статьи 7.4](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B295DBB3B0C0E802A39E9C7B9BD7404CA28CF7EB7C705BE050E2527812CD1EDD843BE508CEAAD60387DH4T0F) Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре".

(п. 23 введен [Законом](consultantplus://offline/ref=830C8CEE6FF023A1AF7FB79CBEE3529D75B83B295EB6330902802A39E9C7B9BD7404CA28CF7EB7C705BE030B2027812CD1EDD843BE508CEAAD60387DH4T0F) ХМАО - Югры от 02.05.2017 N 31-оз)