Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

ДУМА ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСИЙСКА

РЕШЕНИЕ

от 28 октября 2005 г. N 116

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов  (в ред. решений Думы города Ханты-Мансийска от 23.06.2006 [N 62](consultantplus://offline/ref=777B3F3E5C899F2A34B7B400429AEE976DC864ED16DF393BD04A774D47DE7A31200561AE0D0D4F07AF913DCAC00ACCF5D00E4BC24E6DED716B9E3A60I7H),  от 30.11.2007 [N 407](consultantplus://offline/ref=777B3F3E5C899F2A34B7B400429AEE976DC864ED11DC3A37D74A774D47DE7A31200561AE0D0D4F07AF913DCAC00ACCF5D00E4BC24E6DED716B9E3A60I7H), от 31.10.2008 [N 643](consultantplus://offline/ref=777B3F3E5C899F2A34B7B400429AEE976DC864ED11DA3F37D64A774D47DE7A31200561AE0D0D4F07AF913DCAC00ACCF5D00E4BC24E6DED716B9E3A60I7H), от 19.12.2008 [N 704](consultantplus://offline/ref=777B3F3E5C899F2A34B7B400429AEE976DC864ED11D53D37DD4A774D47DE7A31200561AE0D0D4F07AF913DCAC00ACCF5D00E4BC24E6DED716B9E3A60I7H),  от 25.09.2009 [N 833](consultantplus://offline/ref=777B3F3E5C899F2A34B7B400429AEE976DC864ED10D93936D04A774D47DE7A31200561AE0D0D4F07AF913DCAC00ACCF5D00E4BC24E6DED716B9E3A60I7H), от 29.10.2010 [N 1049](consultantplus://offline/ref=777B3F3E5C899F2A34B7B400429AEE976DC864ED13DE3A36D44A774D47DE7A31200561AE0D0D4F07AF913DCAC00ACCF5D00E4BC24E6DED716B9E3A60I7H), от 20.12.2013 [N 459-V РД](consultantplus://offline/ref=777B3F3E5C899F2A34B7B400429AEE976DC864ED14DD3C31D7412A474F877633270A3EB90A444306AF913DCFCD55C9E0C15644C85873EB69779C38046CI8H),  от 31.10.2014 [N 560-V РД](consultantplus://offline/ref=777B3F3E5C899F2A34B7B400429AEE976DC864ED14DD3C30D4452A474F877633270A3EB90A444306AF913DCFCD55C9E0C15644C85873EB69779C38046CI8H), от 30.10.2015 [N 712-V РД](consultantplus://offline/ref=777B3F3E5C899F2A34B7B400429AEE976DC864ED14DF3834D6492A474F877633270A3EB90A444306AF913DCFCD55C9E0C15644C85873EB69779C38046CI8H),  от 28.04.2017 [N 122-VI РД](consultantplus://offline/ref=777B3F3E5C899F2A34B7B400429AEE976DC864ED14D83935DD402A474F877633270A3EB90A444306AF913DCFCD55C9E0C15644C85873EB69779C38046CI8H), от 28.09.2018 [N 285-VI РД](consultantplus://offline/ref=777B3F3E5C899F2A34B7B400429AEE976DC864ED14D53933D1472A474F877633270A3EB90A444306AF913DCFCD55C9E0C15644C85873EB69779C38046CI8H)) |

Рассмотрев вопрос о земельном налоге, Дума города решила:

1. [Главой 31](consultantplus://offline/ref=B26B39393B848397CCB27758441BF96B28658CA22015ACE1ECD0736A3F3E0AB335763264C2A9B5D2FEE6027F4D40DD8D94384C8FADFB79I6H) Налогового кодекса Российской Федерации (далее - Налоговый кодекс) и настоящим Решением Думы города на территории города Ханты-Мансийска устанавливается земельный налог, определяются налоговые ставки земельного налога (далее - налог), порядок и сроки уплаты налога, авансового платежа по налогу, а также устанавливаются налоговые льготы.

