

Муниципальная программа "Основные направления развития в области управления и распоряжения муниципальной собственностью города Ханты-Мансийска "

Целью муниципальной программы «Основные направления развития в области управления и распоряжения муниципальной собственностью города Ханты-Мансийска» является формирование эффективного управления муниципальным имуществом города Ханты-Мансийска, позволяющего обеспечить оптимальный состав имущества для исполнения своих полномочий органами местного самоуправления, учет и контроль использования муниципального имущества.

Достижение поставленной в программе цели предлагается посредством определения следующих задач:

1) Обеспечение условий для эффективного управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ханты-Мансийска.

2) Обеспечение условий для выполнения полномочий и функций в области управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ханты-Мансийска.

Достижение указанной цели и решение поставленных задач характеризуется следующими целевыми показателями:

Целевые показатели муниципальной программы «Основные направления развития в области управления и распоряжения муниципальной собственностью города Ханты-Мансийска»

№ п/п	Наименование показателей результатов	Единицы измерения	Базовый показатель на начало реализации муниципальной программы	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	доля недвижимого имущества, принятого в муниципальную собственность в порядке признания права муниципальной собственности на бесхозяйное имущество, в общей доле выявленного бесхозяйного имущества	%	76,5	17,0	6,1	0	0
2	доля доходов местного бюджета от использования муниципального имущества	%	100	107	108	110	112

№ п/п	Наименование показателей результатов	Единицы измерения	Базовый показатель на начало реализации муниципальной программы	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
3	доля неиспользуемых объектов недвижимого имущества муниципальной казны, за исключением земельных участков и жилых помещений в общей доле объектов недвижимого имущества муниципальной казны, за исключением земельных участков и жилых помещений	%	6,3	3,2	1,6	0	0
4	доля сведений об объектах муниципальной собственности в автоматизированной информационной системе «Система автоматизированного управления муниципальным имуществом» (наполнение информационной системы контентом) в общей доле сведений об объектах муниципальной собственности	%	0	25	50	75	100

Текст муниципальной программы размещен в сети Интернет по адресу: http://admhmansy.ru/rule/admhmansy/adm/department-of-economic-development-and-investments/activiti/target-programs-of-the-town-of-khanty-mansiysk/mun_prog.php

На реализацию муниципальной программы в 2017 году планируется направить 131 980,1 тыс. рублей, в 2018 году – 131 980,1 тыс. рублей, в 2019 году – 131 980,1 тыс. рублей.

По основному исполнителю и соисполнителям объемы бюджетных ассигнований распределены следующим образом:

Объем бюджетных ассигнований на 2017-2019 годы по исполнителям муниципальной программы «Основные направления развития в области управления и распоряжения муниципальной собственностью города Ханты-Мансийска»

(тыс. рублей)

№ п/п	Наименование исполнителя муниципальной программы	2015 год (отчёт)	2016 год (Решение Думы № 763-V РД от 18.12.2015 года)	Проект		
				2017 год	2018 год	2019 год
	Всего по муниципальной программе, в том числе:	106 367,9	135 893,1	131 980,1	131 980,1	131 980,1
1.	Департамент муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска	106 367,9	135 893,1	131 980,1	131 980,1	131 980,1

Структура расходов муниципальной программы «Основные направления развития в области управления и распоряжения муниципальной собственностью города Ханты-Мансийска»

(тыс. рублей)

Наименование основного мероприятия муниципальной программы	2015 год (отчёт)	2016 год (Решение Думы № 763-V РД от 18.12. 2015 года)	2017 год (проект)	2018 год (проект)	2019 год (проект)
Всего по муниципальной программе, в том числе:	106 367,9	135 893,1	131 980,1	131 980,1	131 980,1
бюджет города	106 367,9	135 893,1	131 980,1	131 980,1	131 980,1
бюджет автономного округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие «Организация обеспечения формирования состава и структуры муниципального имущества, предназначенного для решения вопросов местного значения, совершенствования системы его учета и обеспечения контроля за его сохранностью», всего, в том числе:	6 829,0	21 406,0	19 455,0	19 455,0	19 455,0
бюджет города	6 829,0	21 406,0	19 455,0	19 455,0	19 455,0
бюджет автономного округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие «Организация обеспечения деятельности Департамента муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска и муниципального казенного учреждения "Дирекция по	99 538,9	114 487,1	112 525,1	112 525,1	112 525,1

Наименование основного мероприятия муниципальной программы	2015 год (отчёт)	2016 год (Решение Думы № 763-V РД от 18.12. 2015 года)	2017 год (проект)	2018 год (проект)	2019 год (проект)
содержанию имущества казны», всего, в том числе:					
бюджет города	99 538,9	114 487,1	112 525,1	112 525,1	112 525,1
бюджет автономного округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Программа предполагает реализацию двух основных мероприятий:

- организация обеспечения формирования состава и структуры муниципального имущества, предназначенного для решения вопросов местного значения, совершенствование системы его учета и обеспечение контроля за его сохранностью;

- организация обеспечения деятельности Департамента муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска и муниципального казенного учреждения «Дирекция по содержанию имущества казны».

