

Муниципальное образование

Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

городской округ город Ханты-Мансийск

**ДЕПАРТАМЕНТ**

**ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ**

**АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСИЙСКА**

|  |  |
| --- | --- |
| Калинина ул., д. 26, Ханты-Мансийск,Ханты-Мансийский автономный округ,Тюменская область, Россия, 628007 |  Тел./факс (3467) 32-59-70 |

**Пояснительная записка к проекту постановления**

**Администрации города Ханты-Мансийска «О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 11.07.2016**

 **№ 806 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры городской округ город Ханты-Мансийск»**

 Проект постановления Администрации города Ханты-Мансийска «О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 11.07.2016 № 806 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры городской округ город Ханты-Мансийск» подготовлен Департаментом градостроительства и архитектуры администрации города Ханты-Мансийска в целях приведения административного регламента в соответствии с действующим Градостроительным Кодексом Российской Федерации.

Проект административного регламента 22 марта 2017 года размещен в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска, по состоянию 28 марта 2017 года предложений и замечаний по проекту административного регламента с использованием электронных средств коммуникации не поступало.

И.о. директора Департамента О.И. Фролова

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

К проекту постановления Администрации города Ханты-Мансийска «О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 11.07.2016 №806 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры городской округ город Ханты-Мансийск»

Проект вносит: О.И. Фролова И.о. директора Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска

Исполнитель: Шиповалов А.В. заместитель начальника управления градостроительной деятельности Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска.

тел.32-57-97 НПА

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Ф.И.О. должность | Предложение замечания | Подпись | Дата получения проекта | Дата согласованияпроекта нормативного акта | Результат проверки нормативно-правового акта на коррупционность |
| **Дунаевская Н.А.**Первый Заместитель Главы города Ханты-Мансийска |  |  |  |  |  |
| **Волчков С.А.**Заместитель Главы города Ханты-Мансийска  |  |  |  |  |  |
| **Марютин Т.В.**Заместитель Главы города Ханты-Мансийска |  |  |  |  |  |
| **Афонин М.М.**Заместитель начальника Юридического управления Администрации города Ханты-Мансийска |  |  |  |  |  |
| **Максимчук П.А.**начальник Управления информатизации Администрации города Ханты-Мансийска |   |  |  |  |  |
| **Фролова О.И.**И.о. директора Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска |  |  |  |  |  |

**ПРОЕКТ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСИЙСКА**

**Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

 **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_2017 года

О внесении изменений в постановление

Администрации города Ханты-Мансийска от 11.07.2016 №806

«Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции

объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования Ханты-Мансийского автономного

округа – Югры городской округ город Ханты-Мансийск»

* 1. В соответствии со статей 55 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь статьей 71 Устава города Ханты-Мансийска.
	2. Внести в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 11.07.2016 №806 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры городской округ город Ханты-Мансийск» (далее – Постановление) следующие изменения:
	3. Абзац шесть пункта 20 приложения к постановлению изложить в следующей редакции: «Федеральным законом от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» («Собрание законодательства РФ», 20.07.2015, № 29 (часть I), ст. 4344. «Российская газета», № 156, 17.07.2015)»;
	4. Подпункт 2 пункта 21 приложения к постановлению изложить в следующей редакции: «2) правоустанавливающие документы на земельный участок в случае, если право не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости»;
	5. Подпункт 9 пункта 21 приложения к постановлению изложить в следующей редакции: «9) технический план, подготовленный в соответствии с требованиями статьи 24 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
	6. Подпункт 1 пункта 22 приложения к постановлению изложить в следующей редакции: «1) правоустанавливающие документы на земельный участок право на который зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости»;
	7. Подпункт 2 пункта 22 приложения к постановлению изложить в следующей редакции: «2) градостроительный план земельного участка, представленный для получения разрешения на строительство, или в случае строительства, реконструкции линейного объекта проект планировки территории и проект межевания территории»;
	8. Подпункт 2 пункта 25 приложения к постановлению изложить в следующей редакции: «2) несоответствие объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае строительства, реконструкции, капитального ремонта линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории»;
	9. Пункт 25 приложения к постановлению дополнить подпунктом 6 в следующей редакции: «6) несоответствие объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации, на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка градостроительным регламентом»;
	10. В абзаце пять пункта 35 приложения к постановлению слова: «подпунктах 1 - 3 пункта 20» заменить на слова: «подпунктах 1-3 пункта 21».

2.Настоящее постановление вступает в силу после дня официального опубликования.

Глава города Ханты-Мансийска М.П. Ряшин