(в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=B26B39393B848397CCB269555277AE642D6DD3AF2915A7B0B985753D606E0CE67536343182E9BED8AAB7462A474981C2D06B5F8FA5E797287BA242CD7EI4H) Думы города Ханты-Мансийска от 28.04.2017 N 122-VI РД)

2. Налоговая ставка устанавливается в процентах от кадастровой стоимости земельного участка в зависимости от вида разрешенного использования земельного участка в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении земель, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования и используемых для сельскохозяйственного производства;

2) 0,2 процента в отношении земельных участков:

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

3) 0,3 процента в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

4) 0,5 процента в отношении земельных участков, предназначенных для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения;

5) 0,7 процента в отношении земельных участков:

- предназначенных для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания;

- предназначенных для размещения производственных (включая административных) зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок;

- предназначенных для размещения объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства;

- предназначенных для размещения автостоянок;

- занятые особо охраняемыми природными территориями, скверами, парками;

6) 1,0 процент в отношении земельных участков, предназначенных:

- для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов;

- для размещения гаражей;

- для размещения гостиниц;

- для размещения электростанций;

- для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов;

7) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

(п. 2 в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=B26B39393B848397CCB269555277AE642D6DD3AF2912A6B1B28C753D606E0CE67536343182E9BED8AAB7462A464981C2D06B5F8FA5E797287BA242CD7EI4H) Думы города Ханты-Мансийска от 30.10.2015 N 712-V РД)

3. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу.

3.1. Налогоплательщиками - организациями налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются в следующем порядке:

1) авансовые платежи по налогу уплачиваются не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом;

2) налог, подлежащий уплате в бюджет по итогам налогового периода, уплачивается не позднее десяти дней после срока, установленного для подачи налоговых деклараций за соответствующий налоговый период.

(п. 3.1 в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=B26B39393B848397CCB269555277AE642D6DD3AF2910A2B5B080753D606E0CE67536343182E9BED8AAB7462B424981C2D06B5F8FA5E797287BA242CD7EI4H) Думы города Ханты-Мансийска от 31.10.2014 N 560-V РД)

|  |
| --- |
| [Решением](consultantplus://offline/ref=B26B39393B848397CCB269555277AE642D6DD3AF2115AFB2B88F2837683700E472396B2685A0B2D9AAB7462D4B1684D7C1335085B3F9913067A0407CIEH) Думы города Ханты-Мансийска от 20.12.2013 N 459-V РД в абзаце 1 подпункта 3.2 пункта 3 слова "до 15 ноября" заменялись словами "не позднее 1 октября". Указанные изменения [вступали](consultantplus://offline/ref=B26B39393B848397CCB269555277AE642D6DD3AF2115AFB2B88F2837683700E472396B2685A0B2D9AAB746234B1684D7C1335085B3F9913067A0407CIEH) в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного [налогового периода](consultantplus://offline/ref=B26B39393B848397CCB27758441BF96B28658CA22015ACE1ECD0736A3F3E0AB335763264C2A5BBD2FEE6027F4D40DD8D94384C8FADFB79I6H) по земельному налогу. В соответствии с изменениями, внесенными [решением](consultantplus://offline/ref=B26B39393B848397CCB269555277AE642D6DD3AF2910A2B5B080753D606E0CE67536343182E9BED8AAB7462B474981C2D06B5F8FA5E797287BA242CD7EI4H) Думы города Ханты-Мансийска от 31.10.2014 N 560-V РД в [решение](consultantplus://offline/ref=B26B39393B848397CCB269555277AE642D6DD3AF2910A2B4B384753D606E0CE67536343190E9E6D4A8BF582A465CD7939673IFH) Думы города Ханты-Мансийска от 20.12.2013 N 459-V РД, [подпункт 1.1 пункта 1](consultantplus://offline/ref=B26B39393B848397CCB269555277AE642D6DD3AF2910A2B4B384753D606E0CE67536343182E9BED8A1E3176E154FD79B8A3E5493AFF99572IFH), вносивший изменения в абзац 1 подпункта 3.2 пункта 3, признан утратившим силу с 1 января 2015 года. |

3.2. Утратил силу с 1 января 2015 года. - [Решение](consultantplus://offline/ref=B26B39393B848397CCB269555277AE642D6DD3AF2910A2B5B080753D606E0CE67536343182E9BED8AAB7462B464981C2D06B5F8FA5E797287BA242CD7EI4H) Думы города Ханты-Мансийска от 31.10.2014 N 560-V РД.