Наибольший удельный вес в объеме ресурсного обеспечения муниципальной программы составляют расходы на реализацию основного мероприятия «Организация обеспечения деятельности Департамента и МКУ Дирекция по содержанию имущества казны».

Обеспечение условий для выполнения функций и полномочий, возложенных на Департамент муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска и для выполнения функций, возложенных на подведомственное Департаменту МКУ «Дирекция по содержанию имущества казны», путем организации деятельности и включает в себя затраты в том числе на выплату денежного содержания сотрудникам, оплату муниципальных контрактов на поставку товаров, оказание услуг, выполнение работ для нужд Департамента и подведомственного муниципального казенного учреждения.

На реализацию основного мероприятия «Организация обеспечения формирования состава и структуры муниципального имущества, предназначенного для решения вопросов местного значения, совершенствование системы его учета и обеспечение контроля за его сохранностью» в 2017 году будет направлено 19 455,0 тыс. рублей, в том числе:

- на проведение технической паспортизации и оценки имущества объектов муниципальной собственности 2 768,4 тыс. рублей. Будет осуществлена техническая паспортизация 131 условных единиц: 66 объектов водоснабжения, водоотведения и прочих 65 объектов; проведена оценка 157 условных единиц: 50 квартир в аварийных домах, подлежащих сносу, 35 земельных участков для проведения аукционов и прочих 72 объектов. Направление средств на оценку муниципального имущества позволит реализовать мероприятия прогнозного плана приватизации муниципального имущества при реализации имущества либо сдаче его в аренду;

- на проведение технического и инженерного обследования 16 объектов, оплата услуг по предоставлению информации о принадлежности (БТИ) 185 единицы имущества на общую сумму 1 266,6 тыс. рублей;

- на уплату налогов (в том числе транспортного налога), сборов в бюджеты всех уровней за объекты, составляющие казну города, комиссионных сборов за ведение лицевых счетов на 520,6 тыс. рублей;

- на проведение аудиторских проверок финансово-хозяйственной деятельности предприятий на сумму 100,0 тыс. рублей;

- на изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков для муниципальных нужд, проведение землеустроительных работ, в том числе для оформления в упрощенном порядке прав граждан на отдельные объекты недвижимого имущества на общую сумму 9 999,4 тыс. рублей. В 2017 году планируется межевание границ 127 участков, изъятие земельных участков и находящихся на них объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд по ул. Бориса Лосева д.1 и по ул. Дзержинского, д. 56 кв.2;

- на обеспечение содержания муниципального имущества, в том числе: оплата коммунальных услуг и услуг содержания и ремонта имущества жилищного фонда, не обремененного правами третьих лиц, и объектов нежилого фонда муниципальной собственности, охрана объектов, обеспечение порядка, сохранности и хранения муниципальной собственности, не обремененных правами третьих лиц, на общую сумму 4800,0 тыс. рублей;

Реализация основного мероприятия программы «Организация обеспечения формирования состава и структуры муниципального имущества, предназначенного для решения вопросов местного значения, совершенствование системы его учета и обеспечение контроля за его сохранностью» позволит за 2017 год:

- уменьшить долю недвижимого имущества, принятого в муниципальную собственность в порядке признания права муниципальной собственности на бесхозяйное имущество, в общей доле выявленного бесхозяйного имущества на – 11 %;

- увеличить долю доходов местного бюджета от использования муниципального имущества на – 2%;

- уменьшить долю неиспользуемых объектов недвижимого имущества муниципальной казны, за исключением земельных участков и жилых помещений в общей доле объектов недвижимого имущества муниципальной казны, за исключением земельных участков и жилых помещений на – 1,6%;

- увеличить долю сведений об объектах муниципальной собственности в автоматизированной информационной системе «Система автоматизированного управления муниципальным имуществом» в общей доле сведений об объектах муниципальной собственности на – 20%.