(п. 3 в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=B26B39393B848397CCB269555277AE642D6DD3AF2E13A4B3B08F2837683700E472396B2685A0B2D9AAB7442E4B1684D7C1335085B3F9913067A0407CIEH) Думы города Ханты-Мансийска от 29.10.2010 N 1049)

4. Утратил силу. - [Решение](consultantplus://offline/ref=B26B39393B848397CCB269555277AE642D6DD3AF2915A7B0B985753D606E0CE67536343182E9BED8AAB7462A484981C2D06B5F8FA5E797287BA242CD7EI4H) Думы города Ханты-Мансийска от 28.04.2017 N 122-VI РД.

5. Налоговые льготы.

5.1. Установить, что льготы по земельному налогу предоставляются в целях:

- повышения социальной защищенности населения;

- обеспечения достижения национальных целей развития Российской Федерации.

(пп. 5.1 введен [решением](consultantplus://offline/ref=B26B39393B848397CCB269555277AE642D6DD3AF2918A7B6B582753D606E0CE67536343182E9BED8AAB7462A484981C2D06B5F8FA5E797287BA242CD7EI4H) Думы города Ханты-Мансийска от 28.09.2018 N 285-VI РД)

[5.2](consultantplus://offline/ref=B26B39393B848397CCB269555277AE642D6DD3AF2918A7B6B582753D606E0CE67536343182E9BED8AAB7462A474981C2D06B5F8FA5E797287BA242CD7EI4H). Освобождаются от уплаты налога в размере 100% физические лица в отношении земельных участков, принадлежащих им на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения и не используемых ими в предпринимательской деятельности:

1) ветераны Великой Отечественной войны;

2) лица, в составе семьи которых имеется ребенок-инвалид в возрасте до 18 лет;

3) инвалиды I и II групп инвалидности, также неработающие инвалиды III группы;

4) инвалиды с детства;

5) реабилитированные лица и граждане, признанные пострадавшими от политических репрессий.

(пп. 5 введен [решением](consultantplus://offline/ref=B26B39393B848397CCB269555277AE642D6DD3AF2910A2B4B384753D606E0CE67536343182E9BED8AAB7462A484981C2D06B5F8FA5E797287BA242CD7EI4H) Думы города Ханты-Мансийска от 20.12.2013 N 459-V РД)

[5.3](consultantplus://offline/ref=B26B39393B848397CCB269555277AE642D6DD3AF2918A7B6B582753D606E0CE67536343182E9BED8AAB7462A474981C2D06B5F8FA5E797287BA242CD7EI4H). Освобождаются от уплаты земельного налога в размере 50% неработающие пенсионеры, получающие трудовую пенсию по старости или трудовую пенсию по случаю потери кормильца, в отношении земельных участков, принадлежащих им на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, не используемых ими в предпринимательской деятельности:

- находящихся в составе дачных, садоводческих и огороднических объединений;

- предназначенных для размещения гаражей.

[5.4](consultantplus://offline/ref=B26B39393B848397CCB269555277AE642D6DD3AF2918A7B6B582753D606E0CE67536343182E9BED8AAB7462A474981C2D06B5F8FA5E797287BA242CD7EI4H). Если налогоплательщик, имеющий право на льготу, обладает несколькими земельными участками на территории города Ханты-Мансийска, льгота может применяться только в отношении одного земельного участка. При этом налогоплательщик должен самостоятельно определить, в отношении какого земельного участка будет применяться льгота.

(п. 5 в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=B26B39393B848397CCB269555277AE642D6DD3AF2E13A4B3B08F2837683700E472396B2685A0B2D9AAB7452E4B1684D7C1335085B3F9913067A0407CIEH) Думы города Ханты-Мансийска от 29.10.2010 N 1049)

6. Утратил силу с 1 января 2015 года. - [Решение](consultantplus://offline/ref=B26B39393B848397CCB269555277AE642D6DD3AF2910A2B5B080753D606E0CE67536343182E9BED8AAB7462B464981C2D06B5F8FA5E797287BA242CD7EI4H) Думы города Ханты-Мансийска от 31.10.2014 N 560-V РД.

7. Налог вводится в действие на территории города Ханты-Мансийска с 1 января 2006 года.

8. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию.

(п. 8 в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=B26B39393B848397CCB269555277AE642D6DD3AF2E13A4B3B08F2837683700E472396B2685A0B2D9AAB7422F4B1684D7C1335085B3F9913067A0407CIEH) Думы города Ханты-Мансийска от 29.10.2010 N 1049)

9. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2006 года, но не ранее одного месяца со дня официального опубликования.

Мэр города

В.М.СУДЕЙКИН

1 ноября 2005 года